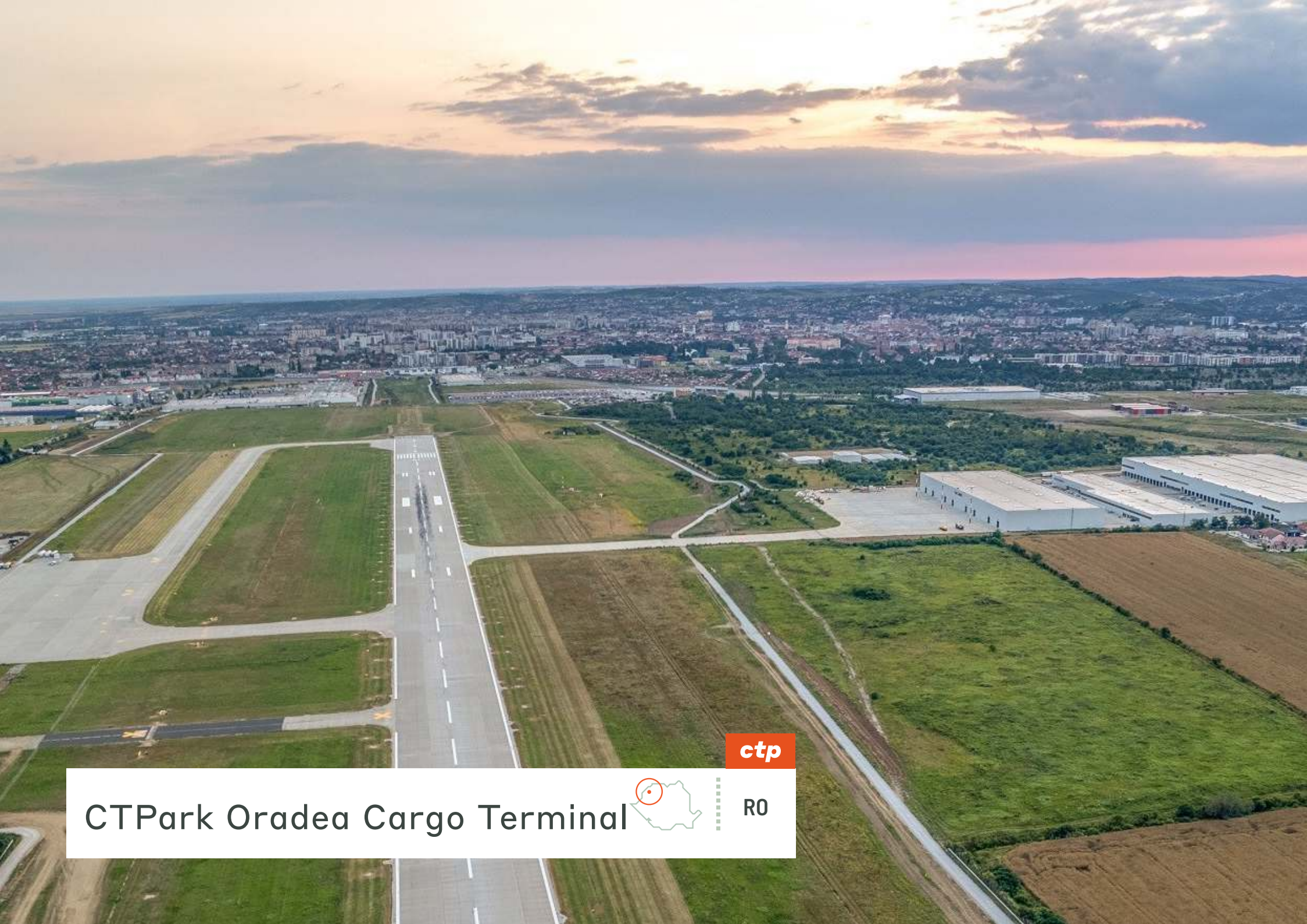




ctp

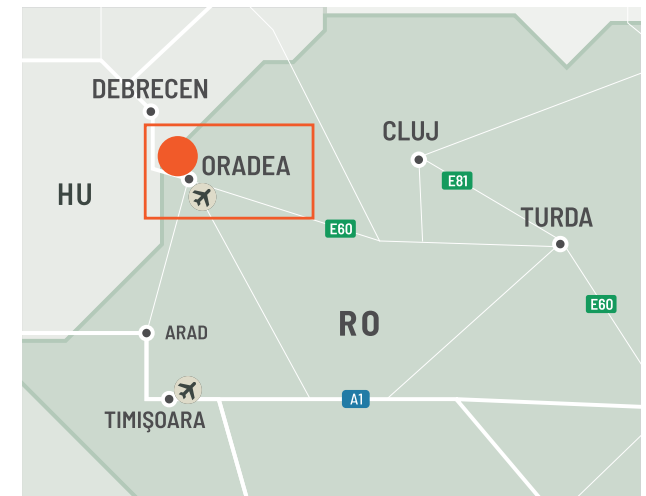
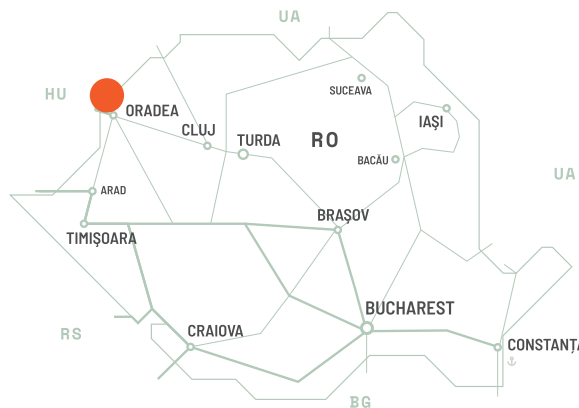
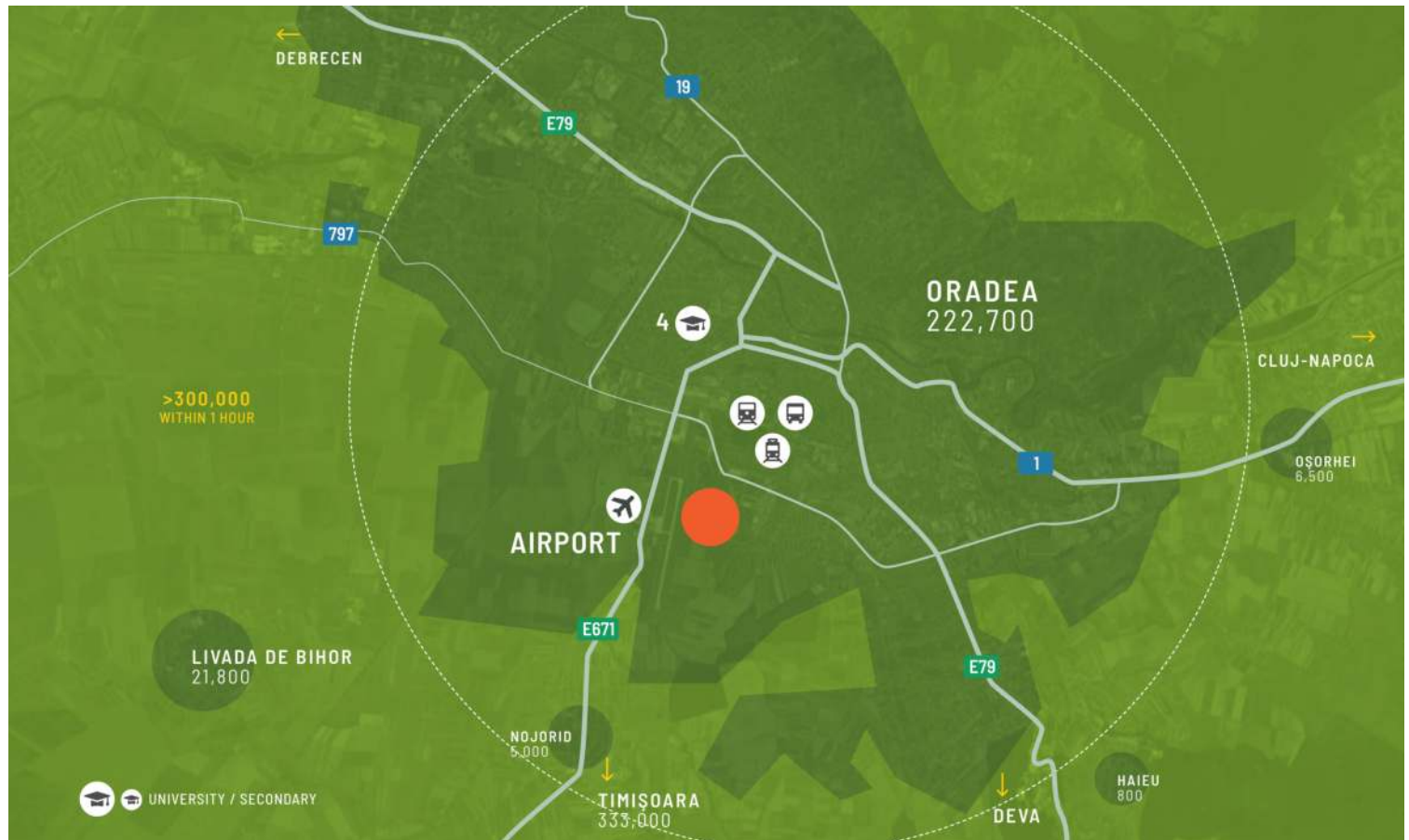
CTPark Oradea Cargo Terminal



R0

Pierwszy park przemysłowy w Rumunii z obiektami do transportu lotniczego

CTPark Oradea Cargo Terminal jest pionierskim projektem w Rumunii, łączącym doskonałość przemysłową z dedykowanym lotniczym terminalem towarowym. Położony w zachodniej części kraju park cieszy się bezproblemową łącznością z lotniskiem Oradea i centrum przemysłowym Euro Business II, a także wygodnym dostępem do głównych sąsiednich miast, takich jak Timisoara, Arad, Kluż-Napoka, Deva, Debreczyn i Budapeszt. Terminal Air Cargo oferuje strategiczne korzyści, zapewniając zarówno możliwości magazynowania, jak i wydajne usługi transportu lotniczego, przyjmując samoloty Boeing serii 737-800, wraz z płynnymi opcjami transportu drogowego. Zgodnie ze swoją wizją szeroko zakrojonych operacji transportu lotniczego, CTP Romania zaprojektowała kompleksowy projekt obejmujący trzy budynki, dostosowane do potrzeb magazynów i usług cargo. CTPark Oradea Cargo Terminal oferuje szereg elastycznych przestrzeni, odpowiednich dla najemców z różnych sektorów. Firmy zajmujące się transportem lotniczym, produkcją, logistyką lub przedsięwzięciami mieszanymi mogą znaleźć idealne dopasowanie w ofercie parku. Elastyczne powierzchnie zaczynają się od minimalnej powierzchni 1 000 mkw. w budynku CTFlex, zapewniając adaptowalne rozwiązania spełniające różne wymagania operacyjne. Doświadcz najnowocześniejszego połączenia innowacji przemysłowych i wydajności ładunków lotniczych w CTPark Oradea Cargo Terminal.



Łączenie firm

Dzięki strategicznej lokalizacji, CTPark Oradea Cargo Terminal posiada bezpośrednie połączenia z dużymi sąsiednimi miastami, w tym Timisoarą, Aradem, Kluż-Napoką, Devą, Debreczinem i Budapesztem. Ta bliskość umożliwia firmom dostęp do ogromnego rynku, ułatwiając płynniejszą dystrybucję towarów i szybszy dostęp do klientów regionalnych i międzynarodowych. Terminal Cargo oferuje wszechstronne możliwości, umożliwiając przechowywanie i transport towarów drogą lotniczą. Wszechstronność ta rozciąga się na opcje transportu drogowego, zapewniając płynną integrację z istniejącymi sieciami logistycznymi.

FUNKCJE PARKU

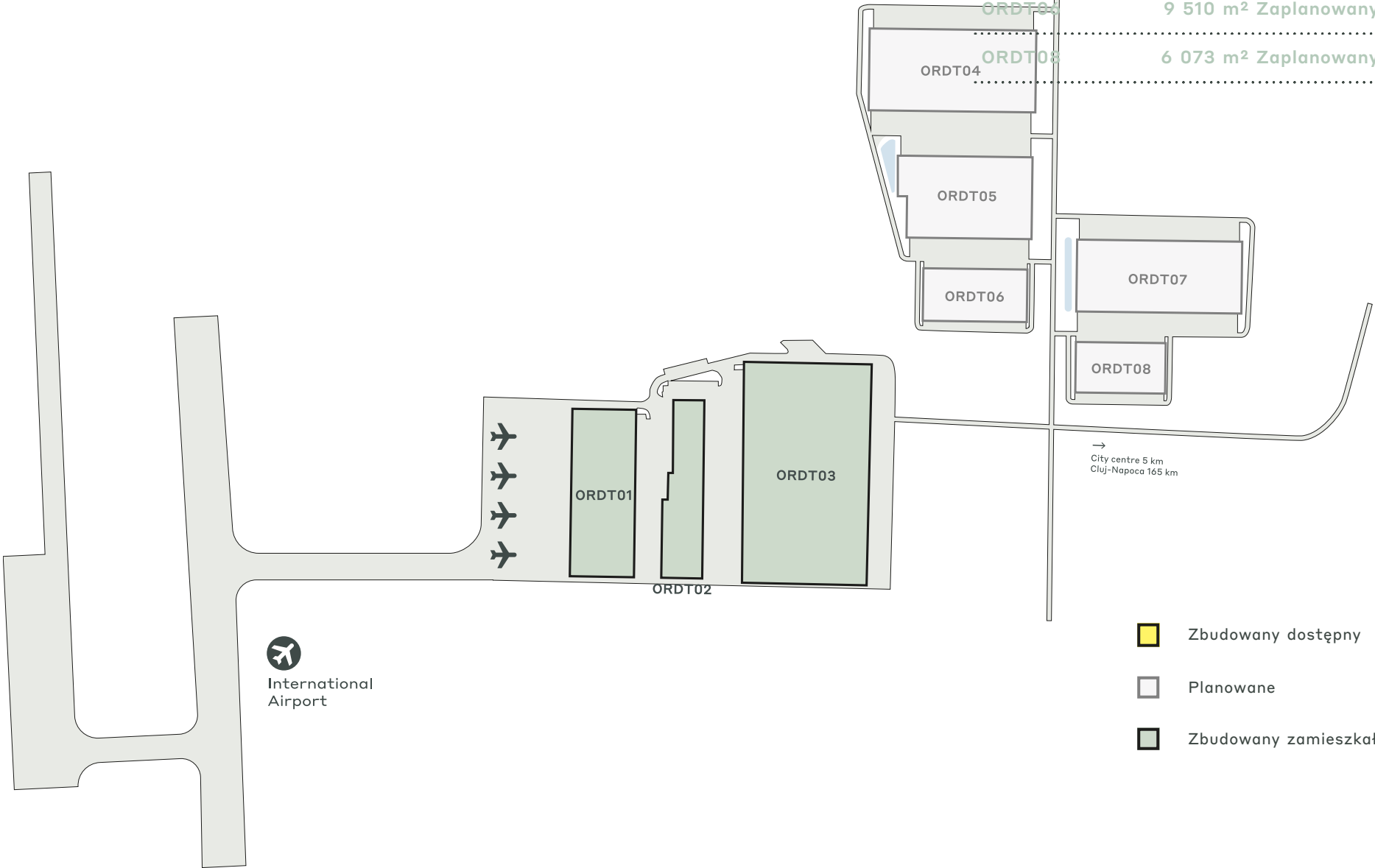
- ▶ Bliskość rynku UE.
- ▶ W pobliżu lotniska Oradea.
- ▶ Centrum przemysłowe i finansowe.



Zwiększanie wydajności
logistyki i łączności

DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

ORDT04	20 750 m ² Zaplanowany
ORDT07	17 539 m ² Zaplanowany
ORDT05	16 660 m ² Zaplanowany
ORDT06	9 510 m ² Zaplanowany
ORDT08	6 073 m ² Zaplanowany



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Oradea Cargo Terminal



RECYKLING
WODY



ARCHITEKTURA
KRAJOBRAZU



200 M



2,5 KM



2,3 KM

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

70 532 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

65 567 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

14,39 ha

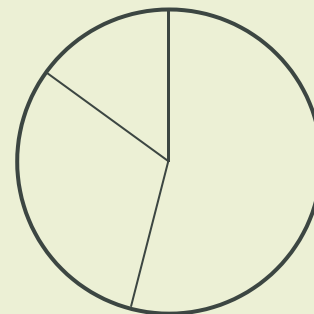


PRZEMYSŁY W PARKU

54% Inne

31% 3PL

15% Handel
Hurtowy



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Oana Tautu

Asset Manager, Transylvania
Region

+40 740 595 794
oana.tanase@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA