



ЦТПарк Мосонмагиаровар



ctp

ху

Кључна локација за пословање преко земље

ЦТПарк Мосонмагиаровар се налази у северозападном региону Мађарске, у граду Мосонмагиаровар, стварајући везу између Словачке, Аустрије и Мађарске. Има директан приступ аутопуту М1 и главним путевима из Беча и Братиславе, што га чини важним финансијским (царинским), саобраћајним и индустријским центром. Парк се налази 39 км од Ћера и лако му се може приступити и из мађарске и из аустријске престонице (160 км од Будимпеште и 84 км од Беча). Идеалан је за међународну логистику, аутомобилска предузећа и лаку производњу.

- Висока незапосленост / област нижих плата
- Област има велике користи од Ауди фабрике у Ћеру
- 20.000 студената у Ћеру, у близини Мошонмађаровара



1,5 КМ ДО
АУТОПУТА М1



ГИОР ЦЕНТАР 43
КМ



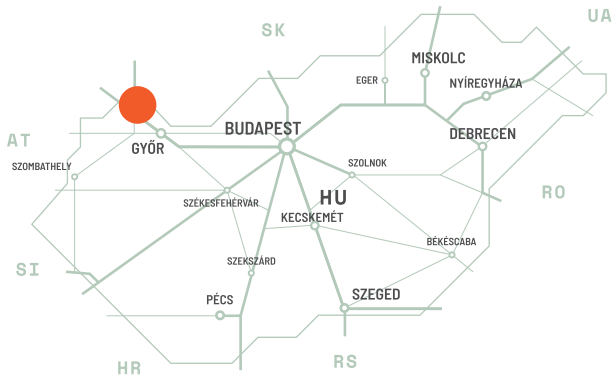
БРАТИСЛАВА 49
КМ



АУТОБУСКА
СТАНИЦА 500 М

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Братислава	40 км	0x 30мин
Гиор	43 км	0x 40мин
Беч	85 км	1x 10мин
Сзомбатхели	109 км	1x 20мин
Сзекесфехервар	127 км	1x 45мин
Будимпешта	160 км	1x 40мин



Кључна локација за све индустријске потребе

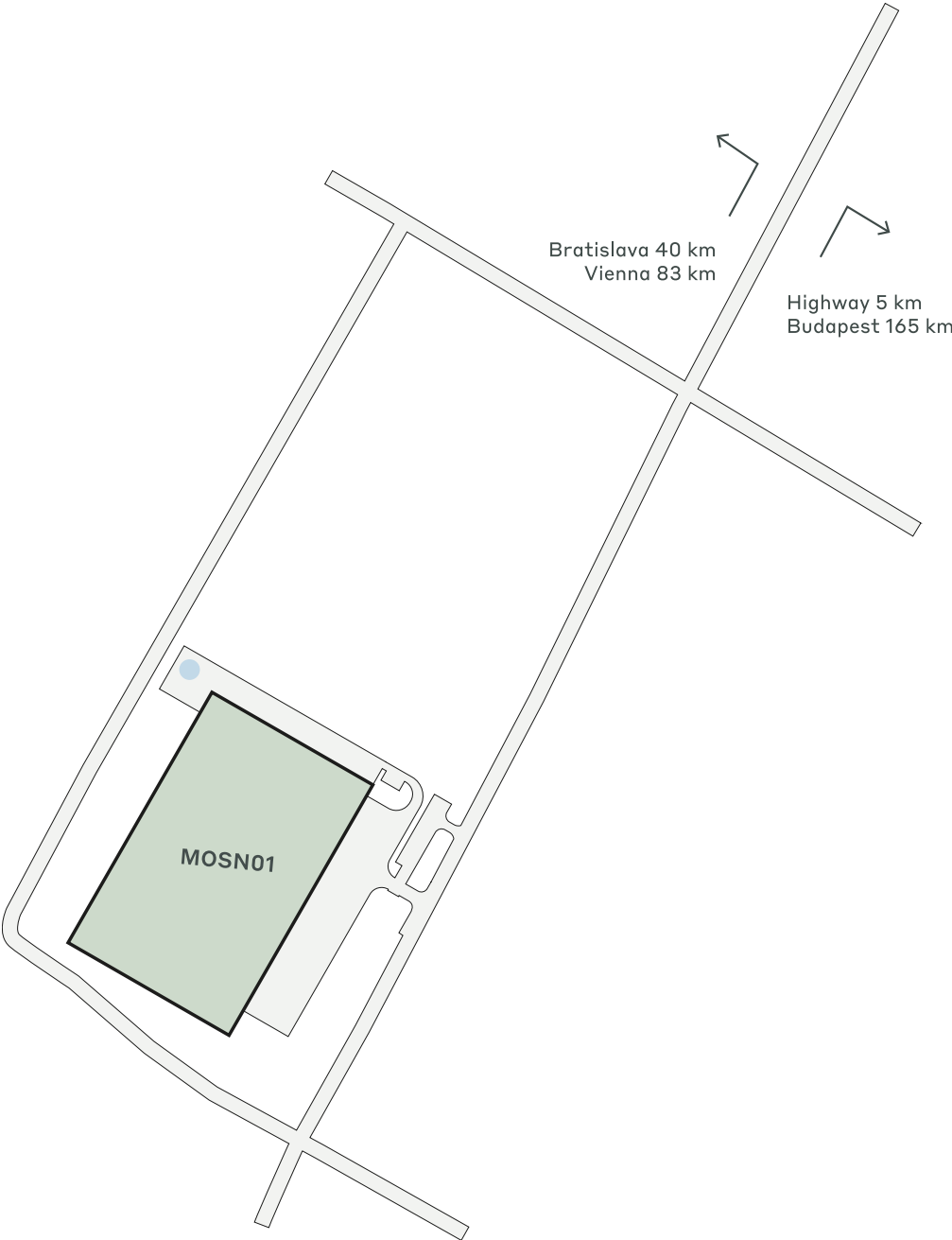
Његова стратешка локација гарантује ненадмашну повезаност, омогућавајући ефикасан и исплатив транспорт робе у свим правцима. Смањивањем трајања транзита и побољшањем приступачности, предузећа у парку могу очекивати оптимизацију својих дистрибутивних мрежа и задовољавање купаца кроз тачне испоруке.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ 39 км западно од Ђера
- ▶ У непосредној близини западноевропских тржишта
- ▶ Близу аутопута М1
- ▶ Индустријски и финансијски центар



Распоред парка



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Мосонмагиаровар



СОЛАР
РЕАДИ



300 М



ЈАВНИ
АУТОБУС/
ТРАНСИТ



1,5 КМ



2 КМ



1,5 КМ

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

18.365 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

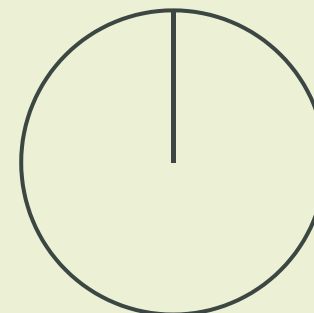
4 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

ГИСЕВ Царго Зрт

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

100% ЗПЛ



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Илдико Менте
Business Developer, West
Hungary

+36 30 370 18 65
илдико.менте@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ