



A1

Prosperplast[®]
plastic products

ctPark
NOŠOVICE

ctp

CTPark Nošovice



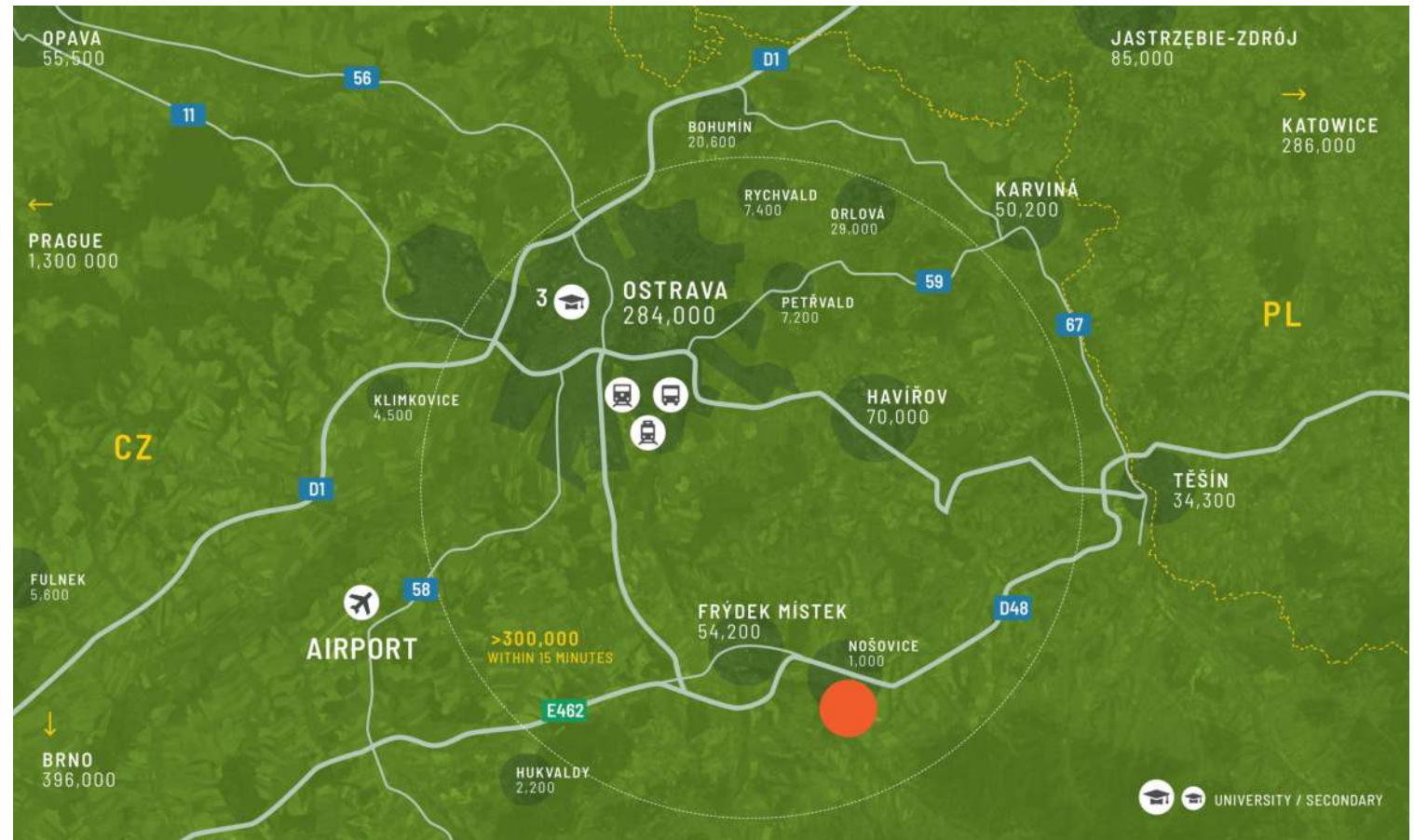
CZ

REGIONALE VORTEILE

Grenzüberschreitender Automobil-Hub

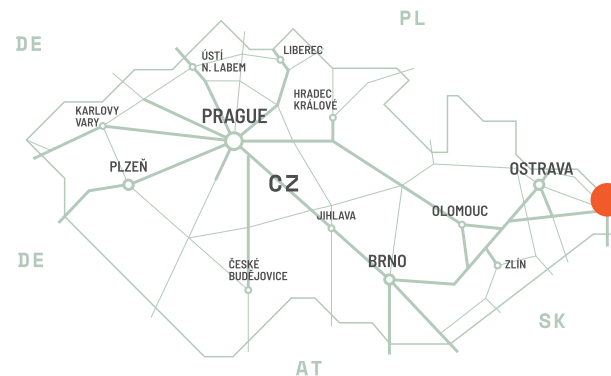
Die Mährisch-Schlesische Region, eine hoch industrialisierte Region, ist in sechs Bezirke unterteilt. Nošovice ist Teil des Bezirks Frýdek-Místek und liegt 18 km südöstlich von Ostrava. Die Stadt hat nur 1.000 Einwohner. Einer der wichtigsten Arbeitgeber in der Region ist Hyundai Motor Manufacturing Czech. Nošovice ist auch für die Getränkeindustrie bekannt - hier befindet sich die Brauerei Radegast.

- ▶ Zentrum für Automotive, IT und Engineering
- ▶ Lange industrielle Tradition
- ▶ Hochqualifizierte Arbeitskräfte, Niedriglohngebiet
- ▶ 1,2 Millionen Menschen in der Region



GROSSSTÄDTE

| | |
|-----------------------------------|--------|
| Internationaler Flughafen Ostrava | 29 km |
| Brünn | 174 km |
| Bratislava | 295 km |
| Wien | 304 km |
| Prag | 375 km |



Ideale Lage neben dem Hyundai-Motorenwerk

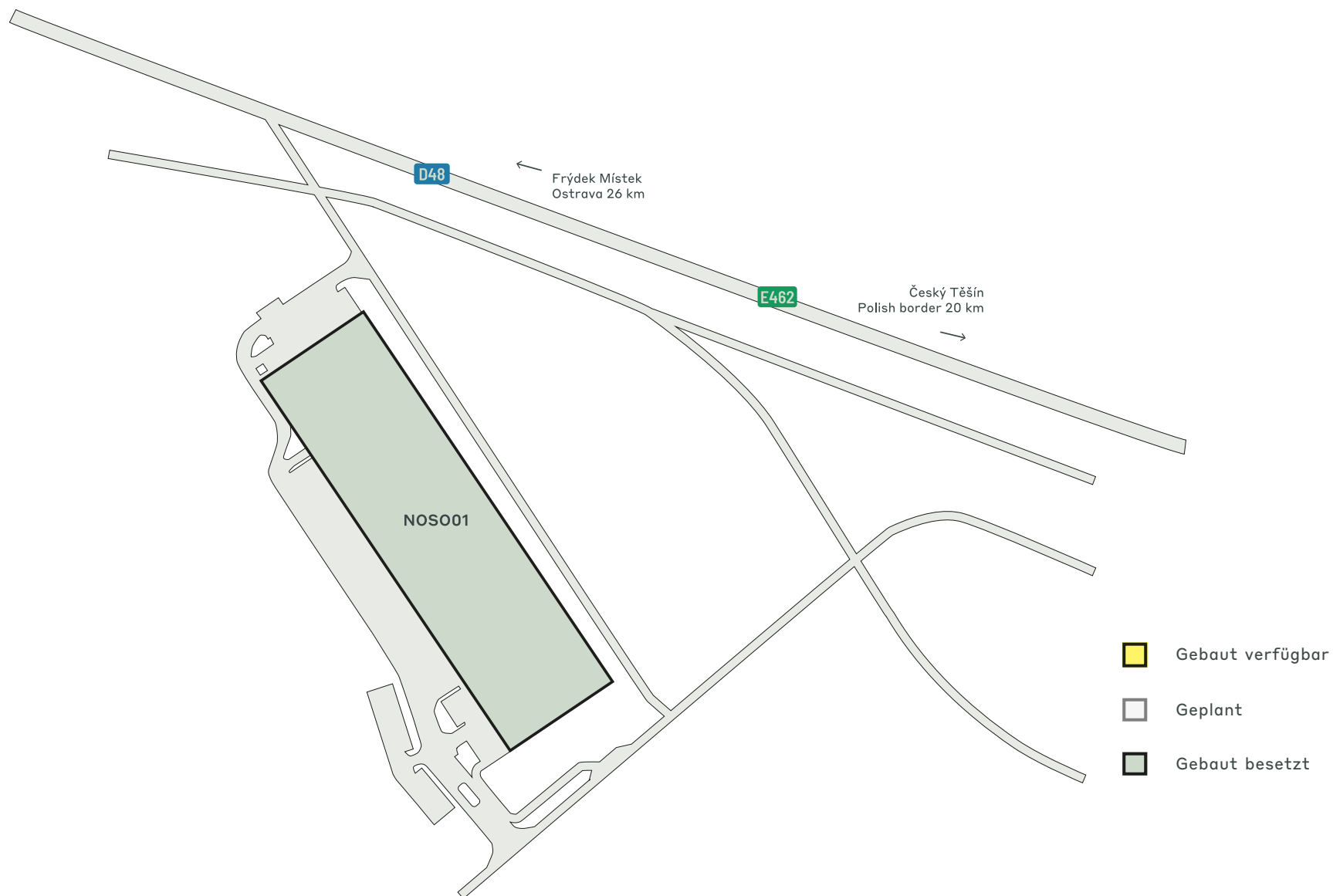
Der CTPark Nosovice liegt direkt neben dem Hyundai-Automobilwerk und der wichtigen Verbindungsstraße, nur 30 km von Ostrava entfernt. Der Park liegt an einer Hauptverkehrsader, die Ostrava sowohl mit der slowakischen als auch mit der polnischen Grenze verbindet. Er ist ideal für Unternehmen, die in der Automobilzulieferkette tätig sind.

PARKMERKMALE

- ▶ Kia Motors/Hyundai Lieferantenbasis
- ▶ Gebiet mit langer industrieller Tradition
- ▶ Öffentliche Verkehrsmittel vor Ort
- ▶ 30 km nach Ostrau



Hervorragend geeignet für
Unternehmen, die in der
Automobil-Lieferkette tätig
sind



WICHTIGE DATEN ZUM PARK
.....

CTPark Nošovice



GEPLANT



WASSERRECYCLING



ÖFFENTLICHER
BUS /
NAHVERKEHR



AUTOBAHN

JETZT VERFÜGBAR

0 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

0 m²

BEBAUTE FLÄCHE

19.315 m²

GESAMTFLÄCHE

7,10 Ha

PARK & INVESTOREN IN DER NÄHE

Hyundai

Kia Motors

Prosperplast

Radegast

Vyncke

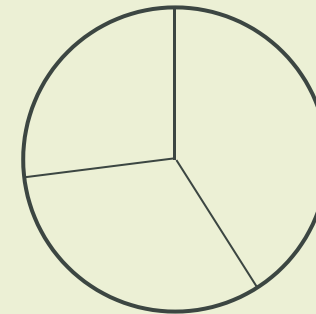
Hanwha

INDUSTRIEN IM PARK

41% 3PL

32% Herstellung

27% Andere



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Vojtěch Peřka

Leitender Geschäftsentwickler,
Region Mittel- und Nordmähren

+420 606 609 999
vojtech.perka@ctp.eu

KONTAKTIERE MICH