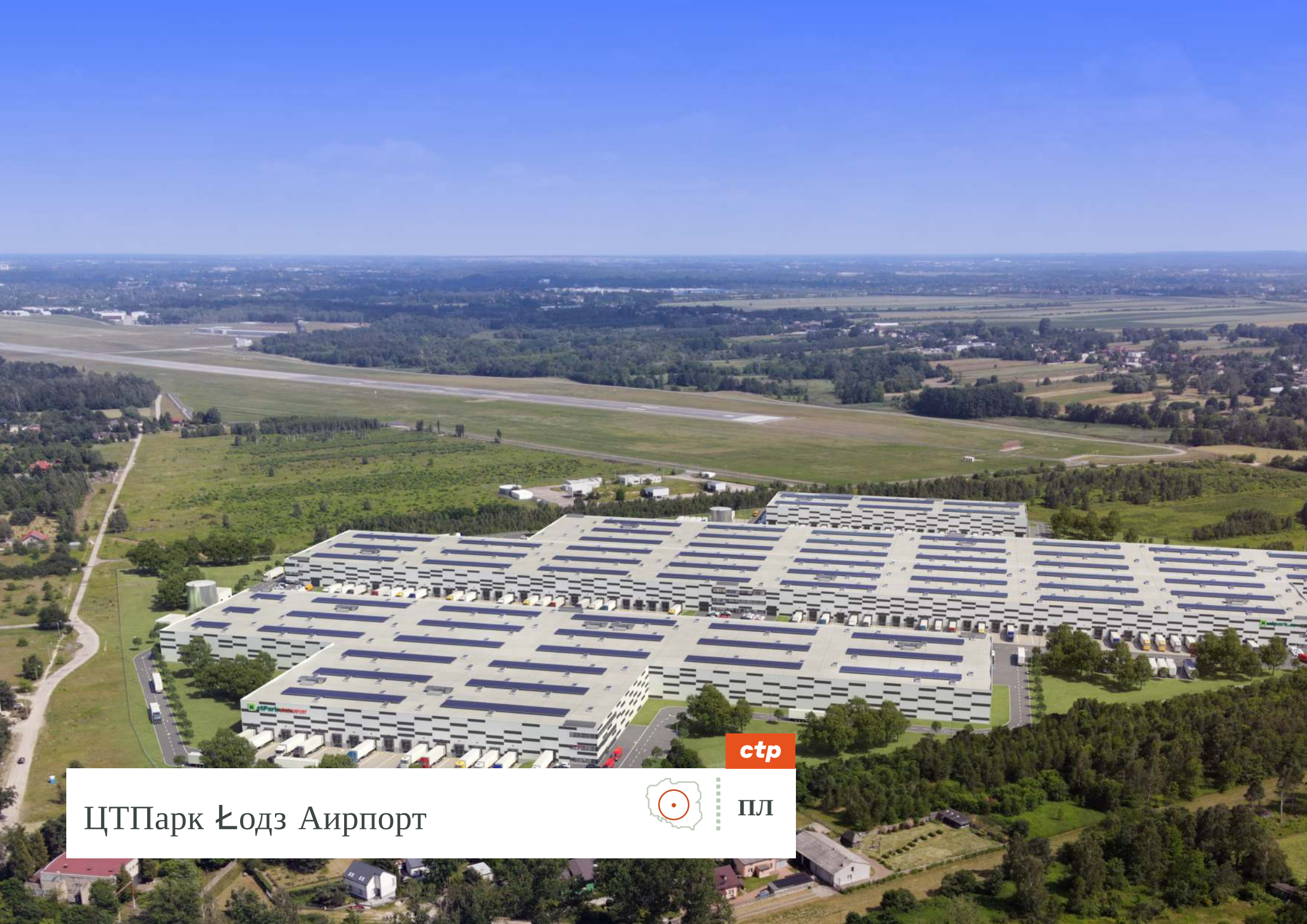




ЦТПарк Łодз Аирпорт



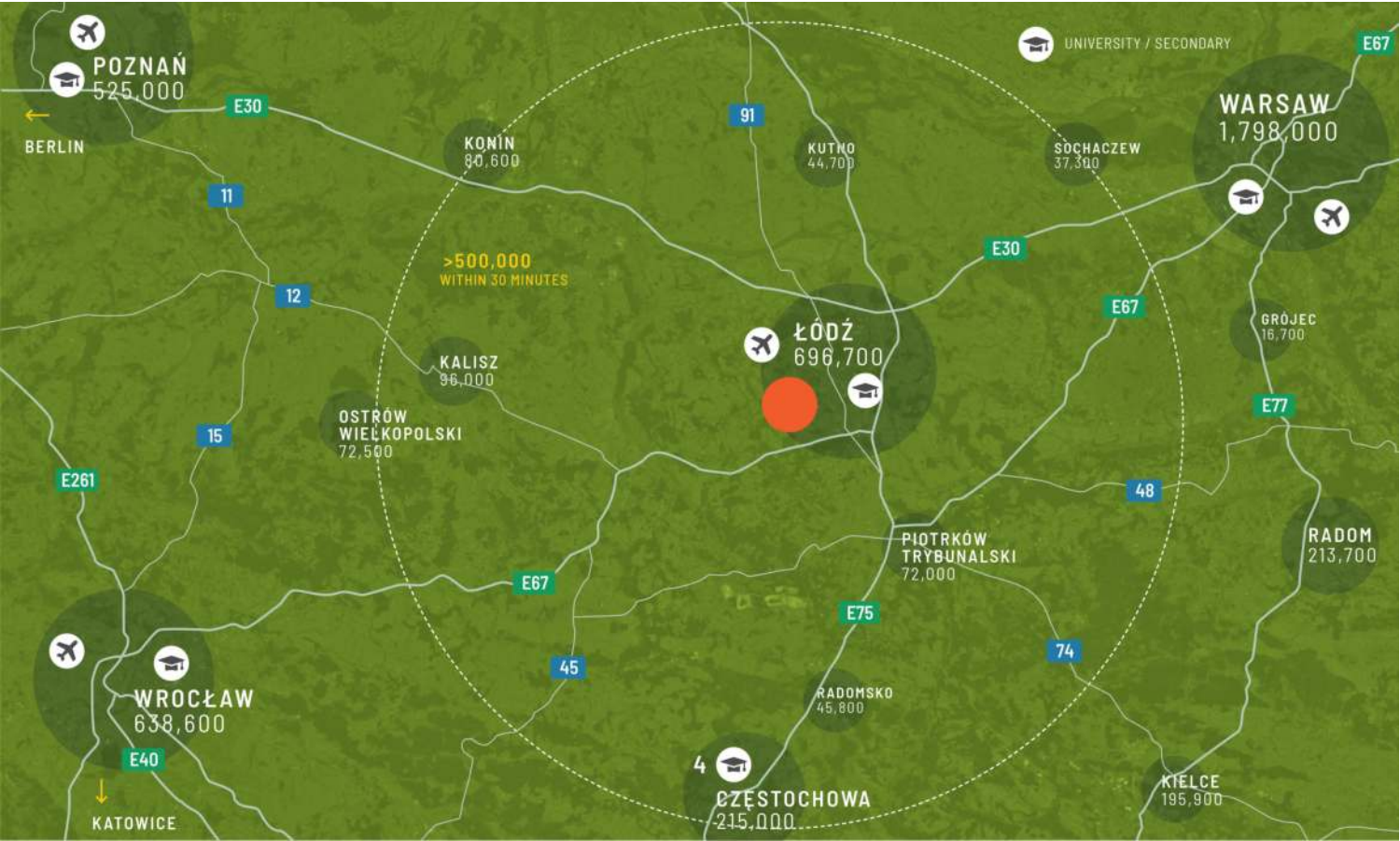
стр

ПЛ

Стратешки избор за логистичке компаније

Парк је стратешки лоциран директно поред раскрснице аутопутева А1 и А2. Захваљујући добром приступу радној снази и одличној инфраструктури, парк је стратешки избор за логистичке компаније које траже развојне могућности у Централној и Источној Европи.

- ▶ Налази се у граду Лођу са око 300 000 становника,
- ▶ Стратешки лоциран директно поред раскрснице аутопутева А1 и А2,
- ▶ Градски превоз са аутобуском и железничком станицом поред ЦТПарка,
- ▶ Поред аеродрома Лођ и ЦАРГО зоне са Царинском агенцијом



**ACCESS TO A1 AND A2 HIGHWAYS**

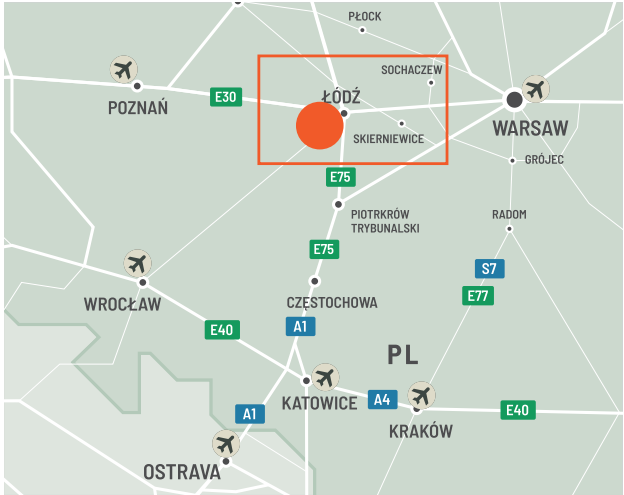
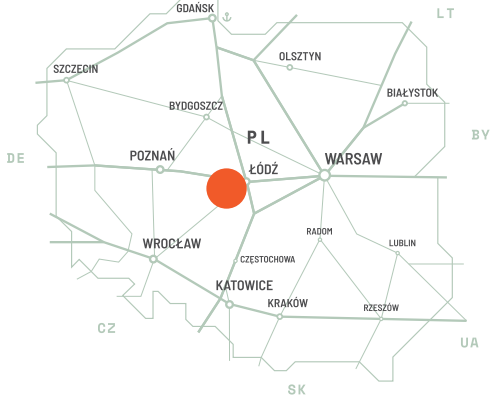
**АЕРОДРОМ ОДМАХ ПОРЕД ЦТПАРКА**

**ЛОКАЦИЈА У ГРАДУ ŁÓDŹ**

**ŁÓDŹ LUBLINEK TRAIN STATION NEARBY**

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Варшава	140 км	1 h 30 min
Познан	214 км	2 ч
Катовице	200 км	2 h 10 min
Берлин	500 км	5 h 30 min



Приступ аутопуту до аутопута А2 Пољска Исток Запад и А1 Север Југ

Објекат класе А је пројектован у складу са ESG принципима, нудећи високу доступност електричне енергије, гаса и других комуналних услуга за производњу. Пројекат укључује системе за задржавање воде и поновну употребу, као и елегантно природно уређење које подржава биодиверзитет.

ПАРК ФЕАТУРЕС

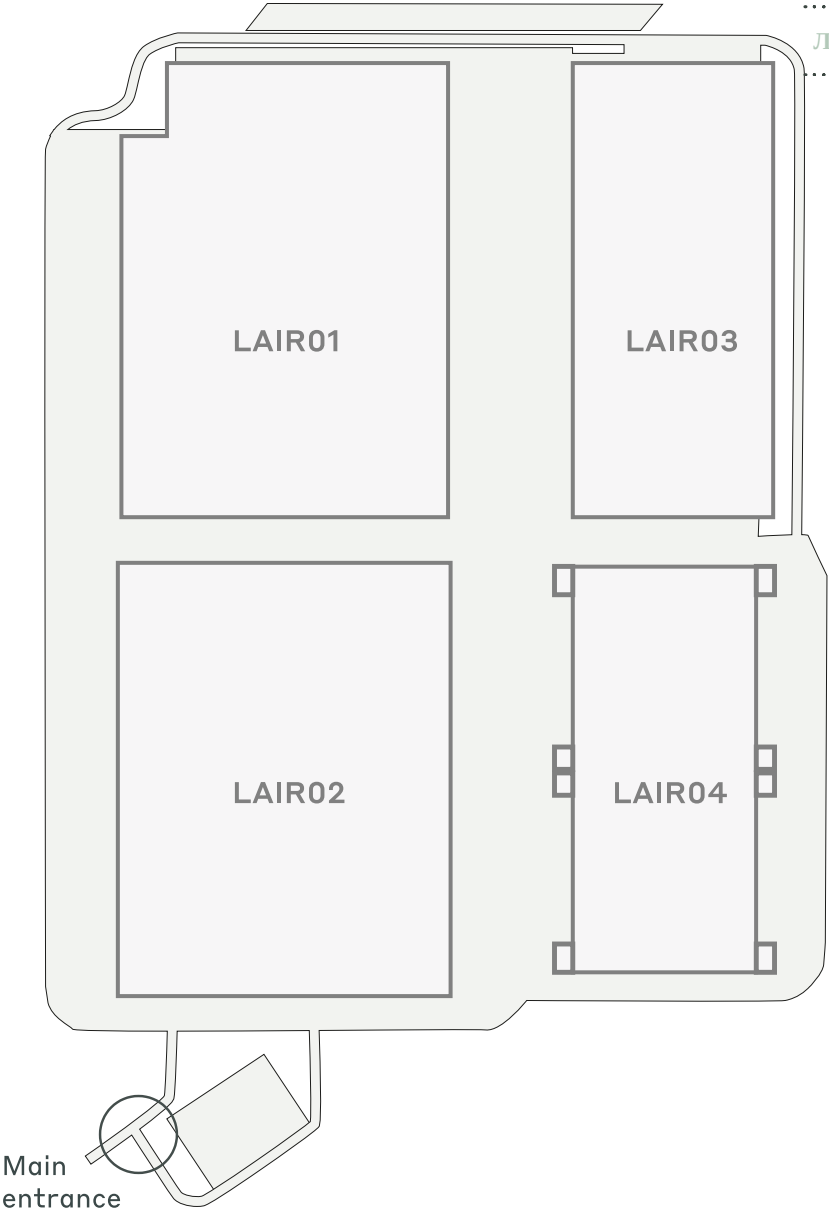
- ▶ Налази се у граду Лођу са око 300 000 становника,
- ▶ Стратешки лоциран директно поред раскрснице аутопутева А1 и А2,
- ▶ Градски превоз са аутобуском и железничком станицом поред ЦТПарка,
- ▶ Поред аеродрома Лођ и ЦАРГО зоне са Царинском агенцијом



Савршена локализација са
директним приступом аутопуту А2
и А1

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

ЛАИР 01	33.295 m ²	Планирано
ЛАИР 02	32.272 m ²	Планирано
ЛАИР 03	21.124 m ²	Планирано
ЛАИР 04	18.066 m ²	Планирано



- Уграђено доступно
- Планирано
- Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Кодз Аирпорт



СОЛАР
РЕАДИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



ЛАНДСЦАПИГ



ЕЛЕКТРИЧНИ
ПУЊАЧИ

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

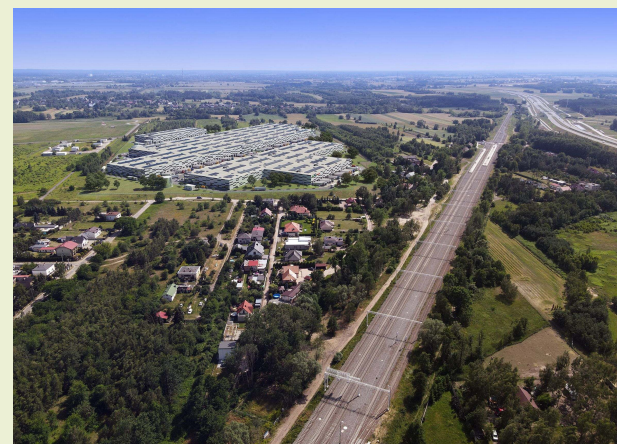
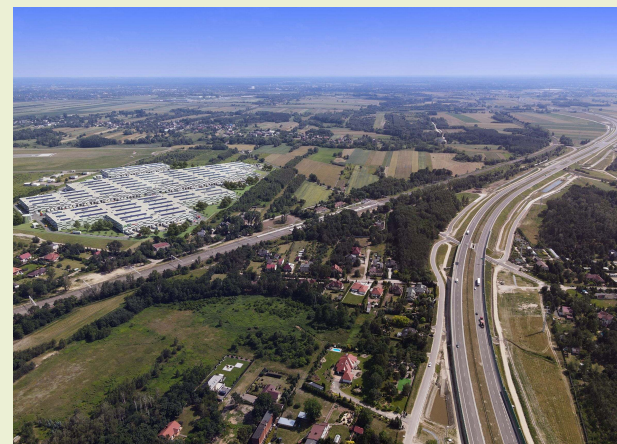
104.757 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

0 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

2,15 ха



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Сандра Виниарска
Senior Business Developer,
North-West Poland

+48 532 566 709
сандра.виниарска@ctp.ey

КОНТАКТИРАЈ МЕ