

CTPark Ploiesti



ctp

RO

## REGIONALE VORTEILE

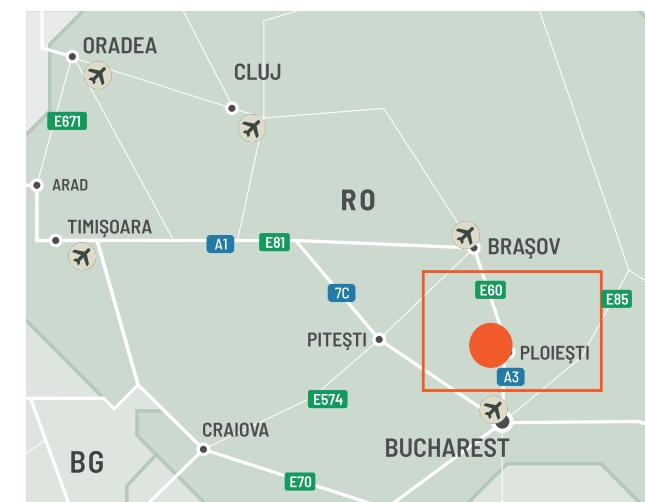
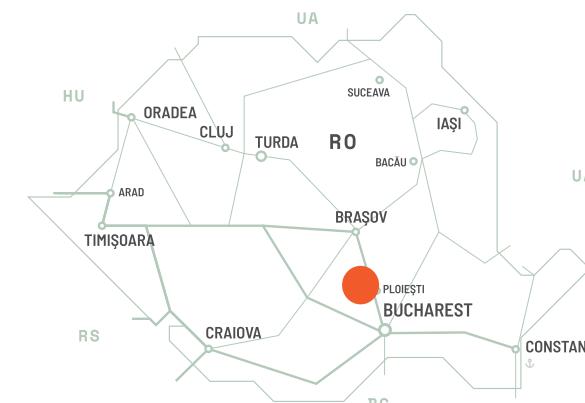
# Strategischer regionaler Hub für effiziente Logistik

CTPark Ploiești ist ein strategischer regionaler Knotenpunkt für Logistik und liegt nördlich von Bukarest. Seine erstklassige Lage bietet schnellen Zugang zur rumänischen Hauptstadt und anderen wichtigen Märkten und ist zudem gut an wichtige Autobahnen, Eisenbahnen und den internationalen Flughafen Otopeni angebunden. Der Park bietet moderne Logistikanlagen mit vielseitigen Lagerhallen, moderner Sicherheit und großen Laderampen. Die Nähe von Ploiești zu Bukarest bietet einen großen Pool an qualifizierten Arbeitskräften, die für einen effizienten Betrieb entscheidend sind. Das wirtschaftsfreundliche Umfeld der Region umfasst attraktive Anreize und effiziente Vorschriften. Nachhaltige Praktiken und eine energieeffiziente Infrastruktur machen CTPark Ploiești zu einem idealen Knotenpunkt für Logistik.



## GROSSSTÄDTE

Bukarest	80	1 Std. 10 Min.
Pitesti	125	2h 5min
Konstanza	297	3 Std. 15 Min.
Brașov	100	2 Stunden



## Optimale lokale Anbindung für effiziente Logistik

CTPark Ploiesti profitiert von einer ausgezeichneten lokalen Anbindung und liegt strategisch günstig südöstlich von Ploiești in der Nähe von Brazi. Die Nähe zur Autobahn A3 und DN72 gewährleistet schnelle Verbindungen nach Bukarest und in andere Großstädte, während der internationale Flughafen Bukarest weniger als eine Stunde entfernt ist. Der Park verfügt außerdem über eine bequeme Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel, sodass ein bequemes Pendeln vom Stadtzentrum Ploieștis aus möglich ist und ein effizienter Geschäftsbetrieb unterstützt wird. Diese Merkmale machen CTPark Ploiesti zu einem idealen Knotenpunkt für Unternehmen, die ihre Vertriebs- und Fertigungsprozesse in Rumänien und Europa optimieren möchten.

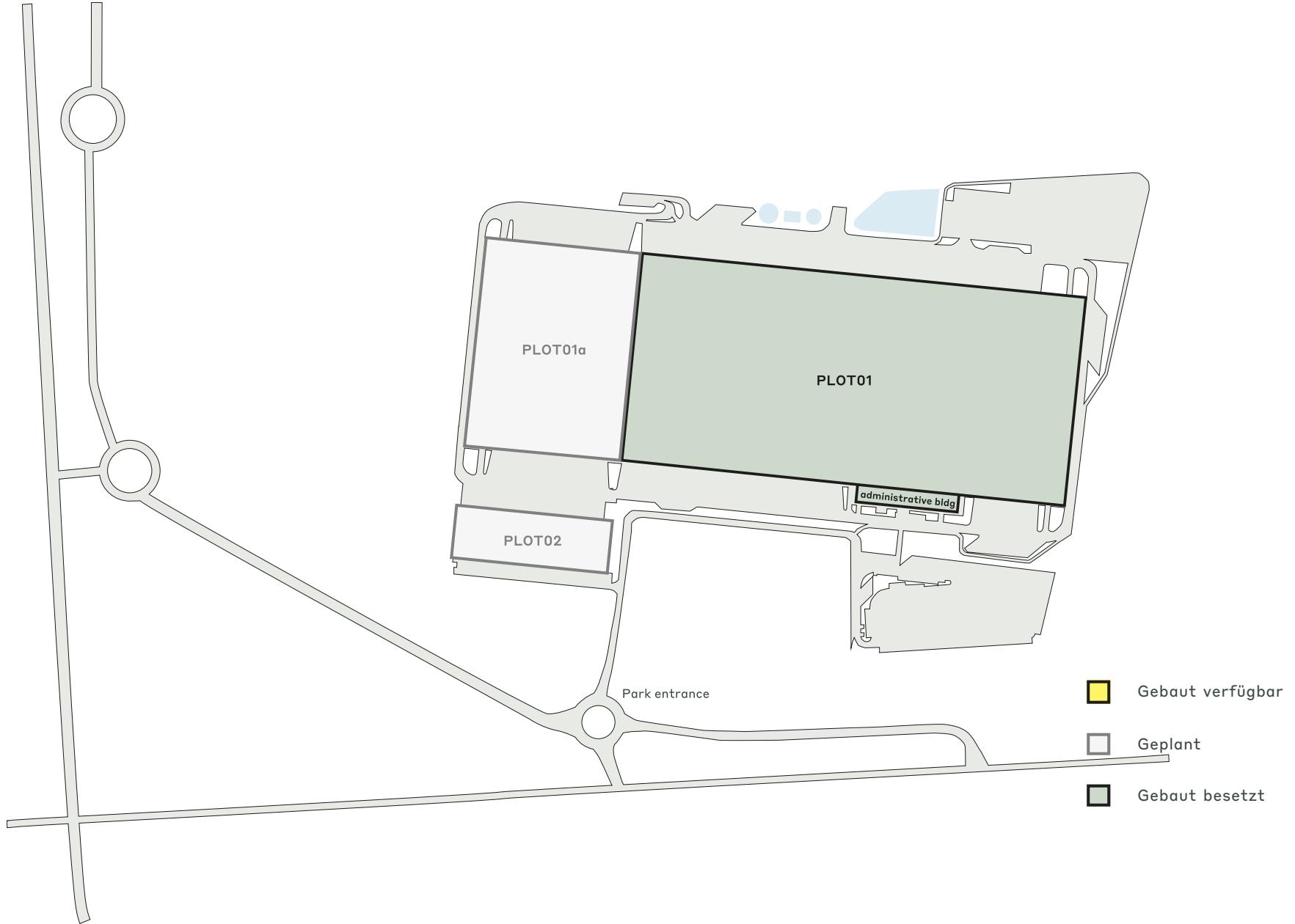
### PARKMERKMALE



Efficient design for your  
business

## VERFÜGBARKEIT UND LIEFERUNG

PLOT01a	28.339 m <sup>2</sup>	Geplant
PLOT02	7.000 m <sup>2</sup>	Geplant



WICHTIGE DATEN ZUM PARK

# CTPark Ploiesti

JETZT VERFÜGBAR

0 m<sup>2</sup>

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

35.339 m<sup>2</sup>

BEBAUTE FLÄCHE

85.409 m<sup>2</sup>

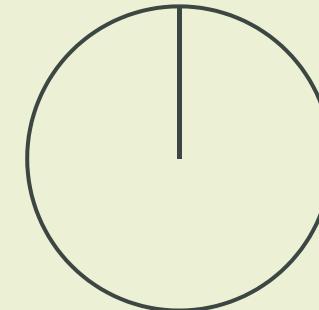
GESAMTFLÄCHE

25,30 Ha



INDUSTRIEN IM PARK

100%  
Einzelhandel



**ctp**

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**10 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**13.8 mil. sqm  
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**25.7 million sqm  
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**~1,500 clients**

KONTAKTIERE MICH  
Viorela Olteanu  
Business Developer, Bucharest  
Region

+40 751 025 324  
viorela.olteanu@ctp.eu



**ctp**

