

林特 CTP 公园



ctp

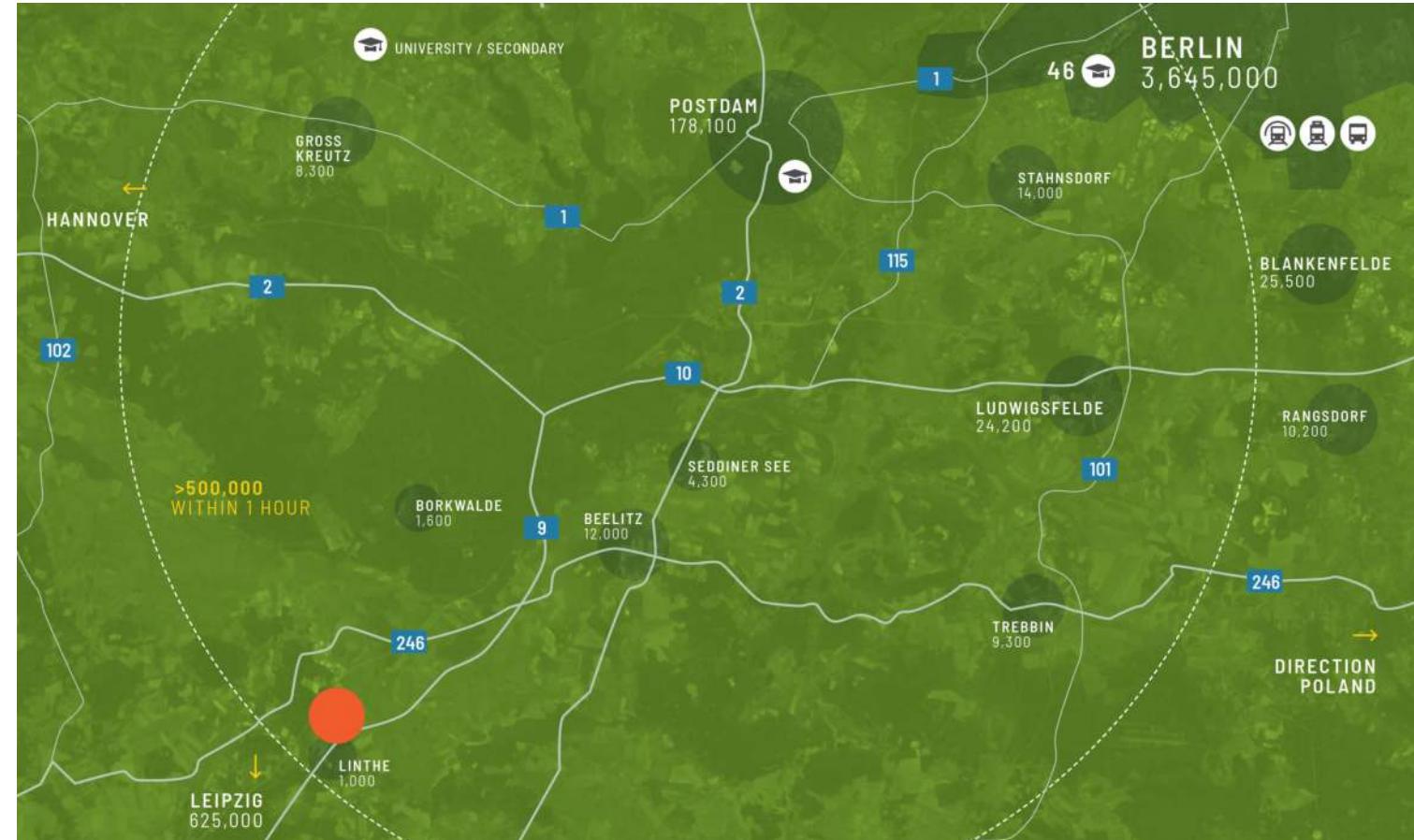


可选
择丢
弃

交通便利，可轻松抵达各大高速公路和附近的波茨坦

林特商业园位于勃兰登堡州的波茨坦-米特尔马克区，距柏林西南约 50 公里。它靠近 A9 高速公路，这是德国的主要交通干道之一，从柏林到慕尼黑。附近的 A2 高速公路也为前往马格德堡和汉诺威提供了理想的交通方式。与州首府波茨坦的紧密联系进一步增强了该位置的吸引力。

- ▶ 位于柏林西南 50 公里处，可轻松抵达 A9 和 A2 高速公路
- ▶ 靠近州首府波茨坦，提升区域连通性和吸引力



机场 73公里

巴士站 0.3 公里

火车站 4.3 公里

高速公路 0.5 公里

主要城市

柏林	50	30分钟
莱比锡	120	85分钟
马格德堡	128	90分钟
德累斯顿	230	150分钟
贝尔机场	73	55分钟



完善的物流设施，与重要交通点有良好的连接

林特工业区以其优越的地理位置和出色的物流连接为特色，成为各行各业公司的首选之地。林特的物业是当地员工的理想之选，附近有众多便利设施和直达巴士。林特工业区和邻近的工业园区拥有众多知名公司，例如 Max Bögl、MAPCO、Stoof International、Liebherr 或 Oelrich Logistik。

公园特色

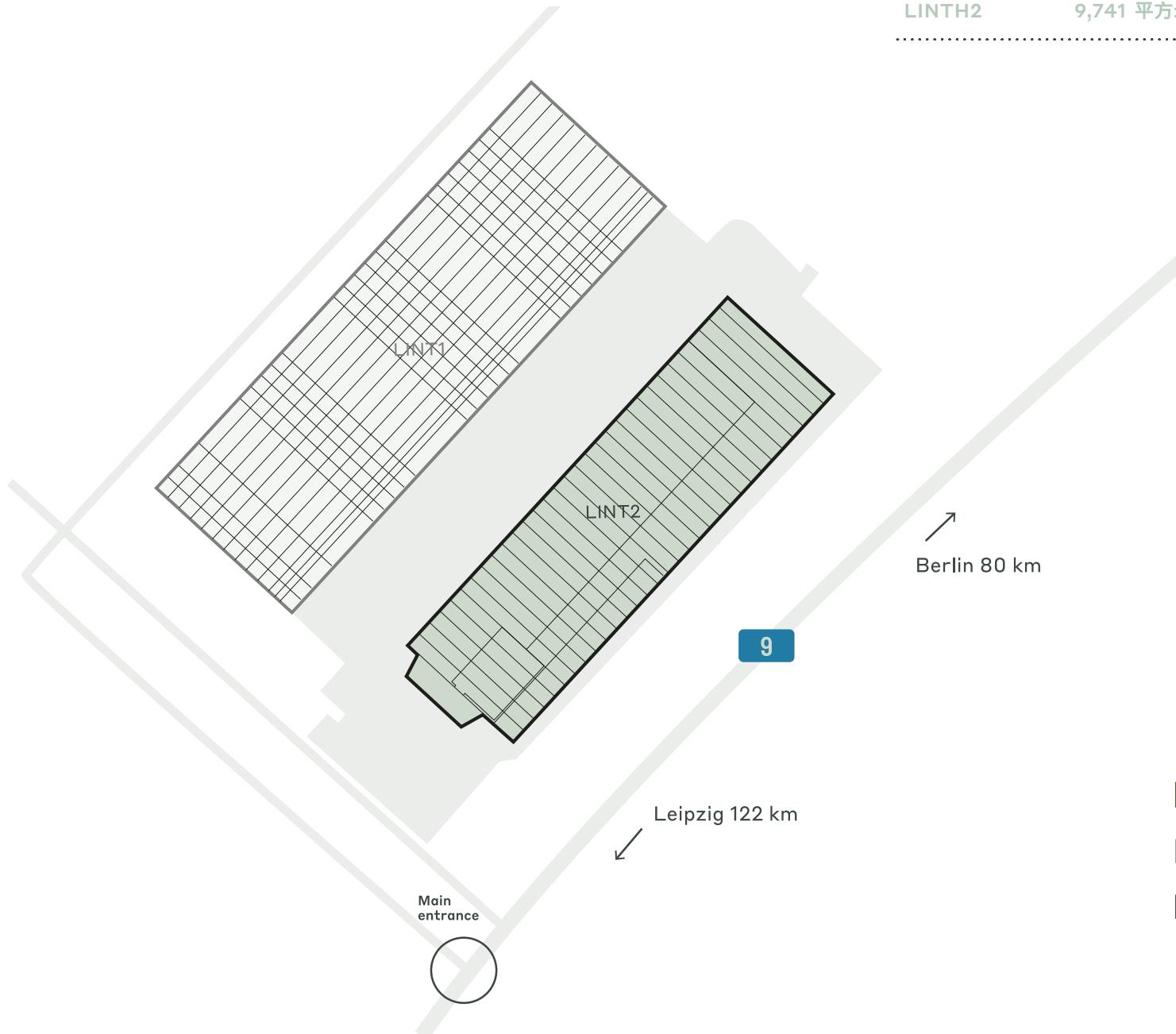
- ▶ 直达 A9
- ▶ 拥有现有建筑和新建筑的商业园区
- ▶ 不同的展厅具有广泛的用途
- ▶ 符合最高 ESG 标准的新建筑



为提高业务效率而进行的总体规划

供货情况及交付

LINTH1	15,537 平方米	建成
LINTH2	9,741 平方米	建成



重点园区数据

林特 CTP 公园



计划



直接访问



计划

现已上市

25,278 平方米

公园及附近的投资者

3K有限公司

园区产业

50% 批发贸易

20% 第三方物流

10% 汽车

20% 其他

发展机遇

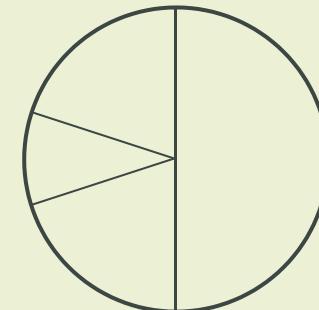
0 平方米

建筑面积

27,337 平方米

总面积

5.79 公顷



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

约兰·雷迪斯
东德高级业务拓展经理
+49 1514 1454905
joeran.readies@ctp.eu



ctp

