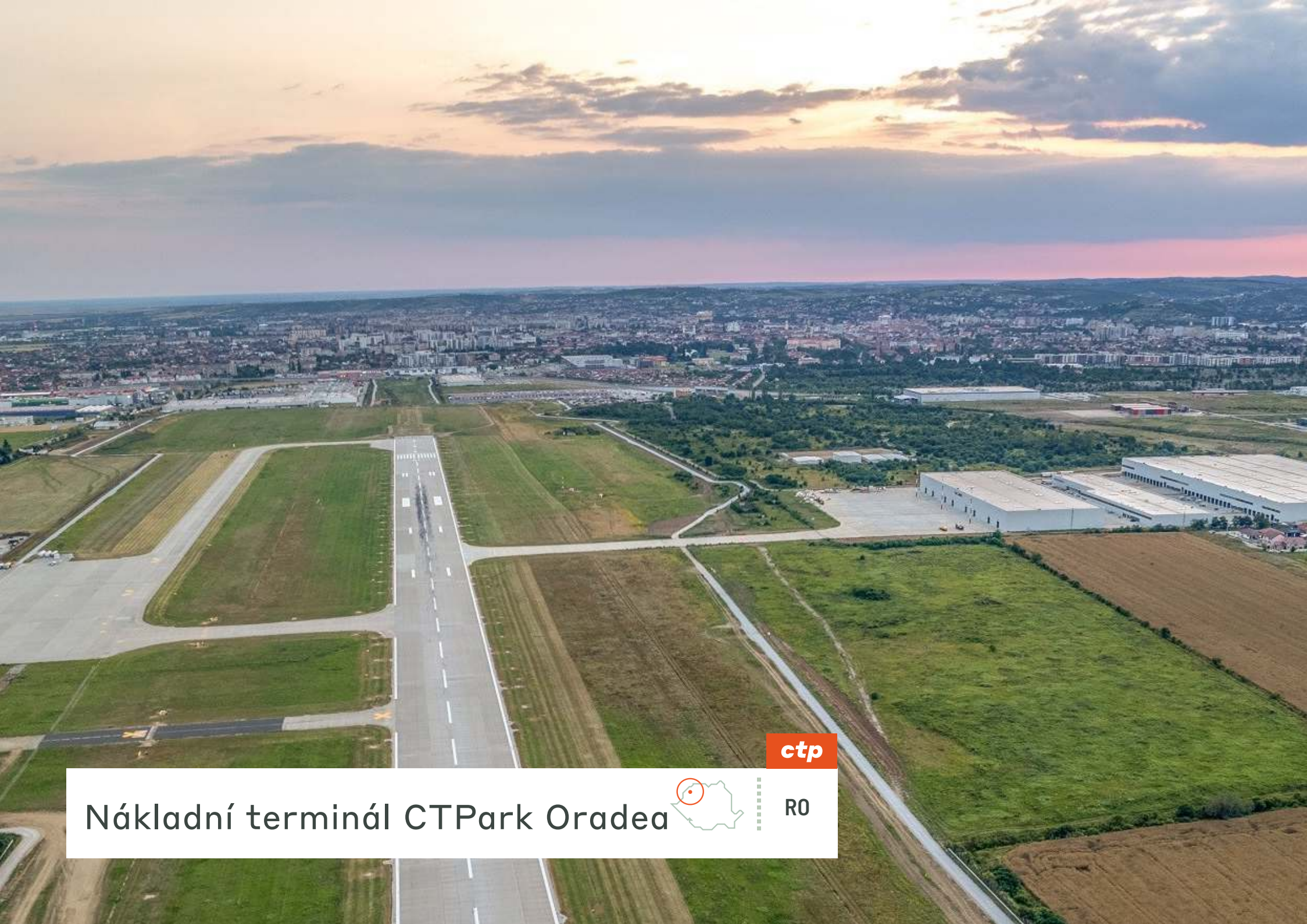




ctp

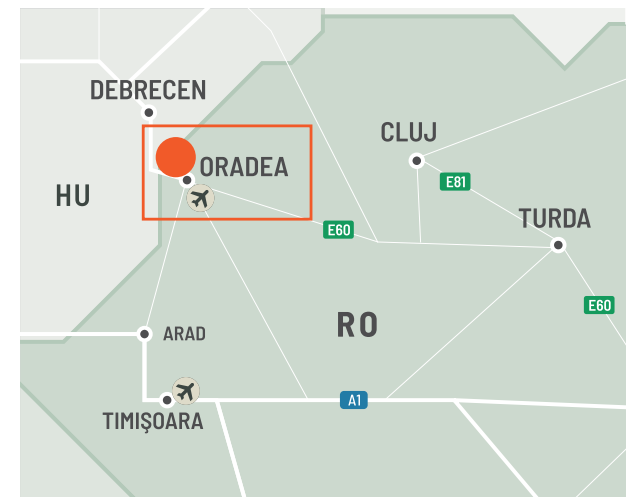
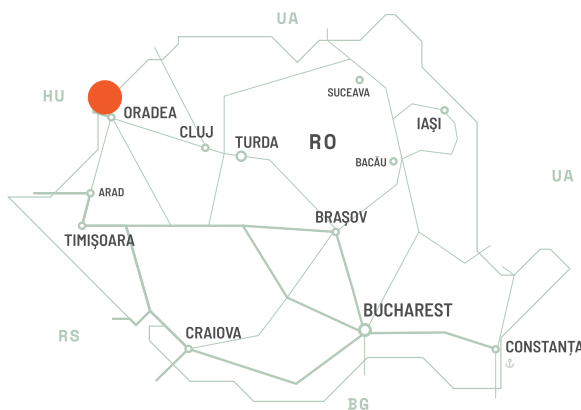
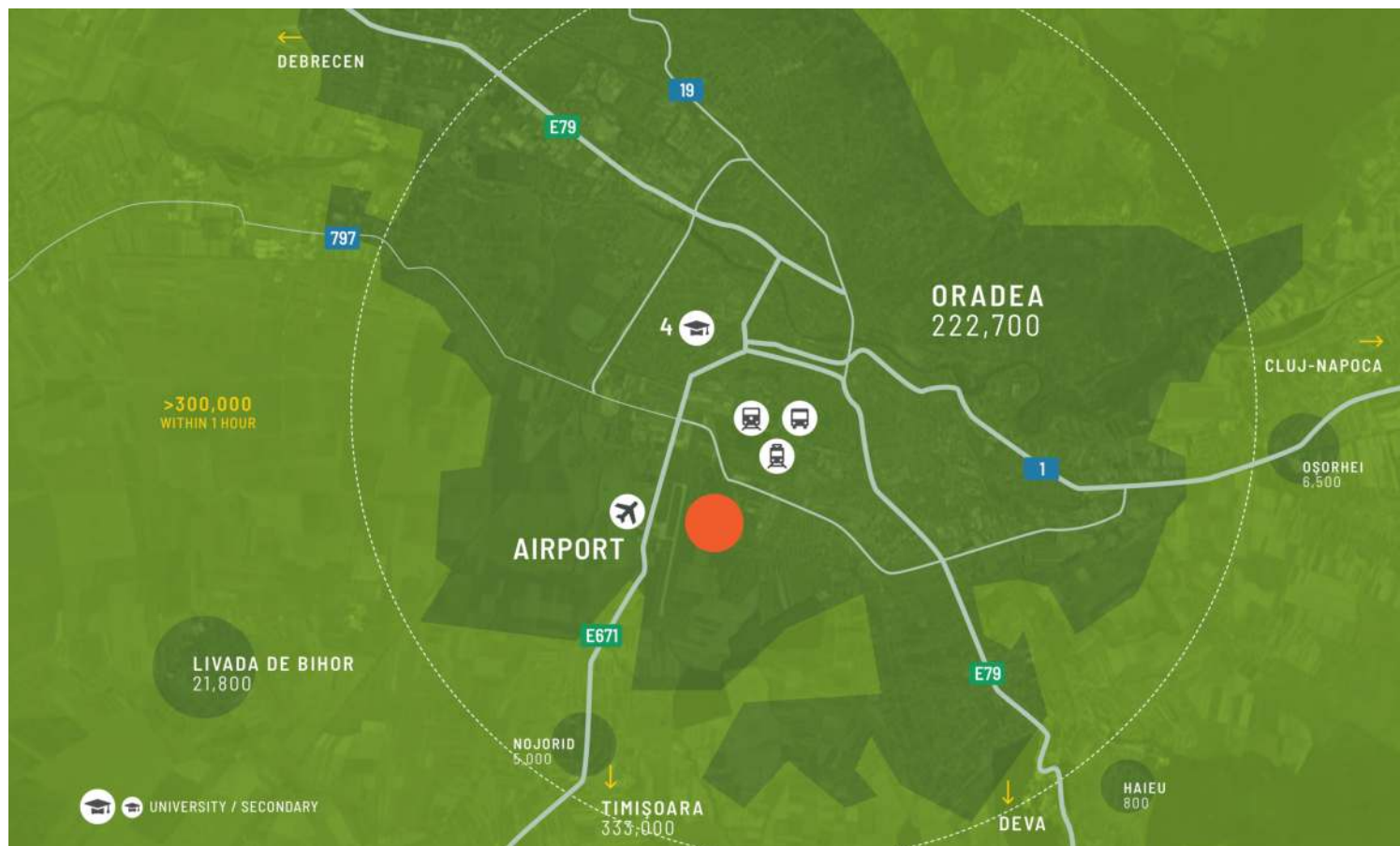
Nákladní terminál CTPark Oradea 

R0

První průmyslový park v Rumunsku se zařízením pro leteckou přepravu

Nákladní terminál CTPark Oradea je v Rumunsku průkopnickým projektem, který spojuje špičkovou průmyslovou kvalitu se specializovaným terminálem pro leteckou přepravu. Park se nachází v západní části země a má bezproblémové spojení s letištěm Oradea a průmyslovým centrem Euro Business II, stejně jako pohodlný přístup do velkých sousedních měst, jako jsou Temešvár, Arad, Kluž-Napoca, Deva, Debrecín a Budapešť. Letecký nákladní terminál nabízí strategické výhody, neboť poskytuje jak skladovací kapacity, tak efektivní služby letecké přepravy a pojme letadla řady Boeing 737-800 spolu s bezproblémovými možnostmi silniční dopravy. V souladu se svou vizí rozsáhlého provozu letecké dopravy navrhla společnost CTP Romania komplexní projekt zahrnující tři budovy, které jsou šité na míru skladům a nákladním službám. CTPark Oradea Cargo Terminal nabízí řadu flexibilních prostor, vhodných pro nájemce z různých odvětví. Podniky, které se zabývají leteckou nákladní dopravou, výrobou, logistikou nebo smíšeným využitím, mohou v nabídce parku najít ideální řešení. Flexibilní prostory začínají na minimální ploše 1 000 m² v budově CTFlex a poskytují přizpůsobitelná řešení pro splnění různých provozních požadavků. Vyzkoušejte špičkové spojení průmyslových inovací a efektivity letecké nákladní dopravy v CTPark Oradea Cargo Terminal - v průmyslovém prostředí Rumunska mění pravidla hry.

- Přes 230 000 obyvatel
- HDP na obyvatele v Oradei – asi 1501 TP3T rumunského průměru



Propojování podniků

Nákladní terminál CTPark Oradea má díky své strategické poloze přímé spojení s velkými okolními městy, jako jsou Temešvár, Arad, Kluž-Napoca, Deva, Debrecín a Budapešť. Tato blízkost umožňuje podnikům využívat rozsáhlý trh, usnadňuje hladší distribuci zboží a rychlejší přístup k regionálním a mezinárodním zákazníkům. Nákladní terminál se může pochlubit rozsáhlými možnostmi, které umožňují skladování a leteckou přepravu zboží. Tato všestrannost se rozšiřuje i na možnosti silniční dopravy a zajišťuje bezproblémovou integraci se stávajícími logistickými sítěmi.

VLASTNOSTI PARKU

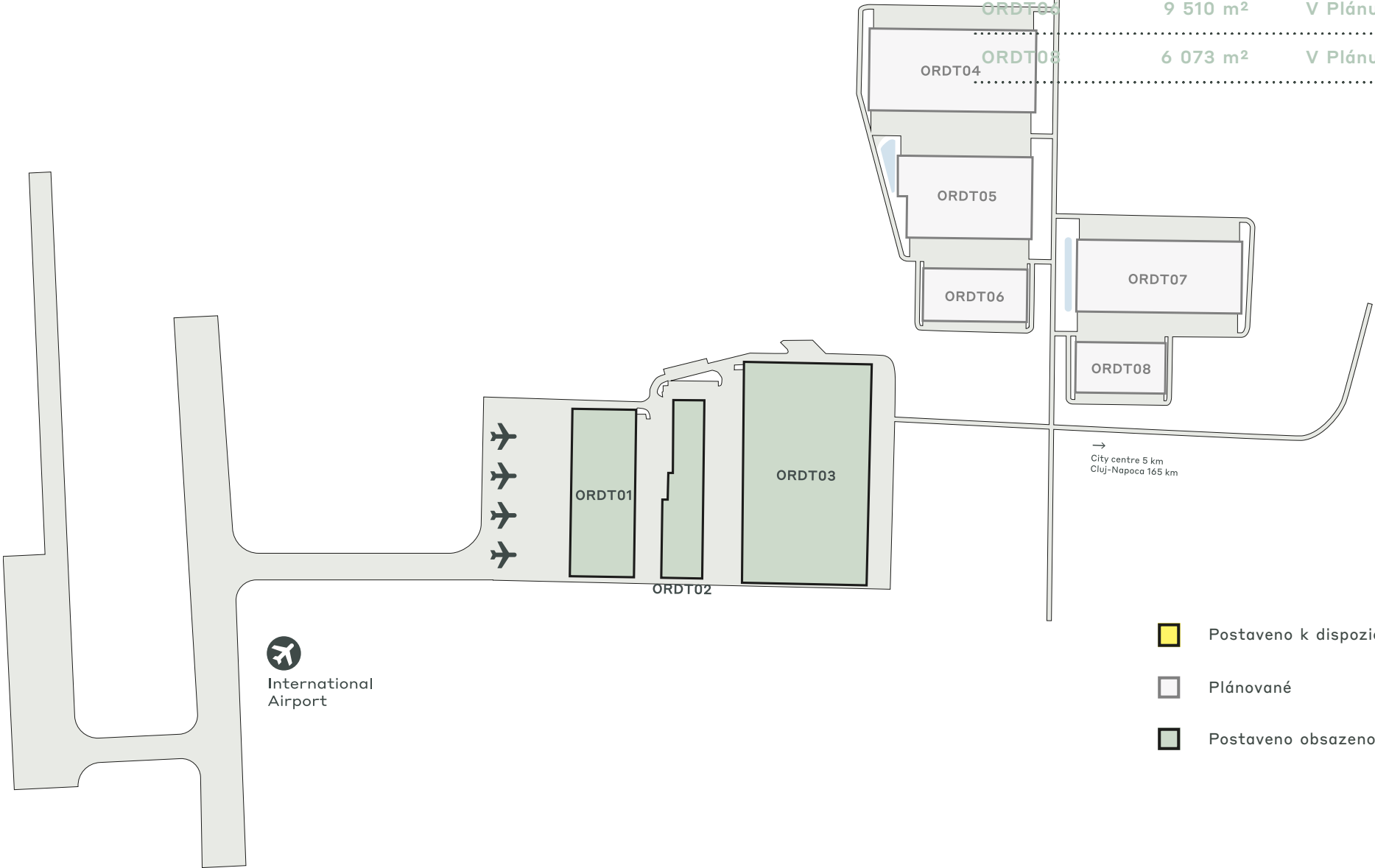
- ▶ Blízkost trhu EU.
- ▶ Poblíž Letiště Oradea .
- ▶ Průmyslové a finanční centrum.



Zvyšování efektivity logistiky a
konektivity

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

ORDT04	20 750 m ²	V Plánu
ORDT07	17 539 m ²	V Plánu
ORDT05	16 660 m ²	V Plánu
ORDT06	9 510 m ²	V Plánu
ORDT08	6 073 m ²	V Plánu



- Postaveno k dispozici
- Plánované
- Postaveno obsazeno

KLÍČOVÁ DATA PARKU

Nákladní terminál CTPark Oradea



RECYKLACE
VODY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



200 M



2,5 KM



2,3 KM

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

70 532 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

65 567 m²

CELKOVÁ PLOCHA

14,39 ha



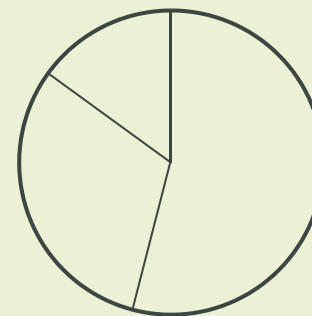
PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V
PARKU

54% Další

31% 3PL

15%

Velkoobchod



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Oana Tautu

Asset Manager, Transylvania
Region

+40 740 595 794
oana.tanase@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

KONTAKTUJTE NÁS