

СКЛАДОВЕ
ПОД
НАЕМ 0884 652238 ctp.eu
by
СТР.

ctp

ЦТПарк Пловдив Север



БГ

Главна саобраћајна веза између Европе и Азије

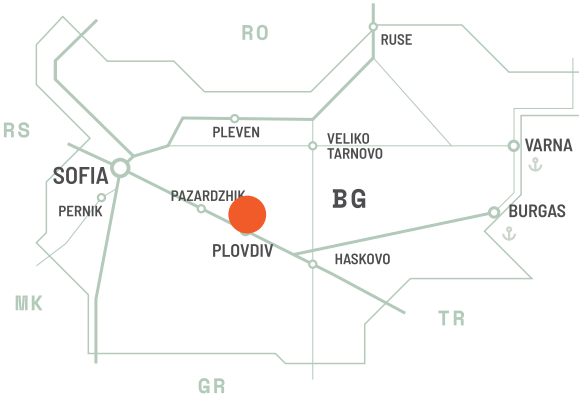
ЦТПарк Пловдив Нортх је повољно лоциран на првом улазу у Пловдив са аутопута Тракиа Е80, на само 1 сат и по вожње од главног града Бугарске, Софије. Пловдив је најбрже растући индустријски центар Бугарске који нуди највећи производни кластер од 71.000 радних места. Обезбеђује развијену базу талената добављача, могућности образовања и одличан баланс између посла и приватног живота.

- Е80 Тракија аутопут 5 км
- Аеродром Пловдив 29 км
- Аутобуска станица 0,3 км
- Лука Бургас 258 км, Лука Варна 375 км, Лука Русе 333 км, Констанца 506 км



ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Софија	136 км
Скопје	358 км
Солун	421 км
Истанбул	422 км
Букурешт	476 км



Директан приступ аутопуту из Софије

Смештен у оквиру индустријске зоне Марица, једне од главних области индустријског развоја у Пловдиву, ЦТПарк Пловдив Север ће имати 4 зграде типа ЦТСпаце и ЦТФлек потенцијал за логистичке операције и производне капацитете. Наши клијенти би могли да искористе доступност талената у области специјалиста из аутомобилске, електронске и мехатроничке индустрије.

ПАРК ФЕАТУРЕС

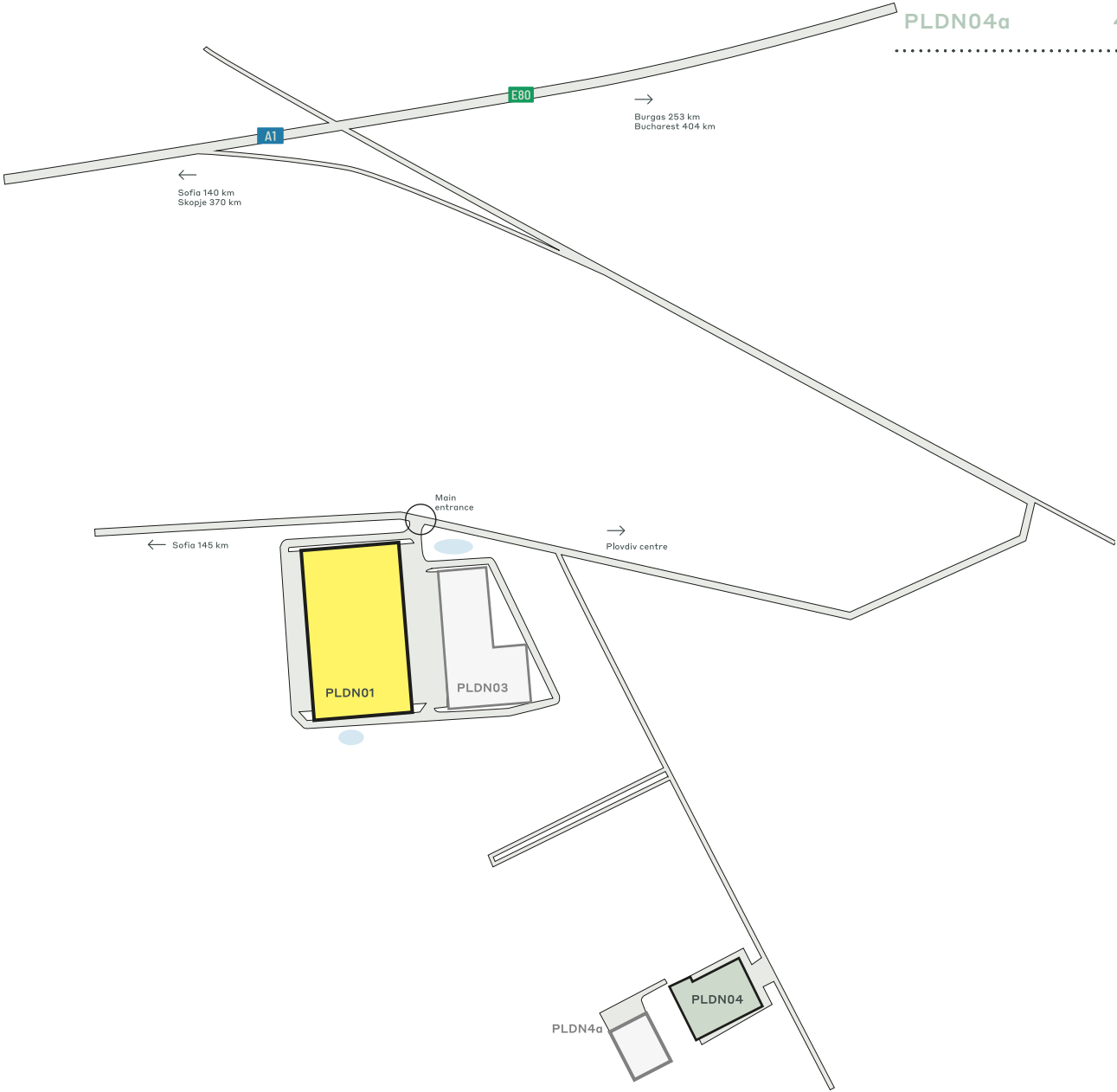
- ▶ Located at the entrance of Plovdiv in the rapidly developing Radinovo area – part of the “Maritsa” Industrial Zone.
- ▶ Strategic location ensuring efficient flow of goods between Western Europe, Asia, and the Middle East.
- ▶ Opportunity for tailor-made design to meet various logistics and production needs, including in the automotive, electronics, and mechatronics industries.



Мастерпланирано за вашу пословну
ефикасност

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

PLDN01	40.024 m ²	Изграђен
PLDN03	20.709 m ²	Планирано
PLDN04a	4.500 m ²	Планирано



- Уграђено доступно
- Планирано
- Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Пловдив Север



СОЛАР
РЕАДИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



ЛАНДСЦАПИНГ



ЕЛЕКТРИЧНИ
ПУЊАЧИ



СПОРТСКИ
ТЕРЕН /
УЛИЧНА
ТЕРЕТАНА



ЦАФЕ



БЕНЗИНСКА
ПУМПА

ДОСТУПНО ОДМАХ

40.024 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

25.209 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

49.137 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

6,90 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

Латецоере

Лиебхерр (у близини)

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Иванка Иванова
Генерални директор, Бугарска

иванка.иванова@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ