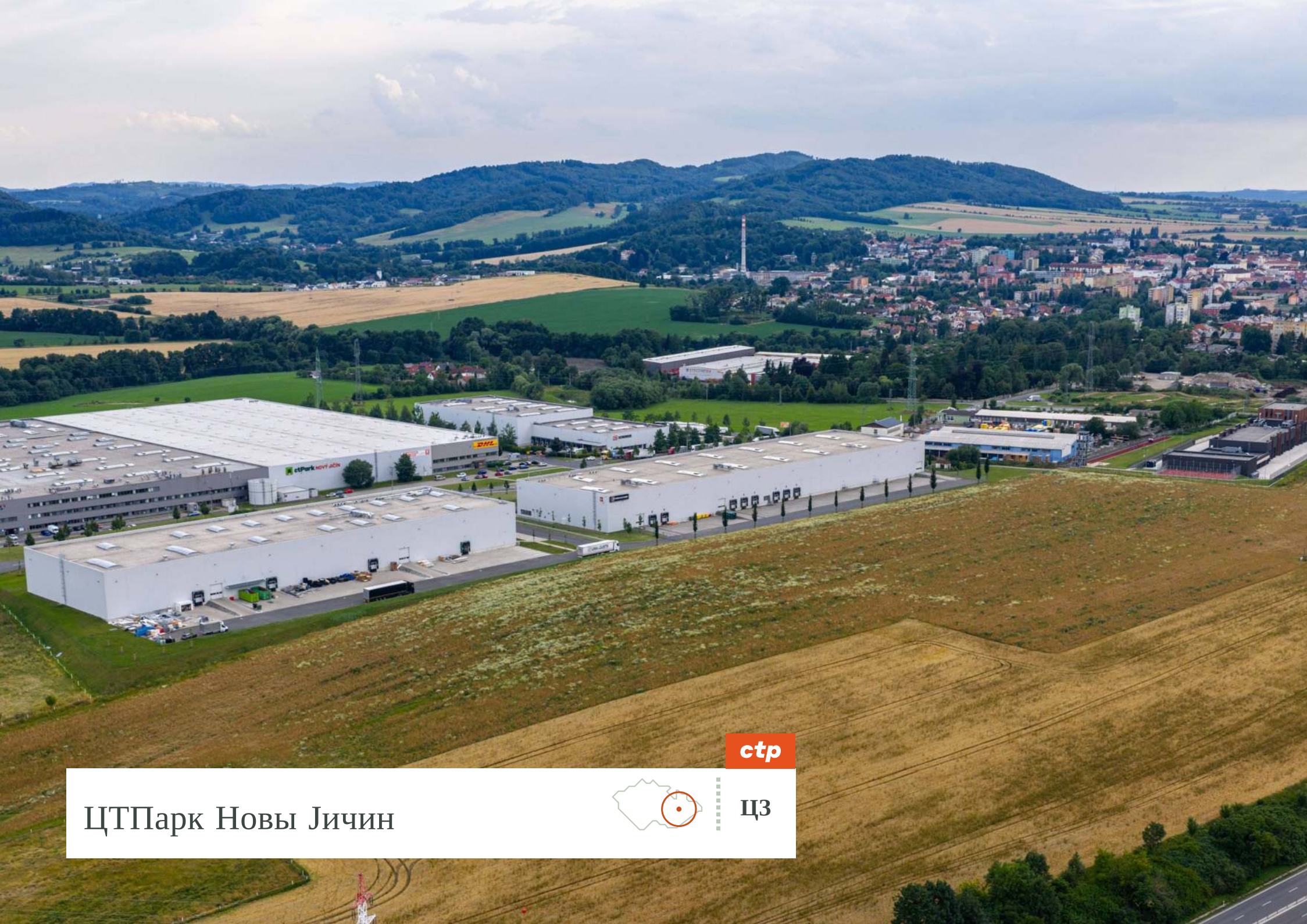




ctp

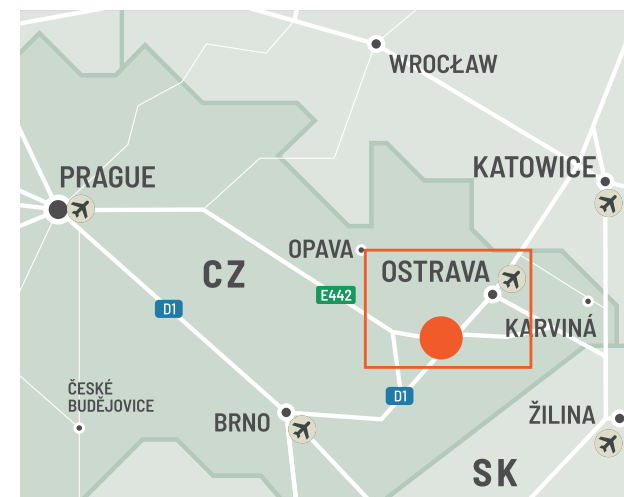
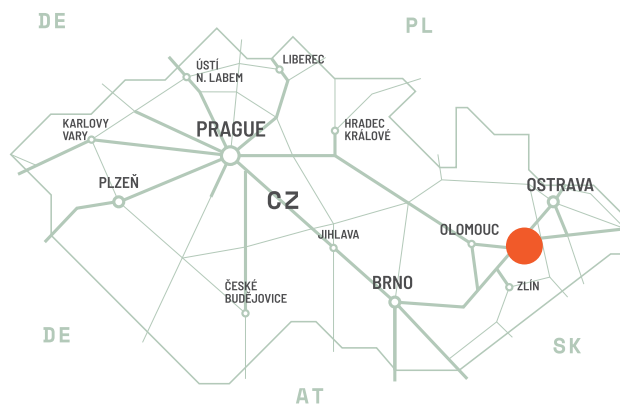
ЦТПарк Новы Личин



ЦЗ

Идеална основа за економичну производњу

ЦТПарк Нови Јичин се налази 30 км јужно од Остраве на путу Е642 у близини међународног аеродрома Острава. Парк је идеална база за производњу високе технологије, постројења за тестирање и ланце снабдевања аутомобилом.



Унутар области са ниским платама, са одличним могућностима проширења

Моравско-шлеска област, високо индустријализована регија, подељена је на шест округа. Нови Јичин је главни град округа Нови Јичин и има око 24.000 становника. Познат је по индустрији шешира. Град Нови Јичин карактерише сликовити трг са аркадама. ЦТПарк Нови Јичин има велике зграде и доступно земљиште за проширење.

ПАРК ФЕАТУРЕС

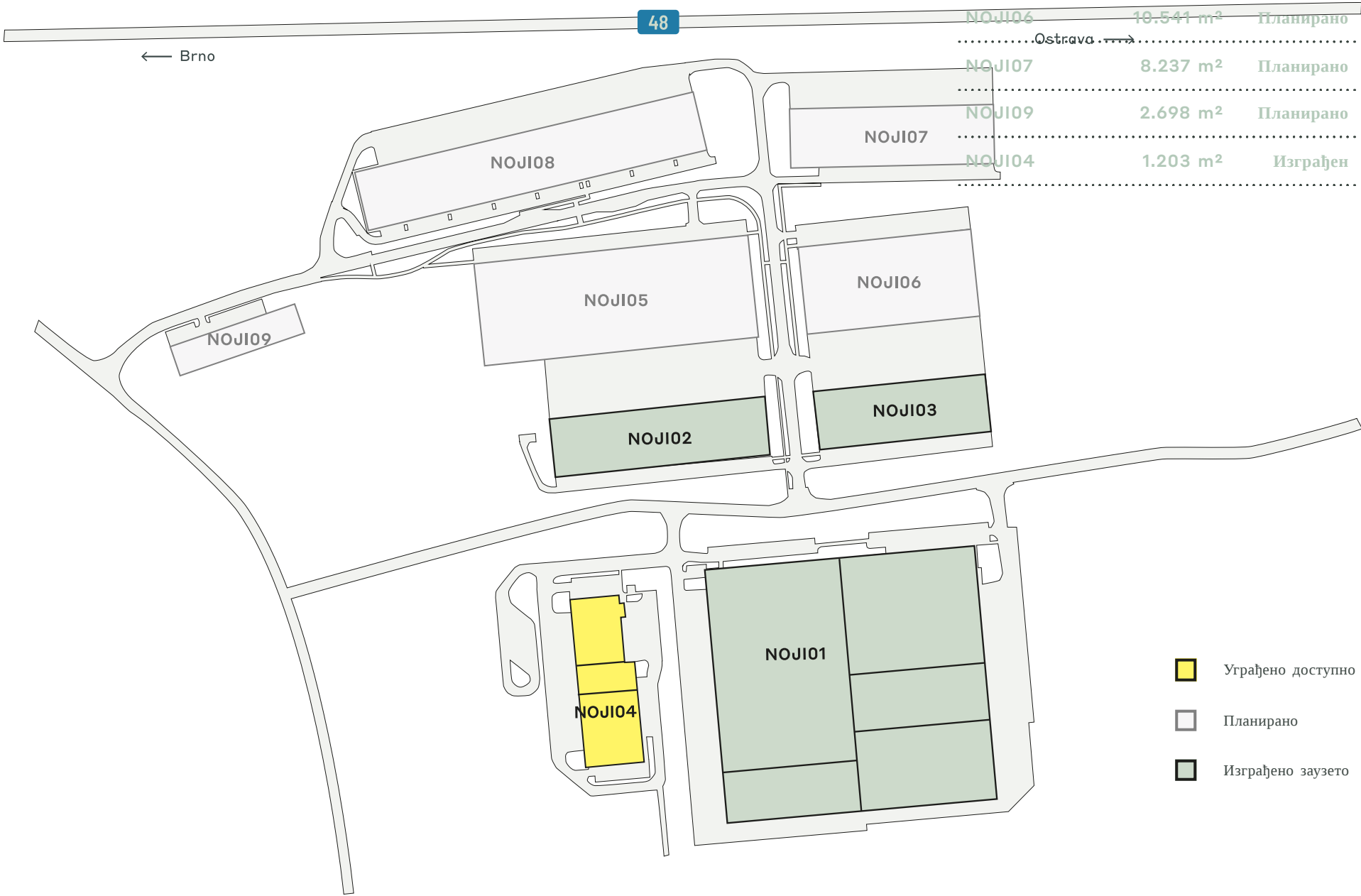
- ▶ Међународни аеродром Острава - 20 км
- ▶ Острава – 30 км
- ▶ Фабрика аутомобила Хиундаи – 35 км
- ▶ Словачка граница – 60 км



Стратешка локација на аутопуту са
високом видљивошћу

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

NOJI05	19.402 m ²	Планирано
NOJI08	14.093 m ²	Планирано
NOJI06	18.541 m ²	Планирано
NOJI07	8.237 m ²	Планирано
NOJI09	2.698 m ²	Планирано
NOJI04	1.203 m ²	Изграђен



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Нови Јичин



ПЛАНИРАНО



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



ЈАВНИ
АУТОБУС/
ТРАНСИТ

ДОСТУПНО ОДМАХ

1.203 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

54.971 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

70.298 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

7,45 ха



ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

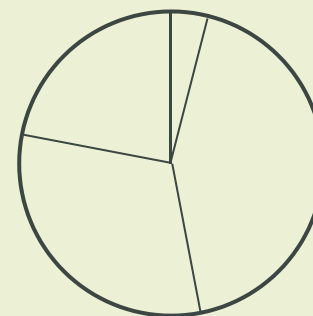
47% ЗПЛ

31%

Мануфацтуринг

26%

Аутомotive



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Војтецх Перка

Сениор Бусинесс Девелопер,
Централна и Северноморавска регија

+420 606 609 999
vojteck.perka@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ