



俄斯特拉發昆西奇 CTP 公園

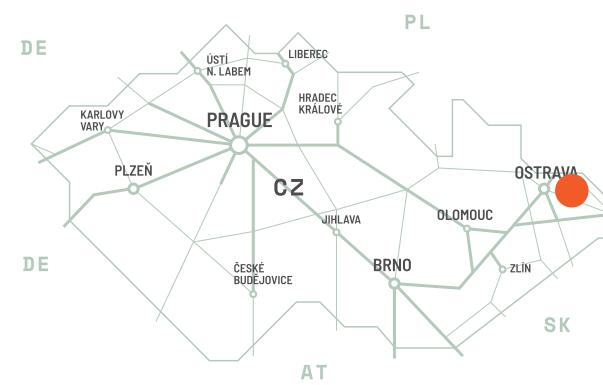


ctp

CZ

戰略位置

CTPark Kunčičky 位於奧斯特拉維採河右岸，距離 D1 高速公路的主要連接處僅 6 公里，為捷克共和國境內和國外的貨運提供了便利的通道。公園也方便地連接到俄斯特拉發重要的文化和工業遺址 Dolní Vítkovice (DOV)。附近的主要鐵路走廊為鐵路物流和公共交通提供了潛力。



從俄斯特拉發市中心可輕鬆抵達

從員工出入的角度來看，從俄斯特拉發市中心和周邊地區可以輕鬆抵達公園。 CTPark Kunčičky 擁有廣泛的公共交通網絡，包括火車連接，對於希望從交通便利的現代化工業園區中受益的企業來說，是一個理想的地點。

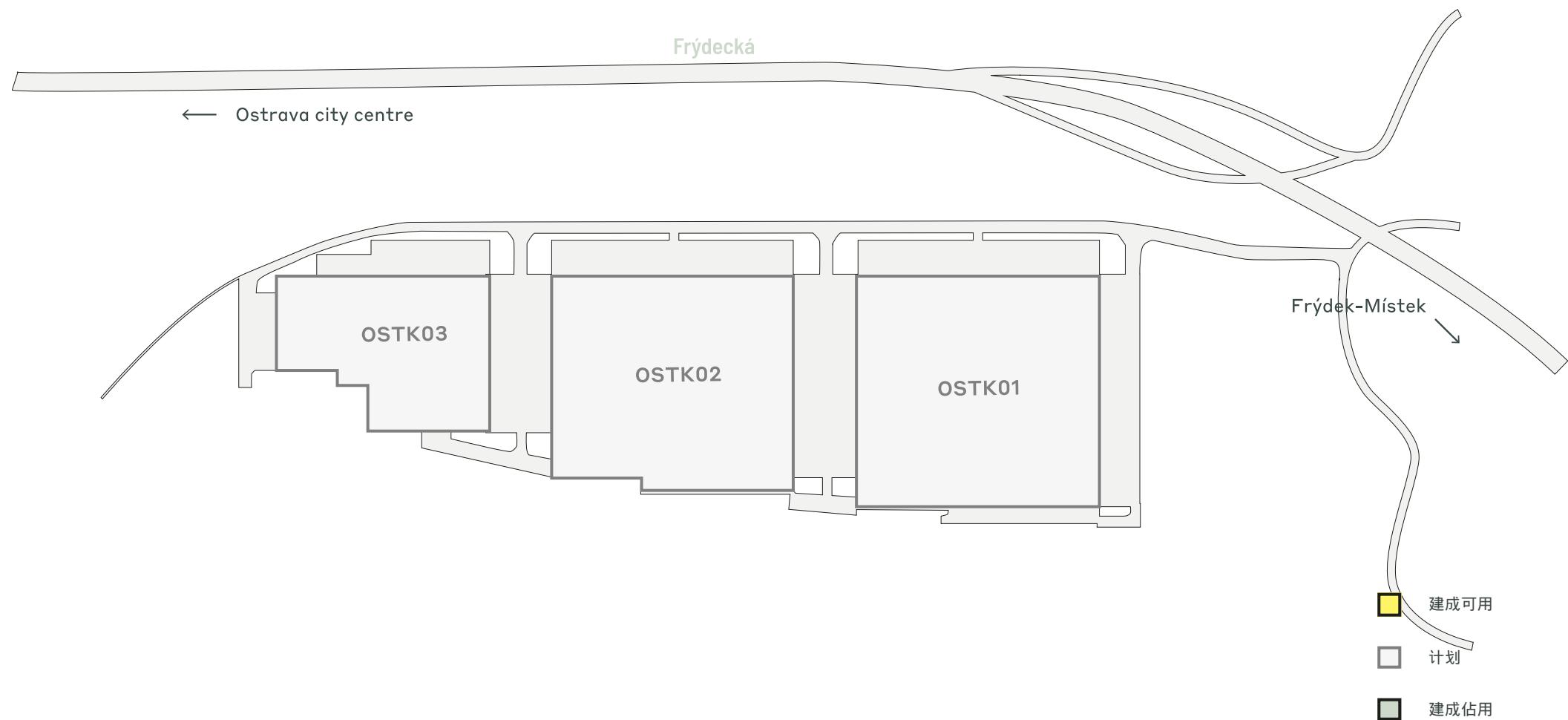
公園特色

- ▶ 棕地復興：CTP 致力於修復先前的沉積物場，為俄斯特拉發工業遺產的更新做出貢獻，同時又不影響附近的 Natura 2000 網路。
- ▶ Flexible Spaces: CTPark Kunčičky offers units of various sizes, customizable to meet tenants\\\\\\\\' needs.
- ▶ 永續性：所有建築物將通過 BREEAM 標準認證並配備光伏板。整個公園的重點是建築吸引力和景觀美化。
- ▶ 無高度限制：公園提供靈活性，對建築物沒有高度限制，從而更有效地利用空間。



供貨情況及交付

OSTK01	34,895 平方米	規劃中
OSTK02	31,717 平方米	規劃中
OSTK03	16,388 平方米	規劃中



重點園區數據

俄斯特拉發昆西奇 CTP 公園

现已上市

0 平方米

發展機遇

83,000 平方米

建成區面積

0 平方米

总面积

8.29 公頃



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

Vojtěch Peřka
高级业务开发人员，中北摩拉维亚地区

+420 606 609 999
vojtech.perka@ctp.eu



ctp

