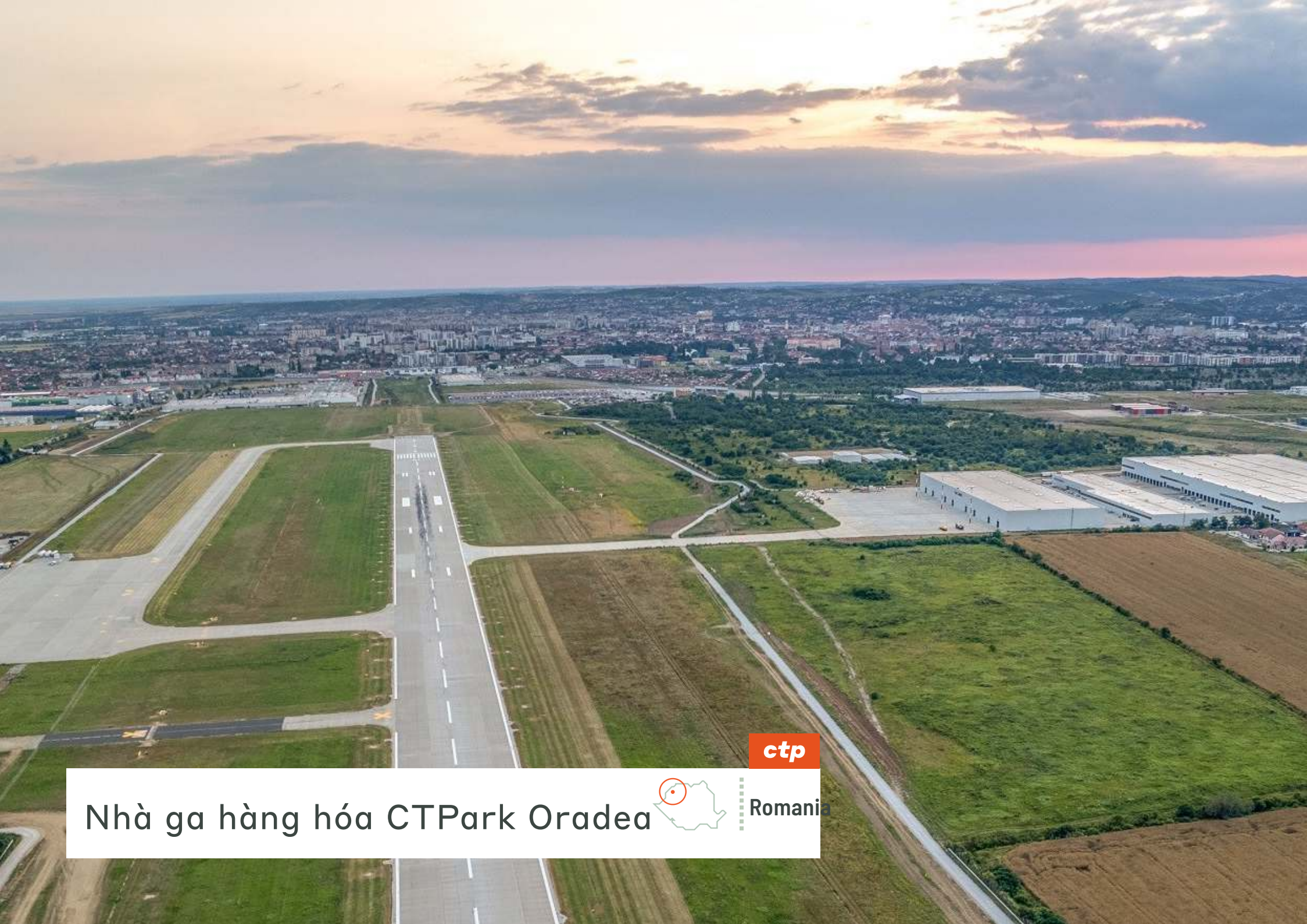




ctp

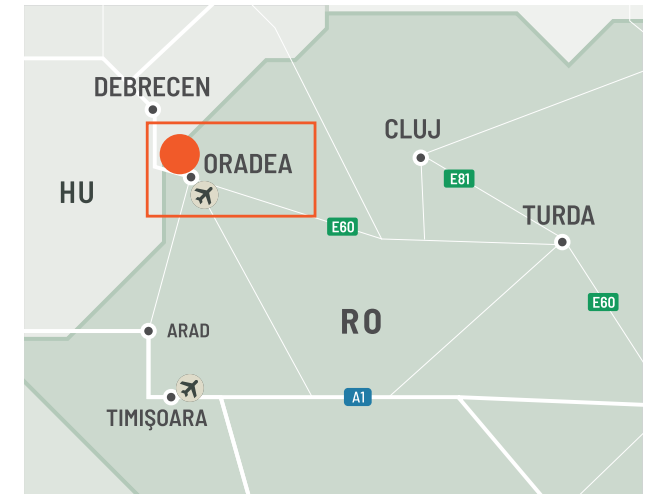
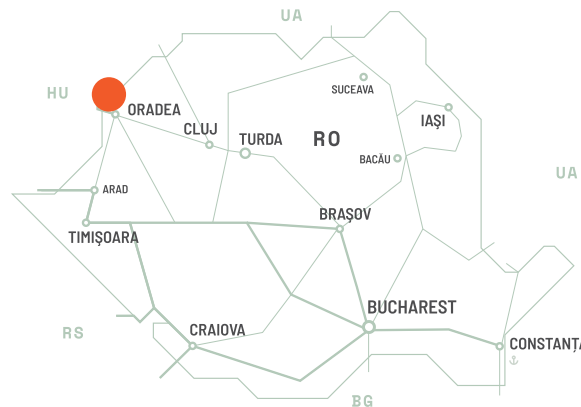
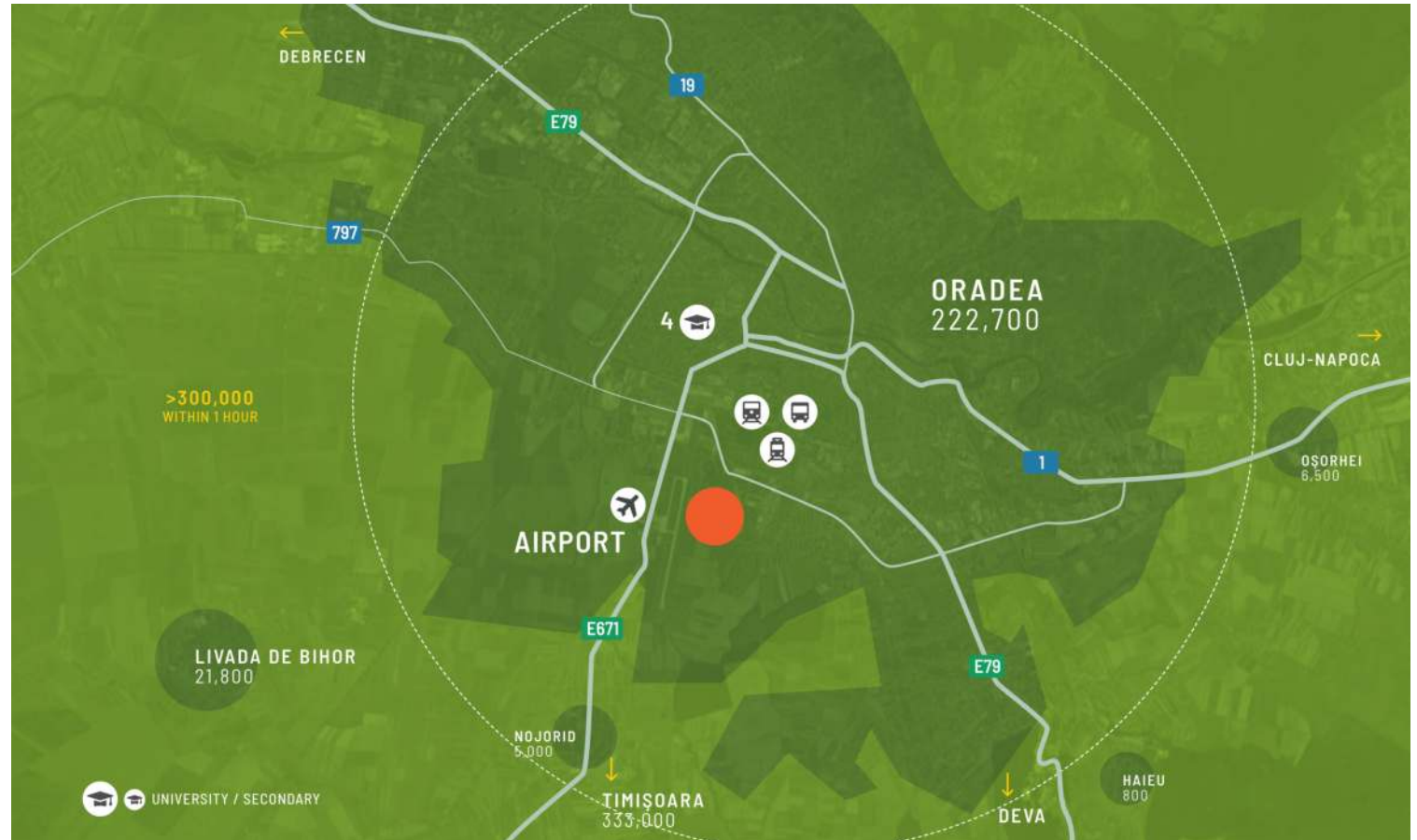
Nhà ga hàng hóa CTPark Oradea



Romania

Khu công nghiệp đầu tiên của Romania có cơ sở vận chuyển hàng hóa bằng đường hàng không

Nhà ga hàng hóa CTPark Oradea là một dự án tiên phong tại Romania, kết hợp sự xuất sắc trong công nghiệp với một nhà ga hàng hóa hàng không chuyên dụng. Tọa lạc tại phía tây đất nước, khu công nghiệp này có kết nối liền mạch đến Sân bay Oradea và trung tâm công nghiệp Euro Business II, cũng như dễ dàng tiếp cận các thành phố lân cận lớn như Timisoara, Arad, Cluj-Napoca, Deva, Debrecen và Budapest. Nhà ga hàng hóa hàng không mang lại những lợi thế chiến lược, cung cấp cả khả năng lưu trữ và dịch vụ vận tải hàng không hiệu quả, có thể tiếp nhận máy bay Boeing 737-800 series, cùng với các lựa chọn vận tải đường bộ liền mạch. Phù hợp với tầm nhìn về hoạt động vận tải hàng không mở rộng, CTP Romania đã thiết kế một dự án toàn diện với ba tòa nhà, được thiết kế riêng cho kho bãi và dịch vụ vận tải hàng hóa. Nhà ga hàng hóa CTPark Oradea cung cấp một loạt các không gian linh hoạt, phù hợp với khách thuê thuộc nhiều lĩnh vực khác nhau. Các doanh nghiệp tham gia vào hoạt động vận tải hàng không, sản xuất, hậu cần hoặc các dự án sử dụng hỗn hợp có thể tìm thấy sự phù hợp lý tưởng của mình trong các dịch vụ của khu công nghiệp. Các không gian linh hoạt bắt đầu từ diện tích tối thiểu 1.000 m² tại tòa nhà CTFlex, cung cấp các giải pháp linh hoạt để đáp ứng các yêu cầu vận hành đa dạng. Trải nghiệm sự kết hợp tiên tiến giữa đổi mới công nghiệp và hiệu quả vận tải hàng không tại Nhà ga Hàng hóa CTPark Oradea – một bước đột phá trong bối cảnh công nghiệp của Romania.



Kết nối các doanh nghiệp

Với vị trí chiến lược, Ga Hàng hóa CTPark Oradea có kết nối trực tiếp đến các thành phố lân cận lớn, bao gồm Timisoara, Arad, Cluj-Napoca, Deva, Debrecen và Budapest. Vị trí gần gũi này cho phép các doanh nghiệp khai thác thị trường rộng lớn, tạo điều kiện thuận lợi cho việc phân phối hàng hóa và tiếp cận khách hàng trong khu vực và quốc tế nhanh hơn. Ga Hàng hóa sở hữu năng lực toàn diện, cho phép lưu trữ và vận chuyển hàng hóa bằng đường hàng không. Tính linh hoạt này cũng được mở rộng sang các lựa chọn vận tải đường bộ, đảm bảo tích hợp liền mạch với mạng lưới logistics hiện có.

ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN

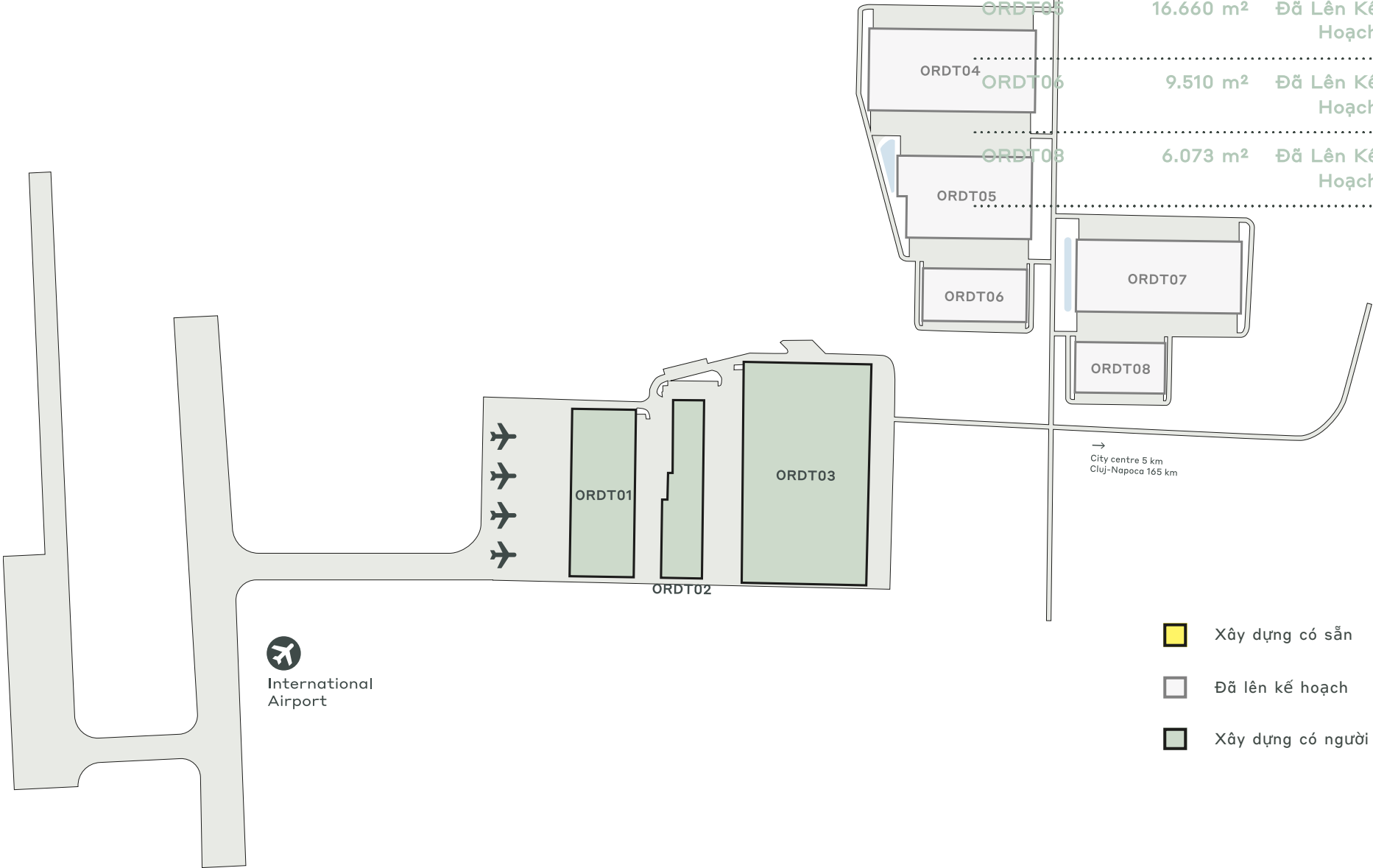
- ▶ Gần thị trường EU.
- ▶ Gần sân bay Oradea.
- ▶ Trung tâm công nghiệp và tài chính.



Nâng cao hiệu quả và khả năng
kết nối của Logistics

KHẢ NĂNG CUNG CẤP VÀ GIAO HÀNG

ORDT04	20.750 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
ORDT07	17.539 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
ORDT05	16.660 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
ORDT06	9.510 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
ORDT08	6.073 m ²	Đã Lên Kế Hoạch



DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

Nhà ga hàng hóa CTPark Oradea



TÀI CHẾ
NƯỚC



CẢNH QUAN



200 M



2,5 KM



2,3 KM

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

0 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

70.532 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

65.567 m²

TỔNG DIỆN TÍCH

14,39 ha

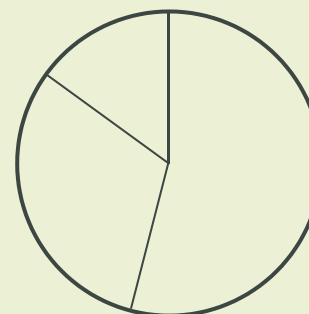


CÁC NGÀNH CÔNG NGHIỆP TRONG
CÔNG VIÊN

54% Khác

31% 3PL

15% Bán Buôn



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Oana Tautu

Asset Manager, Transylvania
Region

+40 740 595 794
oana.tanase@ctp.eu

LIÊN HỆ VỚI TÔI