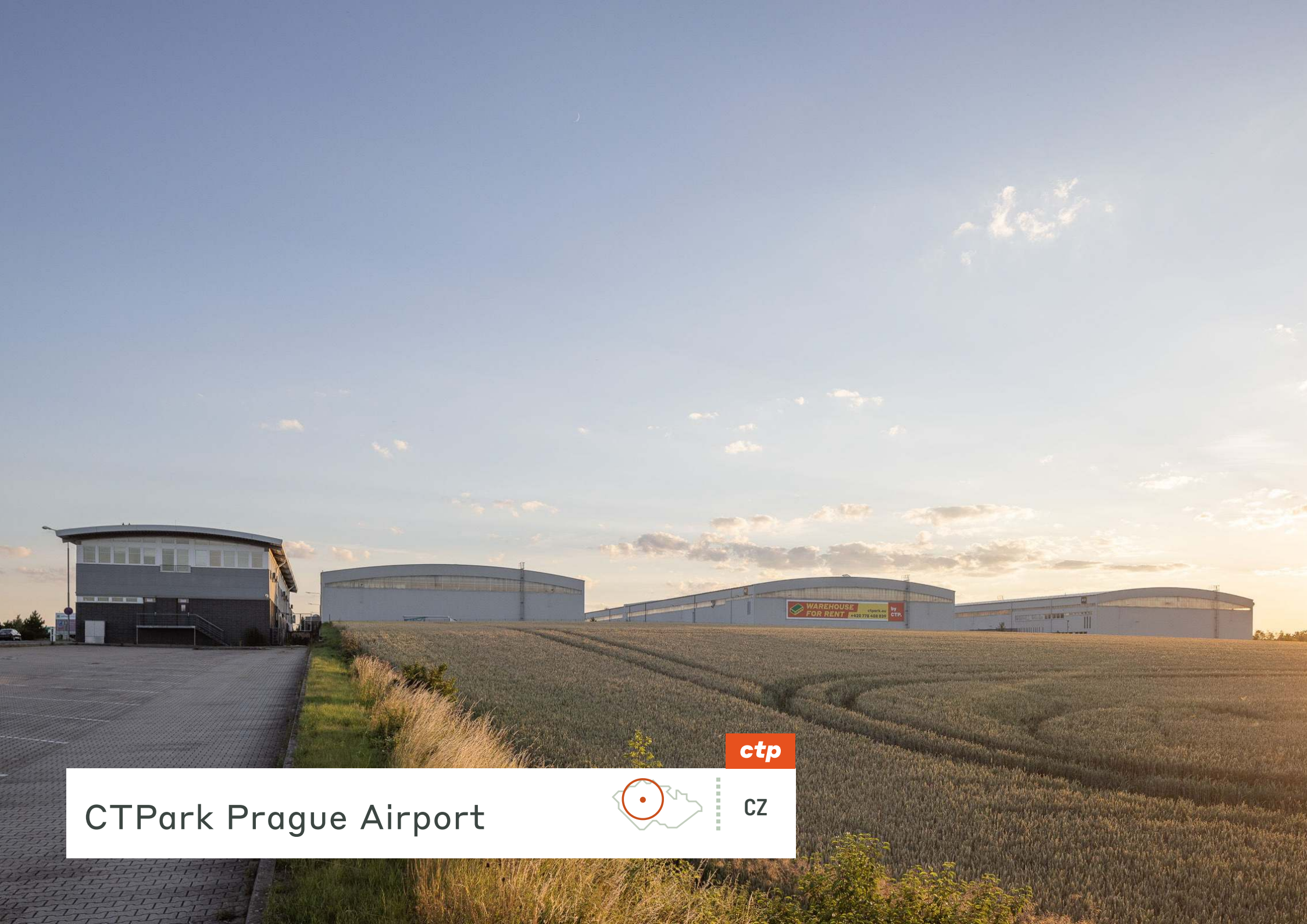




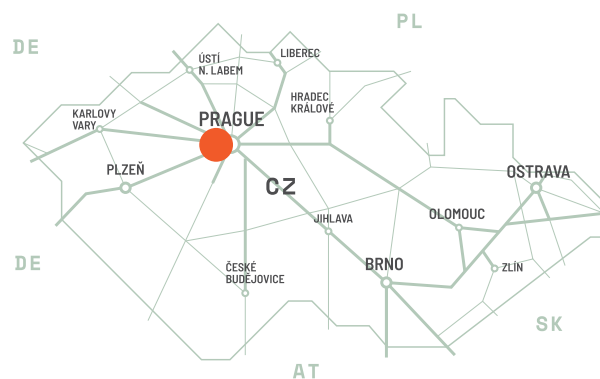
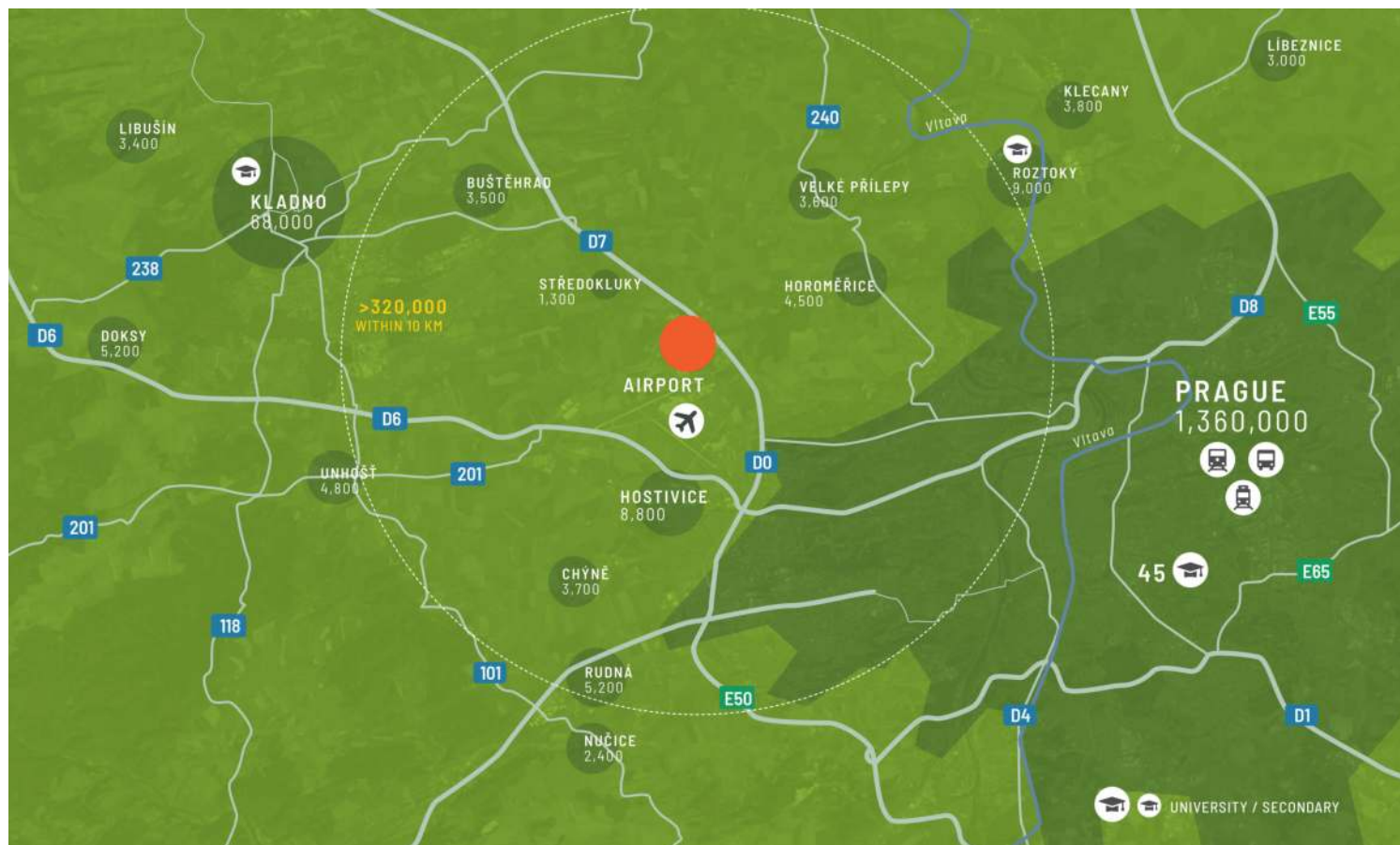
CTPark Prague Airport



ctp

CZ

A CTPark Prague Airport egy modern logisztikai központ Prágában, amely több mint 56 000 négyzetméternyi kiváló minőségű raktárhelyiséget kínál, valamint kiegészítő irodahelyiségeket és adminisztratív létesítményeket. A CTPark Prague Airport magas szintű felszereltségével, a prágai nemzetközi repülőtérhez való közelségével és a város összes főbb közúti összeköttetésének gyors elérhetőségével tökéletes megoldást kínál a legkülönbözőbb vállalatoknak, köztük logisztikai szolgáltatóknak, szállítmányozási vállalatoknak, forgalmazóknak, kiskereskedőknek és gyártóknak.

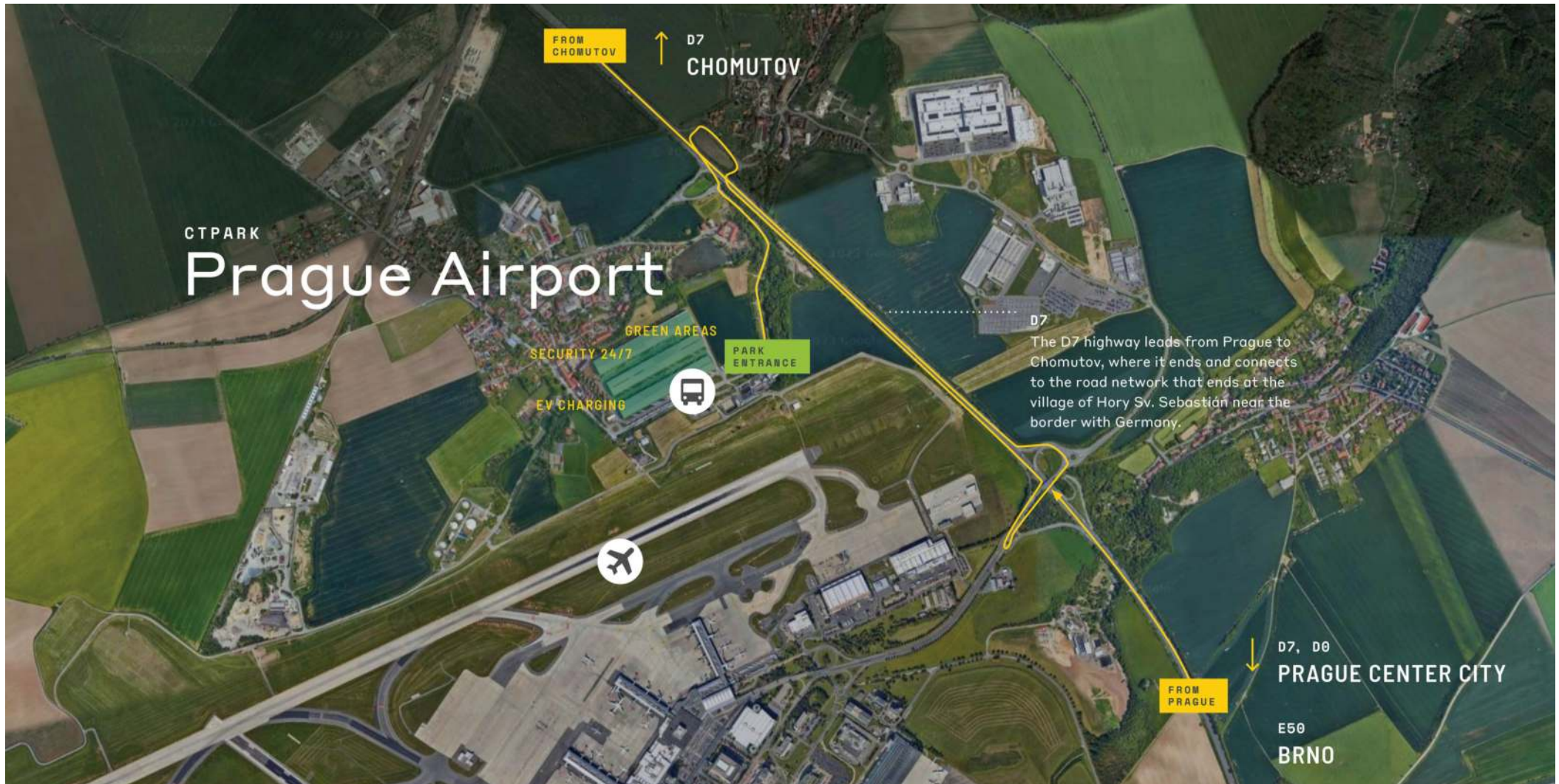


Prágai logisztikai park a D0 körgyűrű és a D7 autópálya találkozásánál

A CTPark Prague Airport kényelmes megoldást kínál azon ügyfeleknek, akik Prágában keresnek helyet, tökéletes hozzáféréssel a főút infrastruktúrájához. A park közvetlenül a D7-es autópályán található Chomutov felé és tovább Németország - Lipcse felé. Másik irány a prágai D0 körgyűrűhöz, hozzáféréssel az összes főbb CZ autópályához és Prága központjához.

Park jellemzői

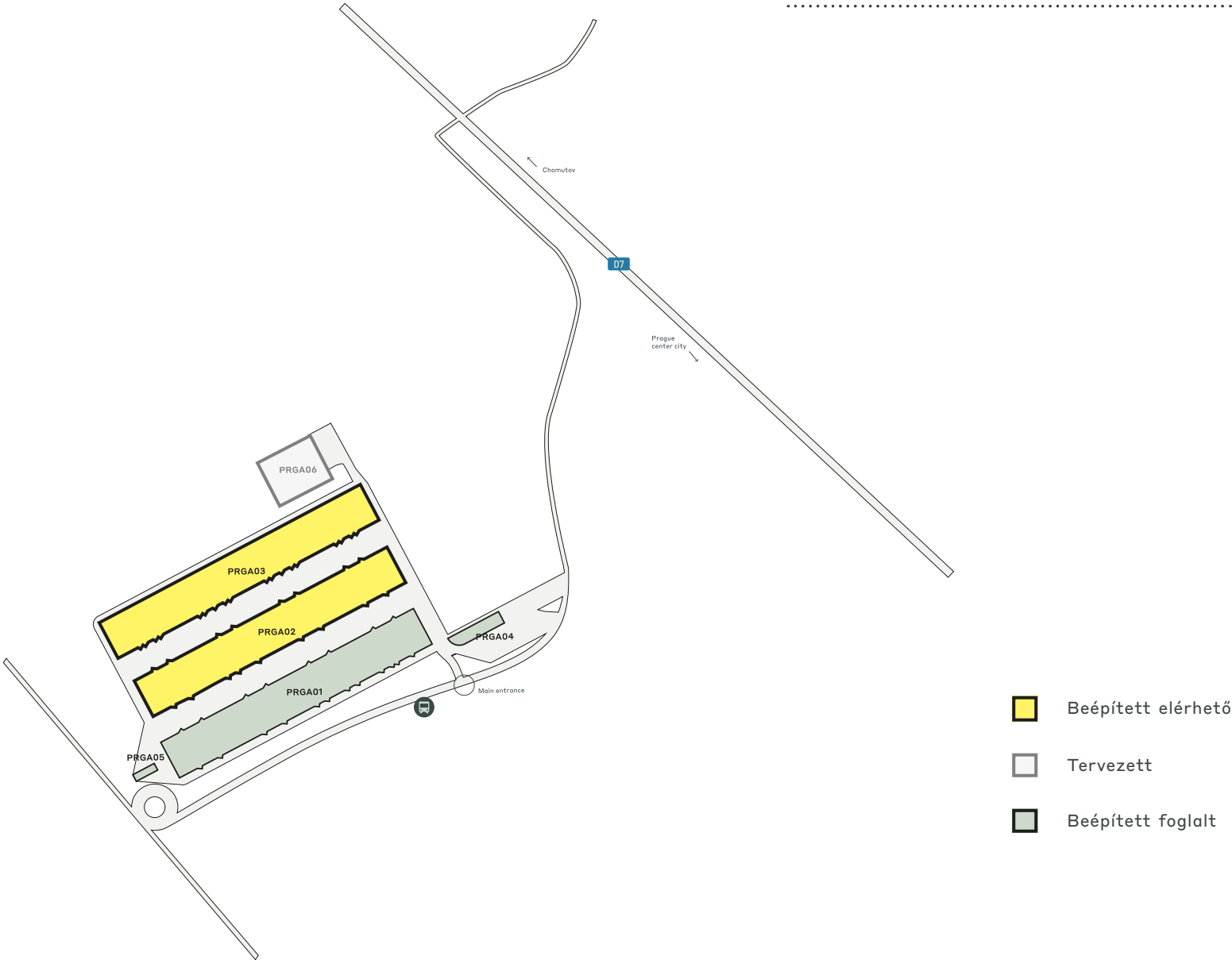
- ▶ Great accessibility (D7 motorway)
- ▶ Csak 1 km-re a prágai nemzetközi repülőtértől
- ▶ Magas padlóterhelés
- ▶ CCTV biztonsági rendszer



Rugalmas egységek
logisztikához és könnyű
összeszereléshez

ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS

PRGA02	6 398 m ²	Megépült
PRGA06	4 432 m ²	Tervezett
PRGA03	2 086 m ²	Megépült



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Prague Airport



BUSZ/TÖMEGKÖZLEKESZÉS



PARKOSÍTVÁ

ÉRHETŐ EL MOST

8 484 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

4 432 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

54 342 m²

TELJES TERÜLET

12,88 ha



IPARÁGAK A PARKBAN

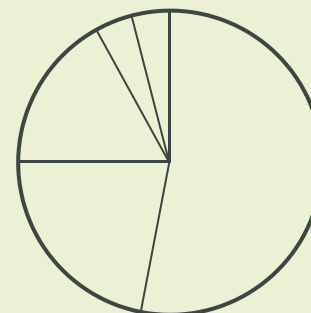
53% 3PL

22% Gyártás

17%
Nagykereskedelem

4%
Kiskereskedelem

4%
Szolgáltatások



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Michal Přeb

Senior üzletfejlesztő, Közép- és
Észak-Csehországi régió

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets