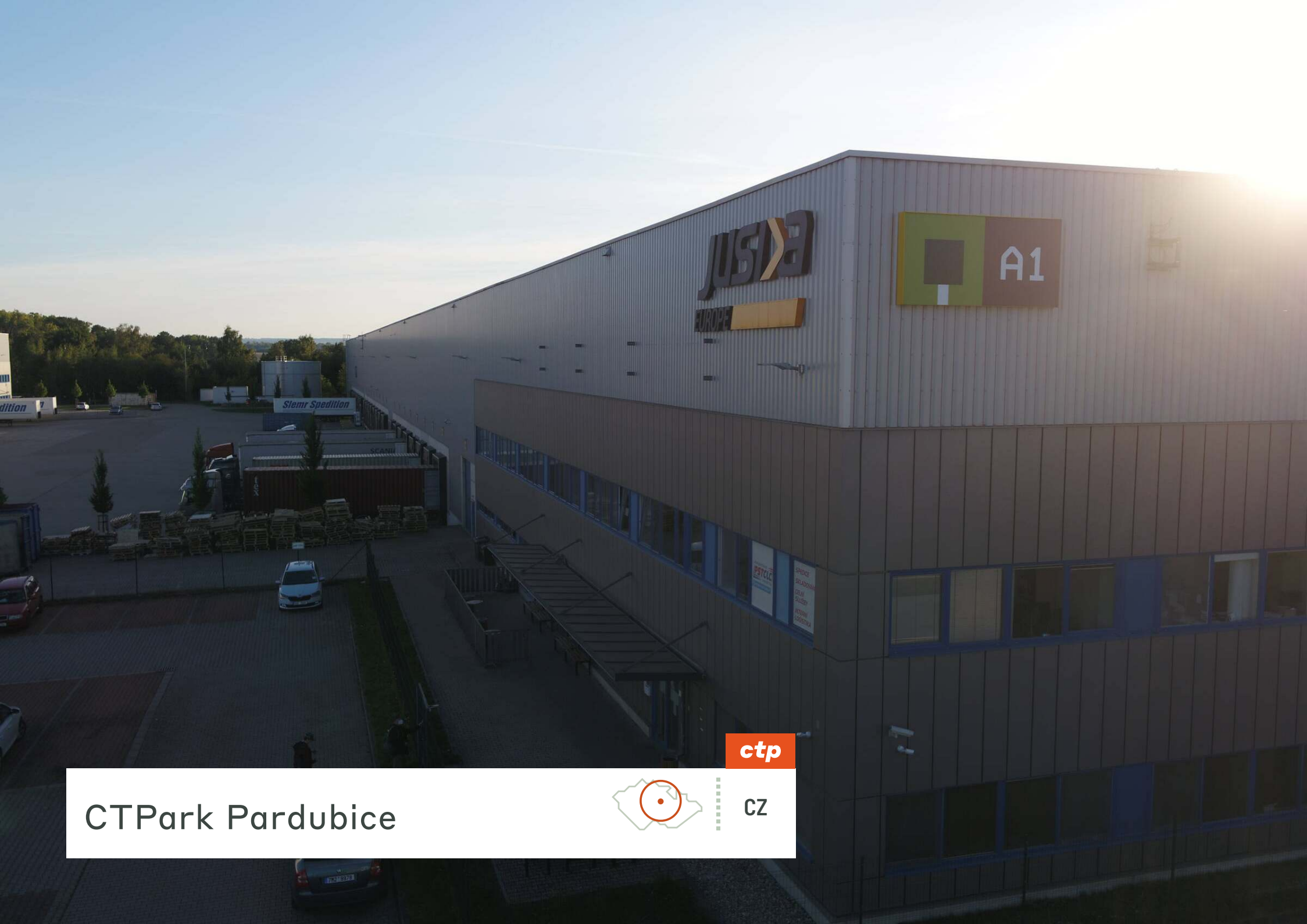




JUSIDA
EUROPE



ctp

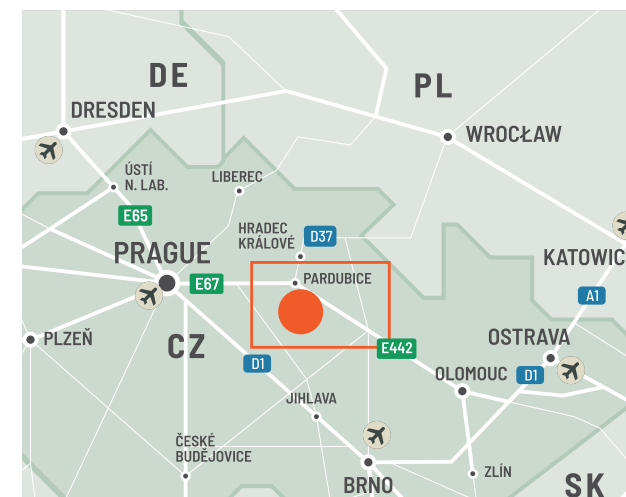
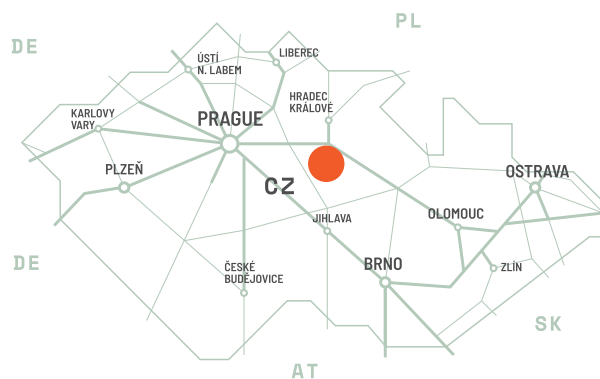
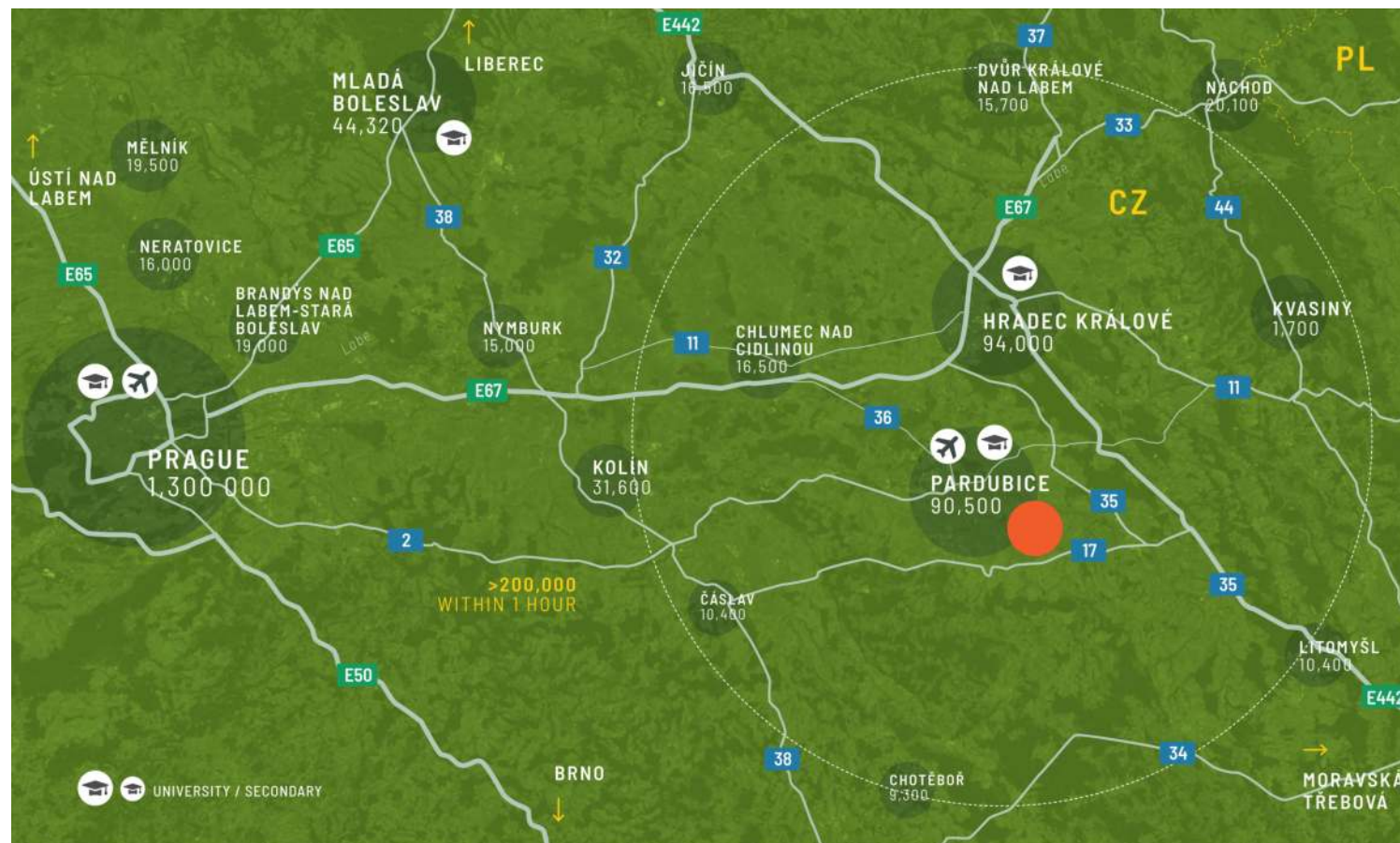
CZ

CTPark Pardubice



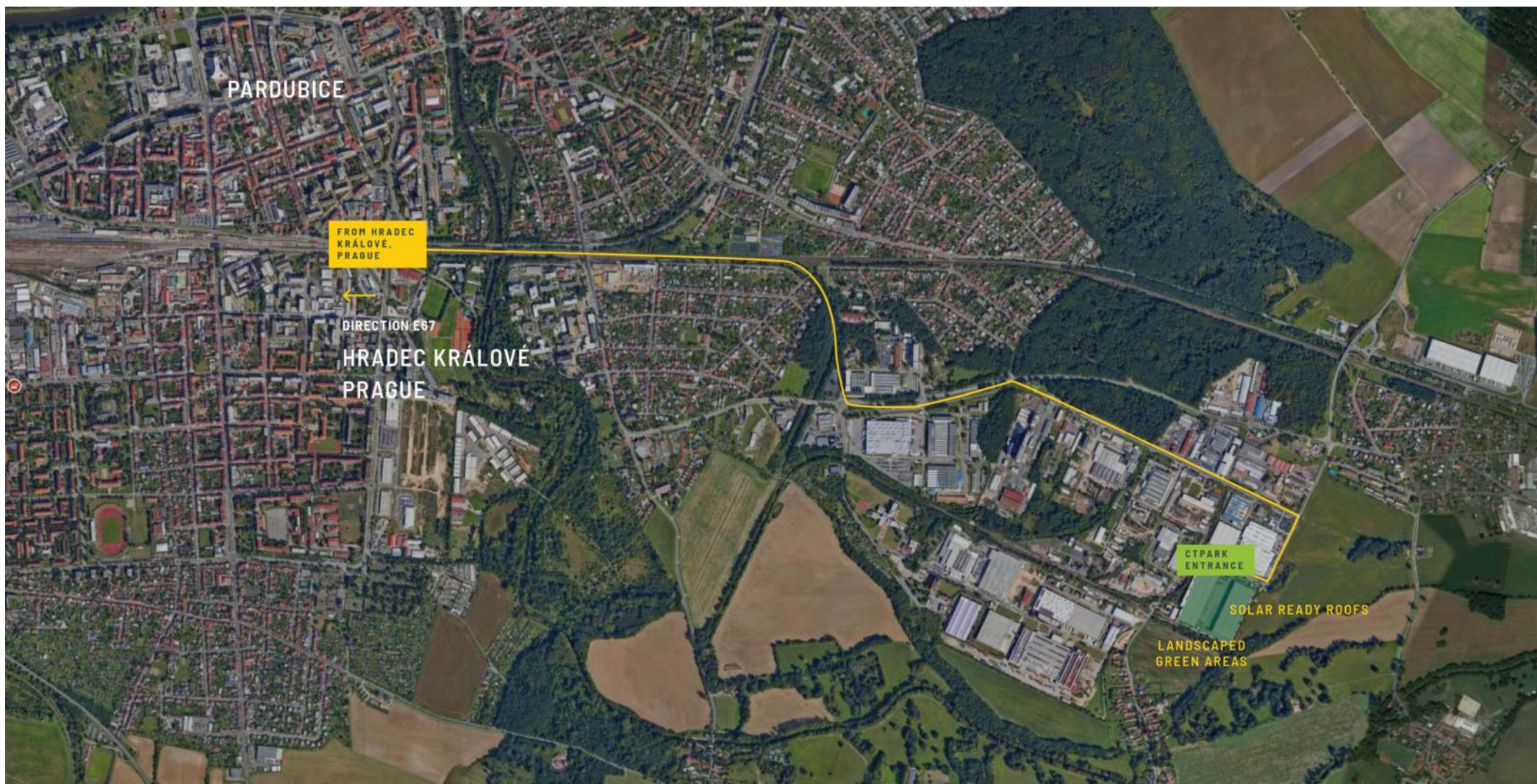
REGIONÁLNE VÝHODY

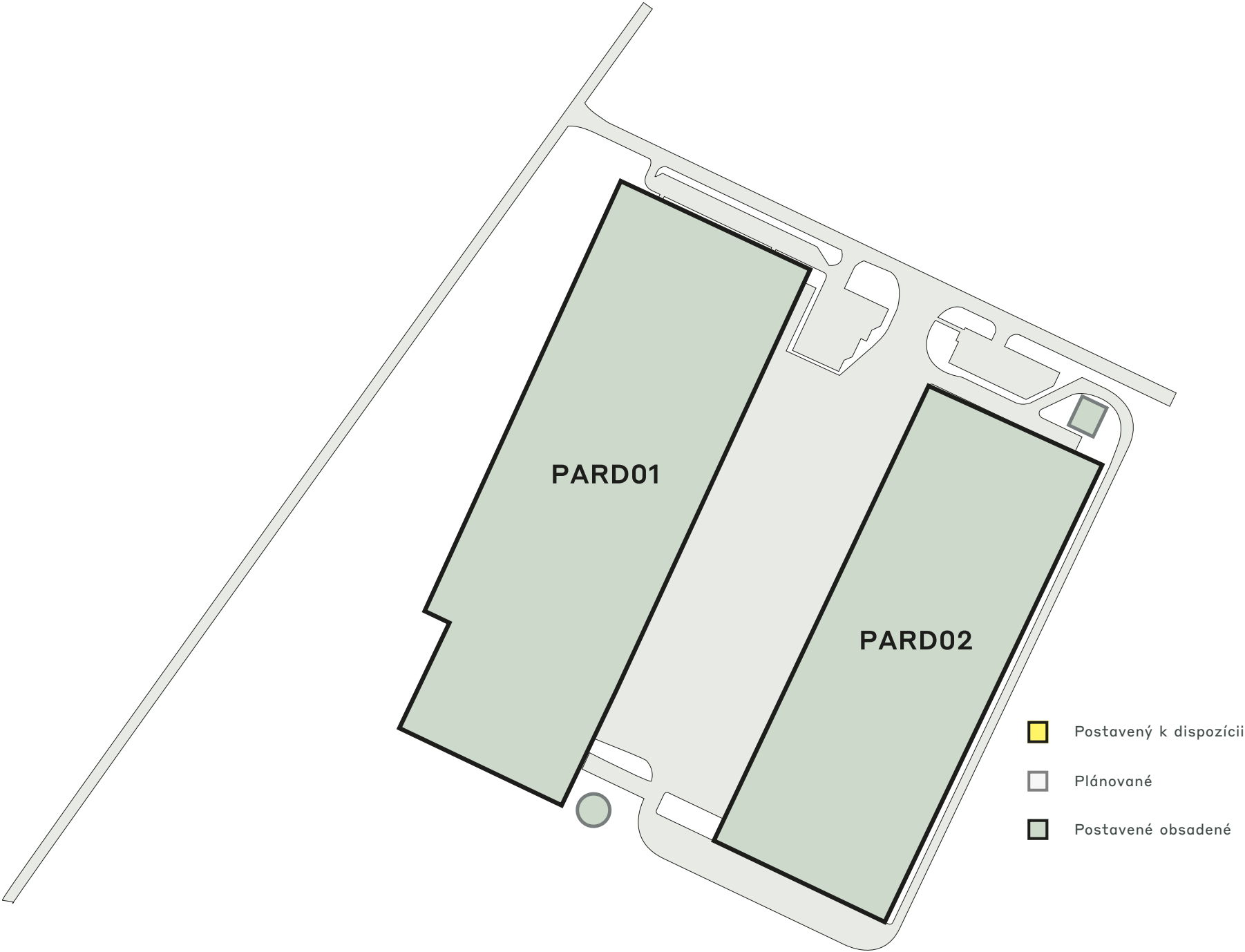
CTPark Pardubice II sa nachádza v blízkosti diaľnice E67 do Prahy, medzinárodného letiska Pardubice a vysokokapacitnej železnice. Medzi hlavných investorov v okolí patria Foxconn, Panasonic a TPCA. Park je ideálny pre spoločnosti zaoberajúce sa IT, automotive a high-tech prevádzkami. Rozsiahle zariadenia triedy A Cenovo výhodné, high-tech centrum Strategické, centrálné umiestnenie Automobilový závod TPCA (Kolín) – 50 km Univerzitné mesto, 10 500 študentov 520 000 ľudí v okolí Dostupná kvalifikovaná pracovná sila Medzinárodné letisko Pardubice



VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Veľké zariadenia triedy A
- ▶ Nákladovo efektívny, technologicky vyspelý uzol
- ▶ Strategická poloha v centre mesta
- ▶ Automobilka TPCA (Kolín) - 50 km





ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Pardubice

K DISPOZÍCII TERAZ

0 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

0 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

35 966 m²

CELKOVÁ PLOCHA

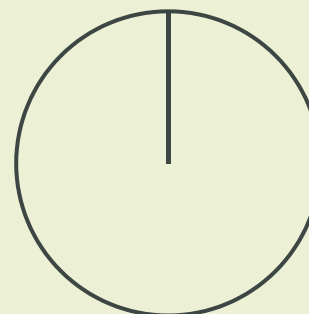
7,62 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Jusda Europe

PRIEMYSEL V PARKU

100% 3PL



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Michal Přib

Vedúci obchodný vývojár,
Stredočeský a severočeský kraj

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets