



诺索维采 CTP 公园



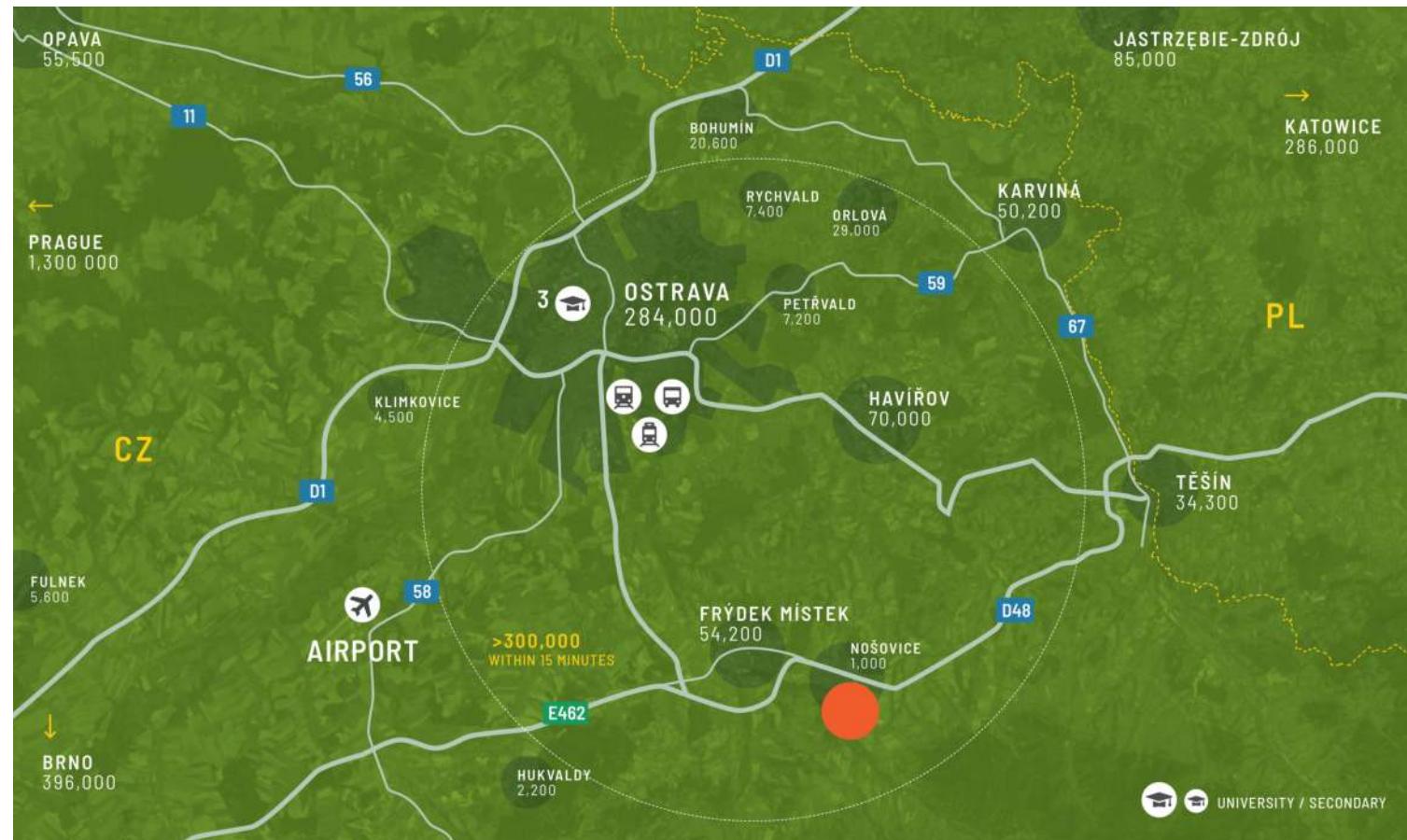
CZ

ctp

跨境汽车枢纽

摩拉维亚-西里西亚地区是一个高度工业化的地区，分为六个区。诺索维采 (Nošovice) 属于 Frýdek-Místek 区，位于俄斯特拉发东南 18 公里处。它只有 1,000 名居民。该地区的主要雇主之一是捷克现代汽车制造公司。诺索维采还因饮料工业而闻名 - Radegast 啤酒厂就位于此。

- ▶ 汽车、IT 和工程中心
- ▶ 悠久的工业传统
- ▶ 高技能劳动力，低工资地区
- ▶ 该地区有 120 万人



主要城市

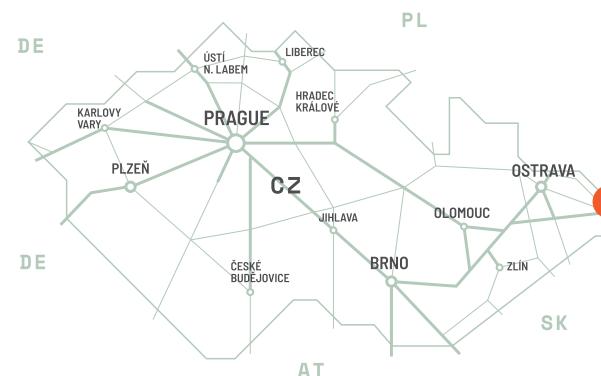
俄斯特拉发国际机场 29 公里

布尔诺 174 公里

布拉迪斯拉发 295 公里

维也纳 304 公里

布拉格 375 公里



地理位置优越，毗邻现代汽车工厂

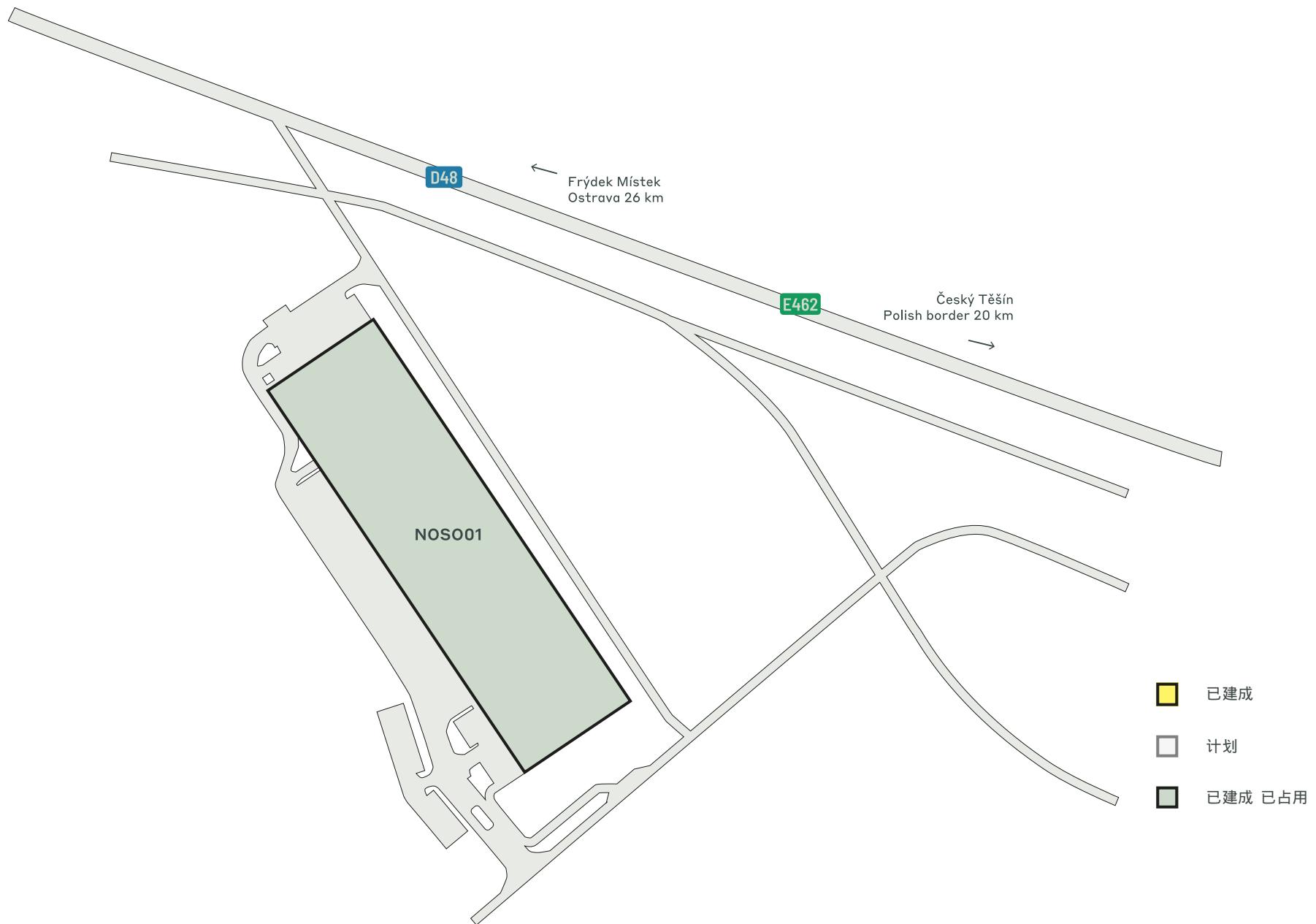
CTPark Nosovice 紧邻现代汽车制造厂和主要连接高速公路，距离俄斯特拉发仅 30 公里。该公园位于连接俄斯特拉发与斯洛伐克和波兰边境的主要干道上。它是汽车供应链运营公司的理想选择。

公园特色

- ▶ 起亚汽车/现代汽车供应商基地
- ▶ 具有悠久工业传统的地区
- ▶ 现场公共交通
- ▶ 距俄斯特拉发 30 公里



对于在汽车供应链中运营的公司来说
非常棒



重点园区数据

诺索维采 CTP 公园



计划



水循环利用



公共巴士/交通



高速公路

现已上市

0 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

19,315 平方米

总面积

7.10 公顷

公园及附近的投资者

现代

起亚汽车

普罗斯普拉斯特

拉德加斯特

文克

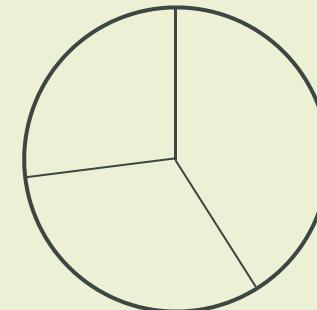
韩华

园区产业

41% 第三方物流

32% 制造

27% 其他



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

Vojtěch Peřka
高级业务开发人员，中北摩拉维亚地区

+420 606 609 999
vojtech.perka@ctp.eu



ctp

