



ctp

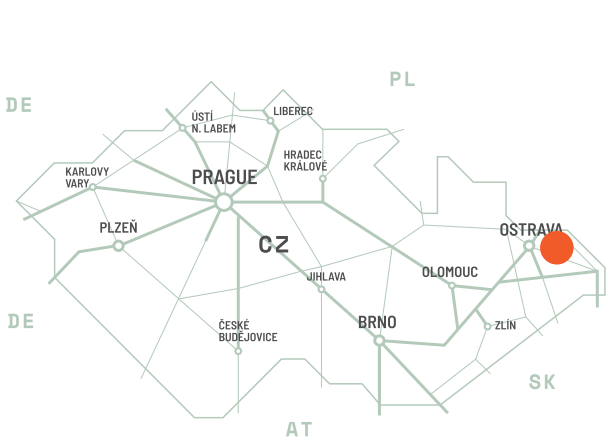
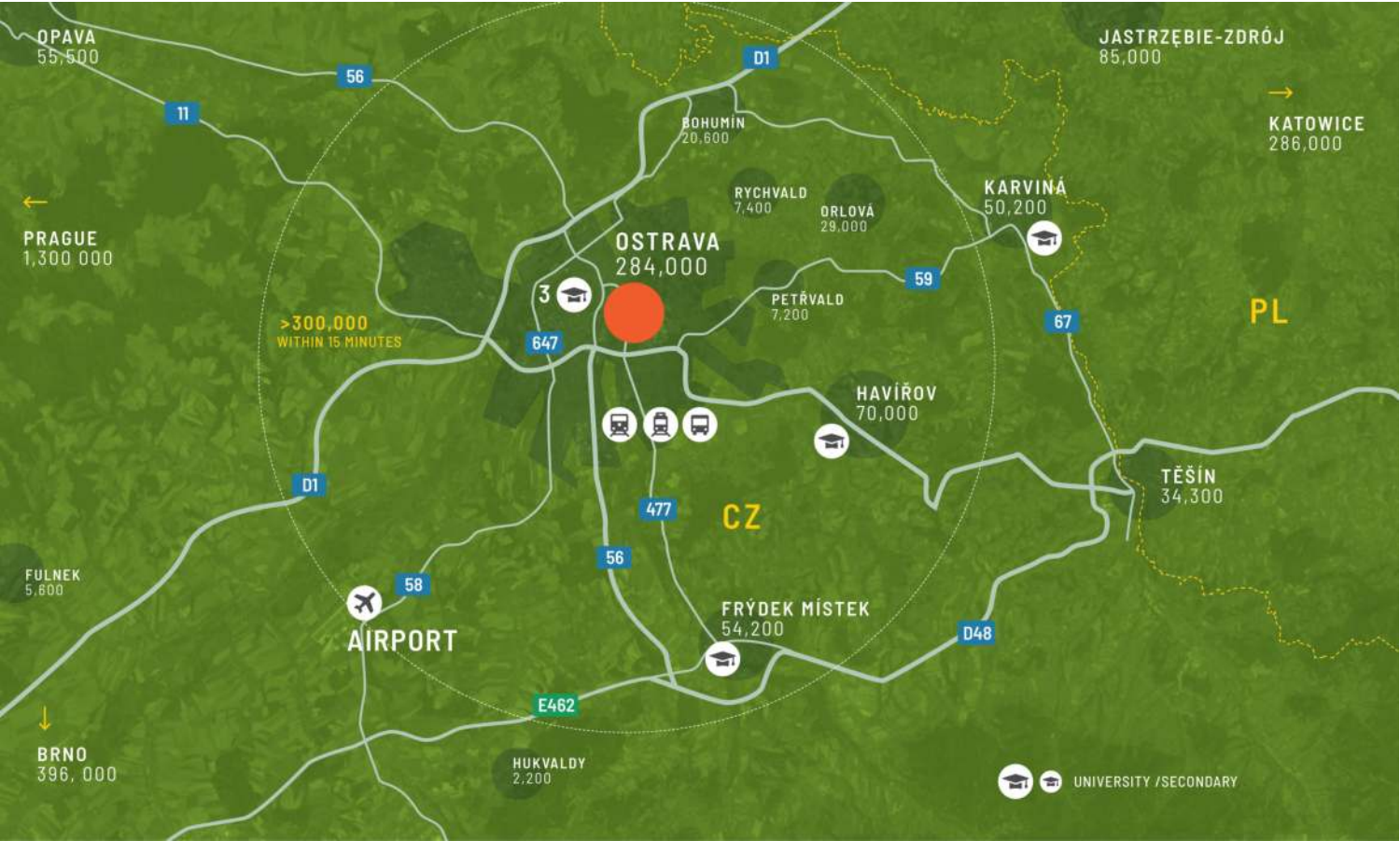
CZ

CTPark Ostrava 库恩契奇基



战略位置

CTPark Kunčičky 位于奥斯特拉维采河右岸，距离 D1 高速公路主干道仅 6 公里，为捷克共和国境内外的货运提供了便利的交通。该园区还方便地与奥斯特拉发的重要文化和工业基地 Dolní Vítkovice (DOV) 相连。附近有一条主要铁路走廊，为铁路物流和公共交通提供了潜力。



从俄斯特拉发市中心可轻松抵达

从员工出入角度来看，从奥斯特拉发市中心和周边地区可轻松抵达该工业园。CTPark Kunčičky 拥有广泛的公共交通网络，包括火车连接，是希望从交通便利的现代化工业园中获益的企业的理想地点。

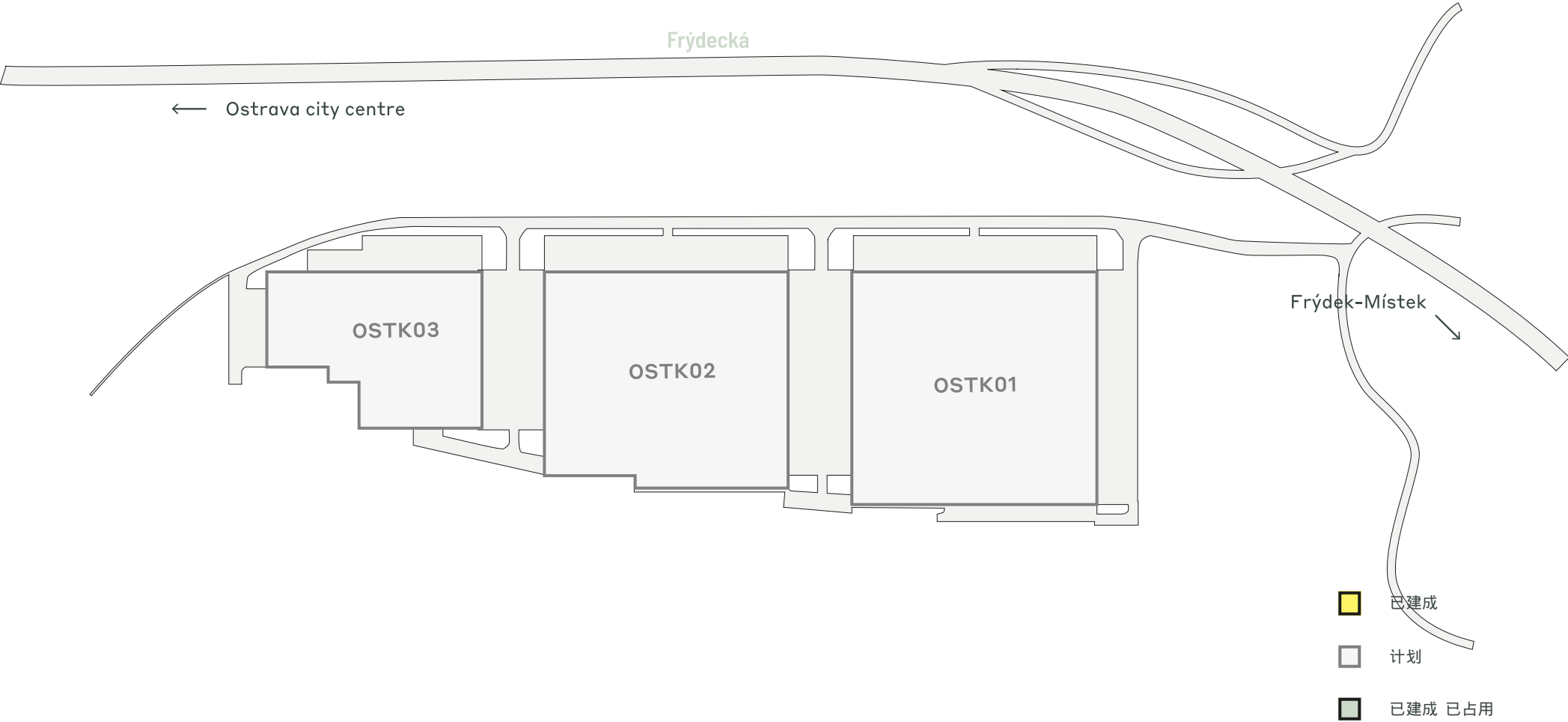
公园特色

- ▶ 棕地复兴：CTP 致力于修复以前的沉积场，为奥斯特拉发工业遗产的更新做出贡献，同时不影响附近的 Natura 2000 网络。
- ▶ Flexible Spaces: CTPark Kunčičky offers units of various sizes, customizable to meet tenants' needs.
- ▶ 可持续性：所有建筑都将通过 BREEAM 标准认证并配备光伏板。整个公园的建筑魅力和景观美化都备受关注。
- ▶ 无高度限制：公园灵活性强，不受建筑物高度限制，从而能够更有效地利用空间。



供货情况及交付

OSTK01	34,895 平方米	计划
OSTK02	31,717 平方米	计划
OSTK03	16,388 平方米	计划



重点园区数据

CTPark Ostrava 库恩契奇基

现已上市

0 平方米

发展机遇

83,000 平方米

建筑面积

0 平方米

总面积

8.29 公顷



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Vojtěch Peřka

高级业务开发人员，中北摩拉维亚地区

+420 606 609 999
vojtech.perka@ctp.eu

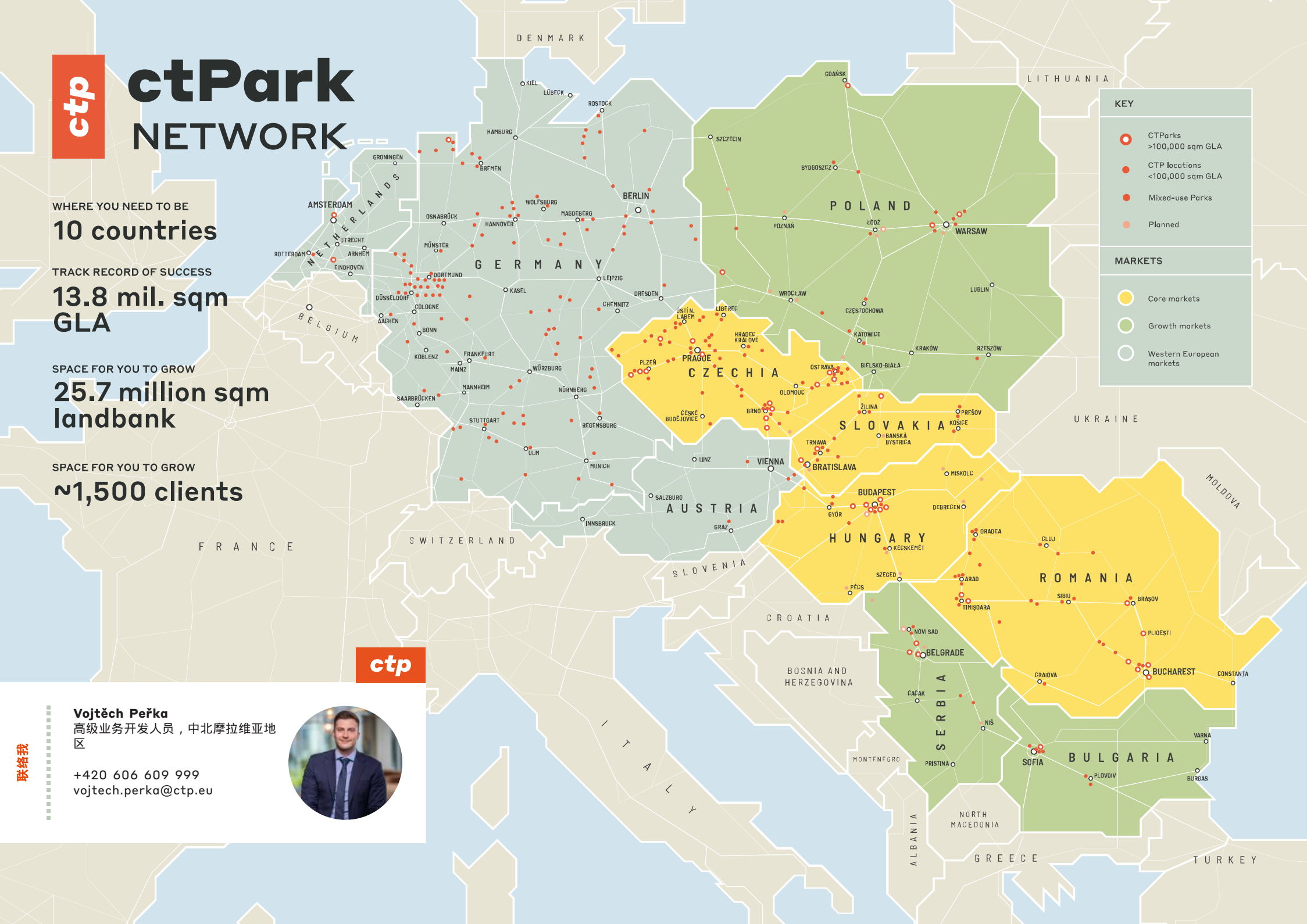


KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我