



ctp

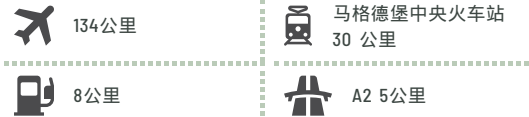


可选择
丢弃

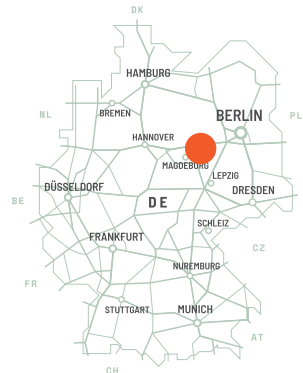
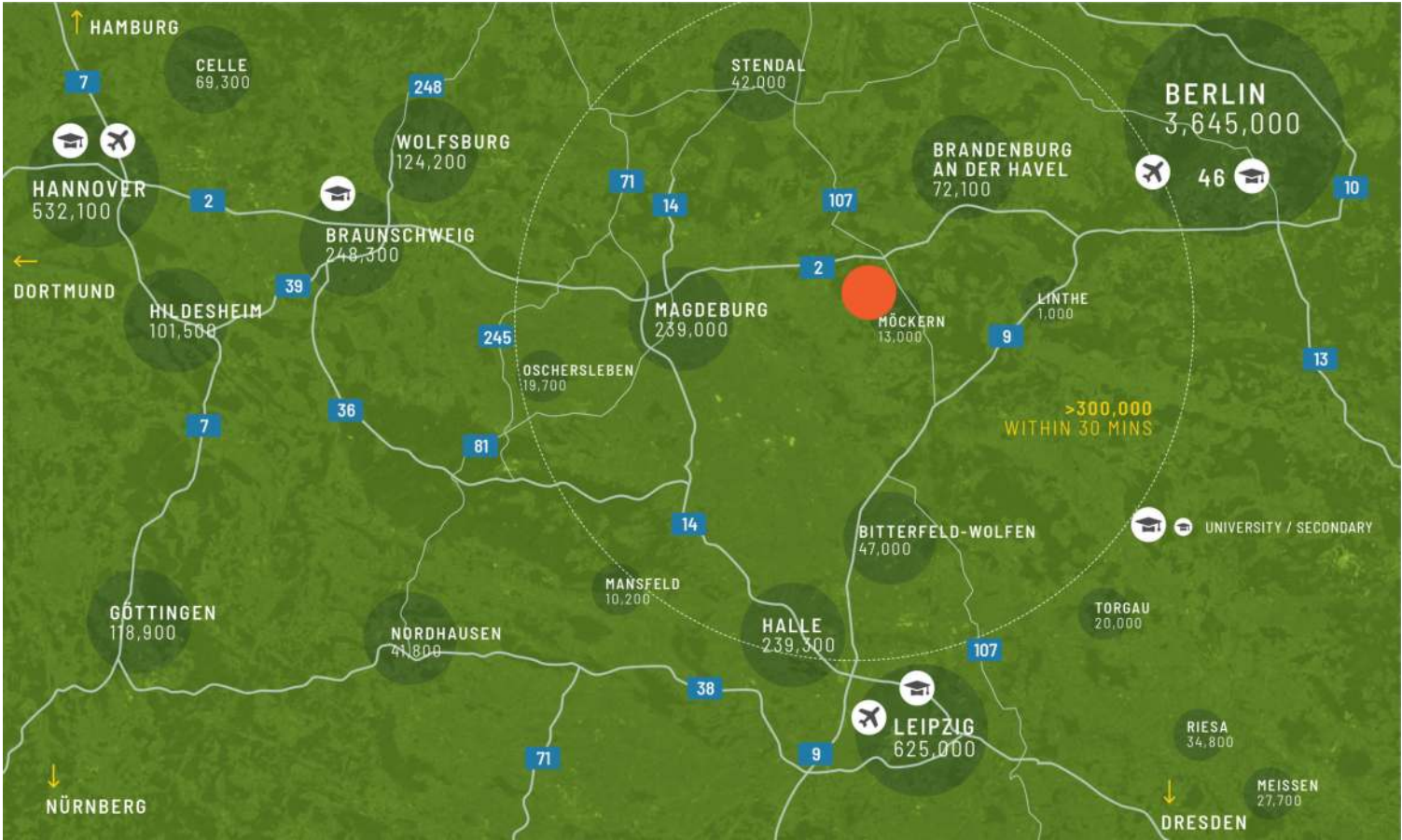
CTPark Möckern (施特格利茨)

通过传统、创新和战略发展实现经济增长

该地区的特点是传统行业（如机械和设备工程）以及不断发展的服务和物流业。马格德堡港的肥沃土壤支持农业，农业与食品工业一起为经济增长做出了重要贡献。作为综合市政发展概念（IGEK）的一部分，默克恩市旨在进一步加强该地区的经济潜力。该概念包括改善生活质量和促进商业和贸易的措施。



主要城市		
马格德堡	36公里	32分钟
柏林	131 公里	90分钟
莱比锡	161公里	110分钟

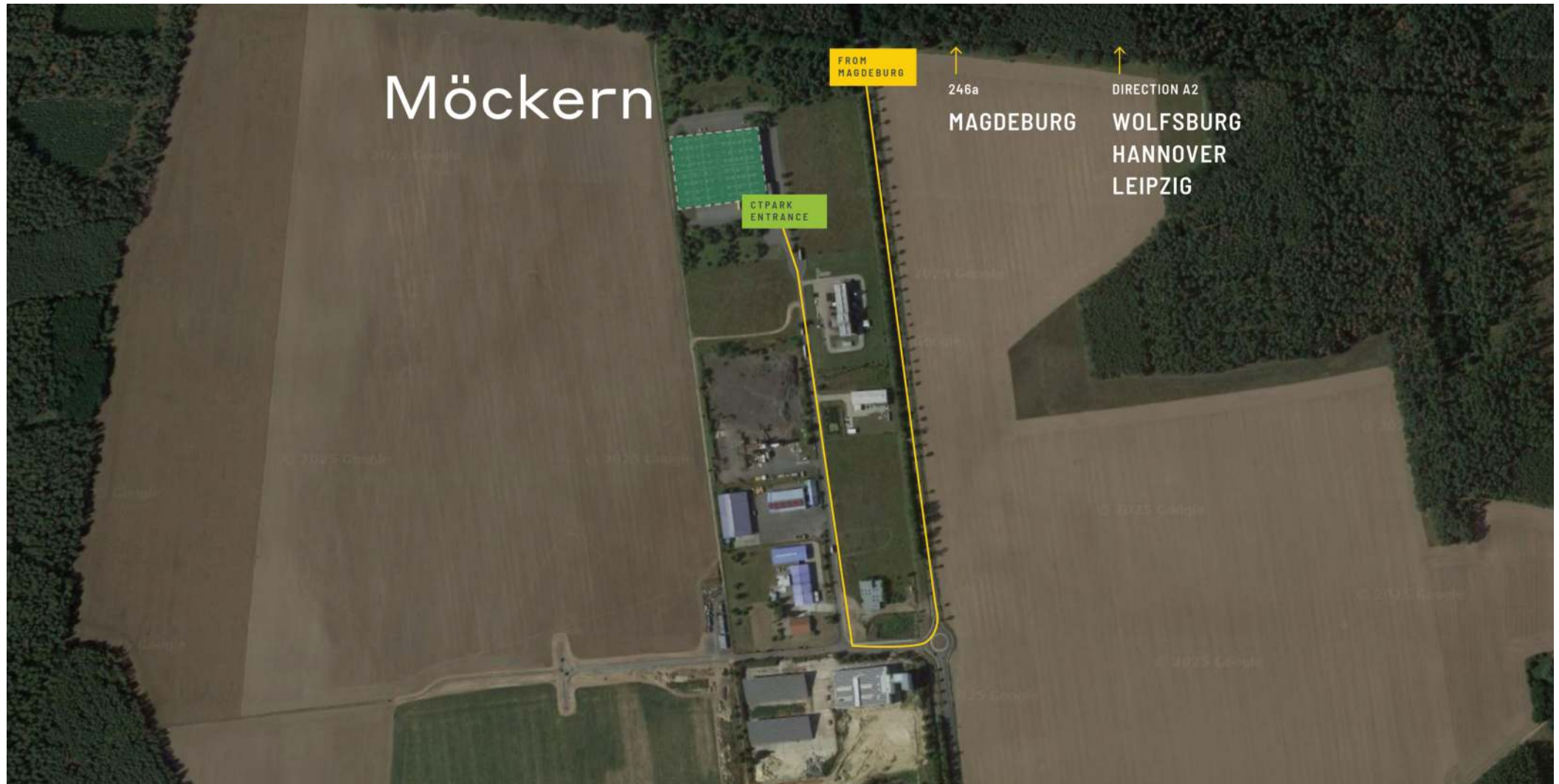


便捷的交通连接：可轻松前往马格德堡、柏林和莱比锡

A2 高速公路距离施特格利茨茨仅约 5 公里，可通过 Burg Ost、Theeßen 和 Ziesar/Schopsdorf 交汇处抵达。这条高速公路可快速连接马格德堡和 Burg 市以及柏林和莱比锡大都市区，每个都可在一小时内到达。施特格利茨茨还通过联邦公路 B246 和 B246a 与区域公路网络紧密相连，方便前往周边城镇。公共交通由区域巴士线路 712 提供，该线路提供前往 Gommern 和 Burg 的定期连接。施特格利茨茨的巴士站方便您乘坐这些服务。

公园特色

- ▶ 良好的连通性
- ▶ 完善的基础设施
- ▶ 灵活的空间布局
- ▶ 公共交通



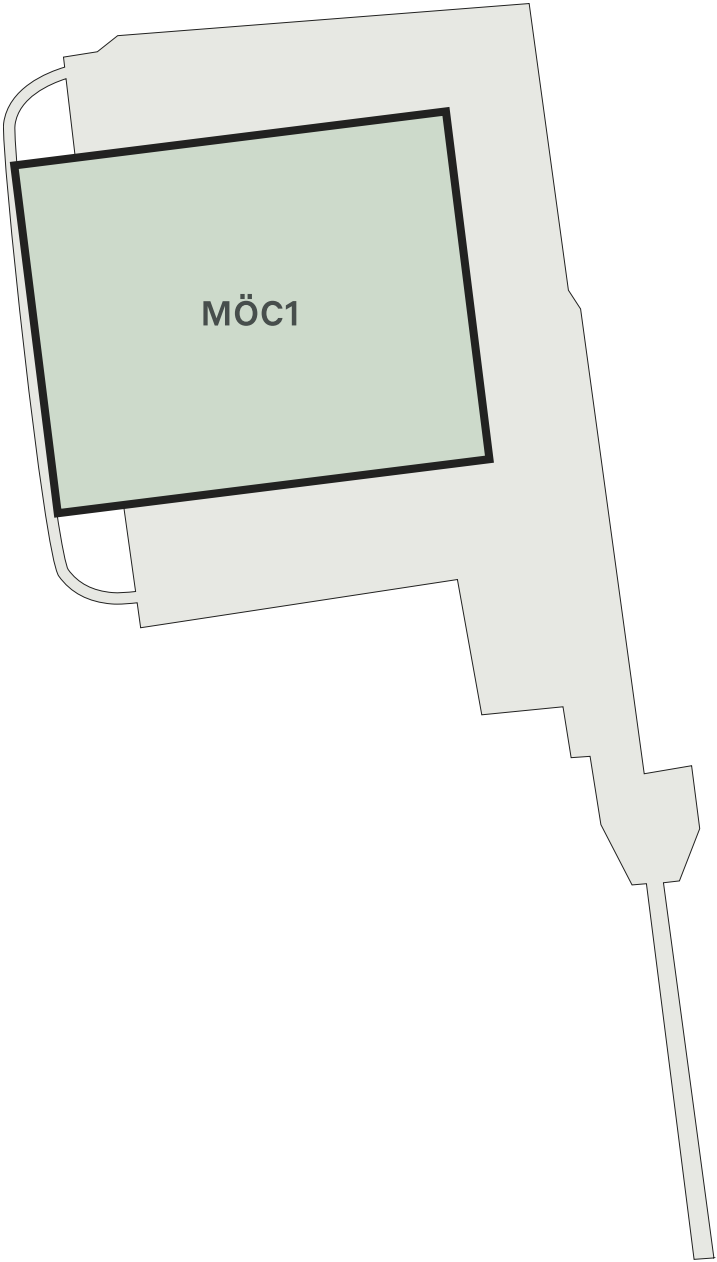
拥有灵活大厅和办公室选择的优质商业空间

供货情况及交付

MÖC1

12,203 平方米

建成



-  已建成
-  计划
-  已建成 已占用

CTPark Möckern (施特格利茨)

现已上市

12,203 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

12,203 平方米

总面积

4.21 公顷

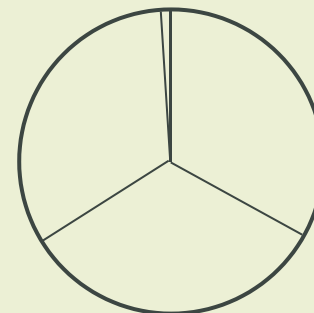


园区产业

33% 服务

33% 第三方物
流

33% 其他



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



约兰·雷迪斯
东德高级业务拓展经理

+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.eu

联系我