



皮特希蒂 CTP 公园



ctp

R0

區域優勢
.....

商業成功的工業中心

皮特什蒂 CTPark 園區可帶來顯著的區域效益，包括創造就業機會、經濟成長和改善基礎設施。它增強了該地區對投資者的吸引力，使當地經濟多元化，並提高了勞動力的技能。該園區也支持當地企業，鼓勵永續發展，並將皮特什蒂融入全球供應鏈，使其成為羅馬尼亞工業和物流領域的重要樞紐。

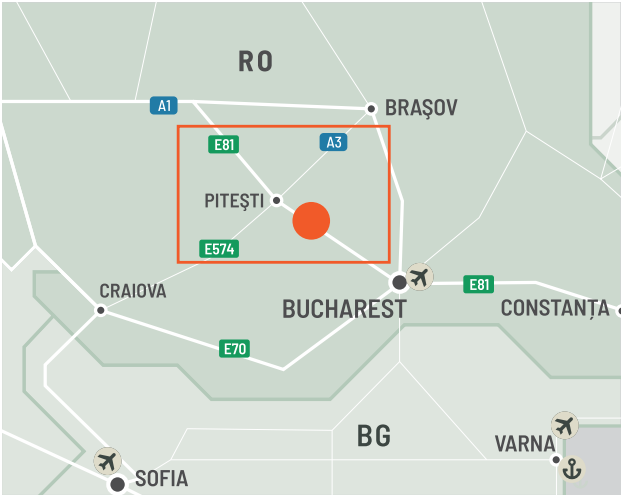
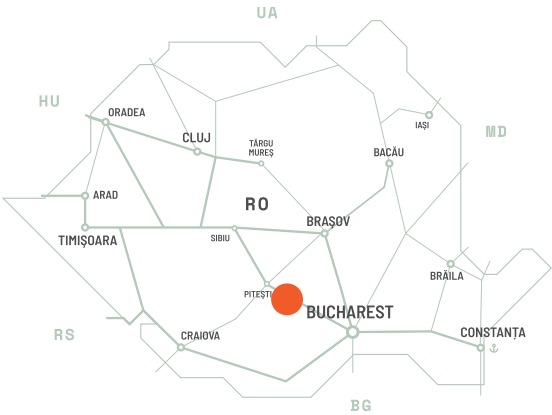
- ▶ 高度工業化：羅馬尼亞汽車工業中心
- ▶ 兩所大學：12,000名學生； 17所高中
- ▶ 能源工業中心，設有阿佩希姆煉油廠



 A1高速公路連接	 1 公里
 20公里	 2 公里

主要城市

皮特希提	25公里
布加勒斯特市中心	97公里
布加勒斯特國際機場	106 公里
康斯坦察	330公里
瓦爾納	339 公里



區域和國家連通性

CTPark Pitești 擁有優越的當地交通，地理位置優越，靠近主要交通路線。公園位置便利，靠近 A1 高速公路，可直達布加勒斯特和羅馬尼亞其他主要城市。飯店毗鄰皮特什蒂市中心，可輕鬆前往當地便利設施、公共交通和熟練的勞動力。這個黃金地段有利於高效的物流和配送，使皮特什蒂 CTPark 成為尋求無縫區域和國家連接的企業的理想中心。

公園特色

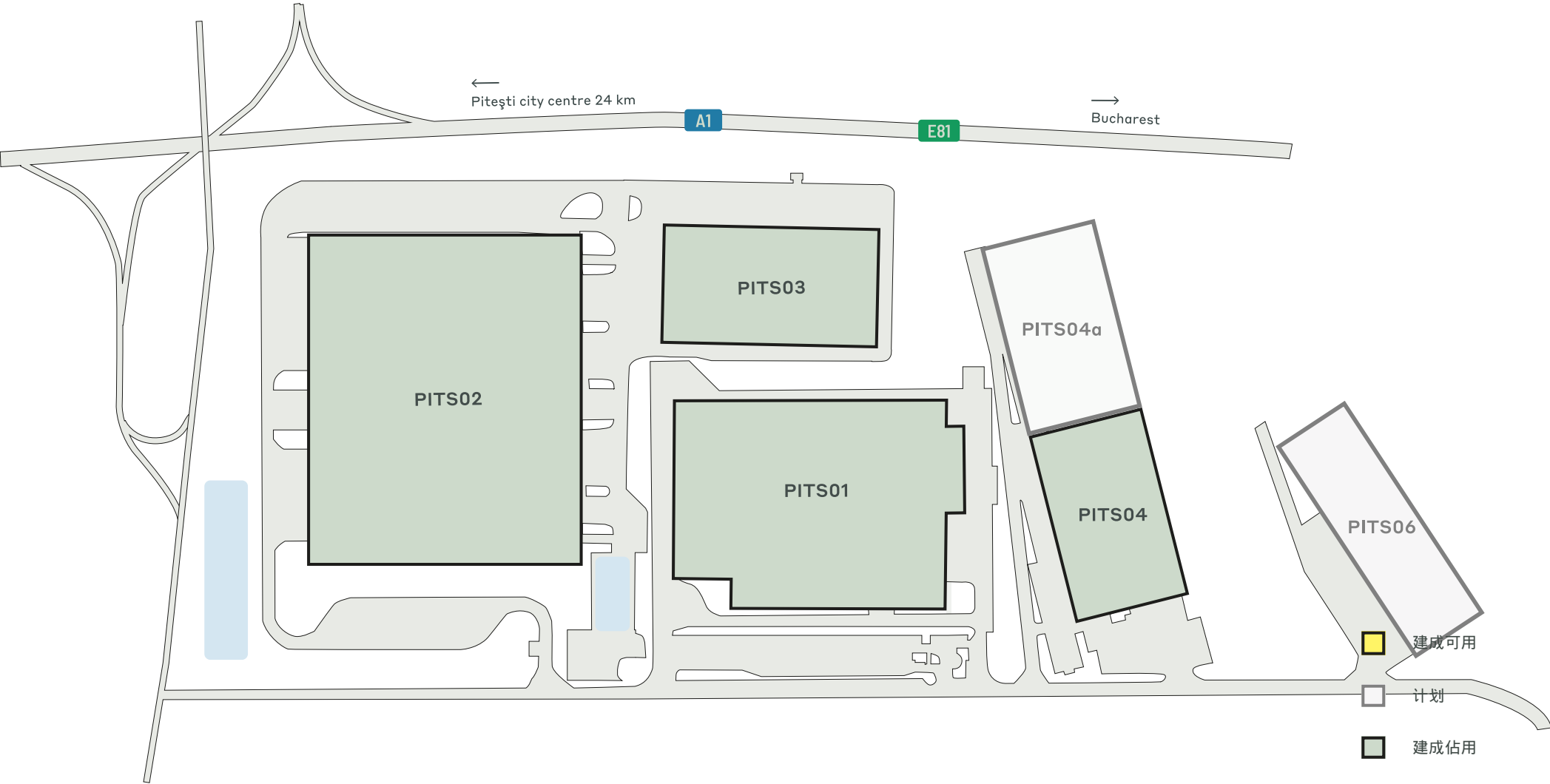
- ▶ 汽車/高科技集群
- ▶ Renault-Dacia (Mioveni) - 25 km
- ▶ 福特罗马尼亚（克拉约瓦）- 100 km
- ▶ 具有悠久传统的工业中心



為您的企業設計

供貨情況及交付

PITS04a	8,880 平方米	施工中
PITS06	8,298 平方米	規劃中



重點園區數據

皮特希蒂 CTP 公园

現已上市

0 平方米

發展機遇

17,178 平方米

建成區面積

76,427 平方米

總面積

24.23 公頃



景观设计



水循環利用



太陽能就緒



高速公路



餐廳



加油站

園區及附近投資者

佛吉亞

索格菲

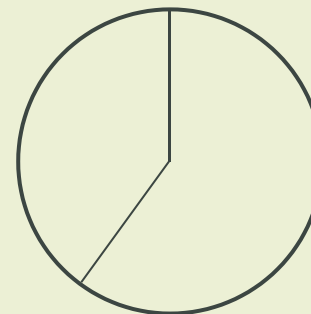
奧普桑

北極

園區產業

60% 汽車

40% Electronics



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

塔蒂亞娜·阿克辛特

Business Developer, Bucharest
Region

+40 759 035 564

信箱 : tatiana.axinte@ctp.eu



KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



聯絡我