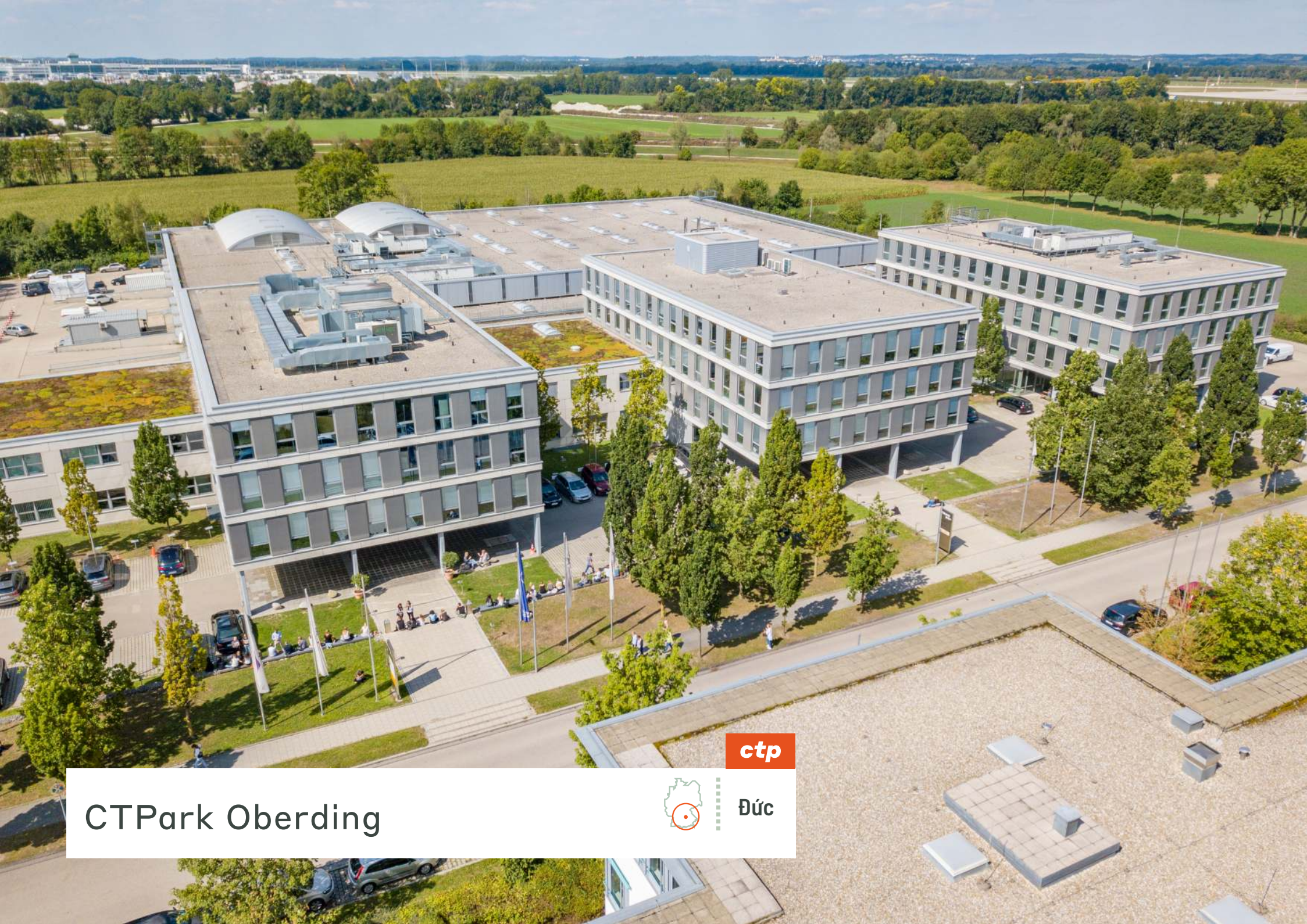




ctp



Đức

CTPark Oberding

Khu vực kinh tế hàng đầu với tiềm năng kinh doanh mạnh mẽ

Vùng Bavaria là một trong những khu vực kinh tế mạnh nhất nước Đức. Các tập đoàn toàn cầu nổi tiếng, các công ty quốc tế lớn và các doanh nghiệp vừa và nhỏ hùng mạnh đã đặt trụ sở tại đây. Các công ty công nghệ quốc tế và nhiều doanh nghiệp nghiên cứu và phát triển càng làm tăng thêm lợi thế về vị trí của vùng. Thành phố Munich, nằm gần đó, là một trong những thành phố có sản lượng kinh tế và sức mua cao nhất so với các thành phố lớn khác.

 MÜNCHEN 1 KM

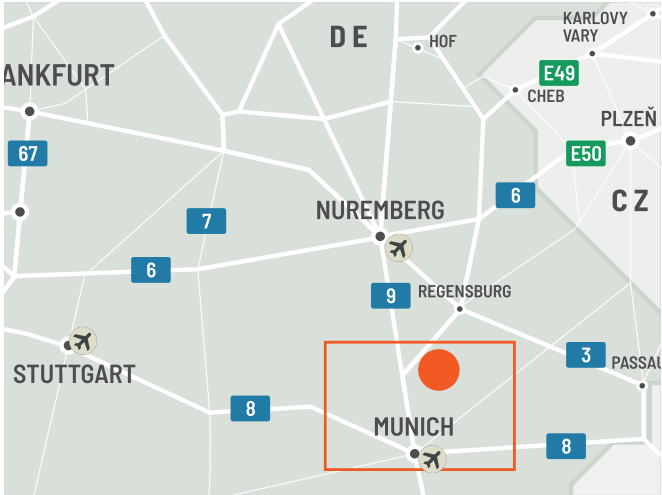
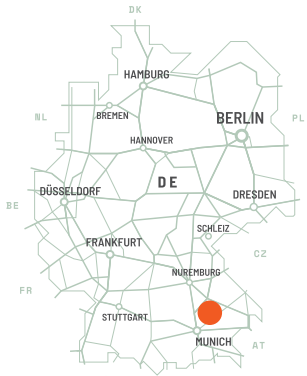
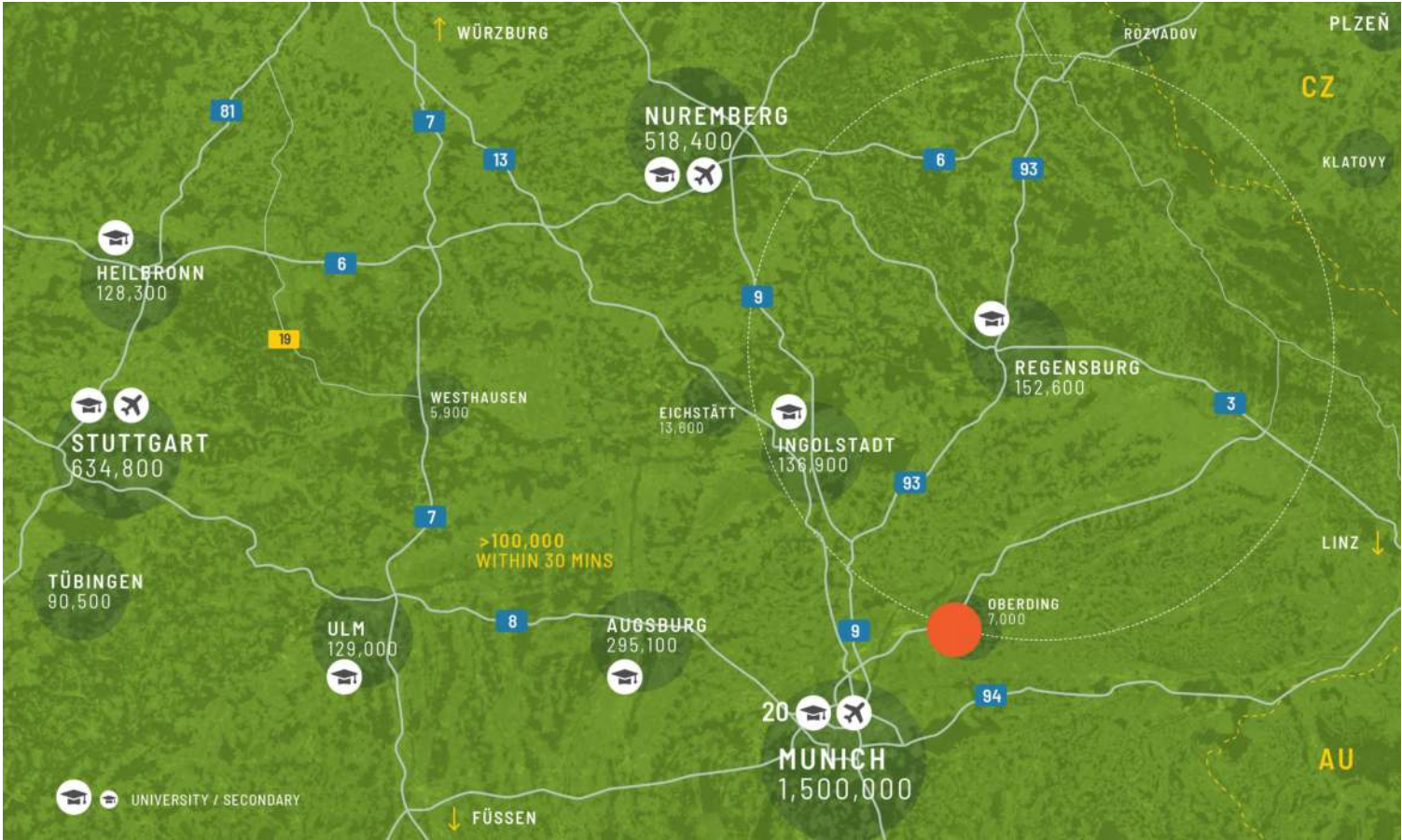
 SÂN BAY MUNICH
TEMINAL 2 5 KM

 SCHWAIGERLOH 1 KM

 A92 8 KM

CÁC THÀNH PHỐ LỚN

Munich	45 km	45 phút
Regensburg	106 km	1 giờ 10 phút



Vị trí đặc địa với kết nối giao thông tuyệt vời gần Sân bay Munich

Khu đất CTP Munich North nằm ngay cạnh Sân bay Munich. Oberding được kết nối với thành phố Munich qua đường cao tốc A92. Tuyến đường vành đai Erdinger, với các tuyến S-Bahn S8/S1 và S6, cung cấp các tuyến giao thông địa phương tuyệt vời đến khu đất. Tuyến S-Bahn trực tiếp hiện đang được xây dựng, kết nối khu đất với Sân bay Munich, sẽ càng làm tăng thêm sức hấp dẫn của vị trí này.

ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN

- ▶ Vị trí đặc địa
- ▶ Kết nối giao thông tuyệt vời
- ▶ Tùy chọn sử dụng linh hoạt
- ▶ Kiểu tòa nhà có thể tùy chỉnh



Khu công nghiệp đa năng gần sân bay Munich với nhiều lựa chọn không gian linh hoạt

Diện tích 3.244 m² Đã Xây Dựng chung có sẵn



DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

CTPark Oberding

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

3.244 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

0 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

40.156 m²

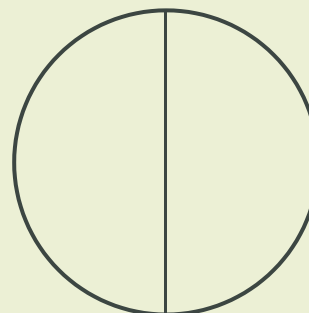
TỔNG DIỆN TÍCH

7,47 ha

CÁC NGÀNH CÔNG NGHIỆP TRONG CÔNG VIÊN

50% 3PL

50% Dịch Vụ



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Cát Benz

Trưởng phòng Phát triển Kinh
doanh & Cho thuê, Nam Đức

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu

LIÊN HỆ VỚI TÔI