

CTPark Löhne

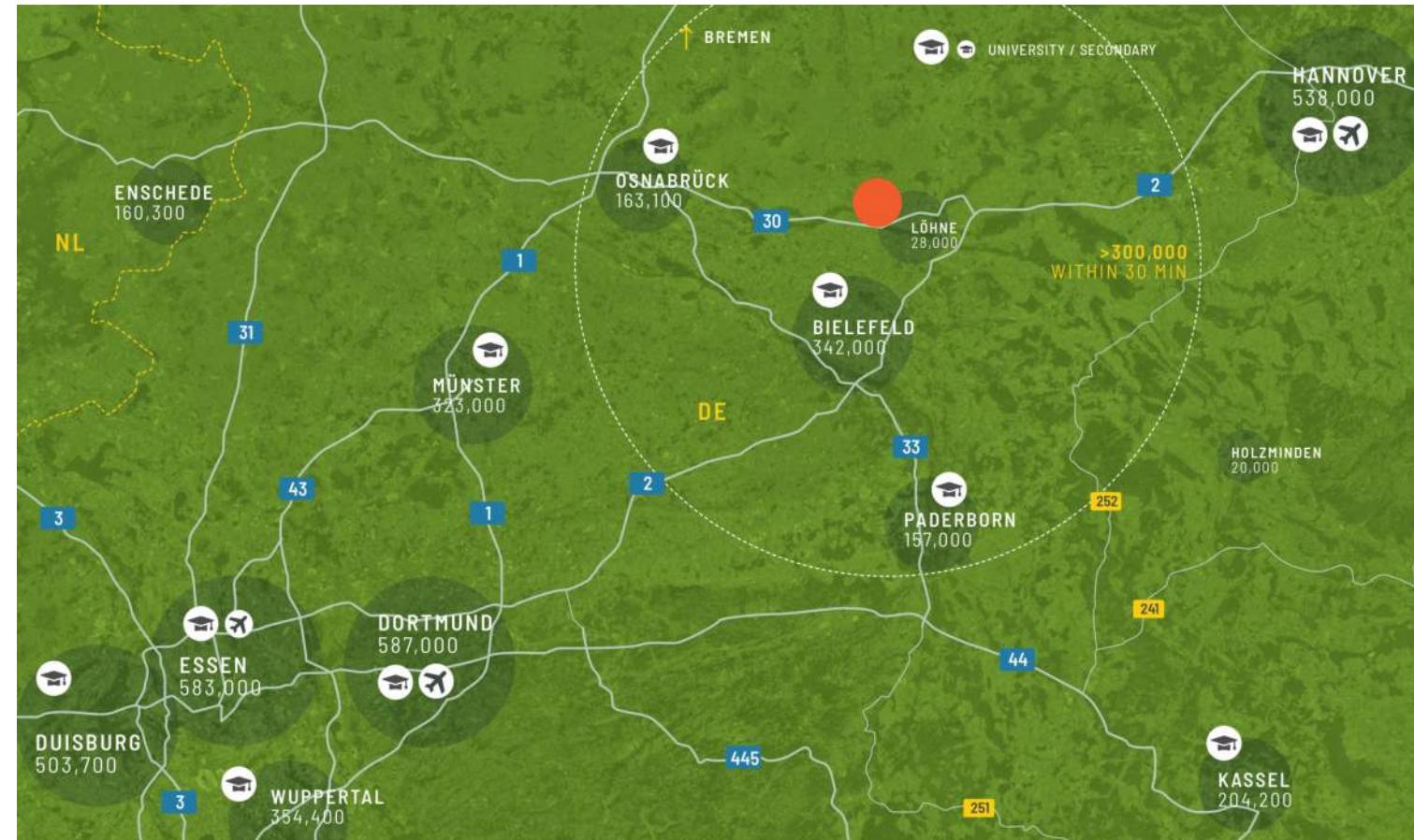
ctp

可选
择丢
弃



历史意义与现代连通性相结合

勒讷位于北莱茵-威斯特法伦州北部的汉诺威、奥斯纳布吕克和比勒费尔德城市三角区内。该镇位于黑尔福德区，约有 40,000 名居民，家具和厨房行业蓬勃发展，并于 1969 年正式升格为城市。勒讷曾是德国重要的铁路枢纽，至今仍拥有完善的交通网络。拟建的建筑包括一条直接通往大厅的独立铁路连接，确保无缝物流能力。



主要城市

汉诺威	95 公里	1.5 小时
奥斯纳布吕克	52 公里	45 分钟
比勒费尔德	25 公里	40 分钟



物流和仓储的战略位置

位于 Löhne 的 CTP 物业位于 Falscheide 区一个成熟的工业区。它靠近 A30 高速公路，可轻松通往高速公路网络，包括通往 A2 高速公路的连接。该建筑目前由 Hermes/Otto 用于仓储和物流。该地区周围有 Rudolph Logistik、Speed Factory、Schröder Logistik、Westfälischer Stahl 和 Fresco 等知名公司。该场地占地面积约为 67,442 平方米，为卡车提供了最佳的进出和机动性。

公园特色

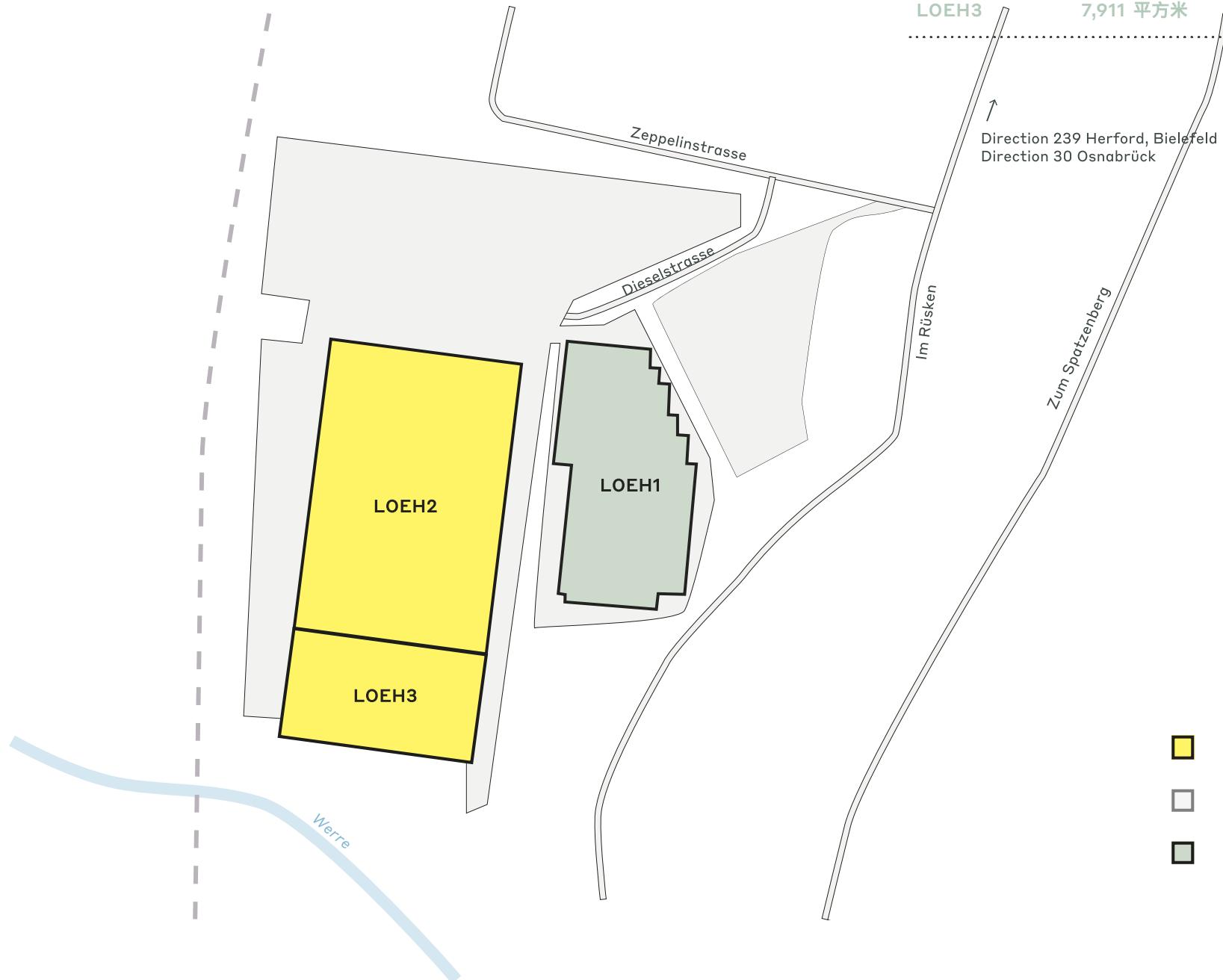
- ▶ 大型场地，设有多个卡车停靠站
- ▶ 综合铁路连接
- ▶ 喷水灭火系统
- ▶ 交通便利



拥有铁路通道的多功能物流设施

供货情况及交付

LOEH2	26,741 平方米	建成
LOEH3	7,911 平方米	建成



- 已建成
- 计划
- 已建成 已占用

重点园区数据

CTPark Löhne

现已上市

34,652 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

47,660 平方米

总面积

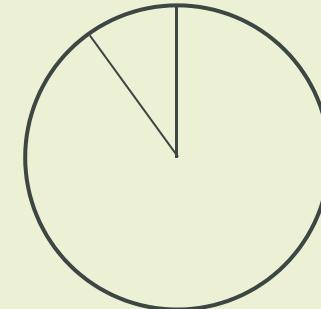
6.74 公顷



园区产业

90% 服务

10% 批发贸易



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

桑德拉·克劳斯
德国区域租赁经理

+49 170 6178584
sandra.kraus@ctp.eu



ctp

联络我

