



ctp

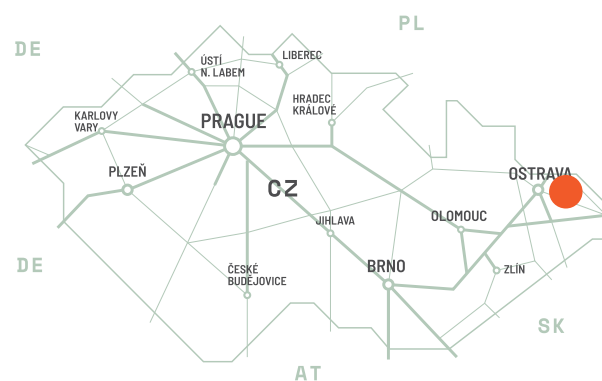
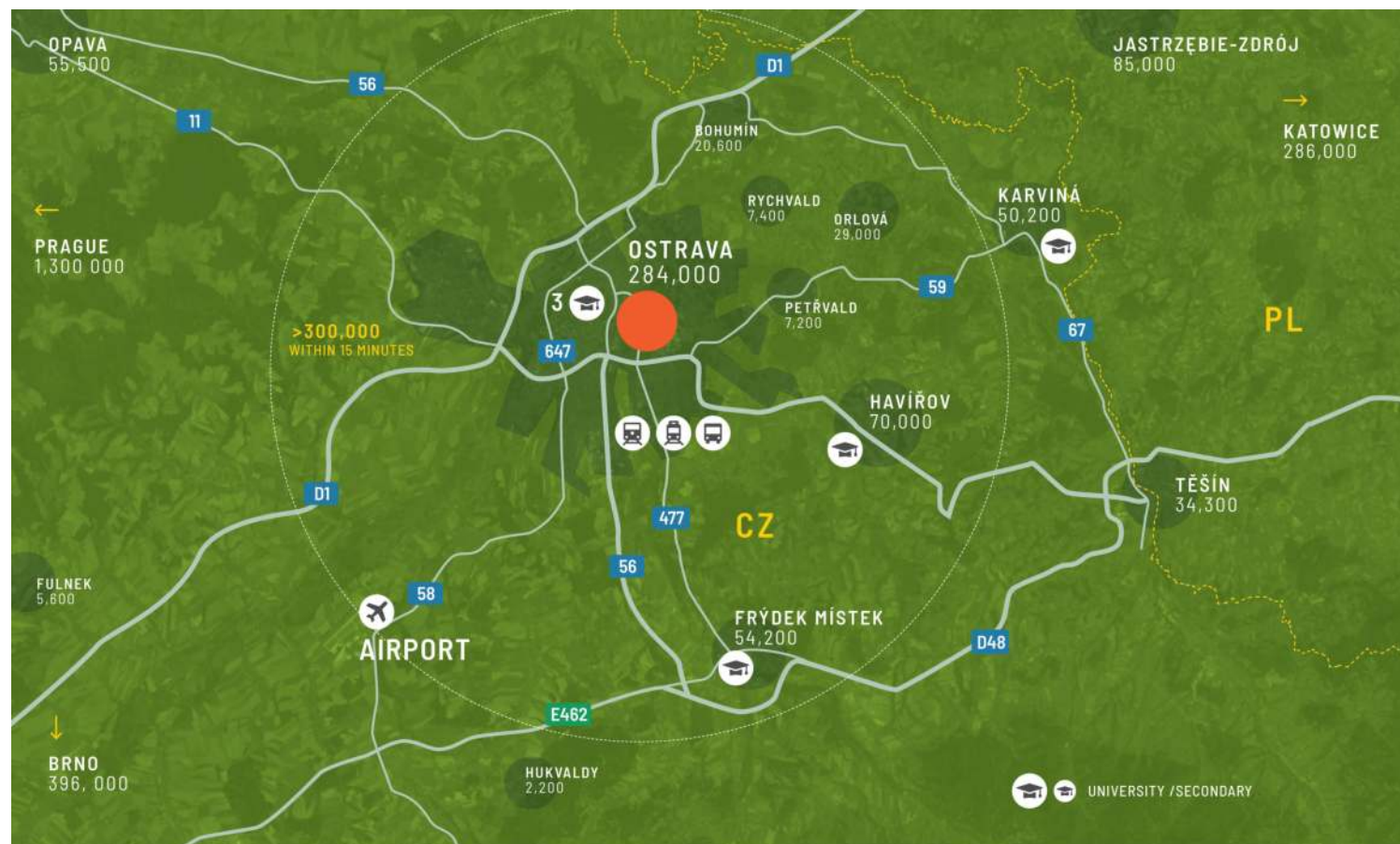


CZ

CTPark Ostrava Kunčičky

Locație strategică

CTPark Kunčičky este situat pe malul drept al râului Ostravice, la doar 6 km de conexiunea principală cu autostrada D1, oferind un acces excelent pentru transportul de mărfuri în Republica Cehă și în străinătate. Parcul este, de asemenea, conectat convenabil la Dolní Vítkovice (DOV), un sit cultural și industrial cheie din Ostrava. În imediata apropiere, un coridor feroviar major oferă potențial atât pentru logistica feroviară, cât și pentru transportul public.



Este ușor accesibil din centrul orașului Ostrava

Din perspectiva accesului angajaților, parcul este ușor accesibil din centrul orașului Ostrava și din cartierele din jur. Cu o rețea extinsă de transport public, inclusiv conexiuni de tren, CTPark Kunčičky este o locație ideală pentru companiile care doresc să beneficieze de un parc industrial modern și bine accesibil.

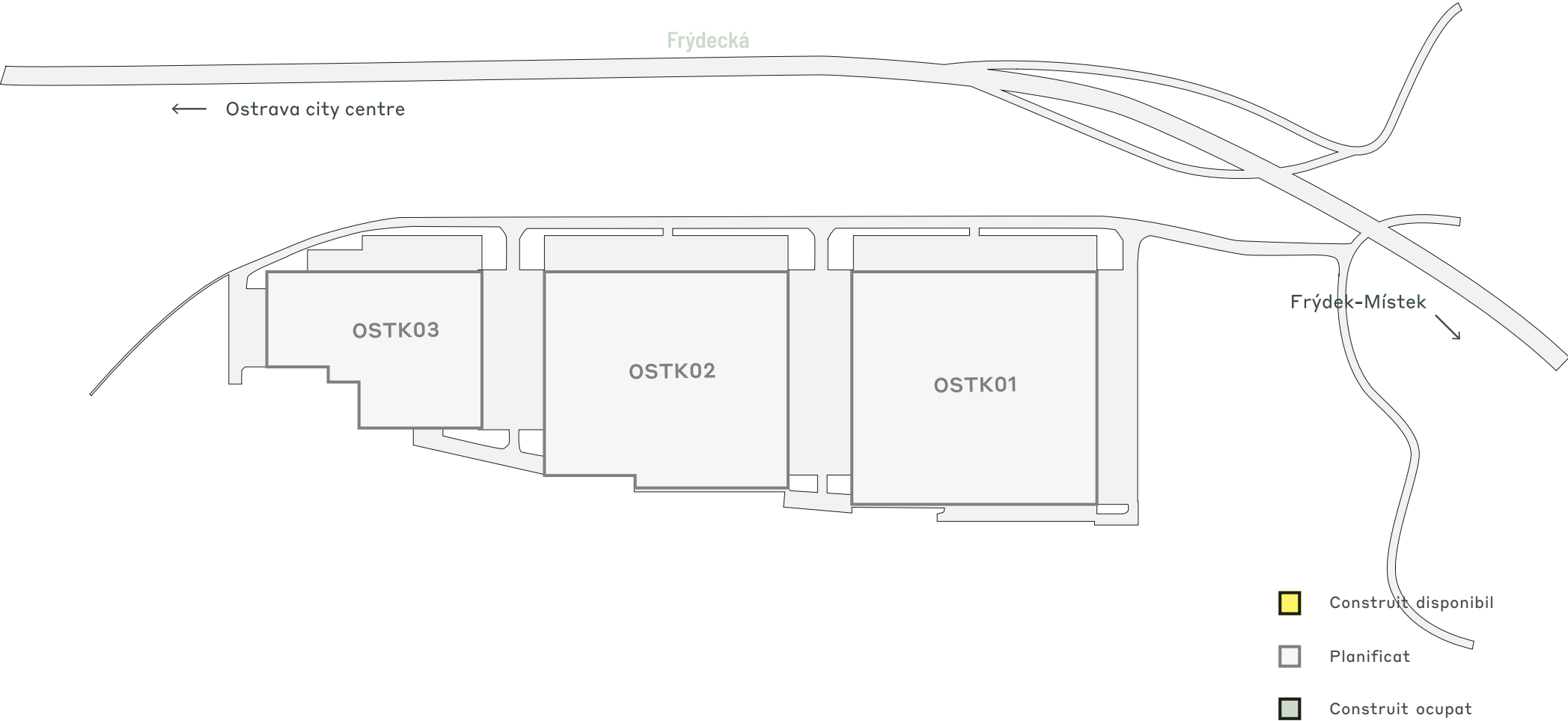
CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Revitalizarea zonelor dezafectate: CTP se angajează să remedieze fostele câmpuri de sedimente, contribuind la reînnoirea patrimoniului industrial al Ostravei fără a afecta rețeaua Natura 2000 din apropiere.
- ▶ Flexible Spaces: CTPark Kunčičky offers units of various sizes, customizable to meet tenants' needs.
- ▶ Sustenabilitate: Toate clădirile vor fi certificate conform standardelor BREEAM și vor fi echipate cu panouri fotovoltaice. Accentul este pus pe atractivitatea arhitecturală și pe amenajarea teritoriului în întregul parc.
- ▶ Fără restricții de înălțime: parcul oferă flexibilitate fără restricții de înălțime asupra clădirilor, permițând o utilizare mai eficientă a spațiului.



DISPONIBILITATE ȘI LIVRARE

OSTK01	34.895 m ²	Planificat
OSTK02	31.717 m ²	Planificat
OSTK03	16.388 m ²	Planificat



DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Ostrava Kunčičky

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

83.000 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

0 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

8,29 Ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Informații despre noi

Senior Business Developer,
Regiunea Moravia Centrală și de Nord

+420 606 609 999
vojtech.perka@ctp.eu

CONTACTEAZA-MA