

CTPark Louny II



ctp

CZ

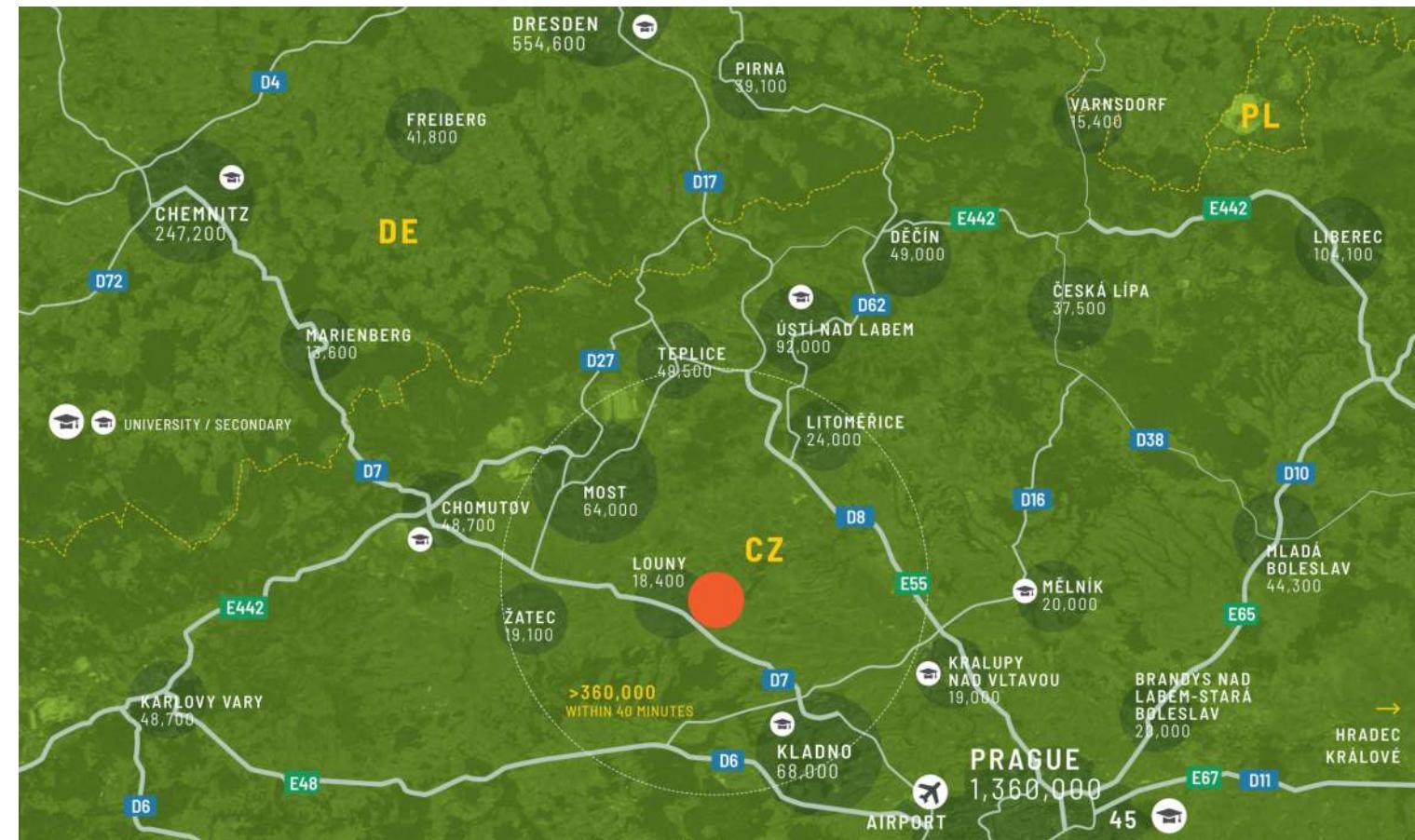
REGIONALE VORTEILE

Industriegeschichte und Verfügbarkeit von Fachkräften

Die Region Louny zählt zu den traditionellen Industriegebieten Tschechiens und verfügt über einen gut entwickelten Automobil-, Maschinenbau- und Logistiksektor.

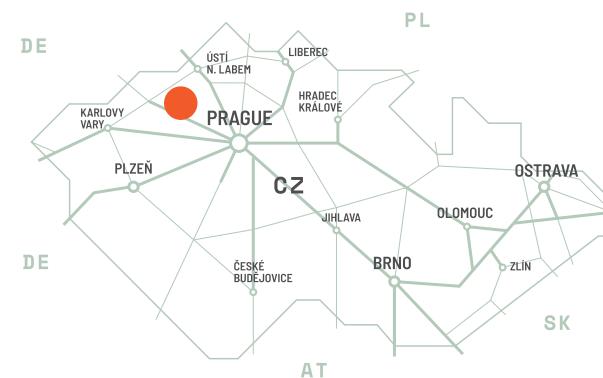
Nahegelegene Städte wie Louny, Žatec, Most und Chomutov bieten ein starkes Reservoir an qualifizierten Arbeitskräften. Die Nähe zur deutschen Grenze macht die Region zudem für exportorientierte Unternehmen äußerst attraktiv.

- ▶ Kostengünstiges Gebiet mit niedrigen Löhnen
- ▶ Verfügbare Fachkräfte
- ▶ Direkter Zugang zur Route I/7 und in unmittelbarer Nähe zur Autobahn D7



GROSSSTÄDTE

Ústí nad Labem	38 km
Prag	50 km
Pilsen	75 km
Chemnitz	90 km
Dresden	95 km



LOKALER ZUGANG

Strategische Lage und hervorragende Anbindung

Der Park liegt direkt an einer Ausfahrt der Fernstraße I/7 und bietet somit direkten Zugang zur Autobahn D7 (Prag – Tschomutow – Deutschland). Regionale Buslinien bedienen den Park und gewährleisten so ein reibungsloses Pendeln für Mitarbeiter aus den umliegenden Städten. Bereits ansässige Unternehmen schaffen zusätzliche Synergien.

PARKMERkmale

- ▶ Direkter Zugang zur Route I/7 und in unmittelbarer Nähe zur Autobahn D7
- ▶ Moderne Räumlichkeiten, geeignet für Produktion und Logistik
- ▶ Verfügbare Fachkräfte
- ▶ Leichte Zugänglichkeit





WICHTIGE DATEN ZUM PARK

CTPark Louny II



SOLARFÄHIG



D7 2 KM



2 KM BAHNHOF



BUSHALTESTELLE
VOR ORT

JETZT VERFÜGBAR

0 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

40.820 m²

BEBAUTE FLÄCHE

0 m²

GESAMTFLÄCHE

9,08 Ha

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

KONTAKTIERE MICH
Michal Přib
Leitender Geschäftsentwickler,
Mittel- und Nordböhmen
+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



ctp

