

CTPark Louny II



ctp

CZ

工業遺產和熟練勞動力供應

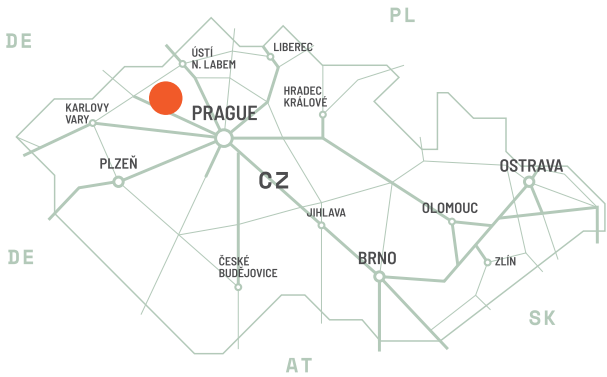
洛尼地區是捷克共和國的傳統工業區之一，擁有發達的汽車、工程和物流產業。附近的洛尼、扎泰茨、莫斯特和霍穆托夫等城鎮擁有大量高素質的勞動力。該地區毗鄰德國邊境，也使其對出口型企業極具吸引力。

- ▶ 低成本、低工资地区
- ▶ 可用的熟练劳动力
- ▶ 可直接通往 I/7 號公路，且靠近 D7 高速公路



主要城市

拉贝河畔乌斯季	38 km
布拉格	50 公里
比爾森	75公里
開姆尼茨	90公里
德勒斯登	95公里



戰略位置和連通性

該園區緊鄰I/7號公路出口，可直接通往D7高速公路（布拉格-霍穆托夫-德國）。多條區域公車路線途經園區，確保週邊市鎮員工通勤便捷。此外，園區內已有多家成熟企業，進一步增強了園區的綜效。

公園特色

- ▶ 可直接通往 I/7 號公路，且靠近 D7 高速公路
- ▶ 現代化的空間，適合生產與物流
- ▶ 可用的熟練勞動力
- ▶ 方便使用





供貨情況及交付

LOUN02	20,986 平方米	規劃中
LOUN03	19,834 平方米	規劃中

- 建成可用
- 计划
- 建成佔用

重點園區數據

CTPark Louny II



太陽能



D7 2公里



2公里火車站



現場巴士站

現已上市

0 平方米

發展機遇

40,820 平方米

建成區面積

0 平方米

总面积

9.08 公顷

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



米哈尔-普日布
中波西米亞和北波西米亞地區高級業
務開發人員

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu

聯絡我