

**ctp**

CTPark Lysá nad Labem

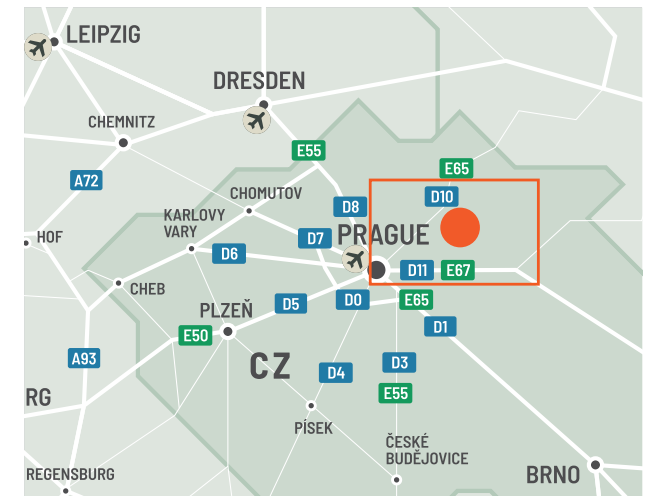
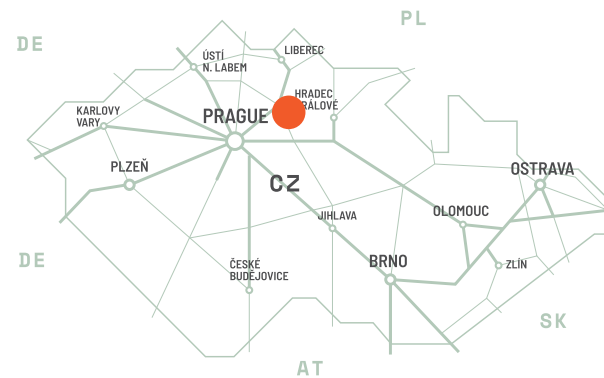
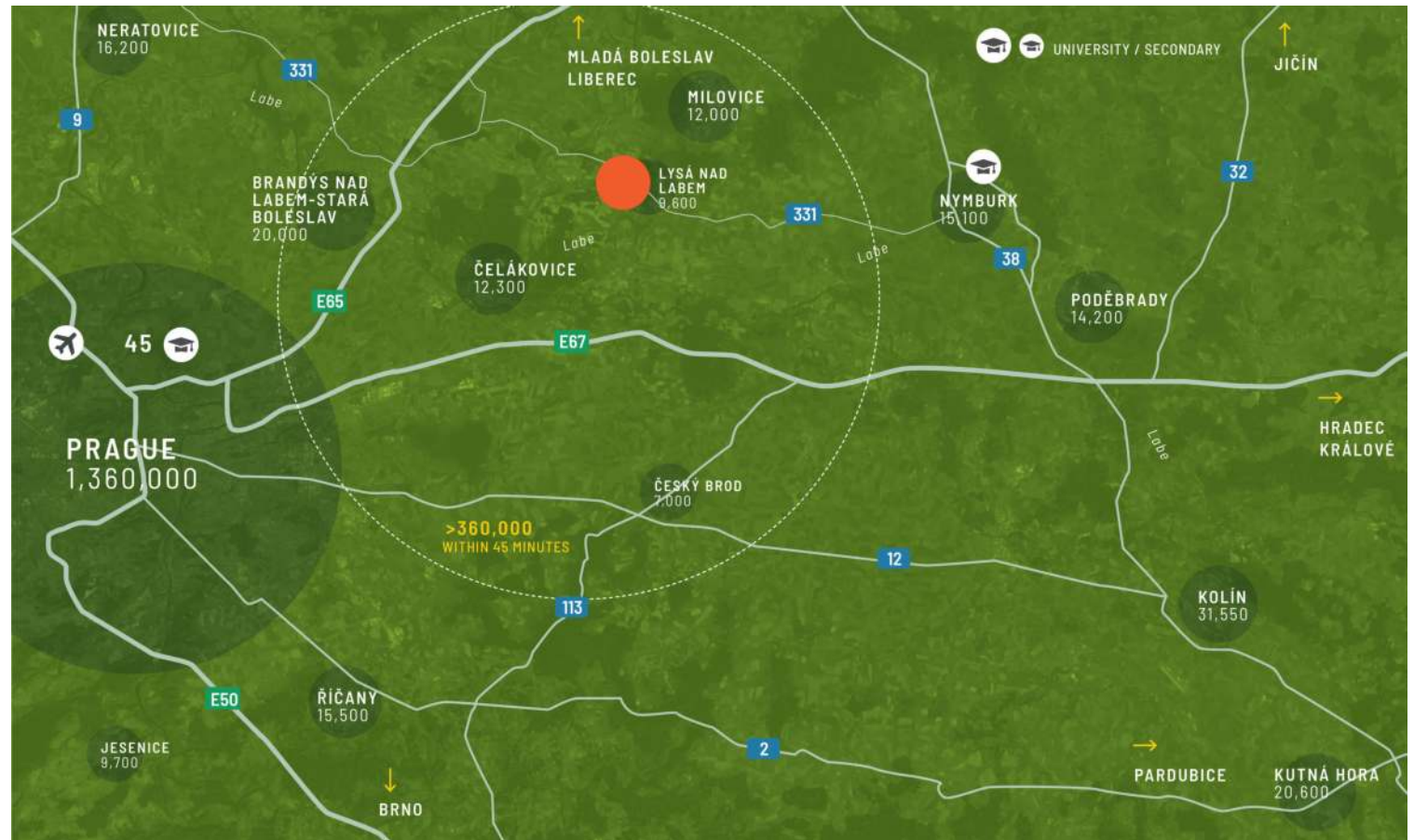


CZ

## REGIONALE VORTEILE

.....

Der CTPark Lysá nad Labem liegt in der Nähe der wichtigen Transitstrecken D10 und D11, die Prag mit dem Nordosten der Tschechischen Republik verbinden. Lysá nad Labem ist auch ein historisch wichtiger Eisenbahnknotenpunkt und ein Zentrum der Handelsaktivitäten in der Region.





PARKMERKMALE

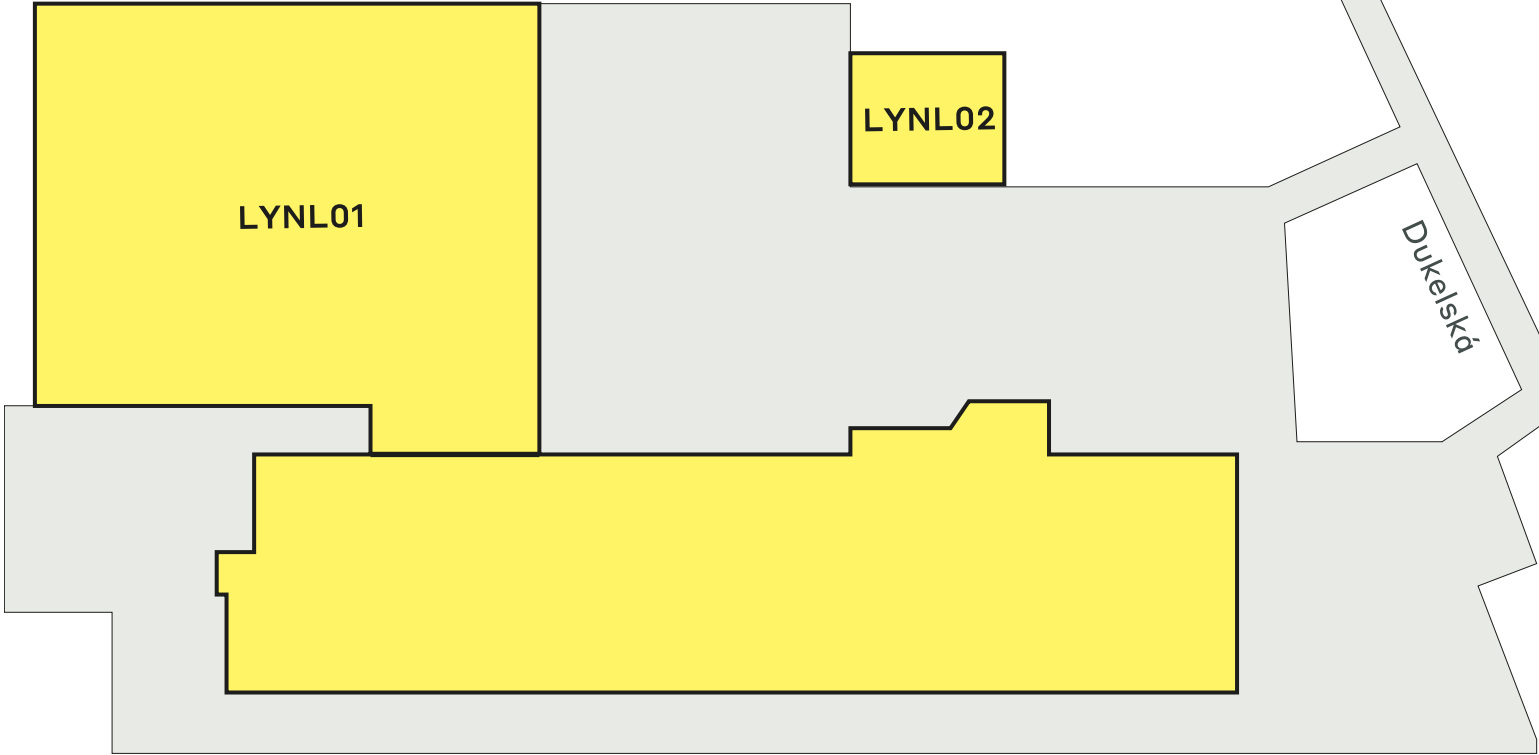
- ▶ Gut ausgebildete Bevölkerung
- ▶ Geringere Kosten für Arbeitskräfte
- ▶ Gute Autobahnanbindung



VERFÜGBARKEIT UND LIEFERUNG

B	2.373 m <sup>2</sup>	Gebaut
LYNL01	1.980 m <sup>2</sup>	Gebaut
LYNL02	196 m <sup>2</sup>	Gebaut


↗ Lysá n. Labem



Direction  
Prague

↗

300 m



WICHTIGE DATEN ZUM PARK  
.....

# CTPark Lysá nad Labem

JETZT VERFÜGBAR

4.549 m<sup>2</sup>

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

0 m<sup>2</sup>

BEBAUTE FLÄCHE

4.549 m<sup>2</sup>

GESAMTFLÄCHE

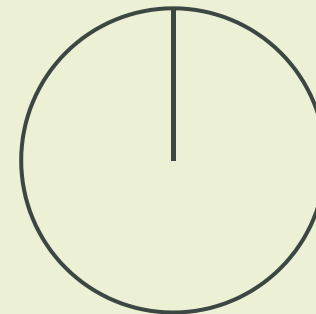
0,45 Ha

PARK & INVESTOREN IN DER NÄHE

Brutra Logistics BV

INDUSTRIEN IM PARK

100% 3PL



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm  
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm  
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

## KEY

- CTParks  
>100,000 sqm GLA
- CTP locations  
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

## MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European  
markets



**Michal Přib**  
Leitender Geschäftsentwickler,  
Mittel- und Nordböhmen

+420 778 734 734  
michal.prib@ctp.eu

KONTAKTIERE MICH