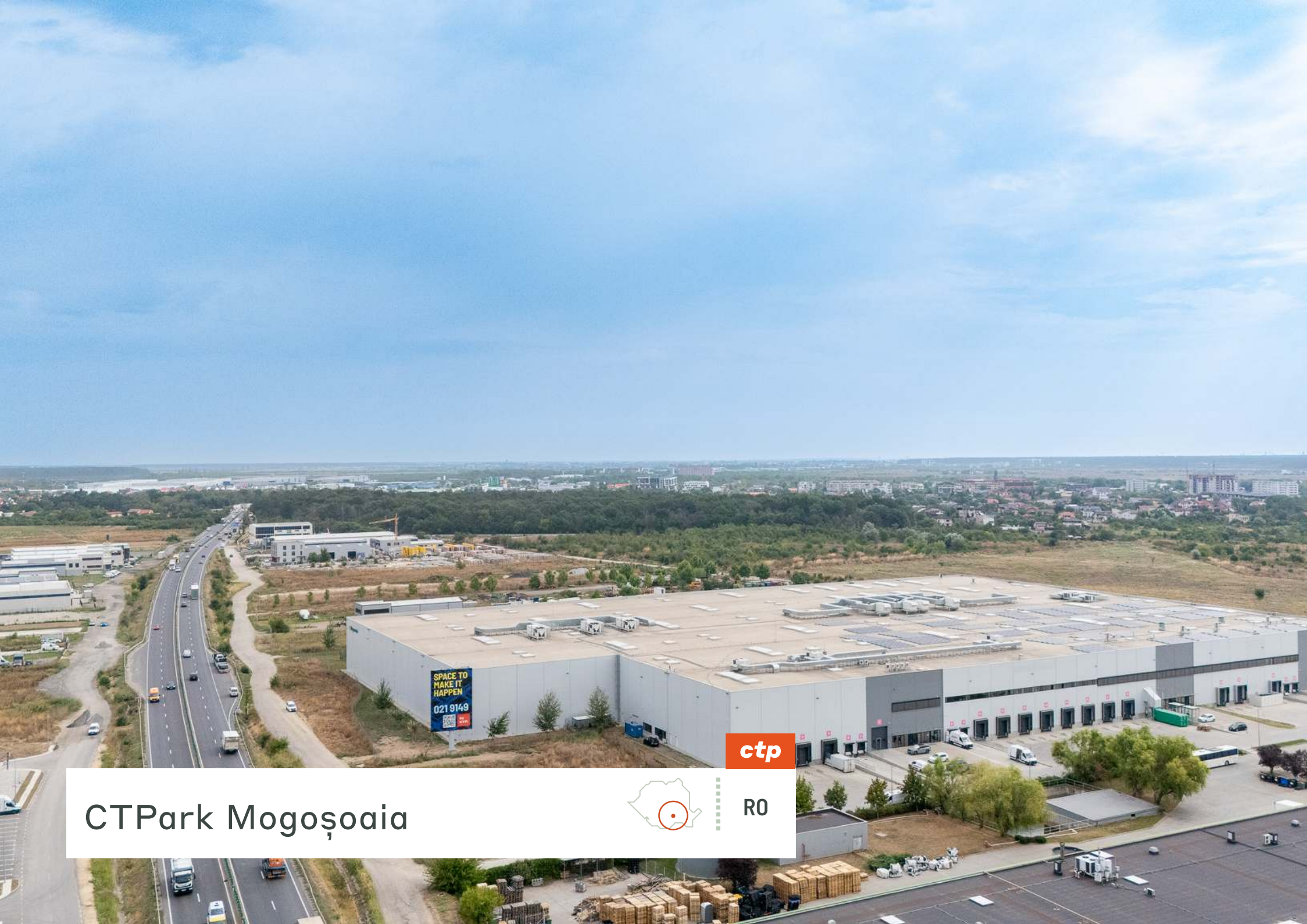




CTPark Mogoșoaia



ctp

R0

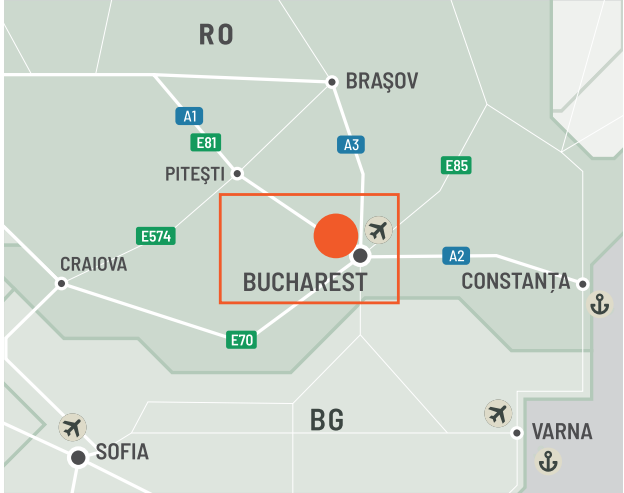
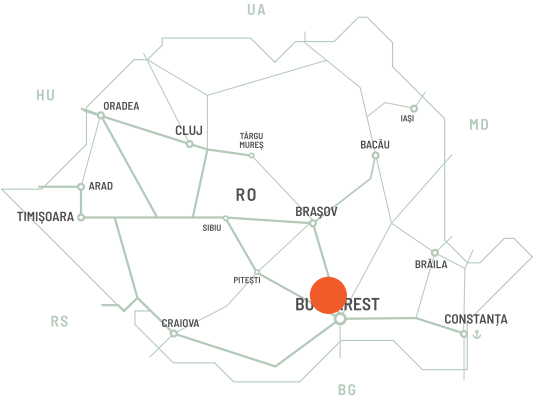
BENEFICII REGIONALE
.....

- ▶ Șomaj ridicat/zonă salarială mai mică
- ▶ Centrul economic, cultural și politic al României, peste 2,3 milioane de oameni
- ▶ Al cincilea cel mai mare oraș din Europa
- ▶ 34 de universități cu peste 160 de facultăți
 - Peste 130.000 de studenți



MARILE ORAȘE

Constanta	226 km
Varna	285 km
Sofia	356 km
Belgrad	597 km
Timișoara	584 km



ACCES LOCAL

.....

CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ În apropierea aeroporturilor Băneasa și Otopeni
- ▶ Acces direct la șoseaua de centură a Bucureștiului





-  Construit disponibil
-  Planificat
-  Construit ocupat

DATE CHEIE ALE PARCULUI
.....

CTPark Mogoșoaia

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

0 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

33.610 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

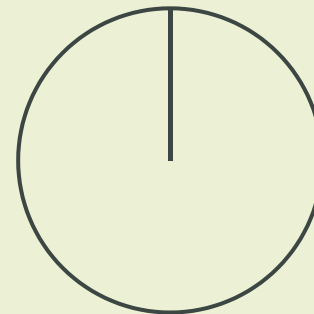
5,06 Ha

PARC ȘI INVESTITORI DIN
APROPIERE

A&D Pharma

INDUSTRII ÎN PARC

100% Comerț Cu Amănuntul



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Nicoleta Gavrilă
Senior Business Developer,
Bucharest Region

+40 021 9149
nicoleta.gavrilă@ctp.eu

CONTACTEAZA-MA