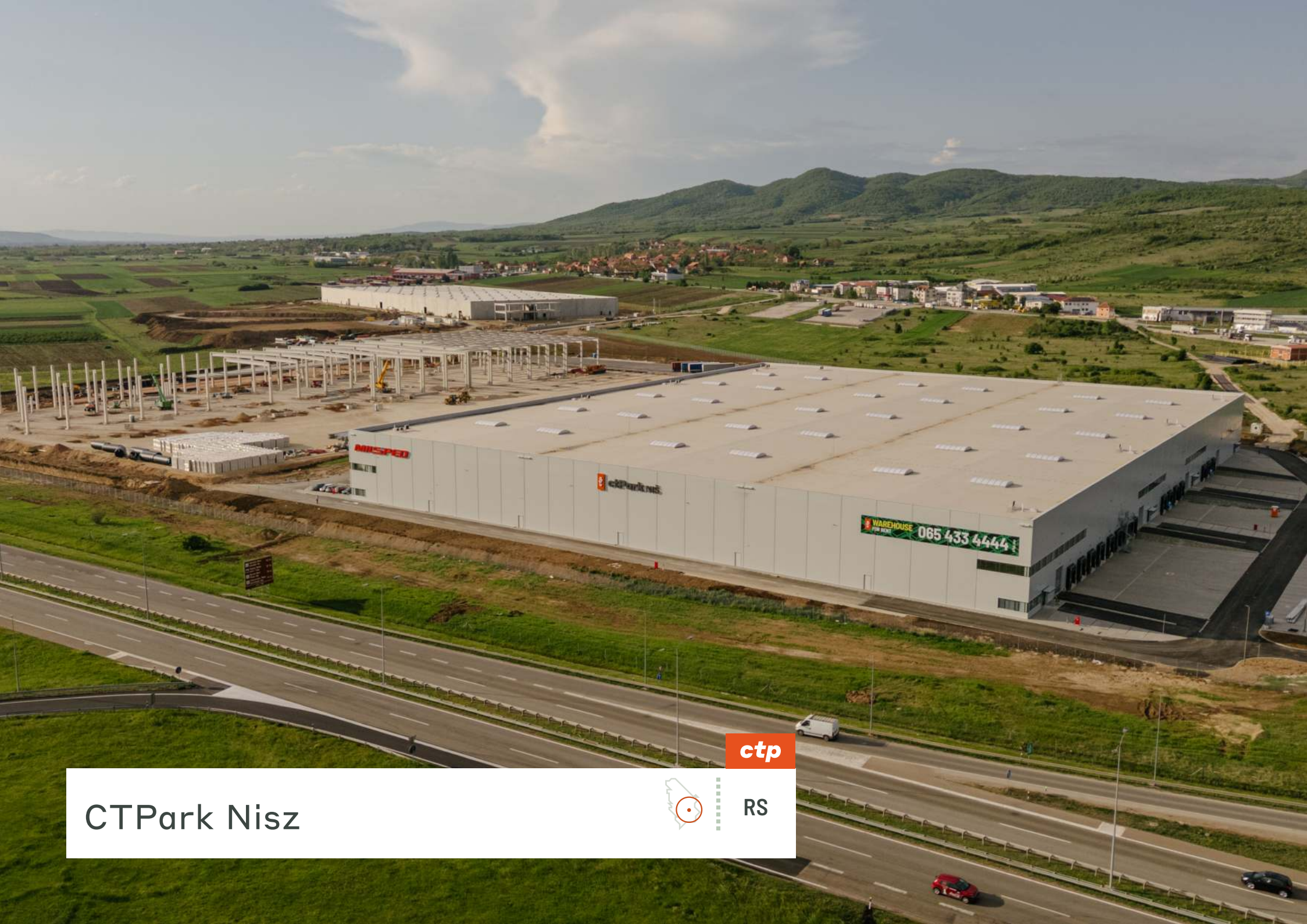




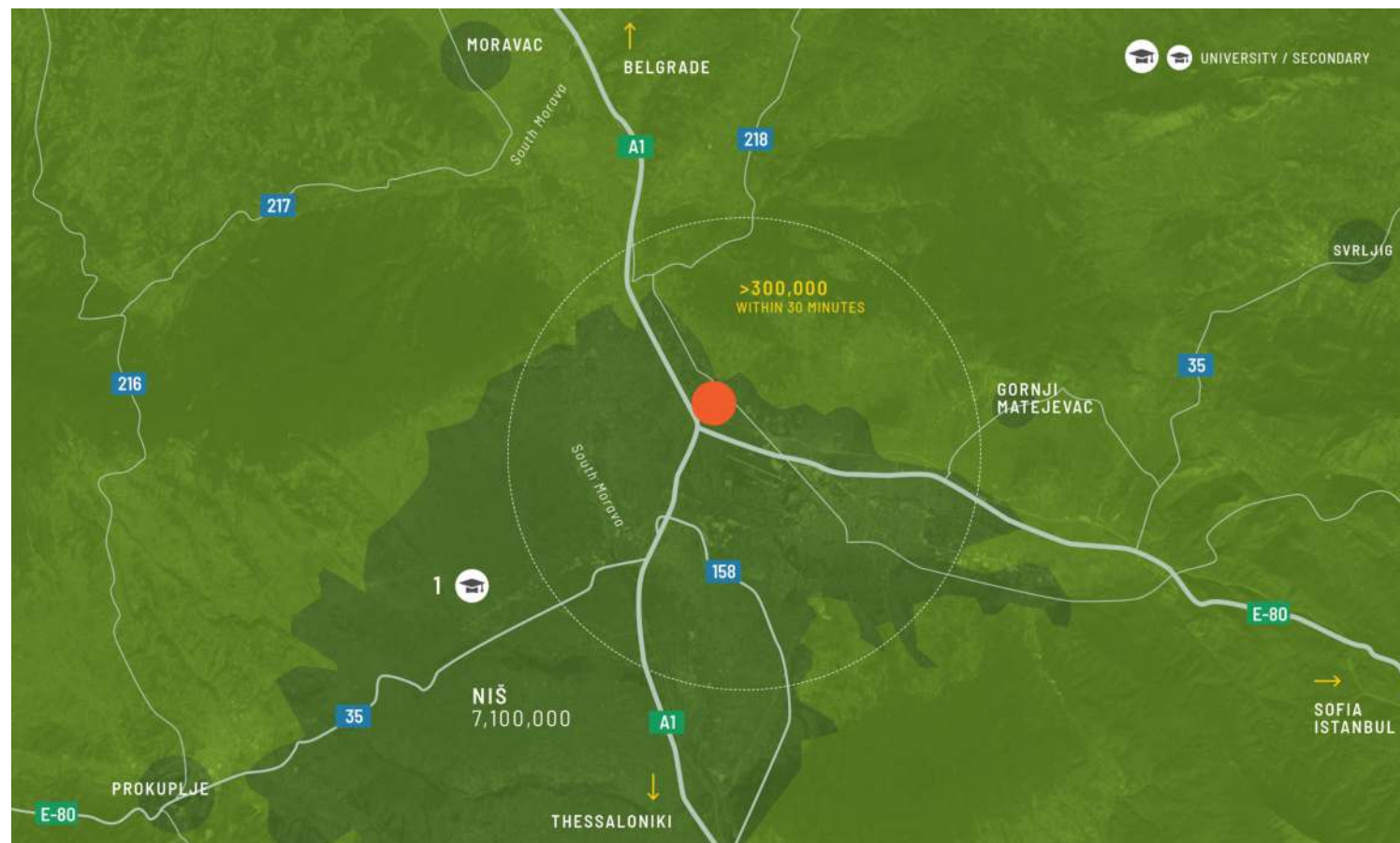
CTPark Nisz



RS

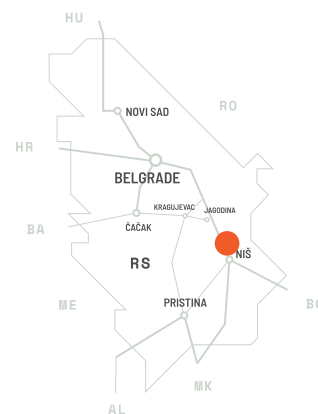
Silnik Południa

Nis jest motorem szybko rozwijającego się południowego regionu Serbii i jest definiowany jako lokalizacja rządowa o wysokim priorytecie. Region oferuje dużą pulę opłacalnych bezrobotnych osób we wszystkich grupach wiekowych i na wszystkich poziomach wykształcenia i stanowi mocną bazę dla rozwoju przedsiębiorstw



GLÓWNE MIASTA

Belgrad (stolica)	230 km
Sofia (UE)	187 km
Saloniki	400 km
Budapeszt	610 km
Wiedeń	730 km



NIŠ to trzecie co do wielkości miasto w Serbii. Lokalizacja miasta o wysokim priorytecie. Konkurencyjne pakiety motywacyjne. Duża pula oświatnych bezrobotnych we wszystkich grupach wiekowych i na wszystkich poziomach wykształcenia oraz stanowi silną bazę dla rozwoju przedsiębiorstw. Całe niezbędne wsparcie administracyjne. Kapitał elektroniczny w byłej Jugosławii.

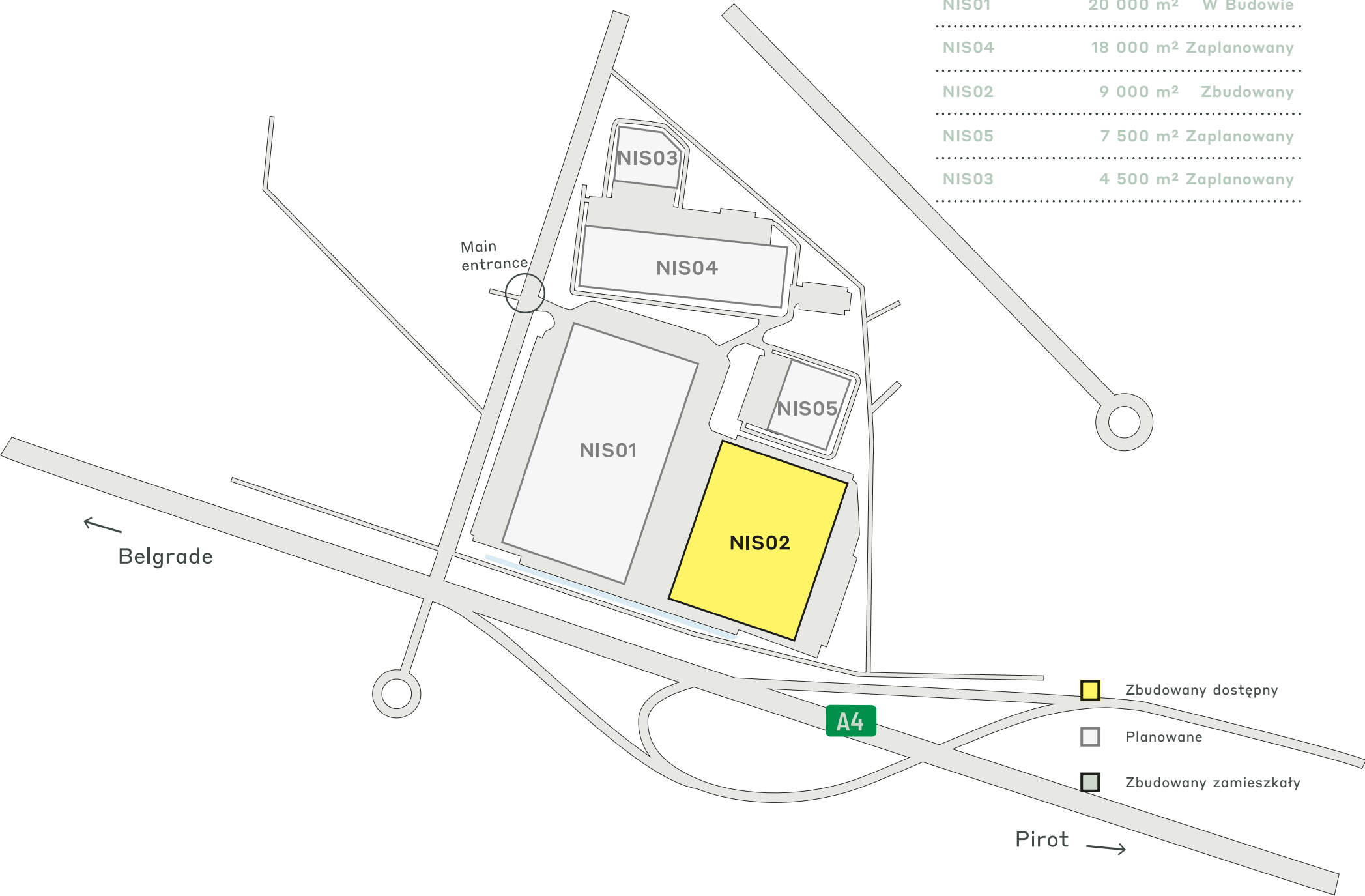
FUNKCJE PARKU

- ▶ Bezpośredni dostęp do autostrady i doskonała widoczność
- ▶ Wysoko wykwalifikowana i oświatna siła robocza
- ▶ Idealny do dystrybucji, handlu elektronicznego, logistyki ostatniej mili itp.
- ▶ Energooszczędne budynki posiadające certyfikat BREEAM



DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

NIS01	20 000 m ²	W Budowie
NIS04	18 000 m ²	Zaplanowany
NIS02	9 000 m ²	Zbudowany
NIS05	7 500 m ²	Zaplanowany
NIS03	4 500 m ²	Zaplanowany



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Nisz

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

9 000 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

50 000 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

30 000 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

19 ha

PARK I POBLISCY INWESTORZY

Jonhson Electric

Tytoń Phillip Morris

Shinwona

Firma Yura

Okablowanie Leoniego

Xiangyu

IMI (mikroelektronika)

Zumbotel

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Petar Kolognat
Dyrektor Rozwoju Biznesu

+381 66 888 9762
petar.kolognat@ctp.eu

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA