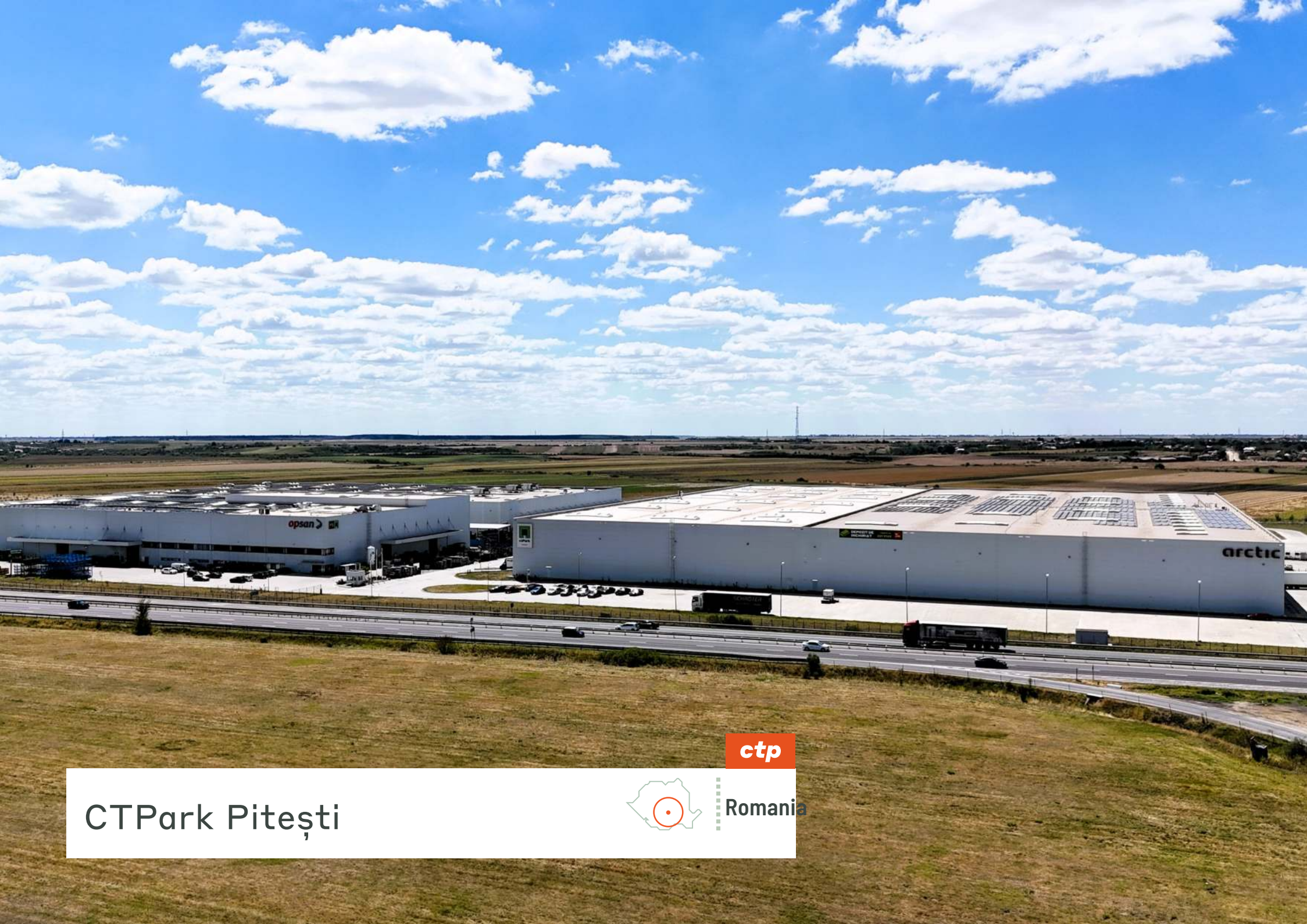




CTPark Pitești



ctp

Romania

Trung tâm công nghiệp cho thành công kinh doanh

CTPark Pitești mang lại những lợi ích đáng kể cho khu vực, bao gồm tạo việc làm, tăng trưởng kinh tế và cải thiện cơ sở hạ tầng. Khu công nghiệp này giúp tăng cường sức hấp dẫn của khu vực đối với các nhà đầu tư, đa dạng hóa nền kinh tế địa phương và nâng cao kỹ năng của lực lượng lao động. Khu công nghiệp cũng hỗ trợ các doanh nghiệp địa phương, khuyến khích phát triển bền vững và tích hợp Pitești vào chuỗi cung ứng toàn cầu, biến nơi đây thành một trung tâm quan trọng trong bối cảnh công nghiệp và hậu cần của Romania.

- ▶ Highly industrialized: centre of Romanian auto industry
- ▶ Two universities: 12,000 students; 17 high schools
- ▶ Centre of energy industry with Arpechim oil refinery



A1 HIGHWAY
CONNECTION



1KM



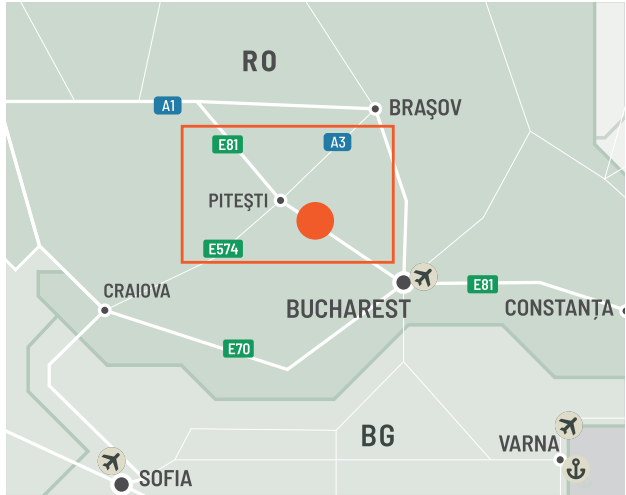
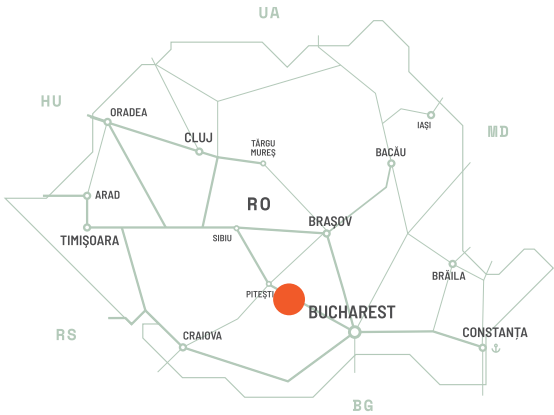
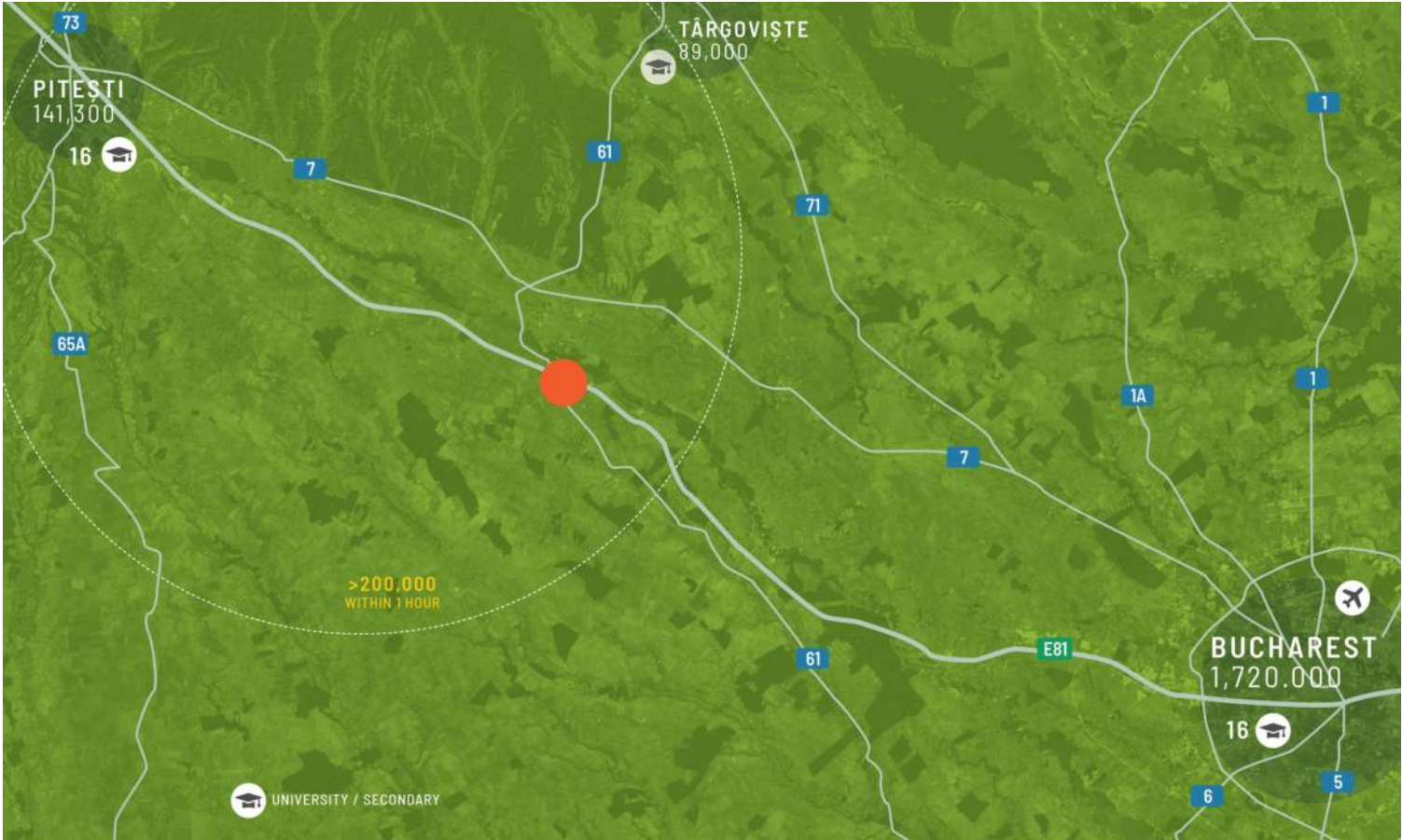
20 KM



2KM

CÁC THÀNH PHỐ LỚN

Pitești	25 km
Bucharest City Centre	97 km
Bucharest International Airport	106 km
Constanța	330 km



Kết nối khu vực và quốc gia

CTPark Pitești sở hữu vị trí chiến lược, thuận tiện di chuyển đến các địa phương lân cận, gần các tuyến đường giao thông chính. Công viên tọa lạc tại vị trí thuận tiện gần đường cao tốc A1, kết nối trực tiếp đến Bucharest và các thành phố trọng điểm khác của Romania. Vị trí gần trung tâm thành phố Pitești giúp dễ dàng tiếp cận các tiện ích địa phương, phương tiện giao thông công cộng và lực lượng lao động lành nghề. Vị trí đặc địa này tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động hậu cần và phân phối hiệu quả, biến CTPark Pitești trở thành trung tâm lý tưởng cho các doanh nghiệp đang tìm kiếm sự kết nối liên mạch giữa khu vực và quốc gia.

ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN

- ▶ Cụm ô tô/công nghệ cao
- ▶ Renault-Dacia (Mioveni) – 25 km
- ▶ Ford Romania (Craiova) – 100 km
- ▶ Trung tâm công nghiệp có truyền thống lâu đời

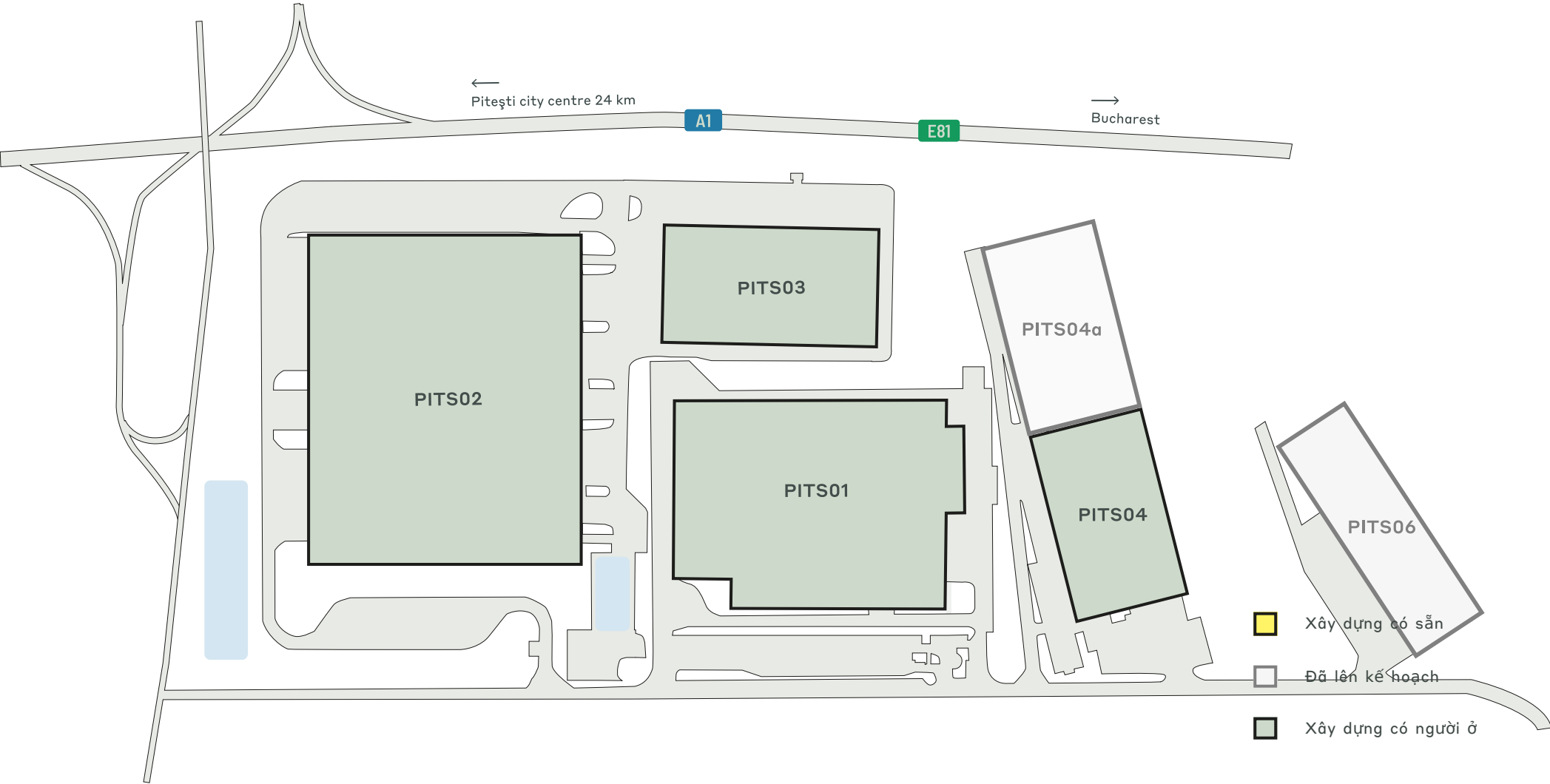


Thiết kế cho doanh nghiệp của bạn

KHẢ NĂNG CUNG CẤP VÀ GIAO HÀNG

PITS04a 8.880 m² Đang Xây Dựng

PITS06 8.298 m² Đã Lên Kế Hoạch



DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

CTPark Pitești



CẢNH QUAN



TÁI CHẾ NƯỚC



CÓ NĂNG
LƯỢNG MẶT
TRỜI



ĐƯỜNG CAO
TỐC



NHÀ HÀNG



TRẠM XĂNG

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

0 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

17.178 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

76.427 m²

TỔNG DIỆN TÍCH

24,23 ha

NHÀ ĐẦU TƯ PARK & LÂN CẬN

Faurecia

Sogefi

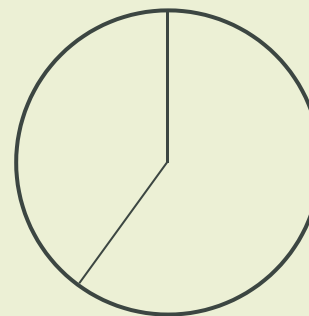
Opsan

Arctic

CÁC NGÀNH CÔNG NGHIỆP TRONG CÔNG VIÊN

60% Ô Tô

40% Electronics



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Tatiana Axinte
Business Developer, Bucharest
Region

+40 759 035 564
tatiana.axinte@ctp.eu

ctp

LIÊN HỆ VỚI TÔI