



CTPark Prague West



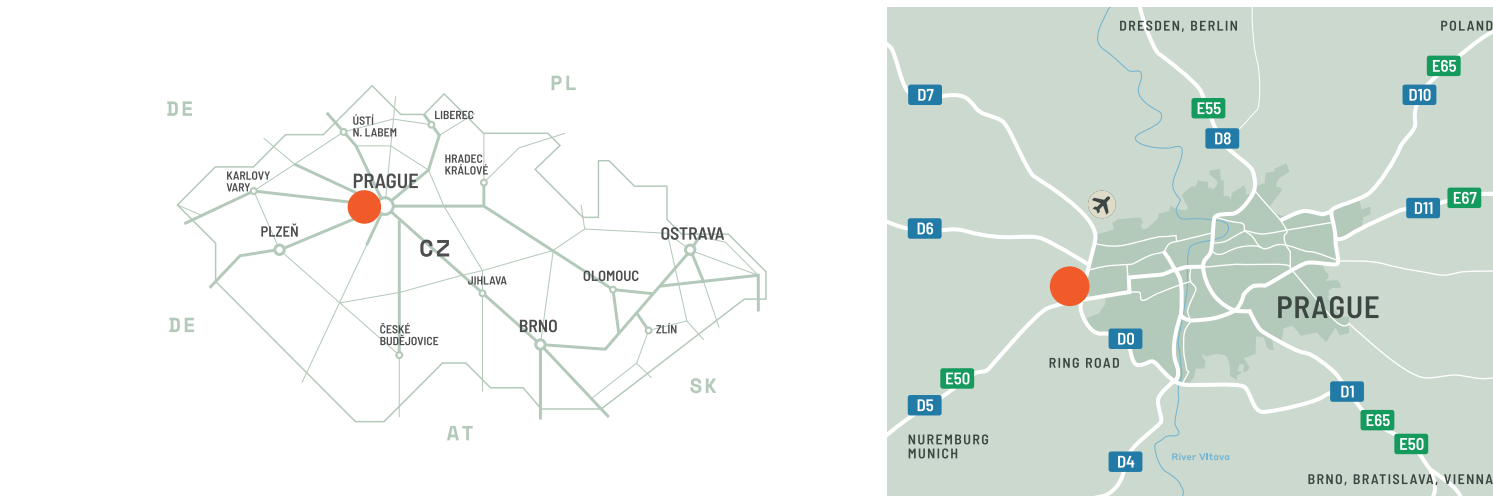
ctp

CZ

A Prága határain belül található CTPark West stratégiai ipari központ Közép-Európában. Közvetlen hozzáférés a D5-ös autópályához München felé és a D0-ás prágai körgyűrűhöz, amely összeköti a kulcsfontosságú európai célpontokkal, így vállalkozását egy dinamikus gazdasági központba helyezi, amely ideális a kontinentális terjeszkedéshez.

- ## NAGYOBB VÁROSOK

Prága	15 km
városközpontja	
Plzeň	75 km
Drezda	160 km



LEGJOBB hely a kelet-közép-európai régióban

Közvetlen közelében, a Chrastany melletti CTPark West kitűnik a megközelíthetőség és a kényelem terén. A közeli metró- és regionális autóbusz-állomásokkal egy jelentős cseh autópálya csomópontban található, hatékony elosztási és ingázási megoldásokat kínál, ötvözve a városi kényelmi lehetőségeket stratégiai ipari előnyökkel.

PARK JELLEMZŐI

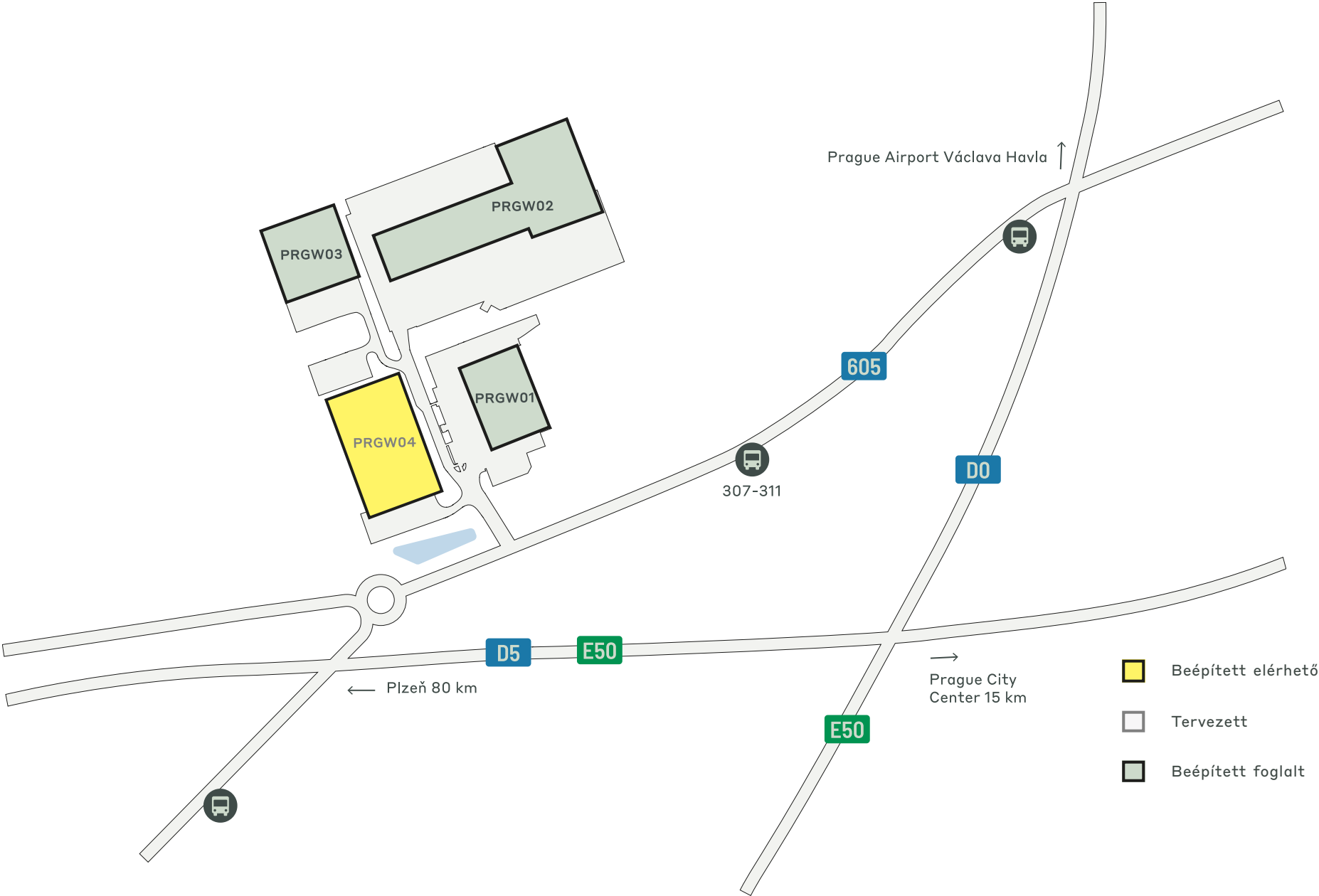
- ▶ Ideális elhelyezkedés a prágai körgyűrű és a D5 autópálya mellett
- ▶ A közeli Prága szakképzett és rendelkezésre álló munkaerőt kínál.
- ▶ Tömegközlekedési kapcsolatok a közeli prágai metróval
- ▶ Percekre a nagy népsűrűségű településtől



A legkényelmesebb fejlesztés
Prágában

ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS

PRGW04 8 794 m² Megépült



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Prague West



TERVEZETT



VÍZ-ÚJRAHASZNOSÍTÁS



ELEKTROMOS
TÖLTŐK



2 KM



1,5 KM



PARKOSÍTVA

ÉRHETŐ EL MOST

8 794 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

0 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

32 896 m²

TELJES TERÜLET

3,42 ha

BERUHÁZÓK A PARKBAN ÉS A
KÖZELBEN

IBM

Siemens

NEDV

Accenture

amazon

Honeywell

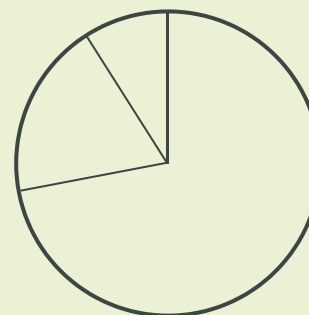
piros kalap

IPARÁGAK A PARKBAN

72% 3PL

19% Gyártás

9% Nagykereskedelem



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Michal Přib

Senior üzletfejlesztő, Közép- és
Észak-Csehországi régió

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu

KERESS MEG