



普洛耶什蒂 CTPark 酒店

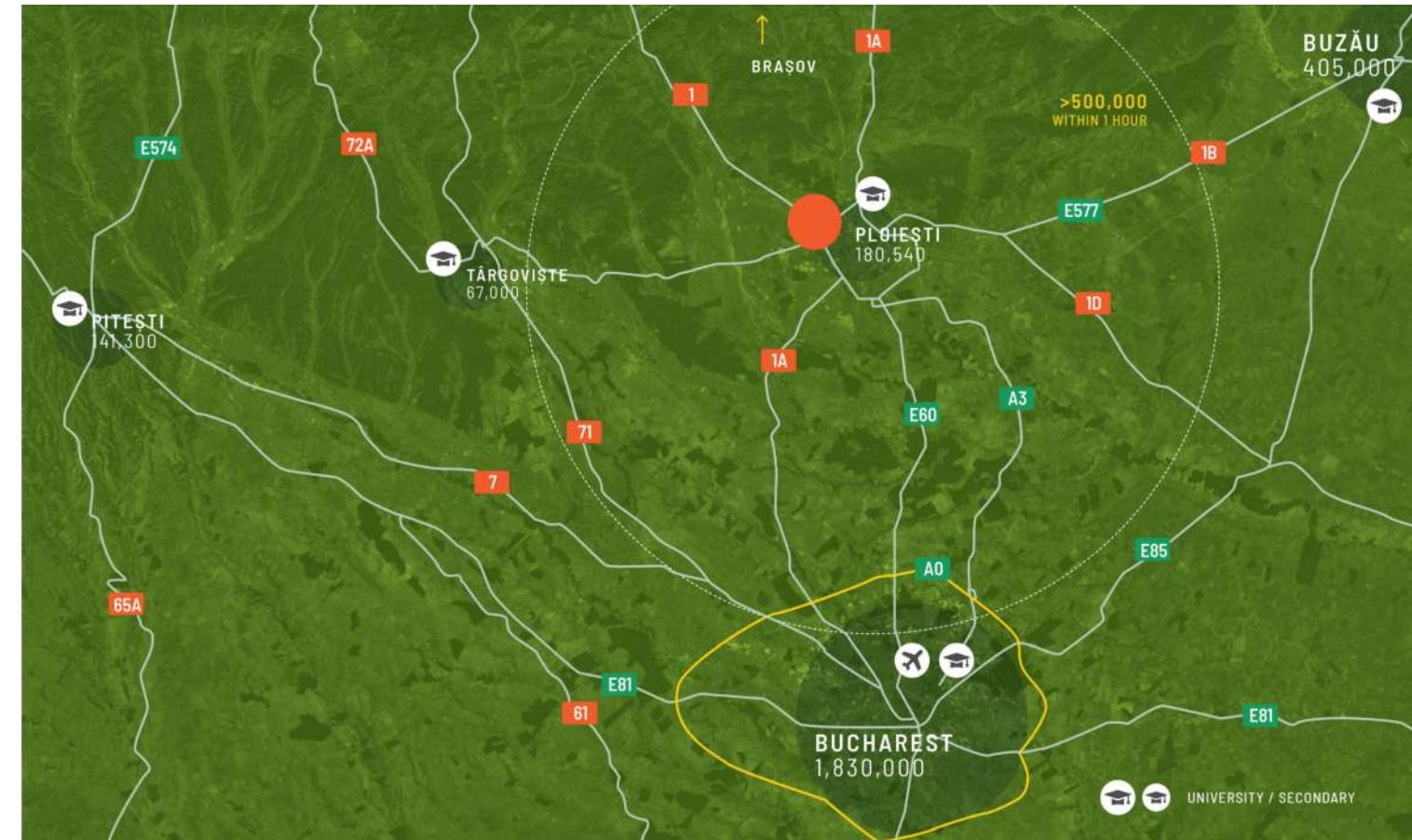


ctp

RO

高效物流的战略区域枢纽

CTPark Ploiești 是位于布加勒斯特北部的战略区域物流枢纽。其优越的地理位置可快速抵达罗马尼亚首都和其他主要市场，同时与主要高速公路、铁路和奥托佩尼国际机场交通便利。该园区提供先进的物流设施，包括多功能仓库、现代化安保设施和充足的装卸码头。普洛耶什蒂靠近布加勒斯特，拥有大量熟练工人，这对于高效运营至关重要。该地区的商业友好环境包括诱人的激励措施和高效的法规。可持续的做法和节能的基础建设进一步提升了 CTPark Ploiești 作为理想物流枢纽的地位。



PLOIEȘTI RING ROAD ACCESS

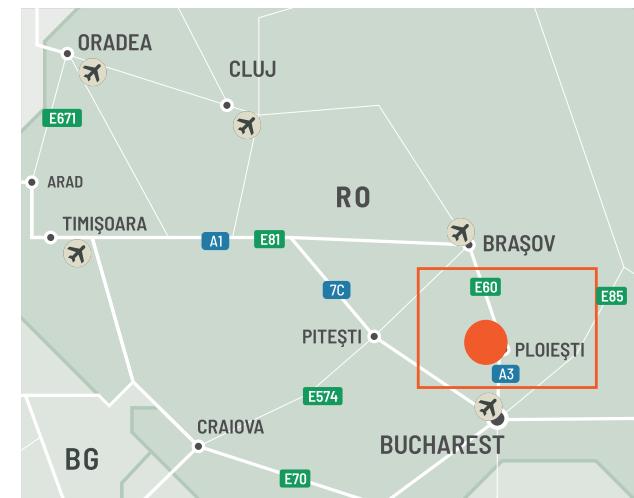
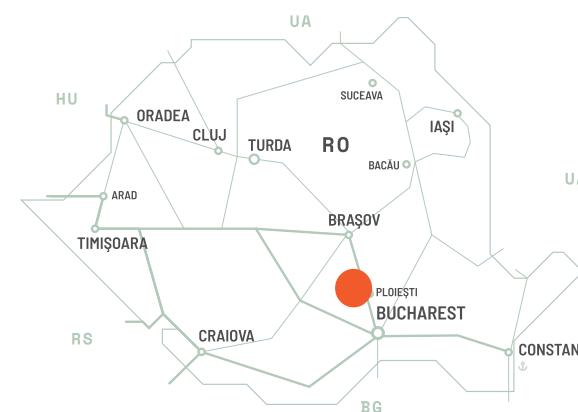
DN1 ACCESS

HENRI COANDA
INTERNATIONAL
AIRPORT 45MIN
DRIVE

A3 CONNECTION

主要城市

| | | |
|---------|-----|----------|
| 布加勒斯特 | 80 | 1小时10分钟 |
| Pitesti | 125 | 2h 5min |
| 康斯坦察 | 297 | 3小时15分钟 |
| 布拉索夫 | 109 | 2小时 |
| 蒂米什瓦拉 | 515 | 6h 40min |



优化本地通道，实现高效物流

CTPark Ploiesti 享有优越的当地交通条件，位于 Ploiesti 东南部，靠近 Brazi。它靠近 A3 高速公路和 DN72，可快速到达布加勒斯特和其他主要城市，距离布加勒斯特国际机场不到一小时车程。该园区还拥有便利的公共交通连接，方便从 Ploiesti 市中心通勤，并支持高效的商业运营。这些特点使 CTPark Ploiesti 成为企业优化其在罗马尼亚和欧洲的分销和制造流程的理想枢纽。

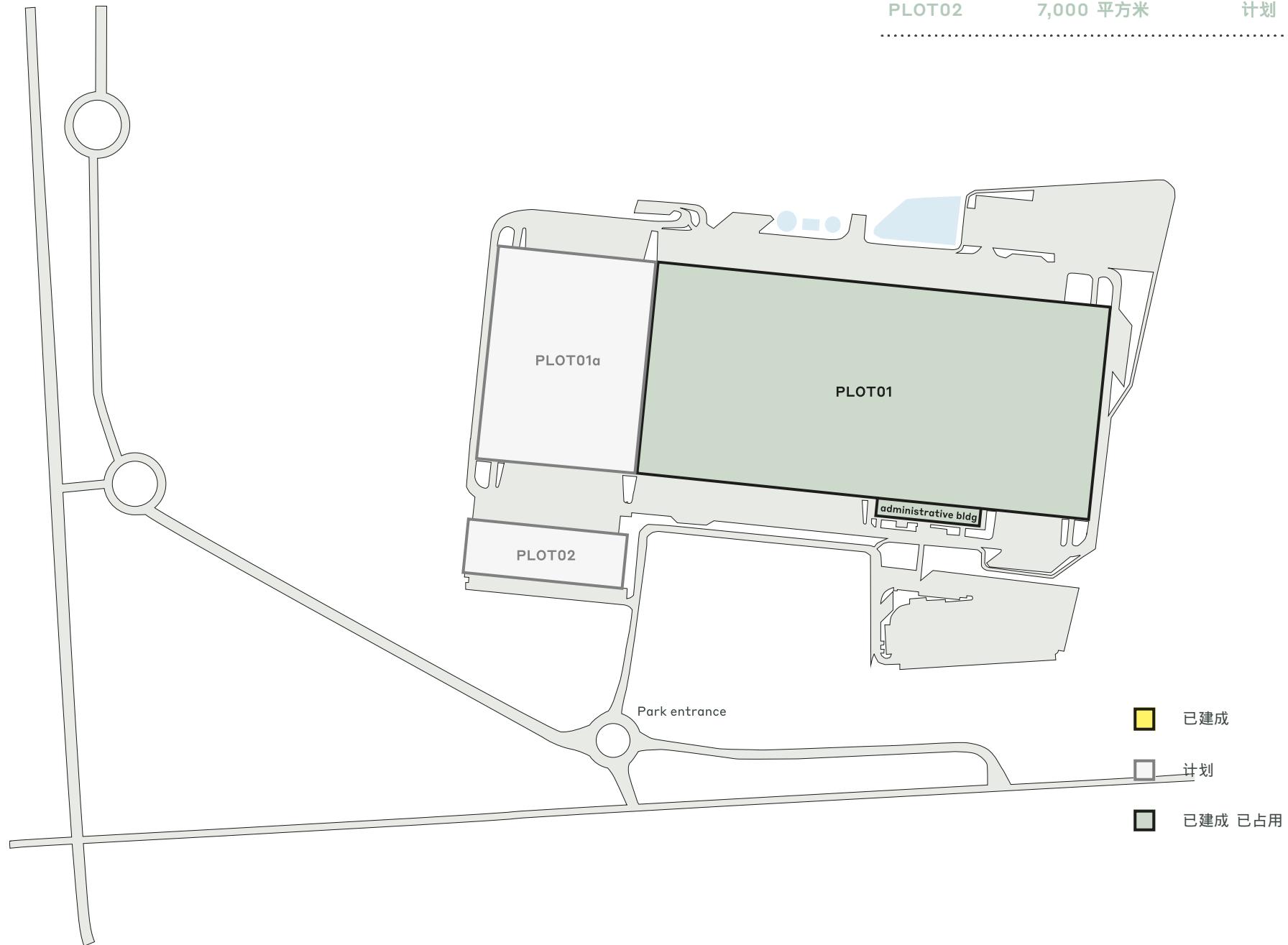
公园特色



为您的企业提供高效的设计

供货情况及交付

| | | |
|---------|------------|----|
| PLOT01a | 28,339 平方米 | 计划 |
| PLOT02 | 7,000 平方米 | 计划 |



重点园区数据

普洛耶什蒂 CTPark 酒店

现已上市

0 平方米

发展机遇

35,339 平方米

建筑面积

85,409 平方米

总面积

25.30 公顷



少于300米



计划



景观设计



水循环利用



1 公里



8 分钟车程至
市中心



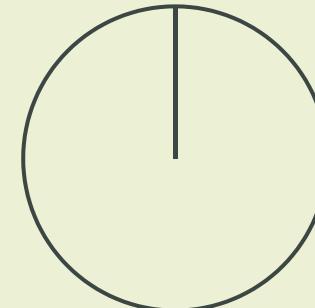
步行 8 分钟



环路, A3 和
DN1

园区产业

100% 零售贸易



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

维奥雷拉·奥尔泰亚努
Business Developer, Bucharest
Region

+40 751 025 324
viorela.olteanu@ctp.eu



ctp

