



Siatka CTPark



ctp

DE



Siła gospodarcza i jakość życia

Region Meschede znajduje się w sercu Sauerlandu, górzystego obszaru w Nadrenii Północnej-Westfalii. Region ten słynie z wysokiej jakości życia. Ekonomicznie Meschede jest silną lokalizacją z szeroką gamą firm działających w różnych branżach. Przemysł metalowy, inżynieria mechaniczna, a także rzemiosło i handel mają szczególny wpływ na lokalną gospodarkę. Ponadto Meschede ma rozwijający się sektor logistyczny, który korzysta z jego centralnego położenia i doskonałych połączeń transportowych. Liczne średniej wielkości firmy i przedsiębiorstwa rodzinne przyczyniają się do stabilności gospodarczej i różnorodności regionu. Dobrze rozwinięta infrastruktura, bliskość autostrad i głównych dróg oraz dostęp do instytucji edukacyjnych, takich jak Uniwersytet Nauk Stosowanych Południowej Westfalii, sprawiają, że Meschede jest atrakcyjną lokalizacją dla firm i pracowników.



DORTMUND 70KM

MESCHEDER
HAUPTBAHNHOF 4 KM

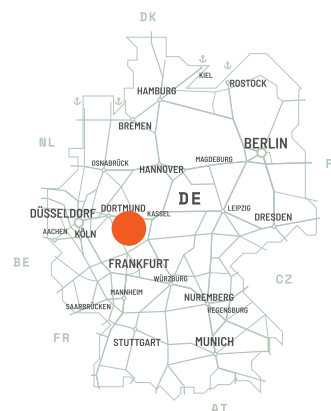
STEINBACH 1 KM



A46 1,5 KM

GŁÓWNE MIASTA

Dortmund	74 km	55 minut
Hamm	62 km	55 minut
Paderborn	63 km	1 hrs



Twoja firma w centrum optymalnej dostępności

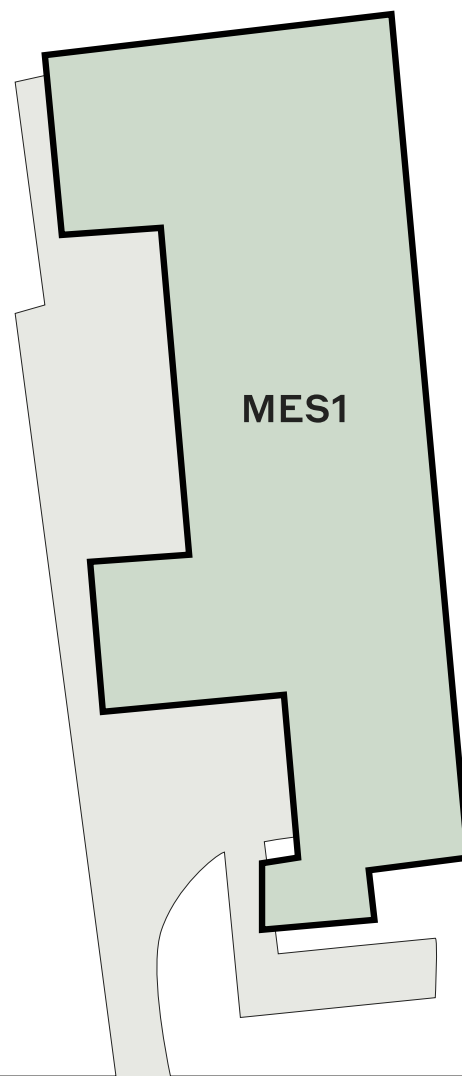
Nieruchomość przy Am Steinbach 8-10 w Meschede znajduje się w dobrze rozwiniętej strefie przemysłowej, która korzysta z bardzo dogodnej lokalizacji. Okoliczne środowisko charakteryzuje się mieszanką przedsiębiorstw, powierzchni magazynowych i zakładów produkcyjnych. Połączenia transportowe są doskonałe: pobliskie drogi B55 i B7 zapewniają bezpośredni dostęp do autostrad A46 i A445, zapewniając szybką łączność z okolicznymi regionami. Główny dworzec kolejowy w Meschede znajduje się zaledwie kilka minut drogi, oferując regularne połączenia kolejowe do Dortmundu i Kassel. Przystanki autobusowe w pobliżu dodatkowo zwiększają dostęp do transportu publicznego. Dzięki bliskości kluczowych tras transportowych i dostępności miejsc parkingowych lokalizacja zapewnia idealne warunki dla przedsiębiorstw i logistyki.

FUNKCJE PARKU

- ▶ Centralna lokalizacja
- ▶ Dobra infrastruktura
- ▶ Elastyczne opcje użytkowania
- ▶ Wysoka jakość życia



Elastyczna przestrzeń
komercyjna z szerokim
wachlarzem możliwości
wykorzystania



-  Zbudowany dostępny
-  Planowane
-  Zbudowany zamieszkały

KLUCZOWE DANE PARKU

Siatka CTPark

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

0 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

6 563 m²

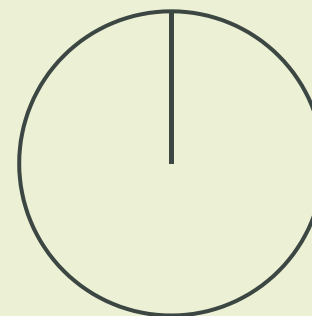
CAŁKOWITY OBSZAR

1,25 ha



PRZEMYSŁY W PARKU

100% 3PL



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Sandra Kraus

Dyrektor ds. rozwoju biznesu,
Niemcy

+49 170 6178584
sandra.kraus@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA