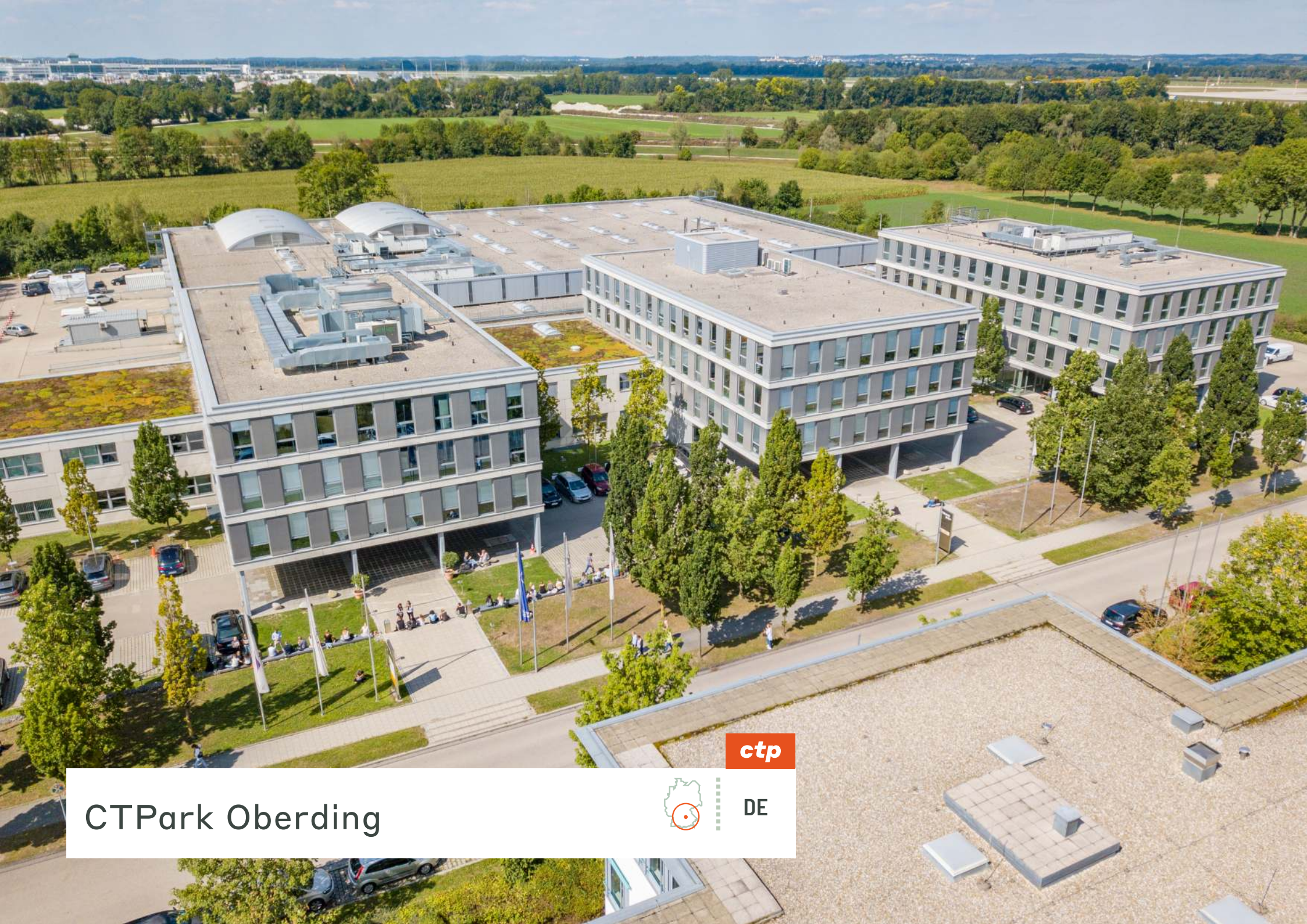




ctp

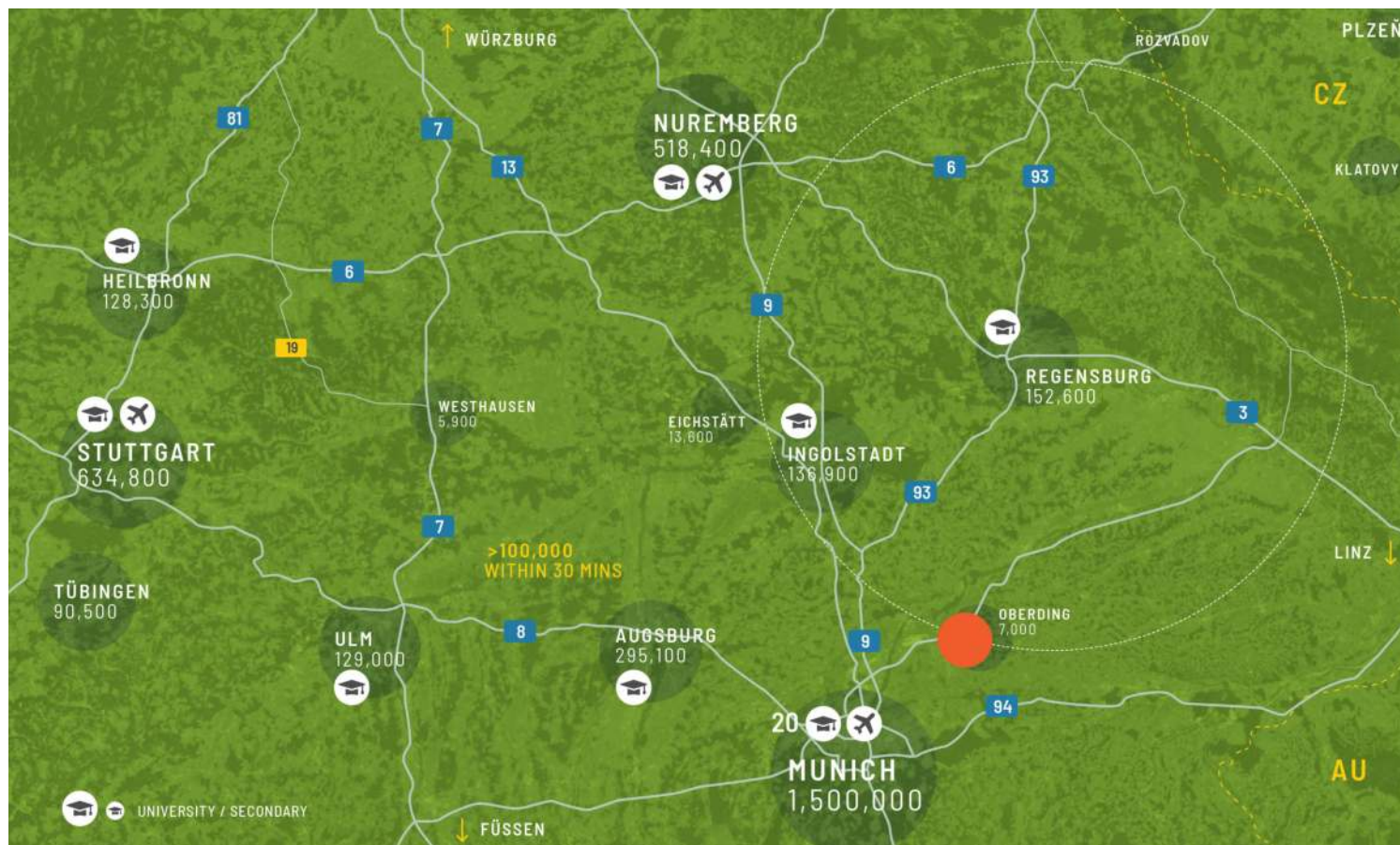


DE

CTPark Oberding

Přední ekonomický region se silným obchodním potenciálem

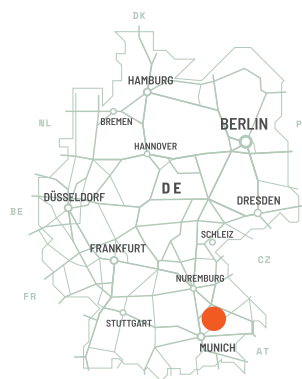
Region Bavorsko je jednou z ekonomicky nejsilnějších lokalit v Německu. V regionu se usadily renomované globální korporace, významní mezinárodní hráči a silné středně velké podniky. Mezinárodní technologické společnosti a mnoho podniků v oblasti výzkumu a vývoje dále rozšiřují výhody jeho umístění. Nedaleko ležící Mnichov je jedním z měst s nejvyšším ekonomickým výkonem a kupní silou ve srovnání s jinými velkými městy.



	MNICHOV 1 KM		TERMINÁL 2 LETIŠTĚ MNICHOV 5 KM
	SCHWAIGERLOH 1 KM		A92 8 KM

VELKÁ MĚSTA

Mnichov	45 km	45 minut
Řezno	106 km	1 h 10 min



Skvělá lokalita s vynikající dopravní konektivitou v blízkosti mnichovského letiště

Nemovitost CTP Munich North se nachází hned vedle mnichovského letiště. Oberding je spojen s městem Mnichov přes A92. Uzavírka Erdinger Ring se spojí S-Bahn S8/S1 a S6 poskytuje vynikající místní dopravní spojení do lokality. Přímé spojení S-Bahn, které je v současné době ve výstavbě a spojuje areál s mnichovským letištěm, dále výrazně zvýší atraktivitu lokality.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Hlavní umístění
- ▶ Výborná dopravní konektivita
- ▶ Flexibilní možnosti použití
- ▶ Přizpůsobitelné typy budov



Všestranný business park
poblíž mnichovského letiště s
flexibilními prostory

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

Obecná
oblast k
dispozici

3 244 m²

Postavené



-  Postaveno k dispozici
-  Plánované
-  Postaveno obsazeno

KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Oberding

K DISPOZICI

3 244 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

40 156 m²

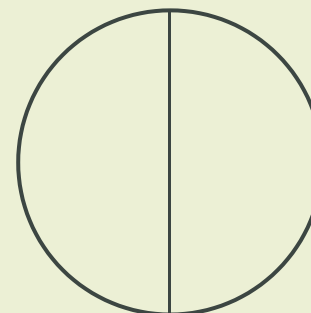
CELKOVÁ PLOCHA

7,47 ha

PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

50% 3PL

50% Služby



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Sandy Benz

Manažer rozvoje obchodu a
leasingu, Jižní Německo

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

KONTAKTUJTE NÁS