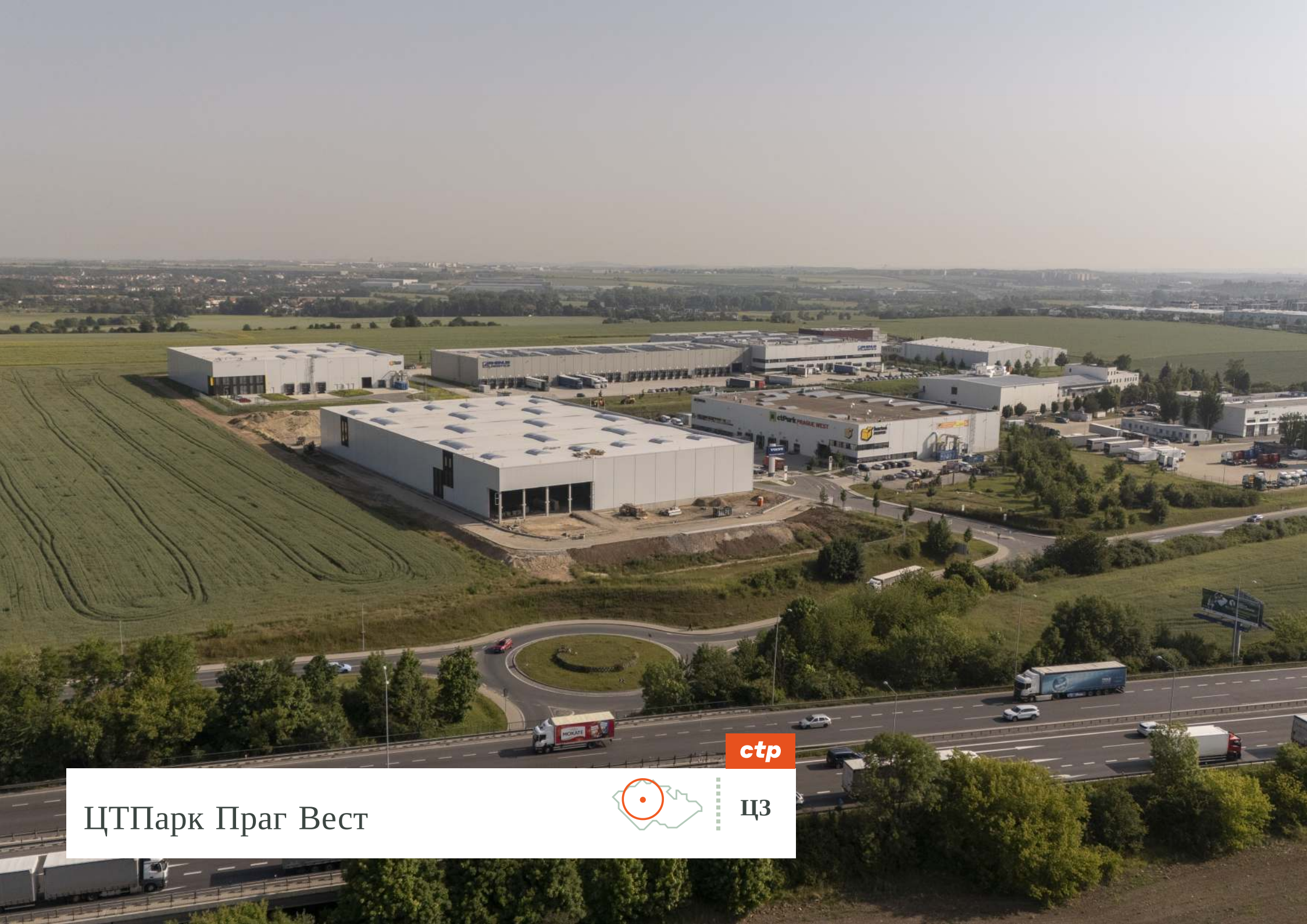




ЦТПарк Праг Вест



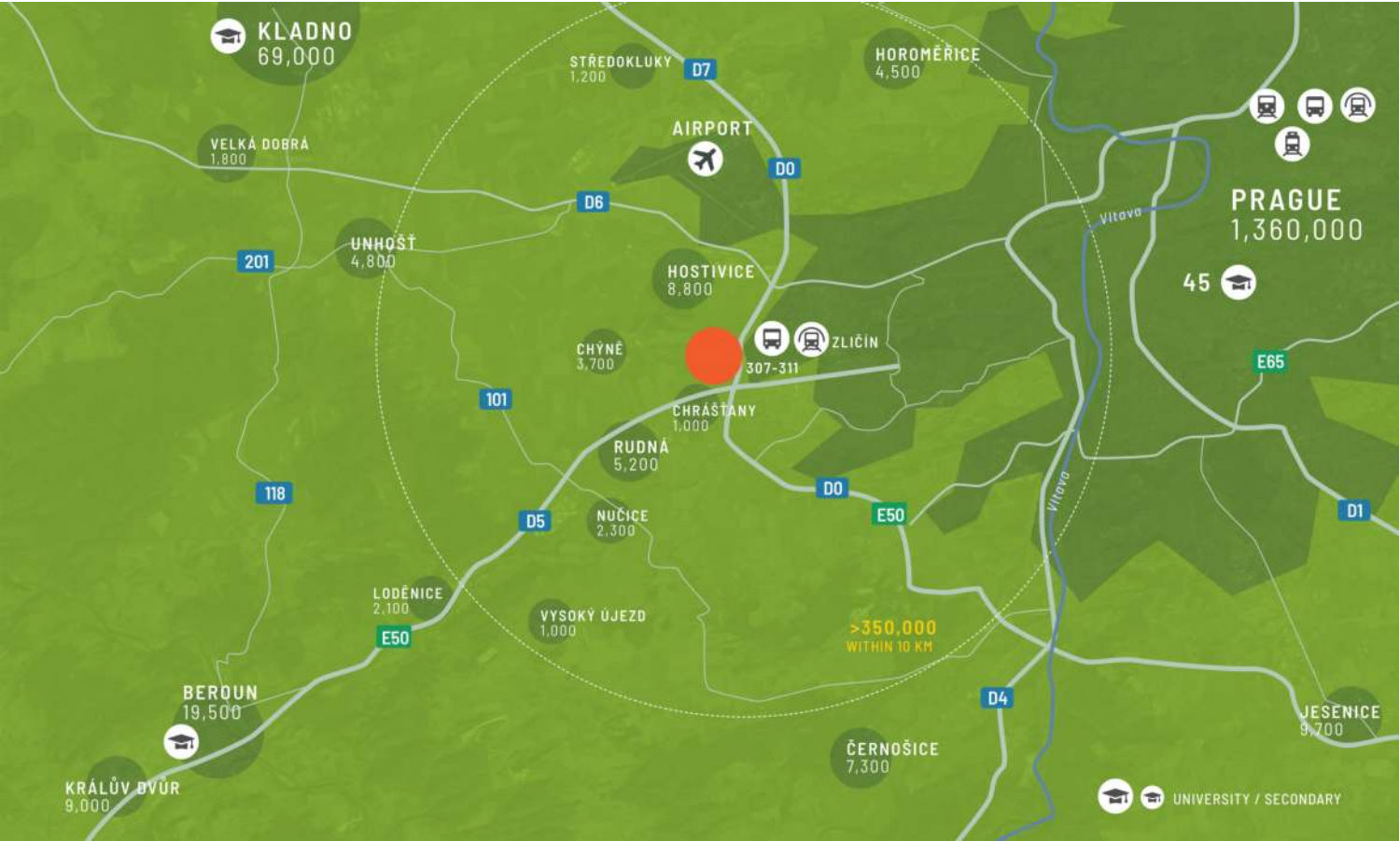
ctp

ЦЗ

Главни спој западног и ЦИЕ тржишта

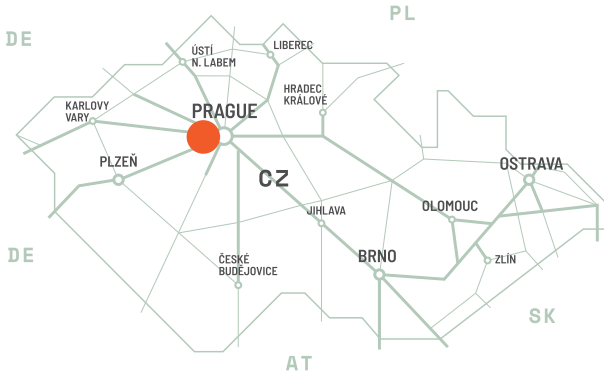
Смештен у границама Прага, ЦТПарк Вест је стратешко индустријско чвориште у средњој Европи. Директан приступ аутопуту Д5 према Минхену и кружном путу Д0 Праг повезује га са кључним европским дестинацијама, позиционирајући ваше пословање у динамичан економски центар идеалан за континенталну експанзију.

- ▶ Једна од најбољих локација у Прагу са директним приступом аутопуту Д5 који повезује град са Немачком.
- ▶ Веза са северном Немачком, Аустријом и ЦИЕ преко суседног Прашког обилазног пута.
- ▶ У срцу 7. најбогатијег региона у ЕУ са око 2 милиона људи.
- ▶ Снажна индустријска традиција са квалификованом и образованом радном снагом у овој области.



ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Међународни аеродром у Прагу	10 км
Центар града Прага	15 км
Плзѐн	75 км
Дрезден	160 км
Нирнберг	270 км



ТОП локација у ЦИЕ

У својој непосредној близини, ЦТПарк Вест у близини Цхрастанија истиче се приступачношћу и практичношћу. Смештен на главном чешком раскрсници аутопутева са оближњим станицама метроа и регионалних аутобуских станица, нуди ефикасну дистрибуцију и решења за путовање на посао, спајајући урбане погодности са стратешким индустријским предностима.

ПАРК ФЕАТУРЕС

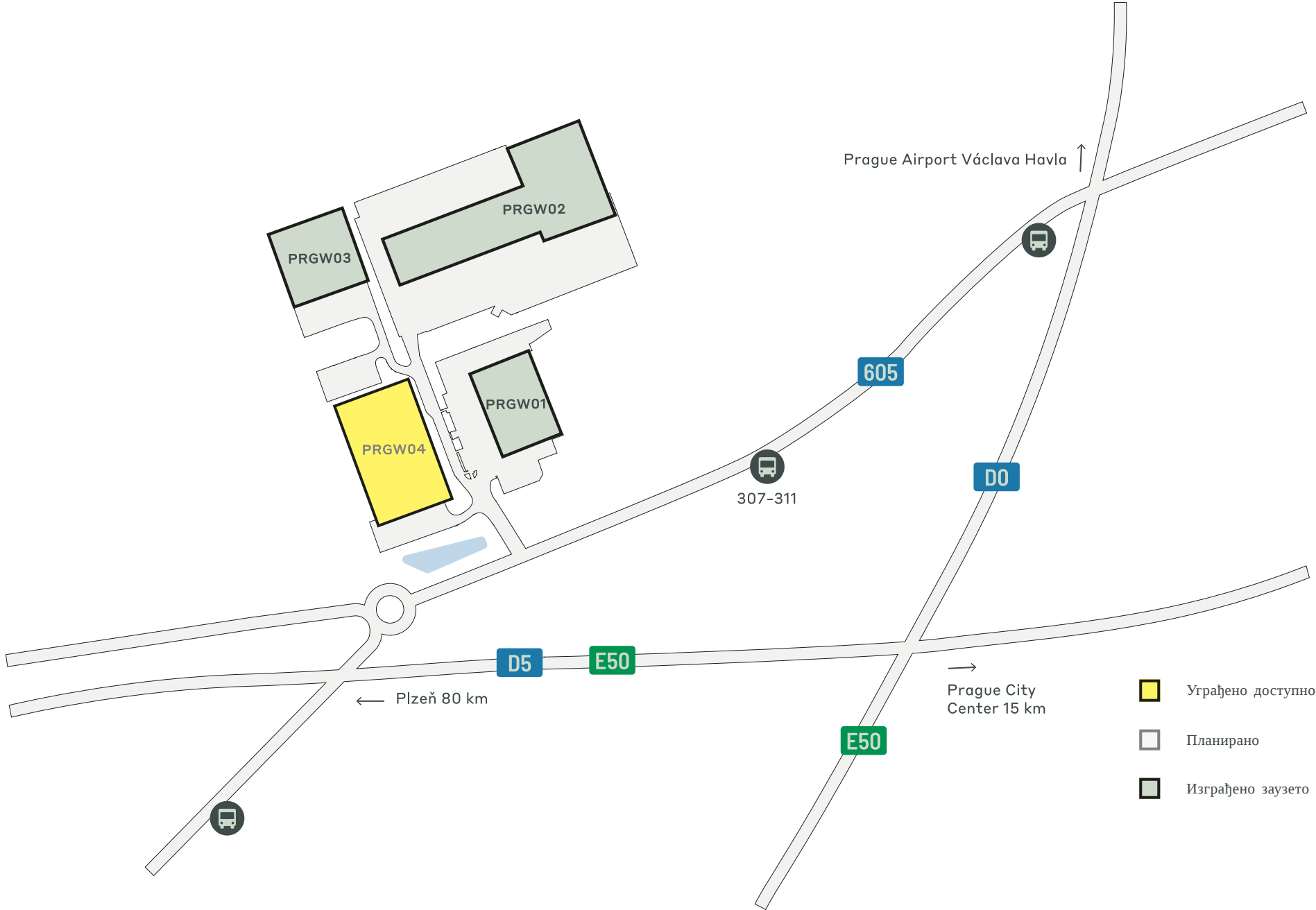
- ▶ Идеална локација на прашком обилазници и аутопуту Д5
- ▶ Оближњи Праг нуди квалификовану и доступну радну снагу
- ▶ Везе јавног превоза до оближњег прашког метроа
- ▶ Неколико минута од велике густине насељености



Најпогоднији развој у Прагу

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

ПРГВ04 8.794 m² Изграђен



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Праг Вест



ПЛАНИРАНО



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



ЕЛЕКТРИЧНИ
ПУЊАЧИ



2 КМ



1,5 КМ



ЛАНДСЦАПИНГ

ДОСТУПНО ОДМАХ

8.794 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

32.896 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

3,42 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

ИБМ

Сиенс

биљни сок

Аццентуре

Амазон

Хонеивелл

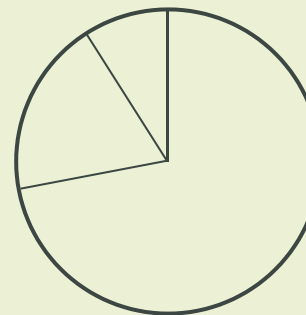
црвени шешир

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

72% ЗПЛ

19% Мануфацтуринг

9% Трговина На Велико



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Мицхал Приб
Виши пословни развојни директор,
регион Централне и Северне
Бохемије

+420 778 734 734
мицхал.приб@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ