



布拉格西 CTP 公园



ctp

CZ

## 西方和中东欧市场的主要交汇点

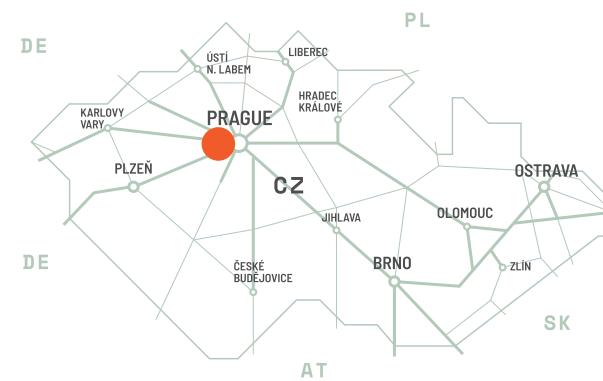
CT Park West 位于布拉格境内，是中欧的战略工业中心。直接通往通往慕尼黑的 D5 高速公路和 D0 布拉格环路，将其与欧洲主要目的地连接起来，将您的企业定位在一个充满活力的经济中心，非常适合大陆扩张。

- ▶ 酒店是布拉格地理位置最佳的酒店之一，可直接通往连接布拉格和德国的 D5 高速公路。
- ▶ 通过相邻的布拉格环城公路连接至德国北部、奥地利和中东欧。
- ▶ 位于欧盟第七富裕地区中心，人口约 200 万。
- ▶ 该地区拥有强大的工业传统和熟练且受过良好教育的劳动力。



## 主要城市

布拉格国际机场	10 公里
布拉格市中心	15 公里
比尔森	75 公里
德累斯顿	160 公里
纽伦堡	270 公里



## 中东欧最佳位置

在其附近，Chrastany 附近的 CTPark West 交通便利。它位于捷克主要高速公路交汇处，附近有地铁和区域公交车站，提供高效的配送和通勤解决方案，将城市便利设施与战略工业优势融为一体。

### 公园特色

- ▶ 布拉格环路和 D5 高速公路的理想位置
- ▶ 布拉格附近拥有技术熟练的可用劳动力
- ▶ 公共交通连接附近的布拉格地铁系统
- ▶ 距离人口密集区仅几分钟路程

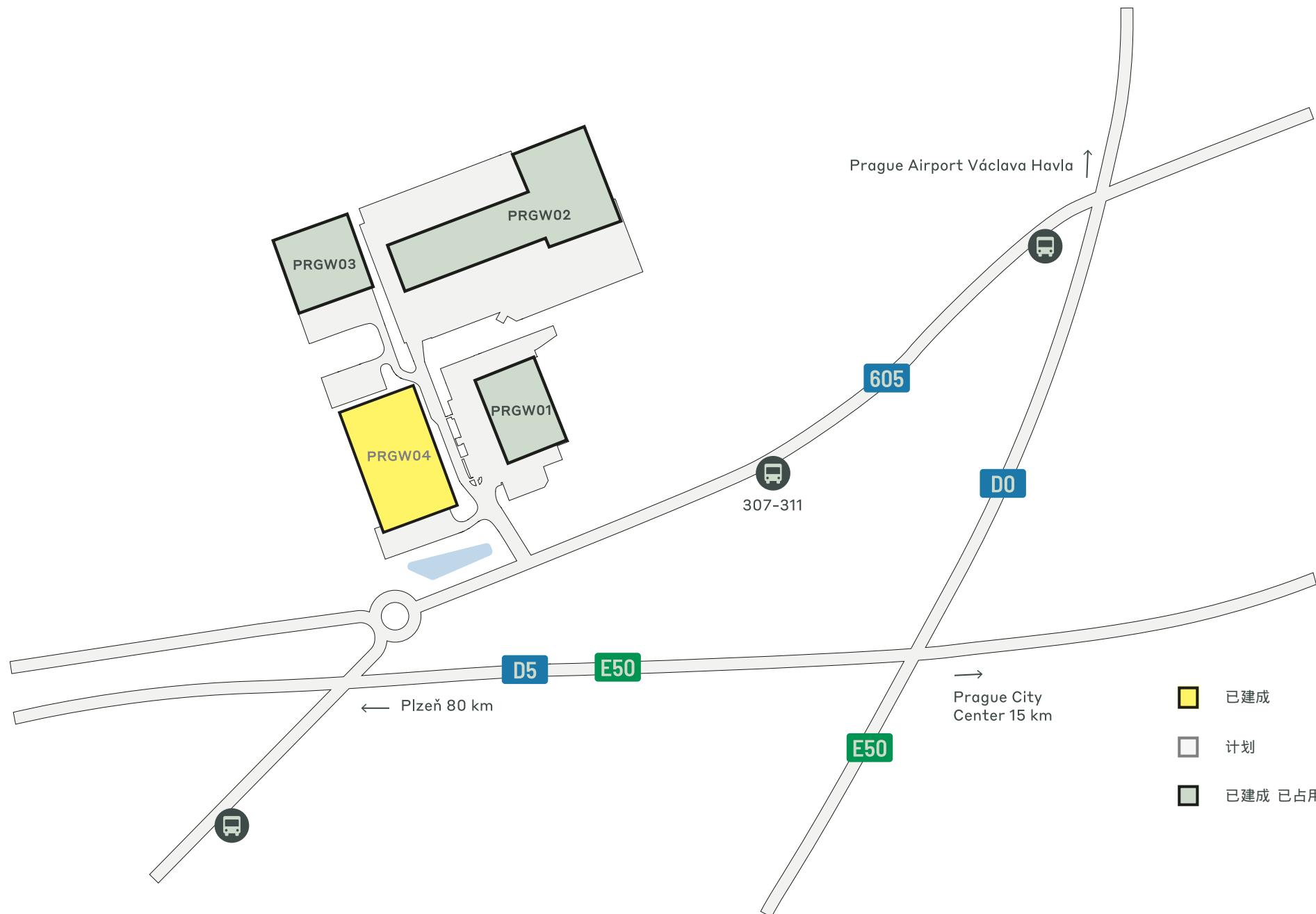


## 布拉格最便捷的开发项目

PRGW04

8,794 平方米

建成



重点园区数据

# 布拉格西 CTP 公园

现已上市

8,794 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

32,896 平方米

总面积

3.42 公顷



计划



1.5 公里



水循环利用



景观设计



充电器



2公里

公园及附近的投资者

IBM

西门子

树液

埃森哲

亚马逊

霍尼韦尔

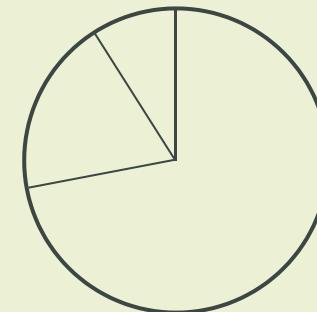
红帽

园区产业

72% 第三方物流

19% 制造

9% 批发贸易



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**10 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**13.8 mil. sqm  
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**25.7 million sqm  
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**~1,500 clients**

米哈尔-普日布  
中波西米亚和北波西米亚地区高级业务开发人员

+420 778 734 734  
michal.prib@ctp.eu



ctp

