

CTPark Niš

ctp

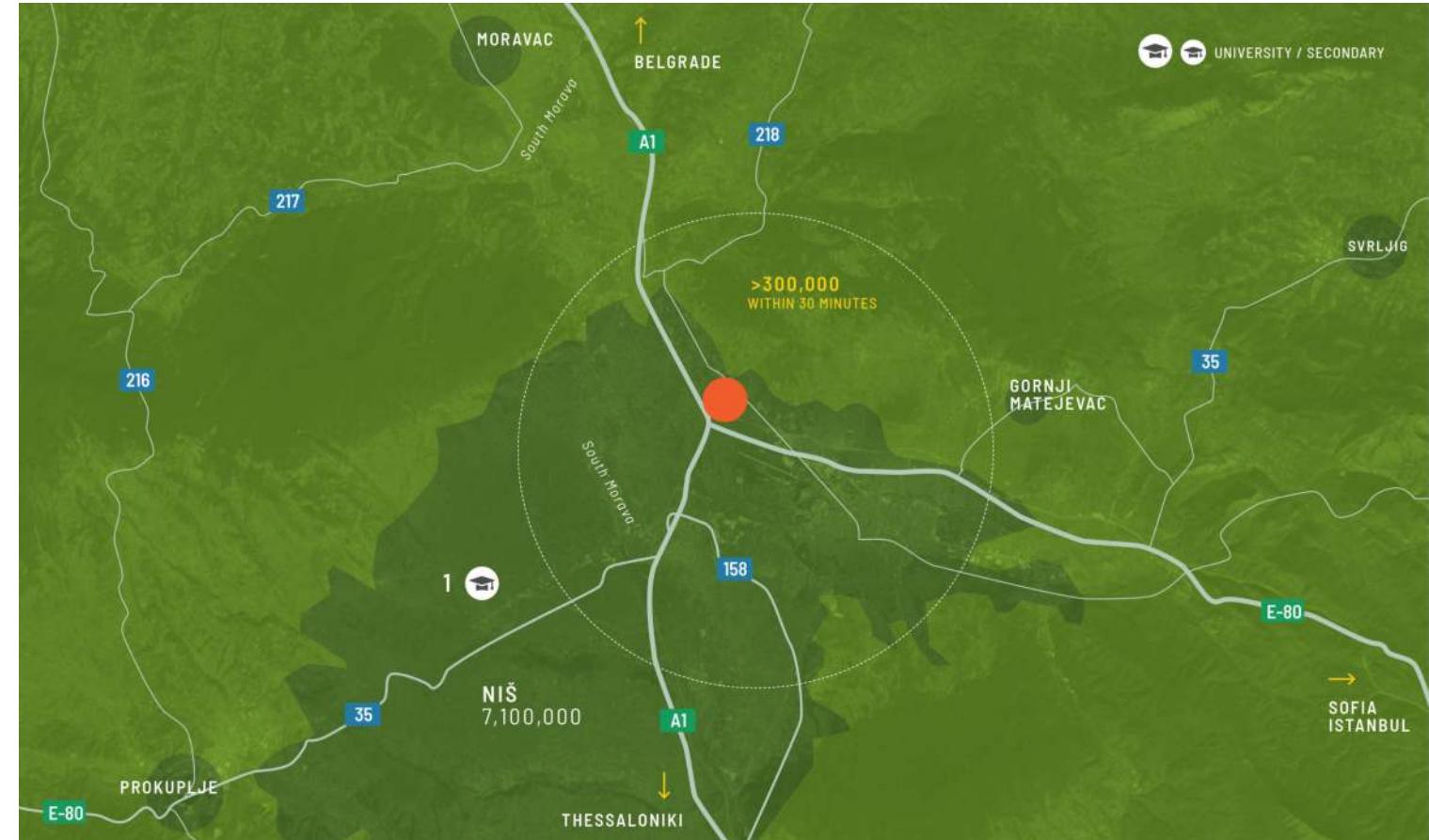
RS



REGIONALE VORTEILE

Motor des Südens

Niš ist der Motor der sich rasant entwickelnden südlichen Region Serbiens und gilt als wichtiger Regierungsstandort. Die Region bietet einen großen Pool an kostengünstigen Arbeitslosen aller Altersgruppen und Bildungsstufen und stellt eine starke Basis für das Wachstum von Unternehmen dar.



GROSSSTÄDTE

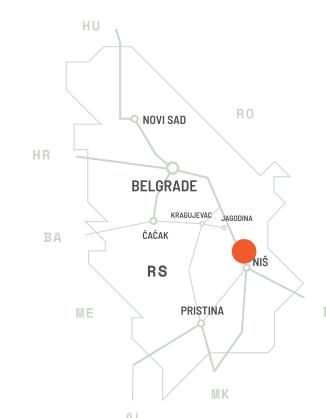
Belgrad (Hauptstadt) 230 km

Sofia (EU) 187 km

Thessaloniki 400 km

Budapest 610 km

Wien 730 km



LOKALER ZUGANG

Niš ist die drittgrößte Stadt Serbiens. Hohe Priorität für die Stadtlage. Wettbewerbsfähige Anreizpakete. Großer Pool an kostengünstigen Arbeitslosen in allen Altersgruppen und Bildungsstufen. Dies stellt eine starke Basis für das Wachstum von Unternehmen dar. Alle notwendigen administrativen Unterstützungen. Elektronikhauptstadt im ehemaligen Jugoslawien.

PARKMERKMALE

- Direkter Autobahnanschluss und hervorragende Sicht
- Hochqualifizierte, kosteneffiziente Arbeitskräfte
- Ideal für Vertrieb, E-Commerce, Last-Mile-Logistik usw.
- Energieeffiziente BREEAM-zertifizierte Gebäude





WICHTIGE DATEN ZUM PARK

CTPark Niš

JETZT VERFÜGBAR

9.000 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

50.000 m²

BEBAUTE FLÄCHE

30.000 m²

GESAMTFLÄCHE

19 Ha

PARK & INVESTOREN IN DER NÄHE

Elektro Jonhson

Phillip Morris Tabak

Shinwon

Yura Corporation

Leoni Wiring

Xiangyu

IMI (Mikroelektronik)

Zumbotel

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

Petar Kolognat
Direktor für Marketing und
Geschäftsentwicklung

+381 66 888 9762
petar.kolognat@ctp.eu



ctp

