



DACHSER

Halle

стр

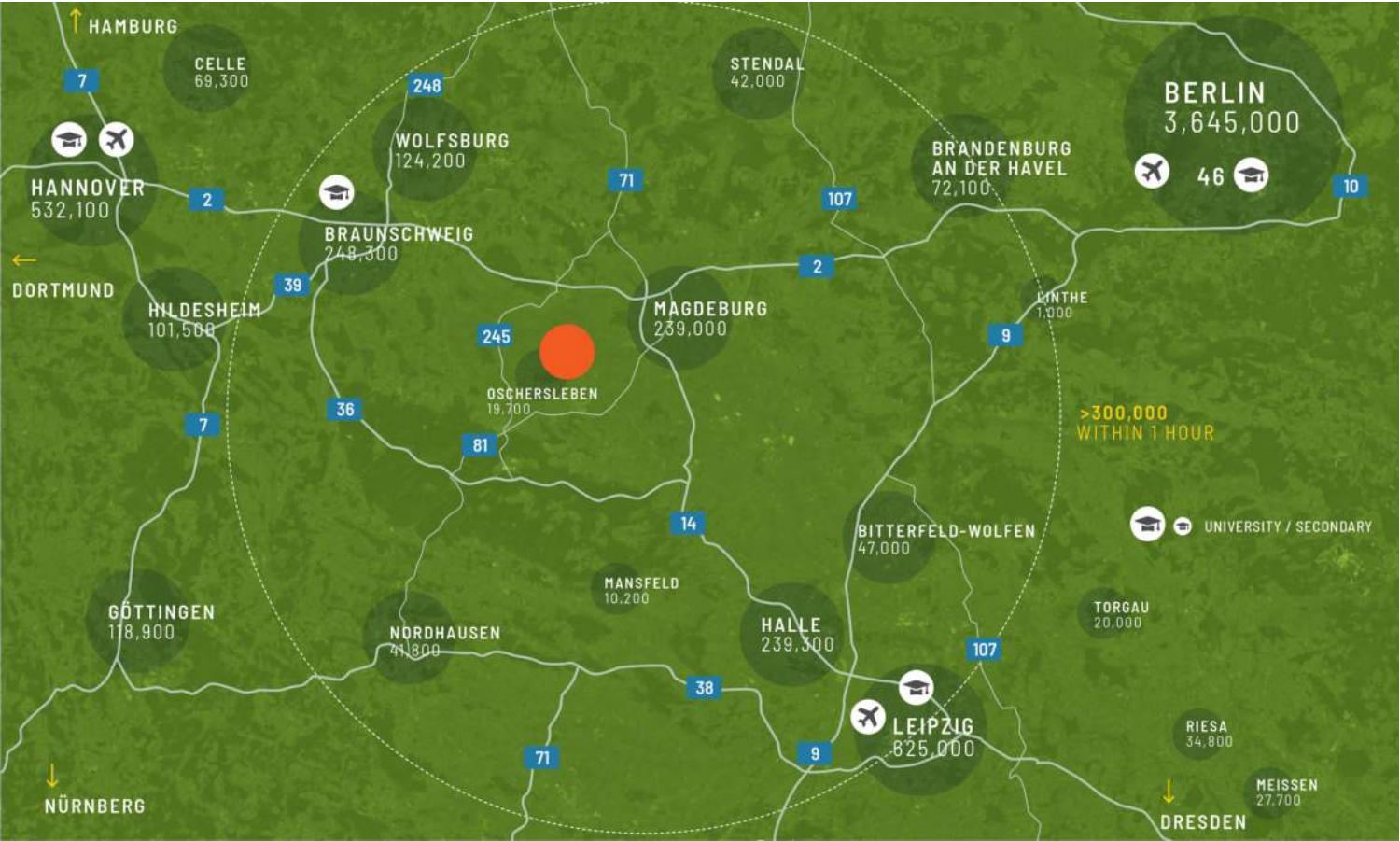


ДЕ

ЦТПарк Осцхерслебен

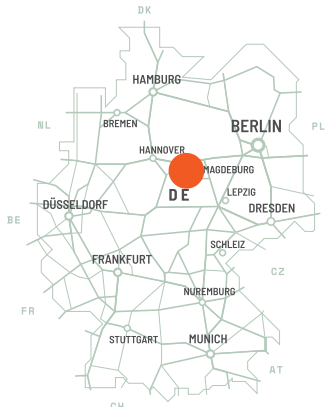
Одлична доступност за
домаће и међународно
пословање

Ошерслебен се налази у северној области Харц, око 30 километара југозападно од Магдебурга. Централна локација у Немачкој пружа одличну доступност за домаће и међународне пословне активности. Индустријски парк у Осцхерслебену има користи од своје близине савезних путева Б246, Б81 и Б180, који осигуравају брзе везе са аутопутевима А2 и А14. Ове везе омогућавају ефикасан транспорт до великих привредних центара као што су Хановер, Лајпциг и Берлин.



ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Магдебург	30	0h 27min
Braunschweig	81	1x 10мин
Ханновер	142	2x



Већа магдебуршка област

Регион око Осцхерслебена има дугу традицију у индустрији и трговини, посебно у машинству, снабдевању аутомобилима и пољопривреди. Индустријски парк може имати користи од ове индустријске базе и искористити синергију са постојећим компанијама. Шира област Магдебурга је домаћин разним пословним секторима који ће позитивно обогатити цео регион у кратком и средњем року.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Директна локација са приступом на А14 недалеко од Магдебурга.
- ▶ Некретнина се налази у средини осталих логистичких некретнина.
- ▶ Јавни превоз до локације.
- ▶ Пословни простор.



Флексибилан простор сале у близини Магдебурга



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Осцхерслебен

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

15.000 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

4,42 ха



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Јоран Редиес

Виши пословни развојни директор,
Источна Немачка

+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ