



CTPark Nošovice



CZ

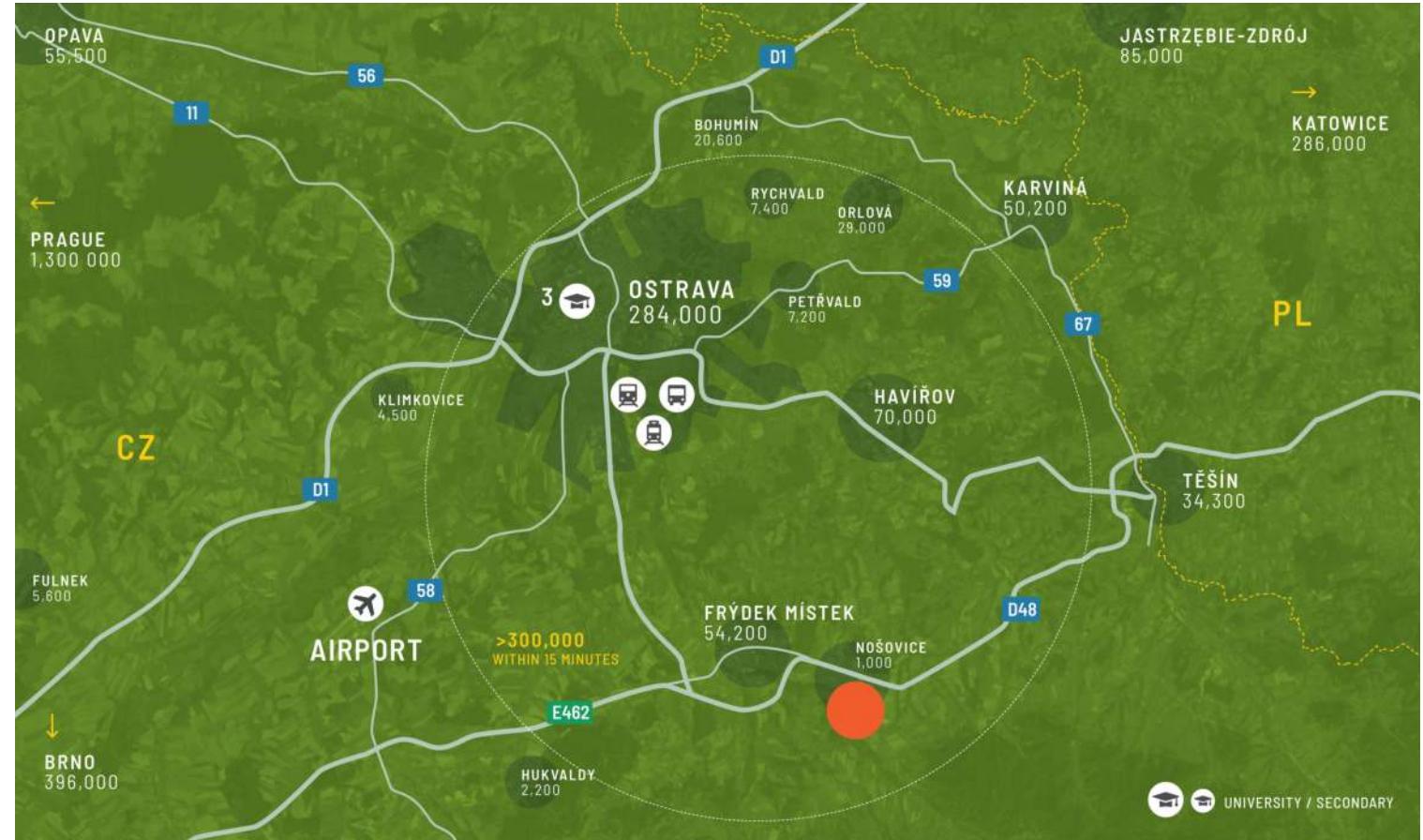
ctp

## REGIONALE VORTEILE

# Grenzüberschreitender Automobil-Hub

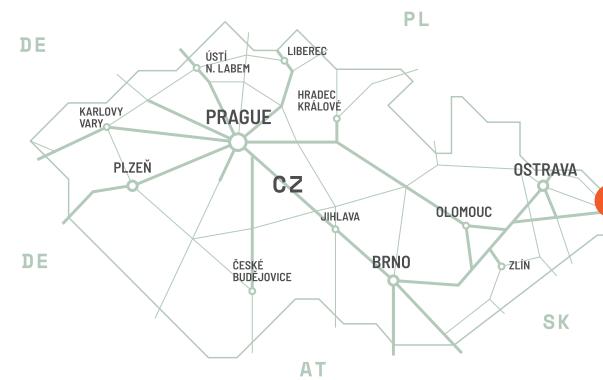
Die Mährisch-Schlesische Region, eine hoch industrialisierte Region, ist in sechs Bezirke unterteilt. Nošovice ist Teil des Bezirks Frýdek-Místek und liegt 18 km südöstlich von Ostrava. Die Stadt hat nur 1.000 Einwohner. Einer der wichtigsten Arbeitgeber in der Region ist Hyundai Motor Manufacturing Czech. Nošovice ist auch für die Getränkeindustrie bekannt - hier befindet sich die Brauerei Radegast.

- ▶ Zentrum für Automotive, IT und Engineering
- ▶ Lange industrielle Tradition
- ▶ Hochqualifizierte Arbeitskräfte, Niedriglohngebiet
- ▶ 1,2 Millionen Menschen in der Region



## GROSSSTÄDTE

Internationaler Flughafen Ostrava	29 km
Brünn	174 km
Bratislava	295 km
Wien	304 km
Prag	375 km



## Ideale Lage neben dem Hyundai-Motorenwerk

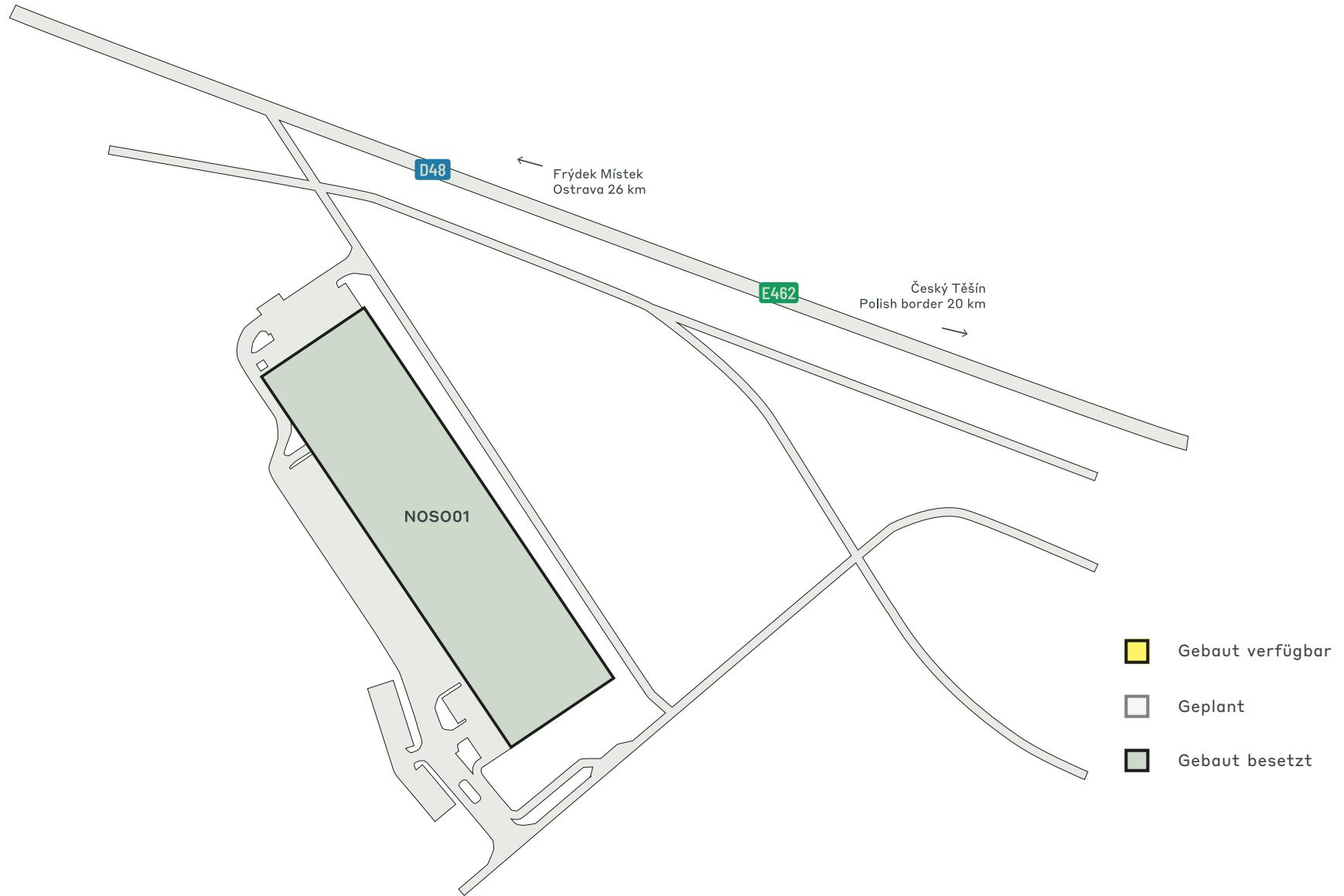
Der CTPark Nosovice liegt direkt neben dem Hyundai-Automobilwerk und der wichtigen Verbindungsstraße, nur 30 km von Ostrava entfernt. Der Park liegt an einer Hauptverkehrsader, die Ostrava sowohl mit der slowakischen als auch mit der polnischen Grenze verbindet. Er ist ideal für Unternehmen, die in der Automobilzulieferkette tätig sind.

### PARKMERKMALE

- Kia Motors/Hyundai Lieferantenbasis
- Gebiet mit langer industrieller Tradition
- Öffentliche Verkehrsmittel vor Ort
- 30 km nach Ostrau



Hervorragend geeignet für  
Unternehmen, die in der  
Automobil-Lieferkette tätig  
sind



WICHTIGE DATEN ZUM PARK

# CTPark Nošovice

JETZT VERFÜGBAR

0 m<sup>2</sup>

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

0 m<sup>2</sup>

BEBAUTE FLÄCHE

19.315 m<sup>2</sup>

GESAMTFLÄCHE

7,10 Ha



GEPLANT



WASSERRECYCLING



ÖFFENTLICHER  
BUS /  
NAHVERKEHR



AUTOBAHN

PARK & INVESTOREN IN DER NÄHE

Hyundai

Kia Motors

Prosperplast

Radegast

Vyncke

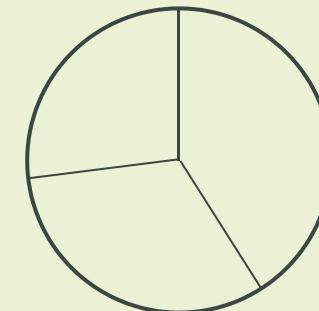
Hanwha

INDUSTRIEN IM PARK

41% 3PL

32% Herstellung

27% Andere





# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

# 10 countries

## TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm  
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm  
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

**~1,500 clients**

ctp

**Vojtěch Peřka**  
Leitender Geschäftsentwickler,  
Polar Mühle und Nachfüllung

+420 606 609 999  
voitech\_perka@ctp.eu

