



Letiště CTPark Lodž



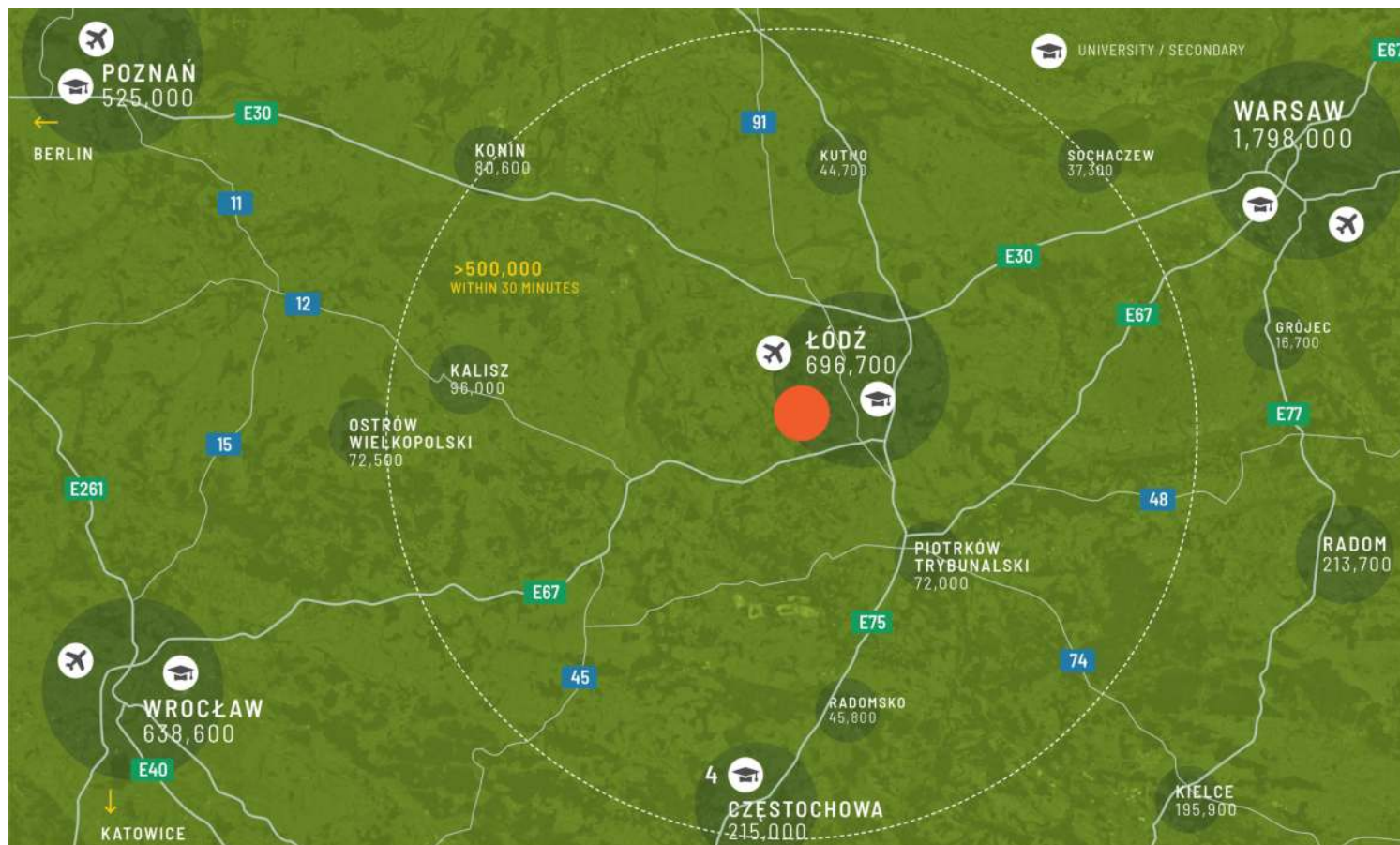
ctp

PL

Strategická volba pro logistické společnosti

Park se nachází na strategickém místě přímo u křižovatky dálnic A1 a A2. Díky dobrému přístupu k pracovní síle a vynikající infrastruktuře je park strategickou volbou pro logistické společnosti hledající rozvojové příležitosti ve střední a východní Evropě.

- Nachází se ve městě Lodž s přibližně 300 000 obyvateli,
- Strategicky výhodná poloha přímo u křižovatky dálnic A1 a A2,
- Městská doprava se zastávkou autobusu a vlaku přímo u CTParku,
- Vedle letiště Lodž a zóny CARGO s celní agenturou



ACCESS TO A1 AND
A2 HIGHWAYS



LETIŠTĚ PŘÍMO U
CTPARKU



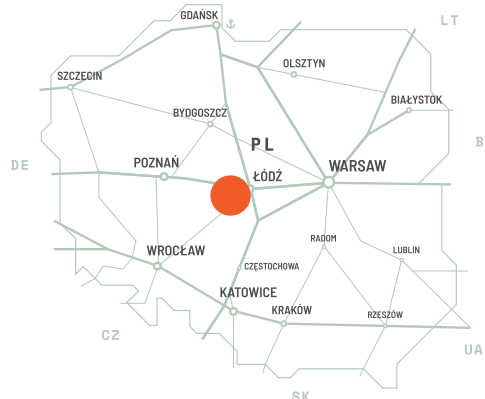
UMÍSTĚNÍ VE MĚSTĚ
ŁÓDŹ



ŁÓDŹ LUBLINEK TRAIN
STATION NEARBY

VELKÁ MĚSTA

Varšava	140 km	1 h 30 min
Poznaň	214 km	2 h
Katovice	200 km	2 h 10 min
Berlín	500 km	5 h 30 min



Dálniční nájezd na dálnici A2 Polsko východ-západ a A1 sever-jih

Zařízení třídy A je navrženo v souladu s principy ESG a nabízí vysokou dostupnost elektrické energie, plynu a dalších inženýrských sítí pro výrobu. Projekt zahrnuje systémy pro zadržování a opětovné využití vody a také elegantní přírodní krajinářské úpravy, které podporují biodiverzitu.

VLASTNOSTI PARKU

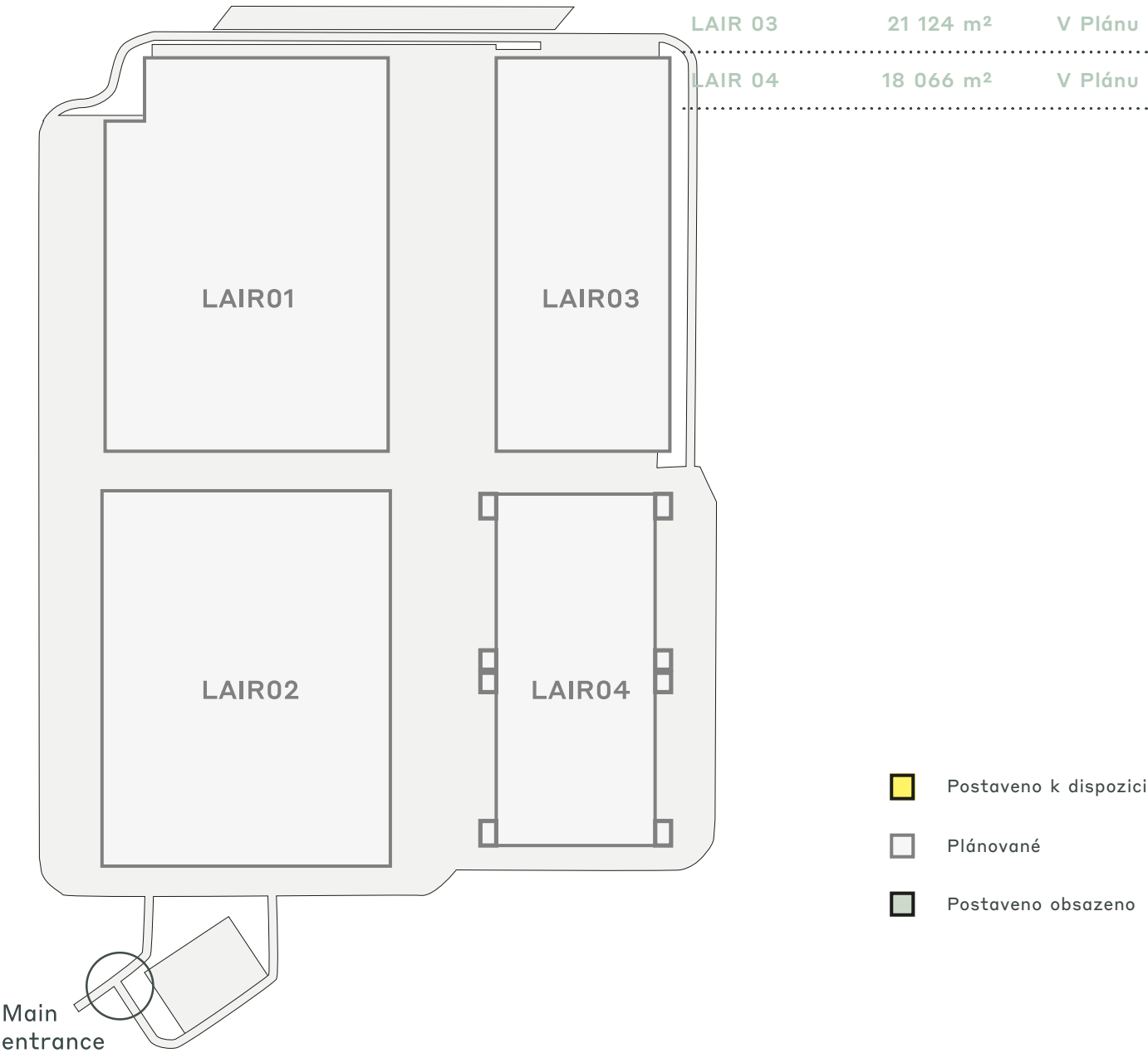
- ▶ Nachází se ve městě Lodž s přibližně 300 000 obyvateli,
- ▶ Strategicky výhodná poloha přímo u křižovatky dálnic A1 a A2,
- ▶ Městská doprava se zastávkou autobusu a vlaku přímo u CTParku,
- ▶ Vedle letiště Lodž a zóny CARGO s celní agenturou



Perfektní lokalita s přímým
nájezdem na dálnice A2 a A1

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

LAIR 01	33 295 m ²	V Plánu
LAIR 02	32 272 m ²	V Plánu
LAIR 03	21 124 m ²	V Plánu
LAIR 04	18 066 m ²	V Plánu



KLÍČOVÁ DATA PARKU

Letiště CTPark Lodž



SOLAR READY



RECYKLACE
VODY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



ELEKTRICKÉ
NABÍJECKY

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

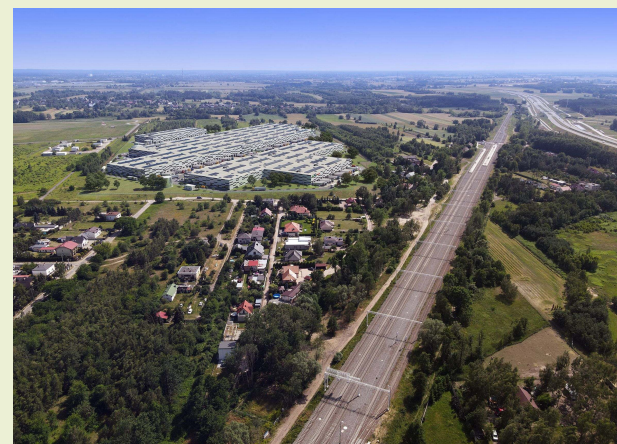
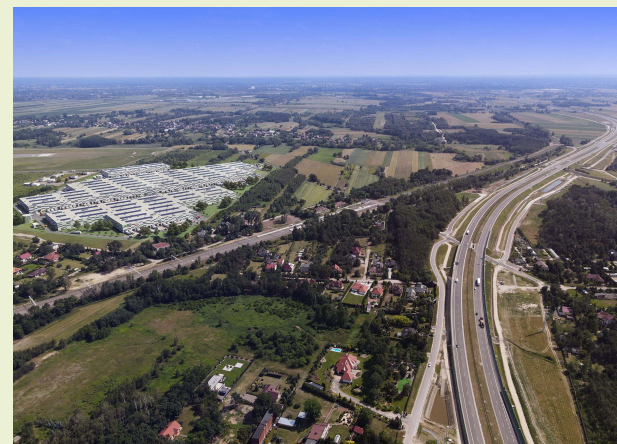
104 757 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

2,15 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Sandra Winiarska
Senior Business Developer,
North-West Poland

+48 532 566 709
sandra.winiarska@ctp.eu

KONTAKTUJTE NÁS