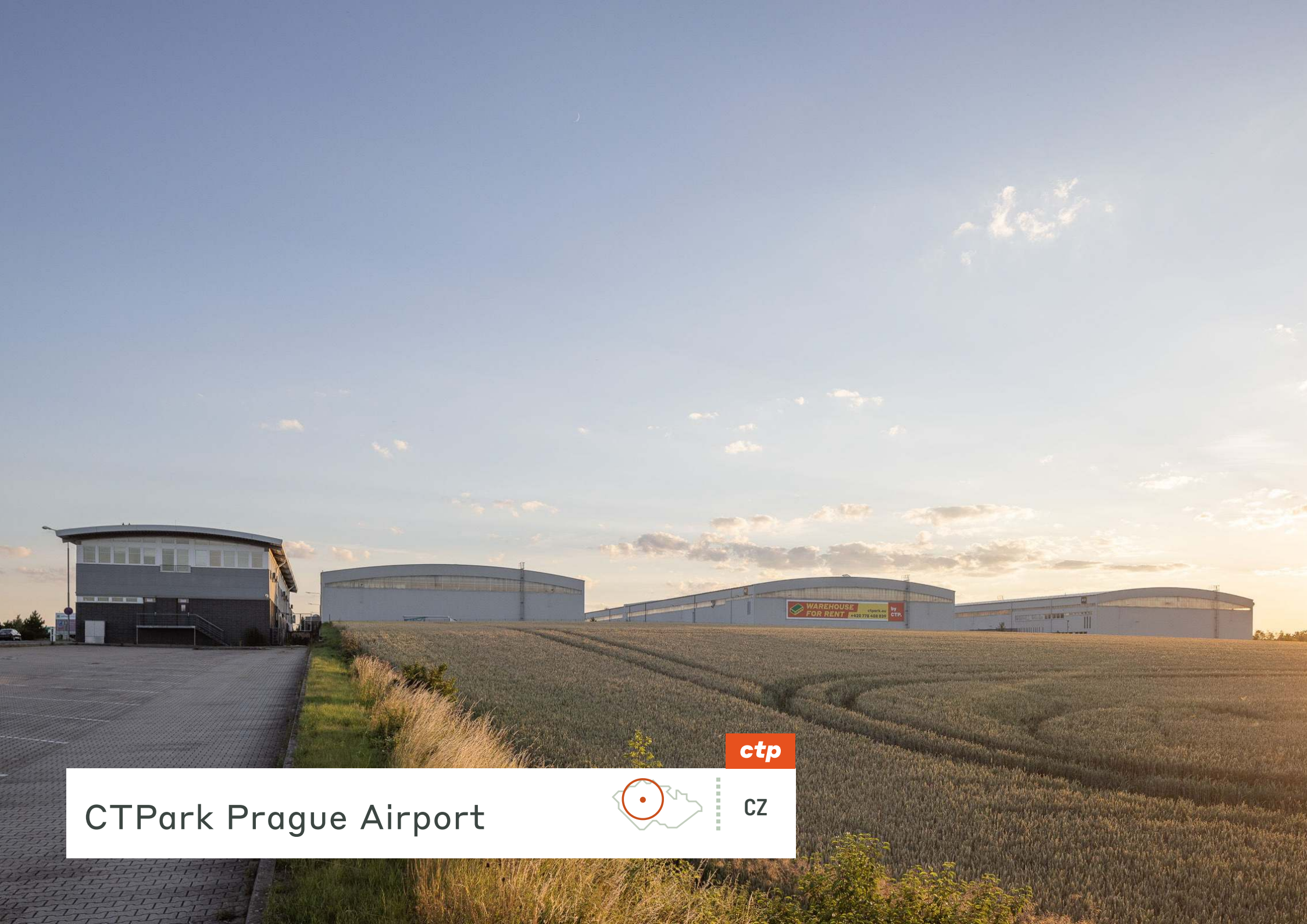




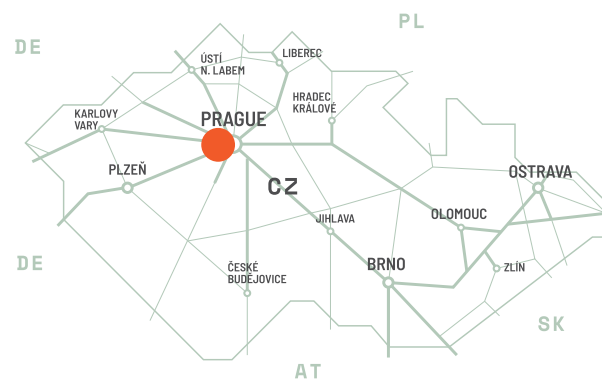
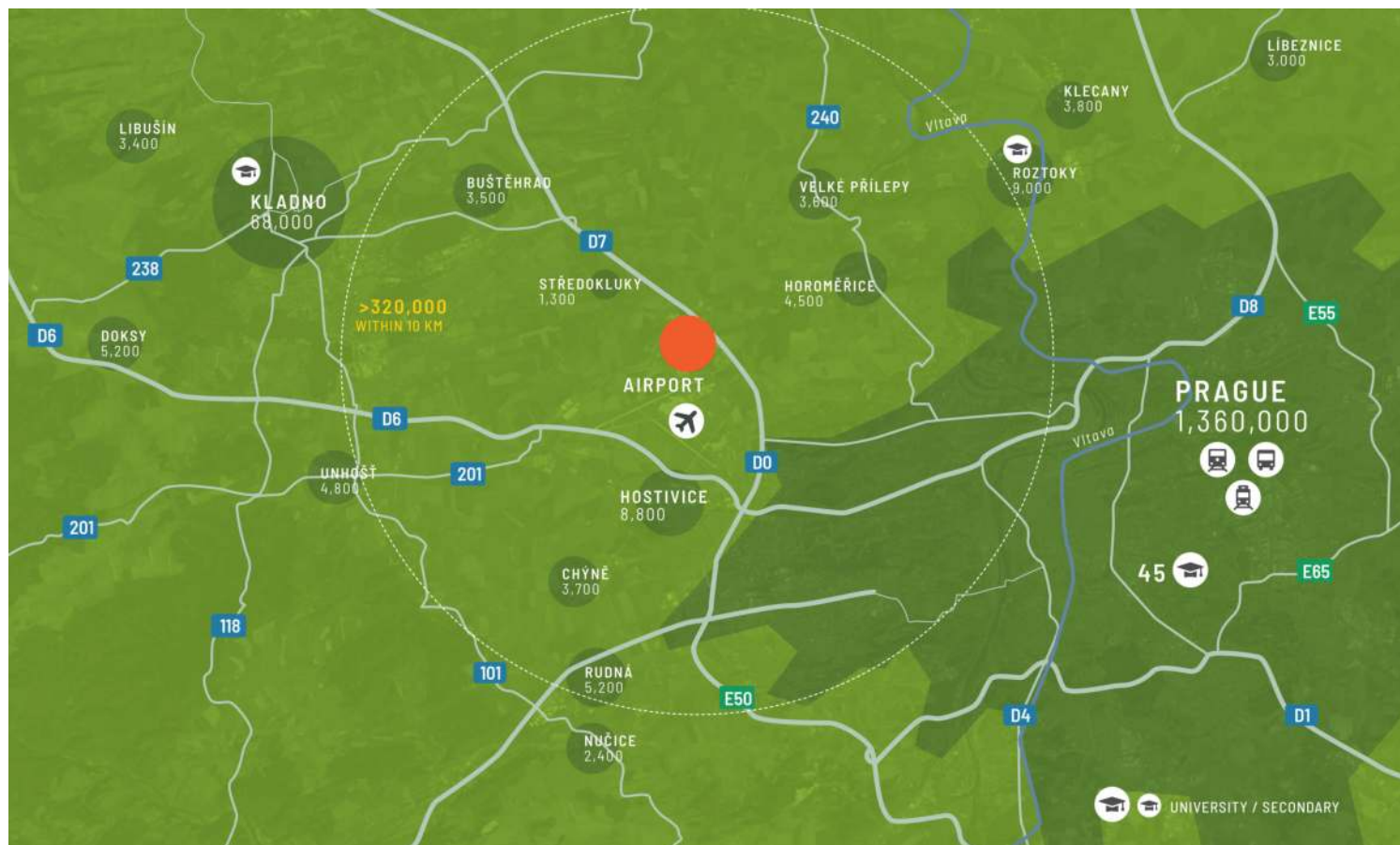
CTPark Prague Airport



ctp

CZ

CTPark Prague Airport je moderní logistické centrum v Praze, které nabízí více než 56 000 m² vysoce kvalitních skladových prostor spolu s doplňkovými kancelářskými prostory a administrativním zázemím. Díky vysoké specifikaci, blízkosti mezinárodního letiště Praha a rychlému přístupu ke všem hlavním silničním spojům v okolí města nabízí CTPark Prague Airport ideální řešení pro širokou škálu společností, včetně logistických operátorů, dopravních společností, distributorů, maloobchodníků a výrobců.

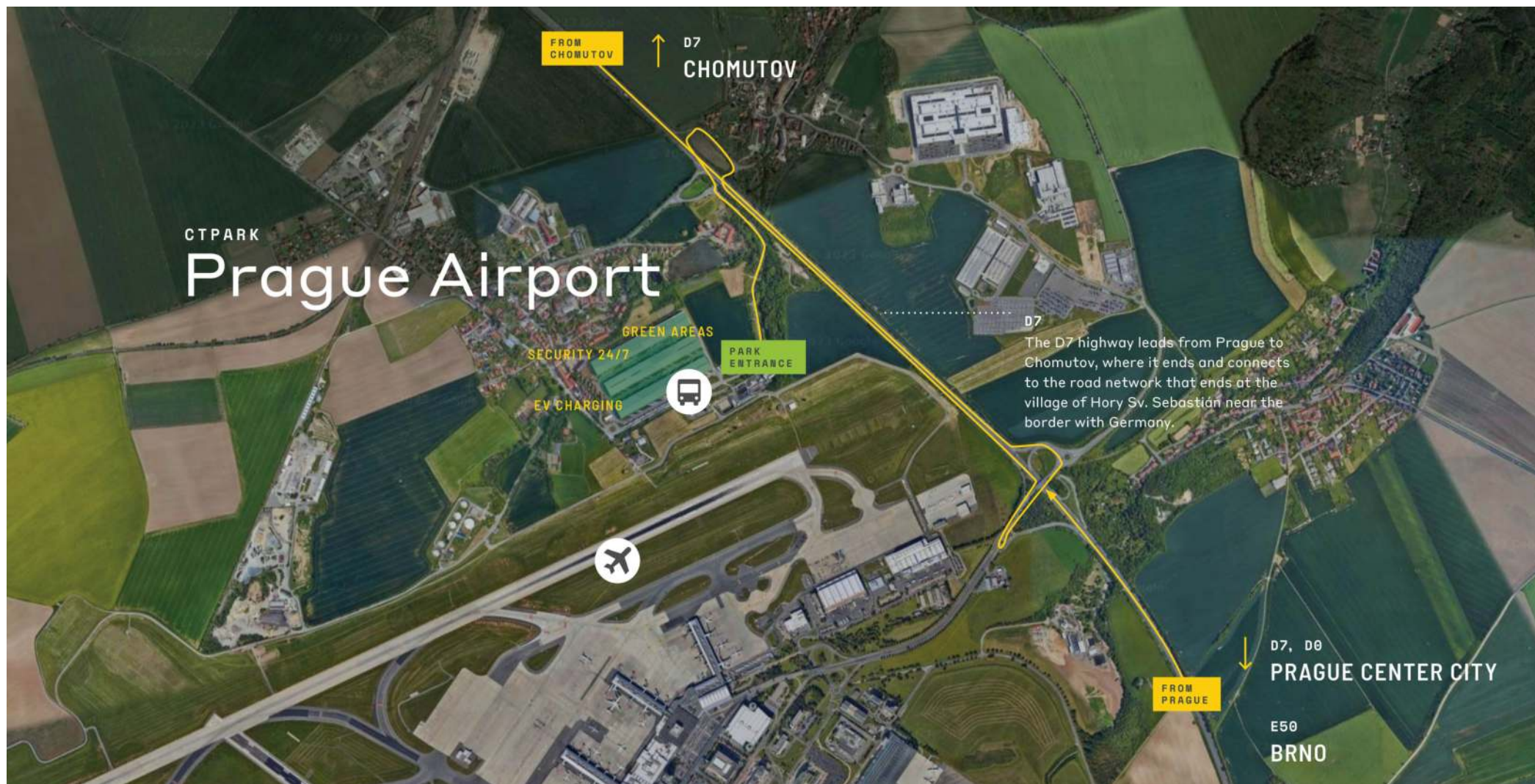


Pražský logistický park na křižovatce silničního okruhu D0 a dálnice D7

CTPark Prague Airport nabízí pohodlné řešení pro klienty, kteří hledají pražskou lokalitu s perfektní dostupností na hlavní silniční infrastrukturu. Park je přímo u dálnice D7 směr Chomutov a dále Německo - Lipsko. Opačný směr vede na pražský okruh D0 s nájездem na všechny hlavní dálnice ČR a do centra Prahy.

VLASTNOSTI PARKU

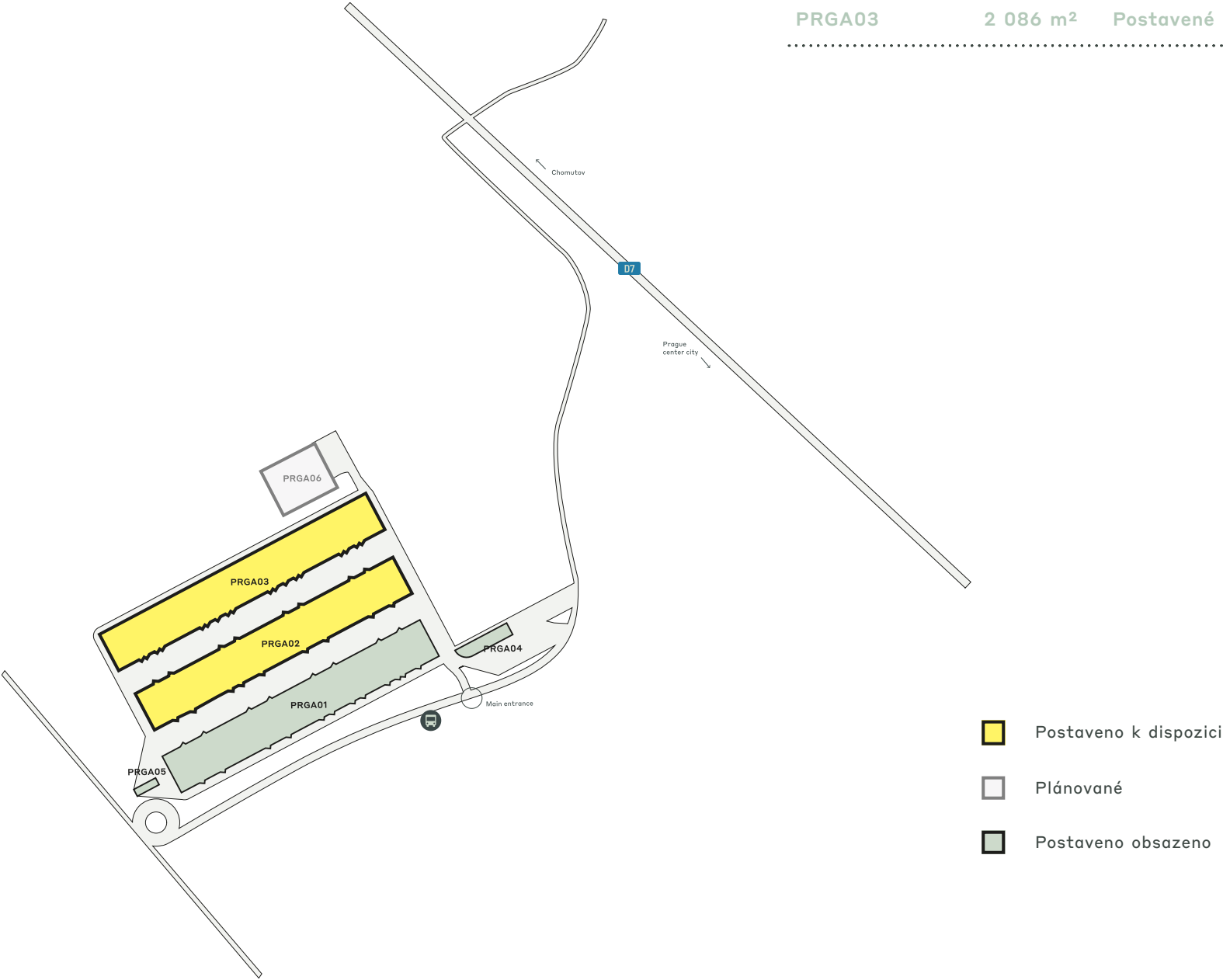
- ▶ Skvělá dostupnost (dálnice D7)
- ▶ Pouze 1 km od mezinárodního letiště Praha
- ▶ Vysokopodlažní nakládka
- ▶ Bezpečnostní systém CCTV



Flexibilní jednotky pro logistiku
a lehkou montáž

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

PRGA02	6 398 m ²	Postavené
PRGA06	4 432 m ²	V Plánu
PRGA03	2 086 m ²	Postavené



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Prague Airport



VEŘEJNÁ
AUTOBUSOVÁ /
TRANZITNÍ
DOPRAVA



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY

K DISPOZICI

8 484 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

4 432 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

54 342 m²

CELKOVÁ PLOCHA

12,88 ha



PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V
PARKU

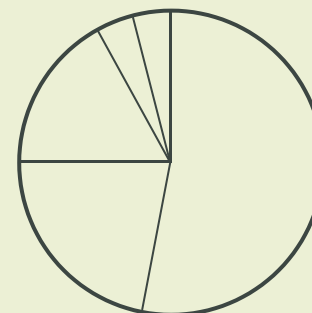
53% 3PL

22% Výroba

17%
Velkoobchod

4%
Maloobchod

4% Služby



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Michal Přeb

Vedoucí obchodní vývojář,
Středočeský a severočeský kraj

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

KONTAKTUJTE NÁS