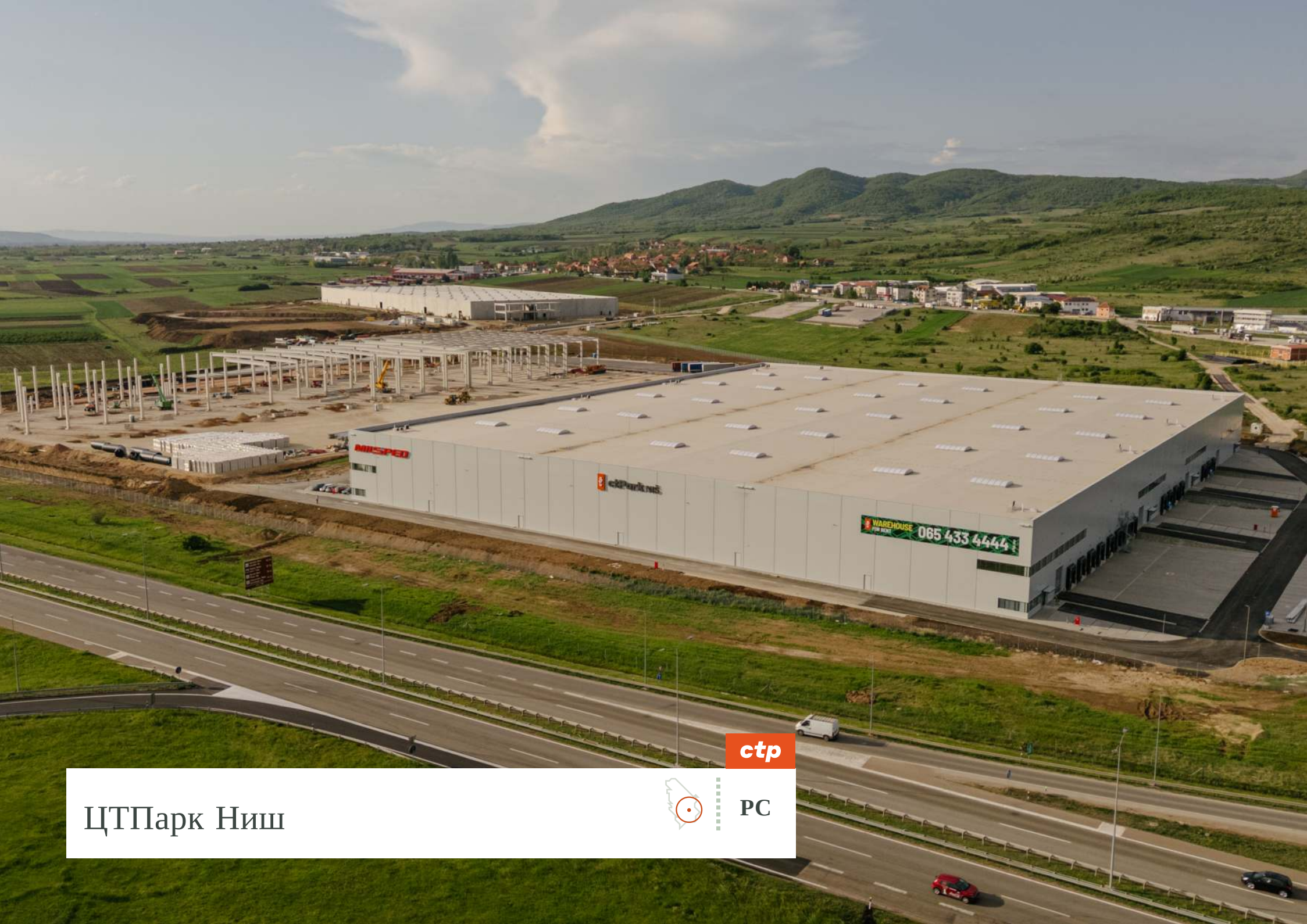




ЦТПарк Ниш

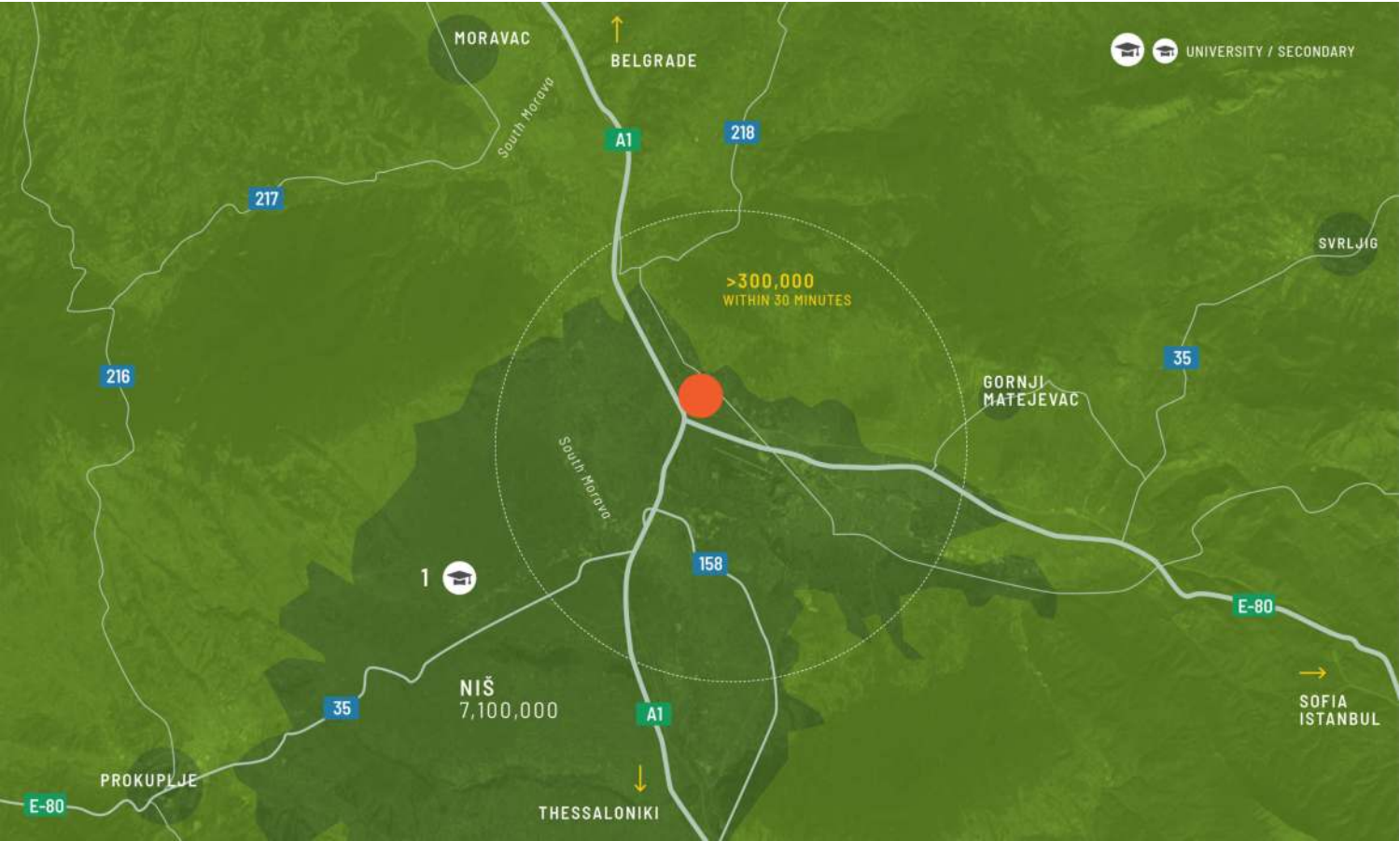


стп

РС

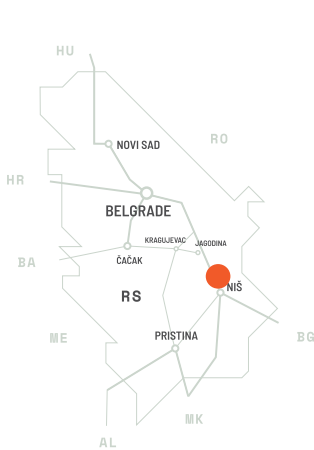
Мотор југа

Ниш је покретач брзог развоја јужног региона Србије и дефинисан је као високо приоритетна државна локација. Регион нуди велики број исплативих незапослених људи свих старосних група и нивоа образовања и представља снажну основу за раст предузећа



ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Београд (главни град)	230 км
Софија (ЕУ)	187 км
Солун	400 км
Будимпешта	610 км
Беч	730 км



НИШ је трећи по величини град у Србији Градска локација високог приоритета Конкурентни пакети подстицаја Велики број исплативих незапослених људи присутан је у свим старосним групама и нивоима образовања и представља снажну основу за раст пословања Сва неопходна административна подршка Електронски капитал у бившој Југославији

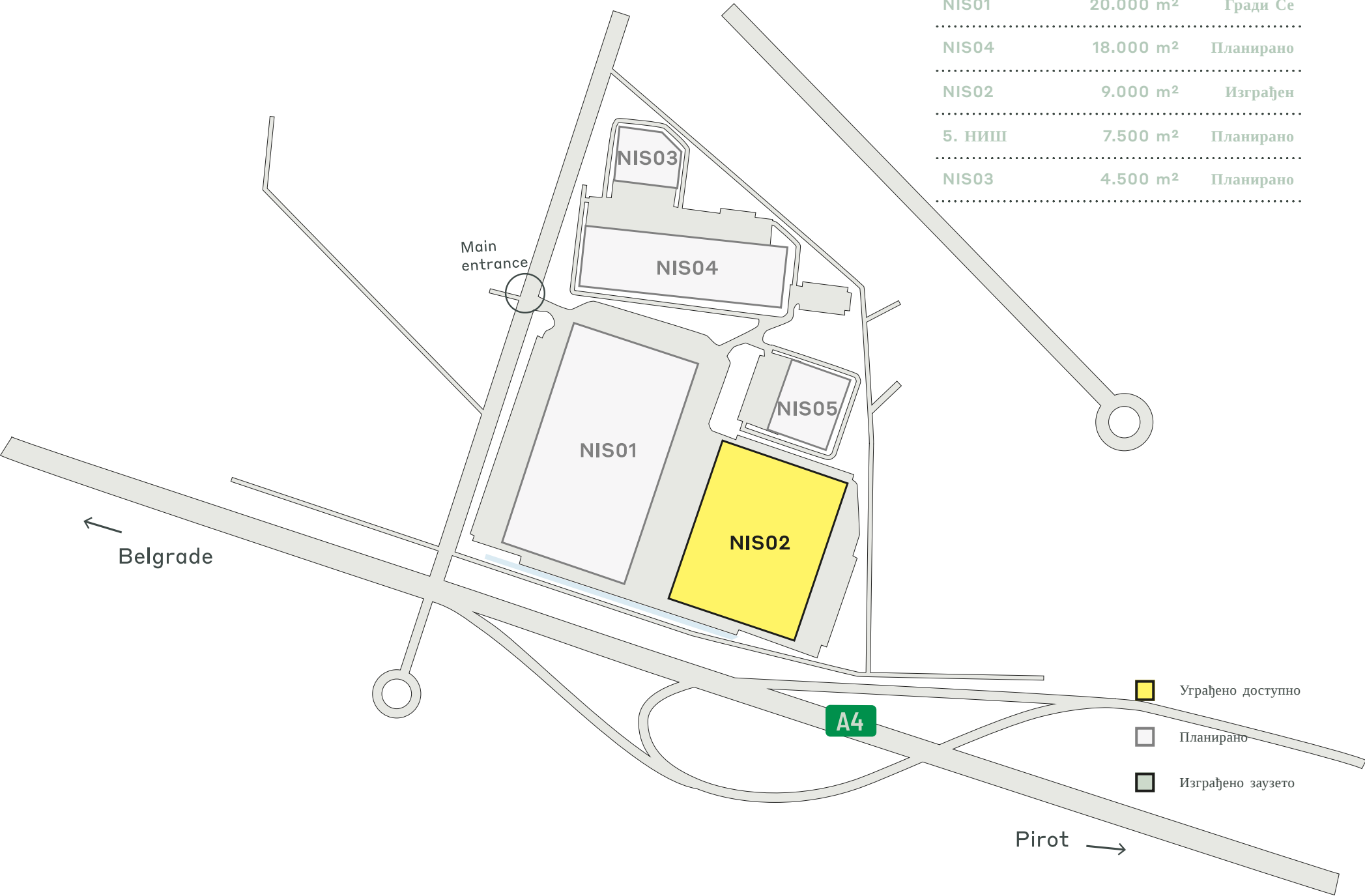
ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Директан приступ аутопуту и одлична видљивост
- ▶ Висококвалификована, исплатива радна снага
- ▶ Идеално за дистрибуцију, е-трговину, логистику последње миље итд.
- ▶ Енергетски ефикасне зграде са БРЕЕАМ сертификатом



ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

NIS01	20.000 m ²	Гради Се
NIS04	18.000 m ²	Планирано
NIS02	9.000 m ²	Изграђен
5. НИШ	7.500 m ²	Планирано
NIS03	4.500 m ²	Планирано



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ
.....

ЦТПарк Ниш

ДОСТУПНО ОДМАХ

9.000 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

50.000 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

30.000 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

19 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

Јонхсон Елецтриц

Пхиллип Моррис Тобаццо

Схинвон

Иура Цорпоратион

Леони Виринг

Ксиангиу

ИМИ (микроелектроника)

Зумботел

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Петар Кологнат

Директор за развој пословања

+381 66 888 9762

петар.кологнат@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ