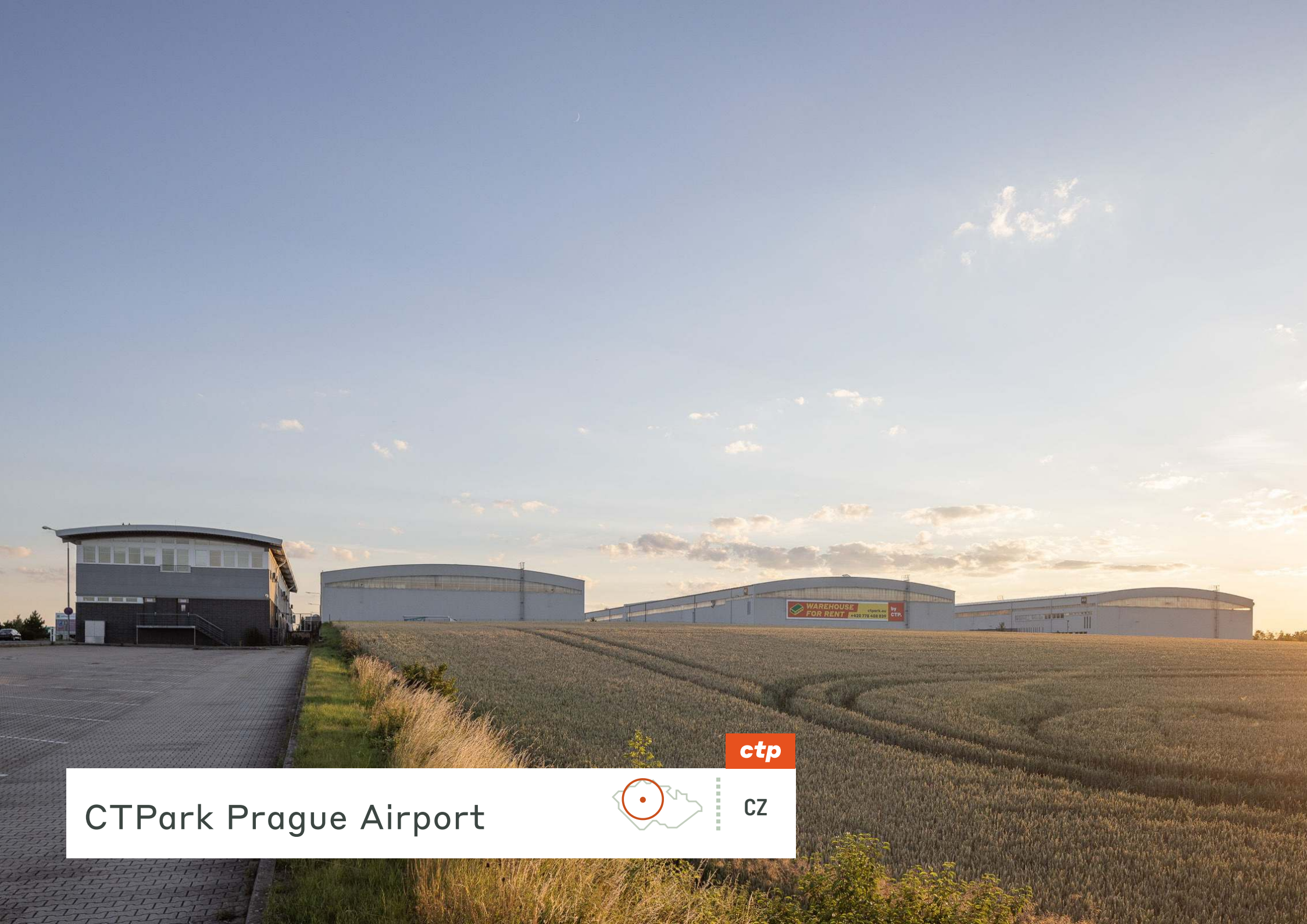




CTPark Prague Airport

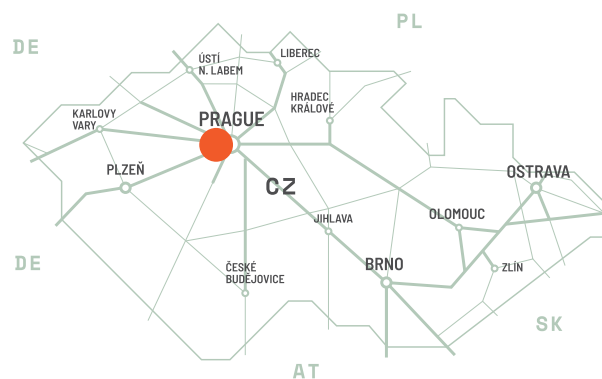
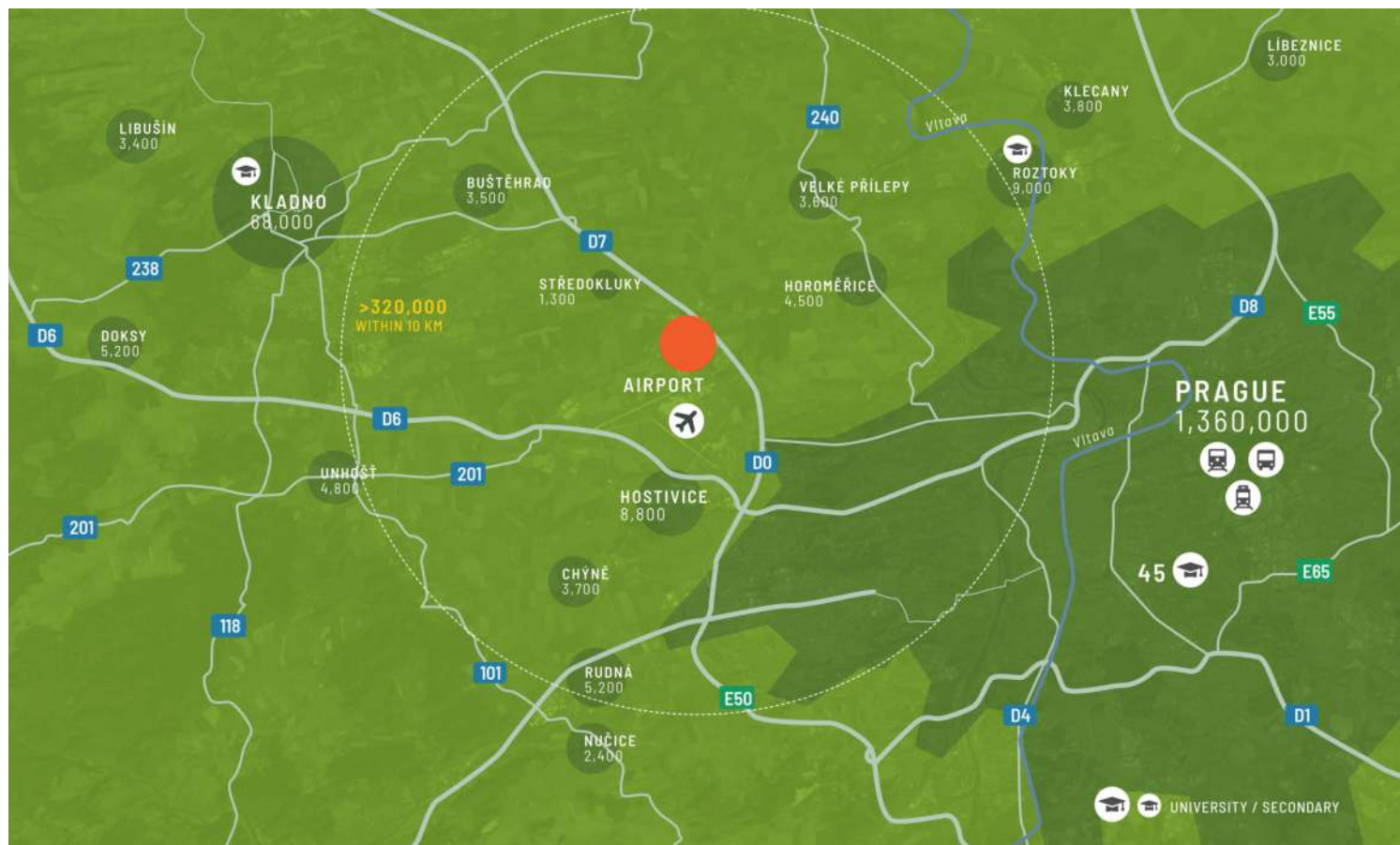


ctp

CZ

Vstupná brána na pražskou tržnici

CTPark Prague Airport je moderné logistické centrum v Prahe, ktoré ponúka viac ako 56 000 m² vysokokvalitných skladových priestorov spolu s doplnkovými kancelárskymi priestormi a administratívnym zázemím. Vďaka vysokej špecifikácii, blízkosti medzinárodného letiska v Prahe a rýchlemu prístupu ku všetkým hlavným cestným spojeniam v okolí mesta ponúka CTPark Prague Airport ideálne riešenie pre širokú škálu spoločností vrátane logistických operátorov, dopravných spoločností, distribútorov, maloobchodníkov a výrobcov

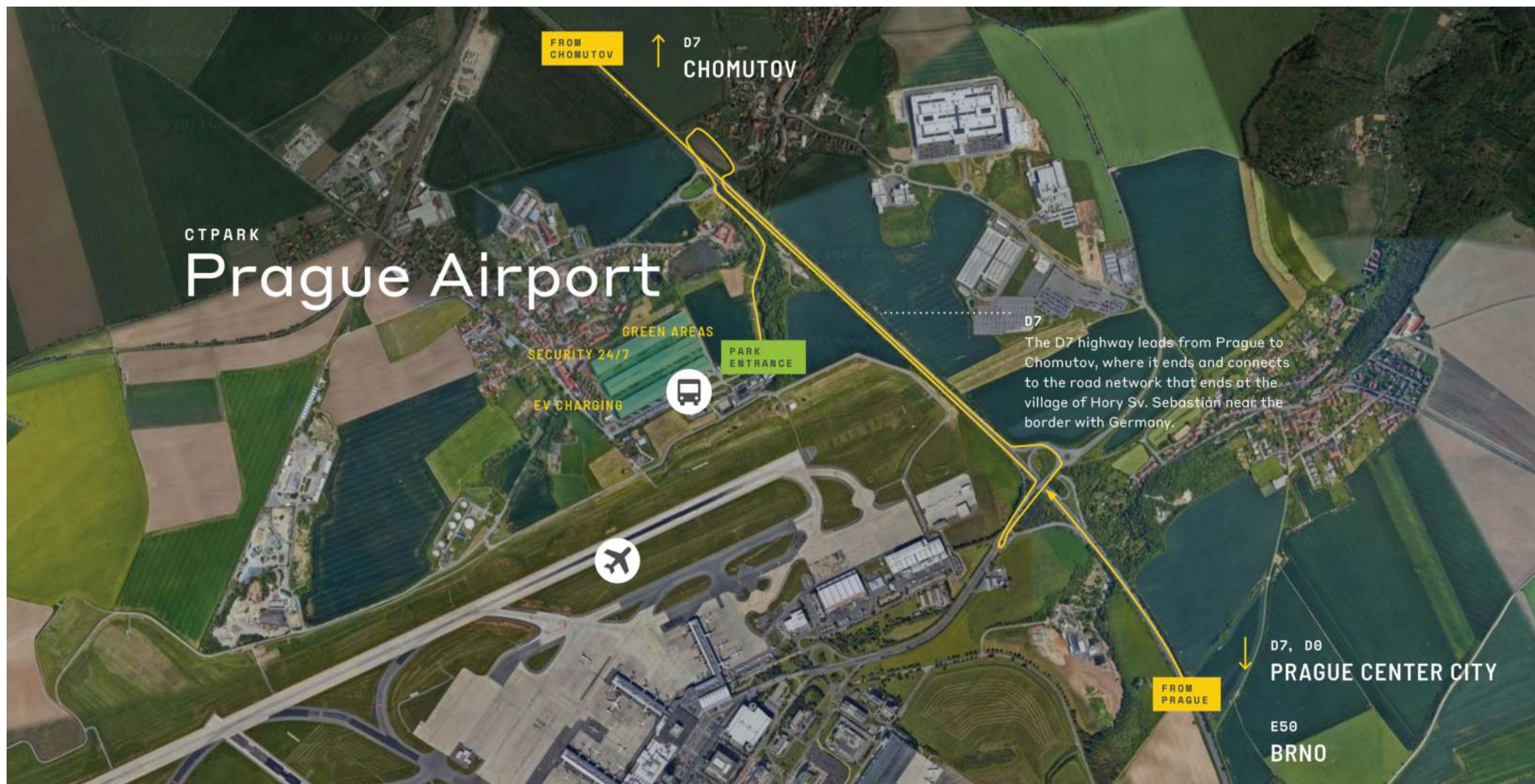


Pražský logistický park na križovatke obchvatu D0 a diaľnice D7

CTPark Prague Airport ponúka pohodlné riešenie klientom, ktorí hľadajú lokalitu Prahy s perfektným prístupom k hlavnej cestnej infraštruktúre. Park je priamo na diaľnici D7 smer Chomutov a ďalej Nemecko - Lipsko. Iný smer na Pražský okruh D0 s prístupom na všetky hlavné CZ diaľnice a centrum Prahy.

VLASTNOSTI PARKU

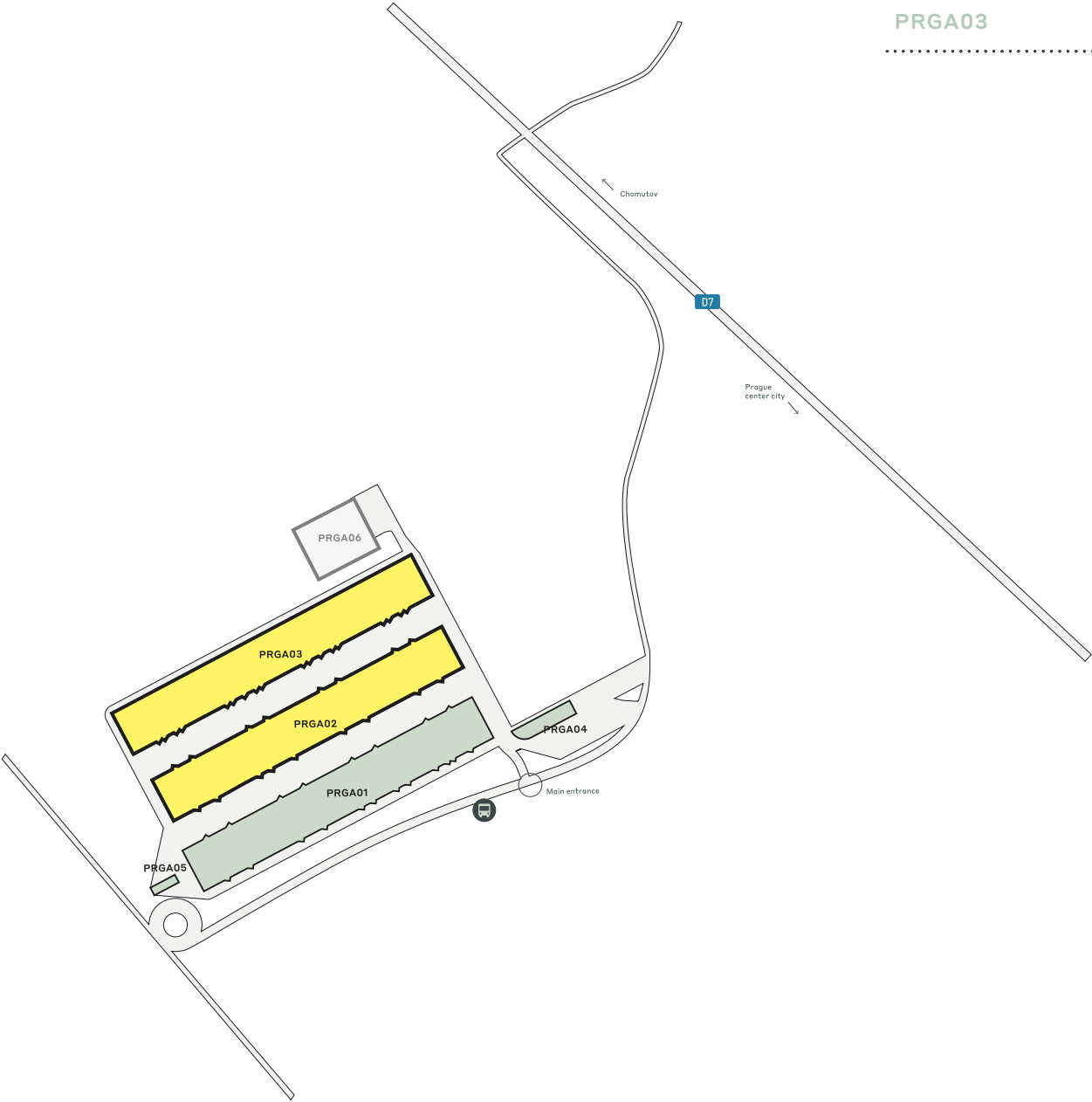
- ▶ Great accessibility (D7 motorway)
- ▶ Len 1 km od medzinárodného letiska Praha
- ▶ Vysoké zaťaženie podlahy
- ▶ Bezpečnostný systém CCTV



Flexibilné jednotky pre logistiku
a ľahkú montáž

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

PRGA02	6 398 m ²	Postavené
PRGA06	4 432 m ²	Plánované
PRGA03	2 086 m ²	Postavené



- Postavený k dispozícii
- Plánované
- Postavené obsadené

ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Prague Airport



VEREJNÁ
AUTOBUSOVÁ /
VEREJNÁ
DOPRAVA



ÚPRAVA
KRAJINY

K DISPOZÍCII TERAZ

8 484 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

4 432 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

54 342 m²

CELKOVÁ PLOCHA

12,88 ha



PRIEMYSEL V PARKU

53% 3PL

22% Výroba

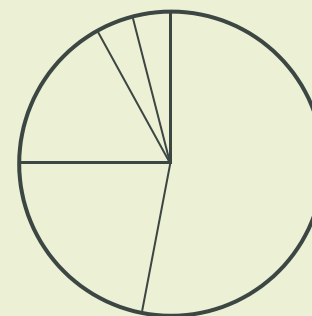
17%

Veľkoobchod

4%

Maloobchod

4% Služby



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Michal Přib

Vedúci obchodný vývojár,
Stredočeský a severočeský kraj

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu

KONTAKTUJTE MA