

林特 CTP 公园



ctp

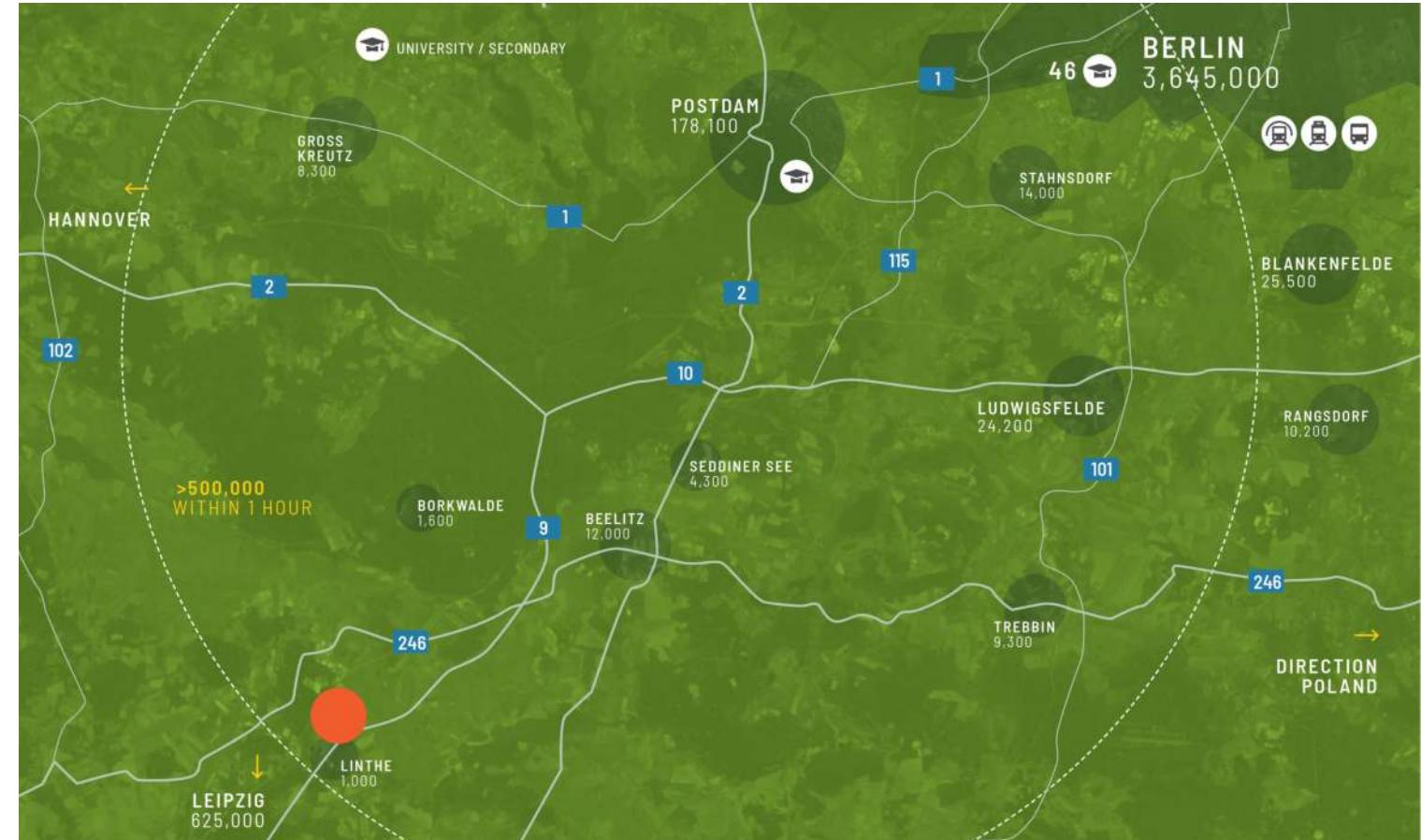


可选
择丢
弃

方便前往主要高速公路和附近的波茨坦

林特商業園區位於勃蘭登堡州波茨坦-米特爾馬克區，距離柏林西南方約50公里。飯店靠近A9高速公路，高速公路是德國主要交通幹線之一，從柏林通往慕尼黑。附近的 A2 高速公路還提供前往馬格德堡和漢諾威的理想交通。毗鄰州首府波茨坦進一步增強了該地區的吸引力。

- ▶ Located 50 kilometers southwest of Berlin with easy access to the A9 and A2 motorways
- ▶ Close to the state capital Potsdam, boosting regional connectivity and attractiveness



主要城市

柏林	50	30min
萊比錫	120	85min
馬格德堡	128	90min
德勒斯登	230	150min
BER Airport	73	55min



与重要交通枢纽相连的完美物流地产

林特工业区具有优越的战略位置和良好的物流连接，使其成为对各行业公司具有吸引力的地點。由於附近有許多便利設施和直達巴士連接，林特的飯店是當地員工的理想地點。林特工业区和鄰近工业園區擁有許多知名公司，例如 Max Bögl、MAPCO、Stoof International、Liebherr 或 Oelrich Logistik。

公園特色

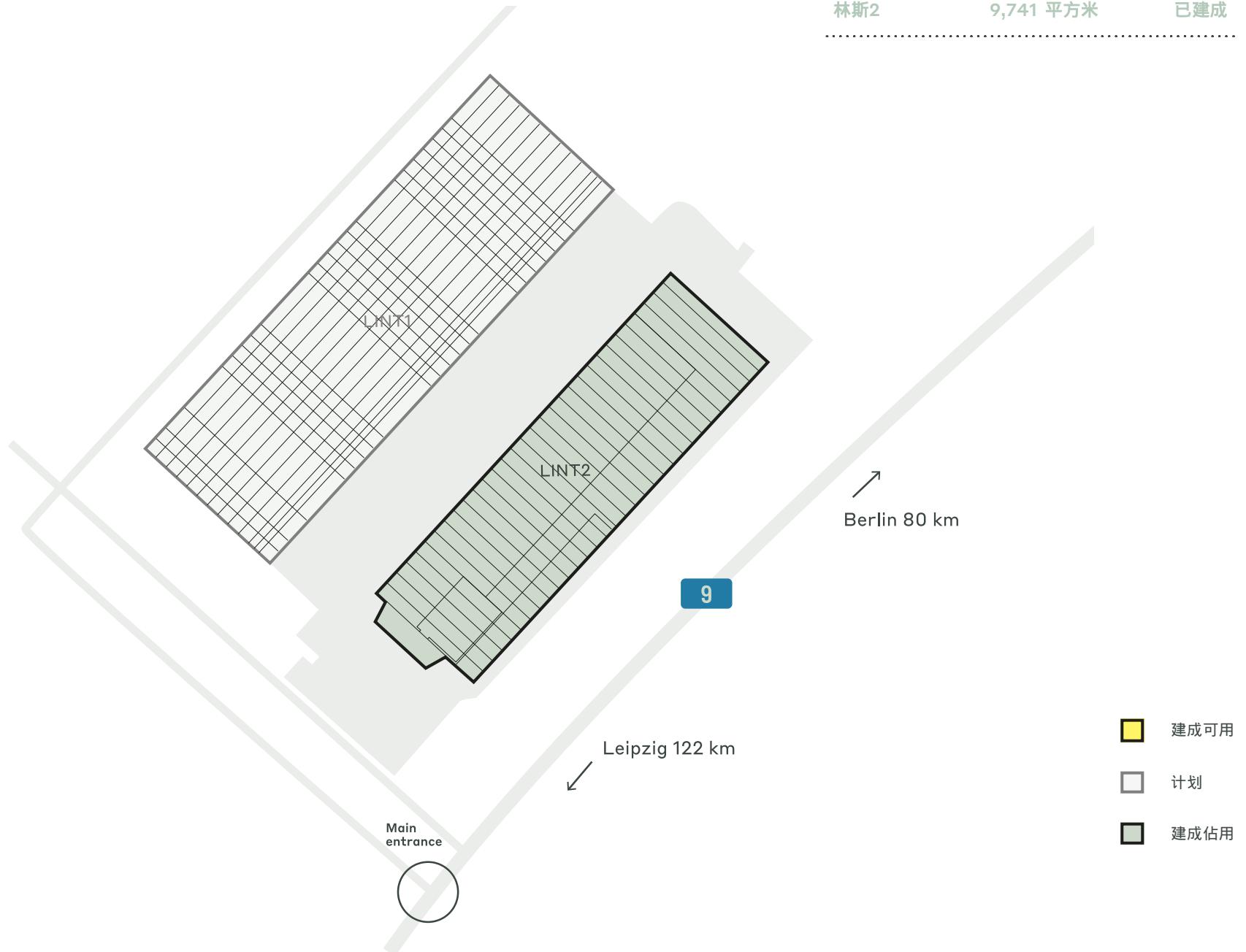
- ▶ 直接通往 A9 的位置
- ▶ 擁有現有和新建築的商業園區
- ▶ 不同的大廳具有廣泛的用途
- ▶ 符合最高 ESG 標準的新建築



總體規劃以提高業務效率

供貨情況及交付

林斯1	15,537 平方米	已建成
林斯2	9,741 平方米	已建成



重點園區數據

林特 CTP 公園



计划



直接訪問



计划

现已上市

25,278 平方米

發展機遇

0 平方米

建成區面積

27,337 平方米

总面积

5.79 公頃

園區及附近投資者

3K 有限公司

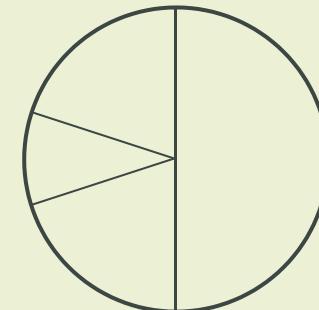
園區產業

50% 批發貿易

20% 第三方物流

10% 汽車

20% 其他



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

Jöran Redies
東德高級業務拓展經理
+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.eu



ctp

