



CTPark Meschede



ctp

Đức

Sức mạnh kinh tế và chất lượng cuộc sống

Khu vực Meschede nằm ở trung tâm Sauerland, một vùng núi thuộc bang Bắc Rhine-Westphalia. Khu vực này nổi tiếng với chất lượng cuộc sống cao. Về mặt kinh tế, Meschede là một vị trí đặc địa với nhiều công ty hoạt động trong nhiều ngành nghề khác nhau. Ngành công nghiệp gia công kim loại, cơ khí, cũng như thủ công mỹ nghệ và thương mại có ảnh hưởng đặc biệt đến nền kinh tế địa phương. Ngoài ra, Meschede còn có ngành logistics đang phát triển, được hưởng lợi từ vị trí trung tâm và kết nối giao thông thuận lợi. Nhiều công ty vừa và doanh nghiệp gia đình góp phần vào sự ổn định và đa dạng kinh tế của khu vực. Cơ sở hạ tầng phát triển tốt, vị trí gần đường cao tốc và các tuyến đường chính, cùng với việc tiếp cận các cơ sở giáo dục như Đại học Khoa học Ứng dụng Nam Westphalia khiến Meschede trở thành một địa điểm hấp dẫn cho các doanh nghiệp và nhân viên.

 DORTMUND 70KM

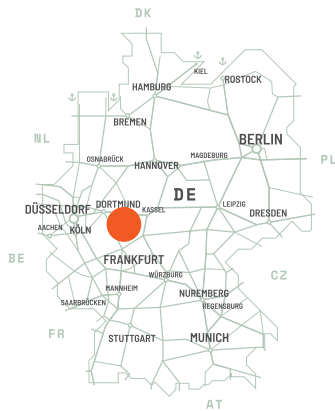
 MESCHED
HAUPTBAHNHOF 4 KM

 STEINBACH 1 KM

 A46 1,5 KM

CÁC THÀNH PHỐ LỚN

Dortmund	74 km	55 phút
Hamm	62 km	55 phút
Paderborn	63 km	1 hrs

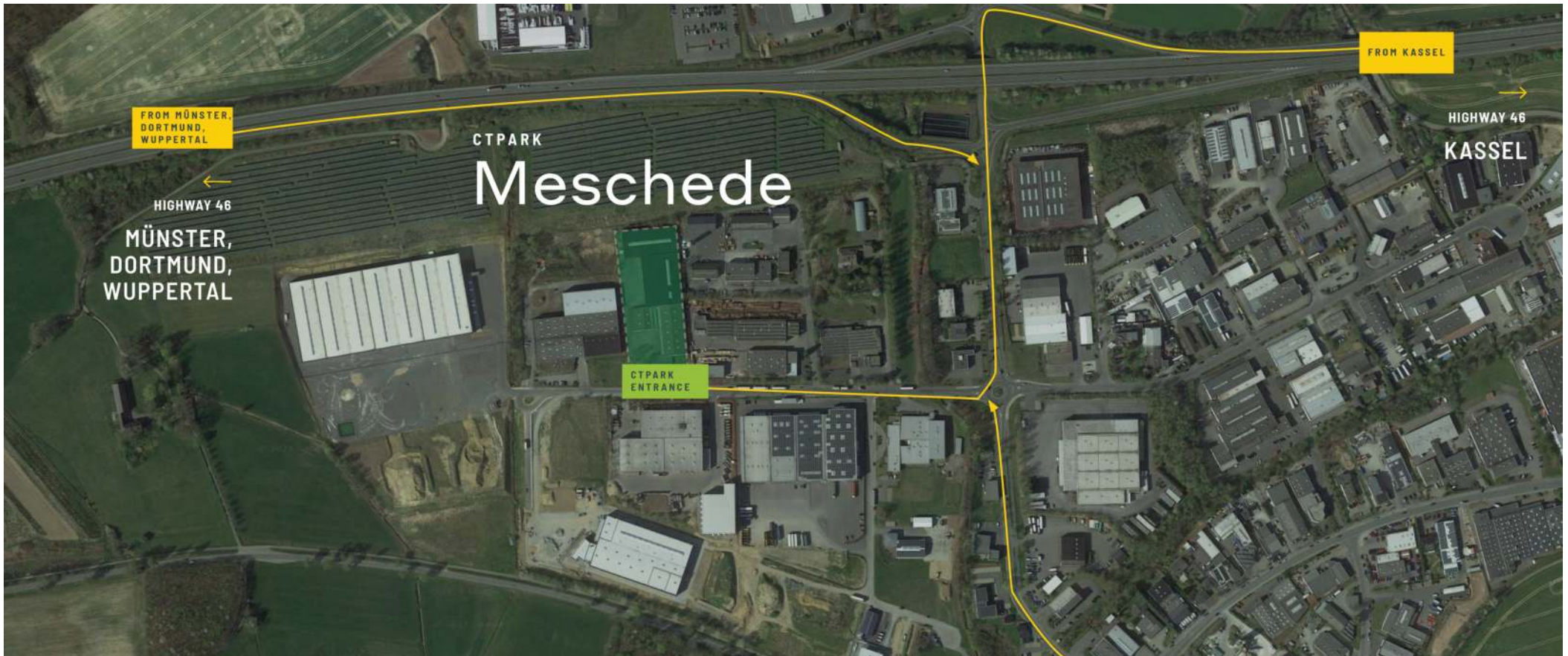


Công ty của bạn ở trung tâm của khả năng tiếp cận tối ưu

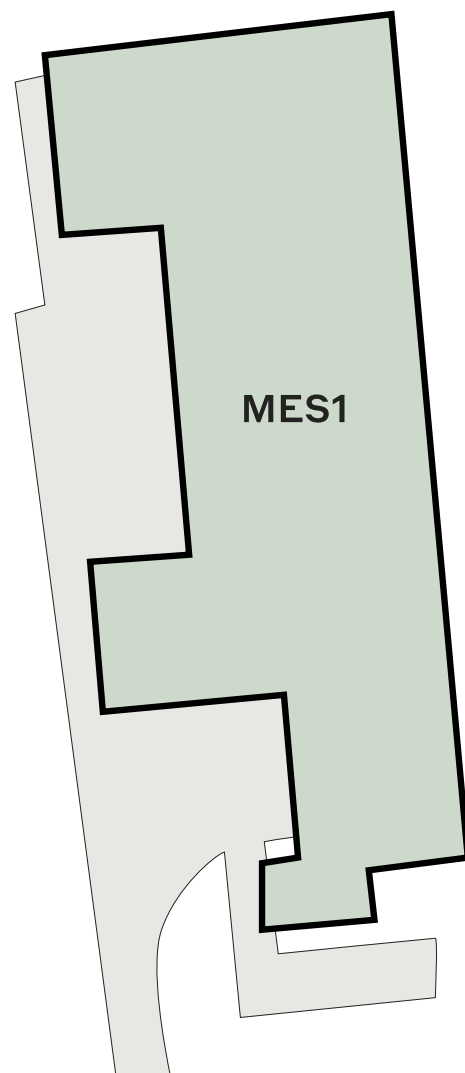
Bất động sản tại Am Steinbach 8-10 ở Meschede tọa lạc tại một khu công nghiệp phát triển mạnh mẽ, với vị trí vô cùng thuận tiện. Môi trường xung quanh đặc trưng bởi sự kết hợp giữa các doanh nghiệp, kho bãi và cơ sở sản xuất. Giao thông thuận tiện: Đường B55 và B7 gần đó dẫn thẳng đến đường cao tốc A46 và A445, đảm bảo kết nối nhanh chóng với các khu vực lân cận. Ga tàu chính Meschede cũng chỉ cách đó vài phút, cung cấp các chuyến tàu thường xuyên đến Dortmund và Kassel. Các trạm xe buýt trong khu vực càng giúp việc tiếp cận giao thông công cộng dễ dàng hơn. Với vị trí gần các tuyến đường giao thông chính và bãi đậu xe rộng rãi, vị trí này mang đến điều kiện lý tưởng cho các doanh nghiệp và hoạt động hậu cần.

ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN

- ▶ Vị trí trung tâm
- ▶ Cơ sở hạ tầng tốt
- ▶ Tùy chọn sử dụng linh hoạt
- ▶ Chất lượng cuộc sống cao



Không gian thương mại linh
hoạt với nhiều lựa chọn sử
dụng



-  Xây dựng có sẵn
-  Đã lên kế hoạch
-  Xây dựng có người ở

DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

CTPark Meschede

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

0 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

0 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

6.563 m²

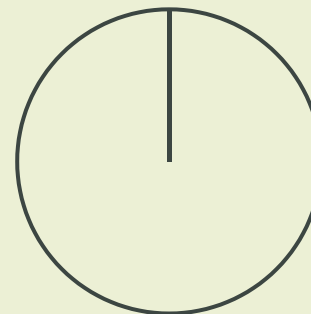
TỔNG DIỆN TÍCH

1,25 ha



CÁC NGÀNH CÔNG NGHIỆP TRONG
CÔNG VIÊN

100% 3PL



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Sandra Kraus

Quản lý cho thuê khu vực, Đức

+49 170 6178584

sandra.kraus@ctp.eu

LIÊN HỆ VỚI TÔI