



ctp

DE



CTPark Remscheid Center West

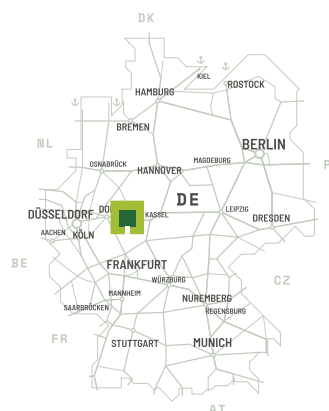
Remscheid – Erős gazdasági potenciállal rendelkező történelmi ipari város

Remscheid az észak-rajna-vesztfáliai Bergisches tartományban található, és egy történelmi ipari város, amely különösen szerszám- és gépgyártó iparáról ismert. A régió része a Rajna-Ruhr nagyvárosi térségnek, amely Németország egyik legerősebb gazdasági régiója. A Remscheid a Düsseldorf, Köln és a Ruhr-vidék nagyvárosi központjai között elhelyezkedő központi elhelyezkedéséből adódóan nagy piachoz és potenciális partnerekhez kínál hozzáférést a vállalkozásoknak. A város komoly hagyományokkal rendelkezik a kézművesség és a modern ipari létesítmények terén, így vonzó helyszín a termelési, kereskedelmi és logisztikai szektorban tevékenykedő cégek számára. A gazdaságot szakképzett szakemberek erős hálózata és jól fejlett infrastruktúra támogatja, így versenyképes befektetési helyszín.

	DÜSSELDORF 50 KM		REMSCHIED FŐPÁLYAUDVAR 3 KM
	VIERINGHAUSEN MITTE 0,2 KM		A1 5 KM

MAGYOB B VÁROSOK

Wuppertal	12 km	30 perc
Leverkusen	28 km	30 perc



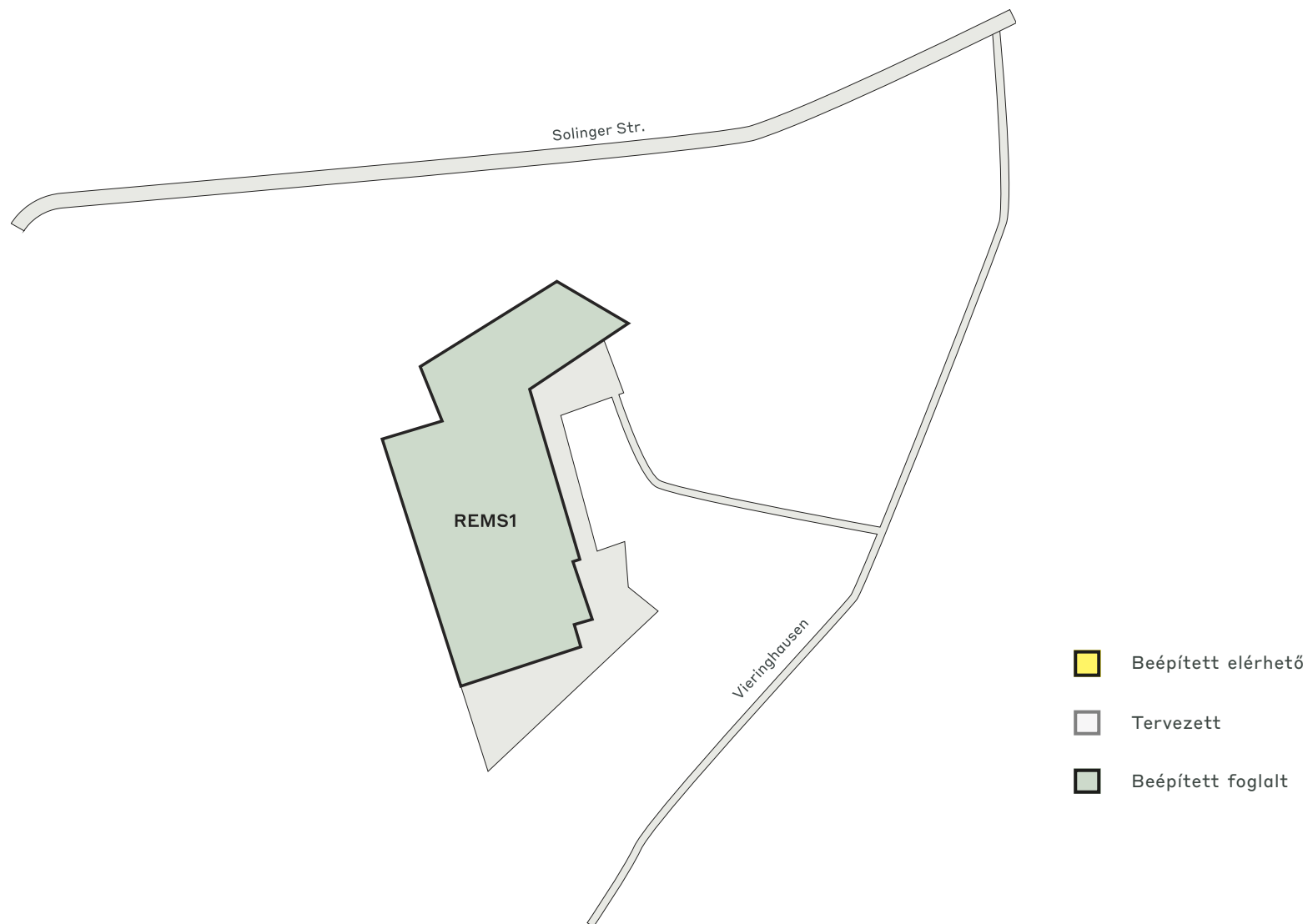
Remscheidben található kereskedelmi ingatlan, kiváló közlekedési kapcsolatokkal

Az üzlethelyiség Remscheid vegyes felhasználású ipari övezetében található. A környező területet különböző ágazatokban működő vállalkozások jellemzik, beleértve a kereskedelmet, a szolgáltatást és a kézművességet. A közlekedési kapcsolatok kiválóak: az A1-es és az A46-os autópályák mindössze néhány percre találhatók, közvetlen hozzáférést biztosítva Wuppertal, Düsseldorf és Köln városaihoz. Remscheid főpályaudvara körülbelül 3 km-re található, és könnyen megközelíthető tömegközlekedéssel. A közelben két buszmegállóból elérhető az állomás és más kerületek. A helyszín ideális azoknak a vállalkozásoknak, akik központi, könnyen megközelíthető helyet keresnek, gyors csatlakozással az autópályákhoz és a vasúti szolgáltatásokhoz.

PARK JELLEMZŐI

- ▶ Központi elhelyezkedés a Rajna-Ruhr nagyvárosi régióban, jó megközelíthetőséggel
- ▶ Jó infrastruktúra
- ▶ Rugalmas üzlethelyiség
- ▶ Erős gazdasági régió az iparra és a kézművességre összpontosítva

CTPark Remscheid Centre
West – Sokoldalú ipari ingatlan
irodákkal, termelési
területekkel és növekedési
lehetőségekkel



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Remscheid Center West

ÉRHETŐ EL MOST

0 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

0 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

11 933 m²

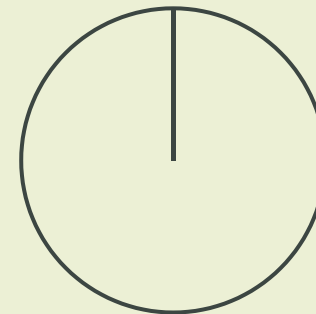
TELJES TERÜLET

3,59 ha



IPARÁGAK A PARKBAN

100% Egyéb



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Sandra Kraus

Regionális lízingmenedzser,
Németország

+49 170 6178584

sandra.kraus@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets