



梅舍德 CTPark

ctp



可选  
择丢  
弃

## 经济实力和生活质量

梅舍德地区位于北莱茵-威斯特法伦州索尔兰山区的中心地带。该地区以提供高品质的生活而闻名。从经济上讲，梅舍德是一个强大的地区，拥有众多从事不同行业的公司。金属加工行业、机械工程以及手工艺和贸易对当地经济尤为重要。此外，梅舍德的物流业不断发展，得益于其中心位置和良好的交通连接。众多中型企业和家族企业为该地区的经济稳定和多样性做出了贡献。完善的基础设施、靠近高速公路和主要道路以及靠近南威斯特法伦应用技术大学等教育机构，使梅舍德成为企业和员工的理想之地。



DORTMUND 70KM  
MESCHDE  
HAUPTBAHNHOF 4 KM  
STEINBACH 1 KM  
A46 1,5 KM

## 主要城市

多特蒙德	74 公里	55分钟
哈姆	62 km	55分钟
帕德博恩	63 km	1 hrs



## 您的公司处于最佳可达性的中心

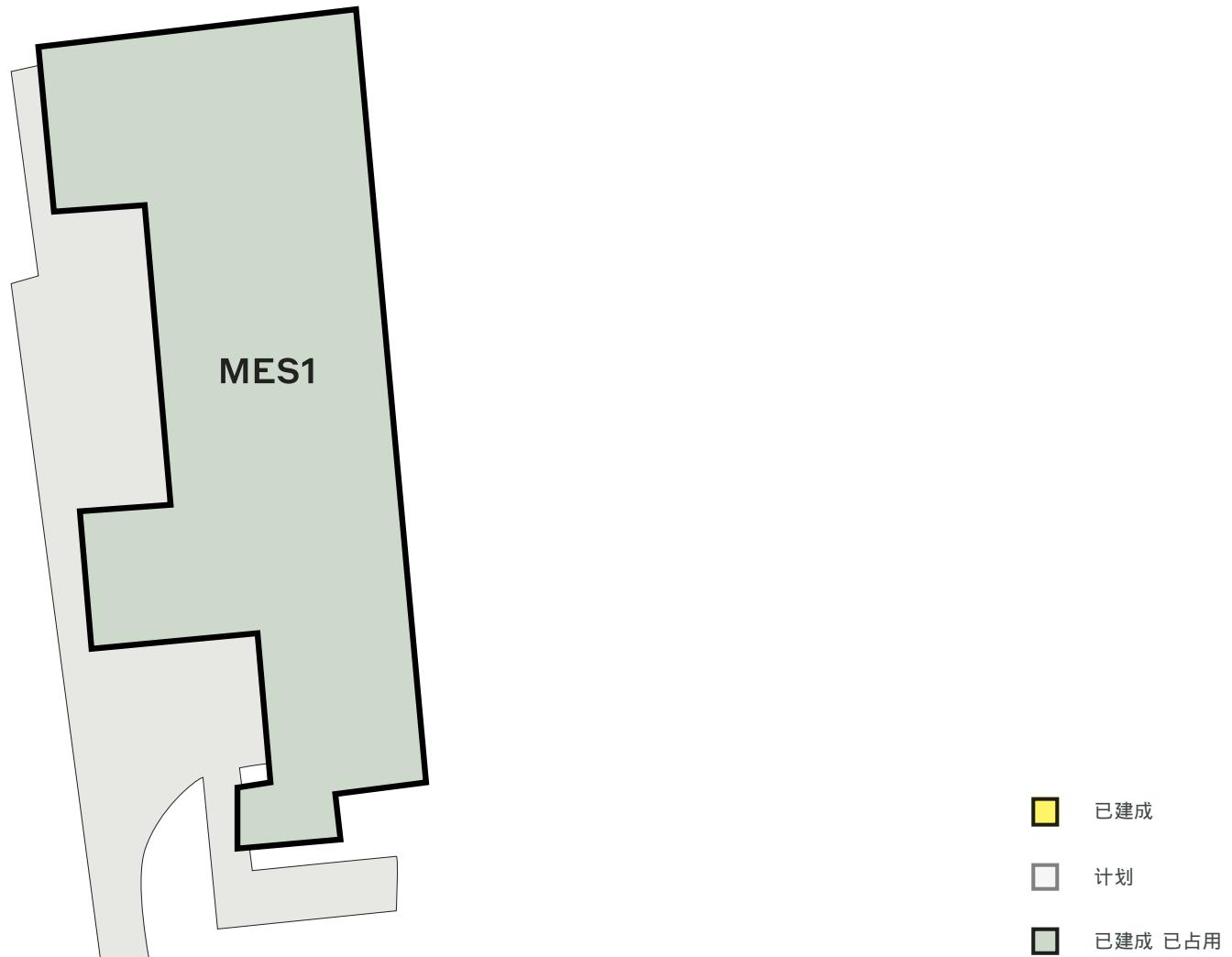
位于梅舍德 Am Steinbach 8-10 的物业位于一个发达的工业区，地理位置极为便利。周边环境的特点是企业、仓储空间和生产设施的混合。交通连接十分便利：附近的 B55 和 B7 公路可直接通往 A46 和 A445 高速公路，确保快速连接周边地区。梅舍德火车总站也仅几分钟路程，提供前往多特蒙德和卡塞尔的定期火车服务。附近的巴士站进一步提高了公共交通的便利性。由于靠近主要交通路线且停车位充足，该位置为企业和物流提供了理想的条件。

### 公园特色

- ▶ 中心位置
- ▶ 良好的基础设施
- ▶ 灵活的使用选项
- ▶ 高品质生活



灵活的商业空间，具有多种用途选择



重点园区数据

# 梅舍德 CTPark

现已上市

0 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

6,563 平方米

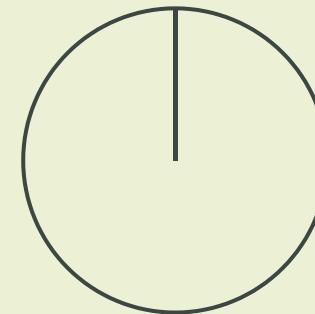
总面积

1.25 公顷



园区产业

100% 第三方物流





# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

# 10 countries

## TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm  
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm  
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

**~1,500 clients**

**桑德拉·克劳斯**  
德国区域租赁经理

+49 170 6178584  
sandra.kraus@ctp.eu

