



CTPark Kragujevac



ctp

RS

REGIONÁLNE VÝHODY

Kragujevac

Kragujevac je rešpektovaný pre svoje úspechy nielen z minulosti, ale aj súčasnosti. Má historický význam ako prvé hlavné mesto práve oslobodeného Srbského kniežatstva, priemyselnú tradíciu trvajúcu dve storočia, otvorenosť prijímať nové myšlienky a podnikanie, skúsených a pracovitých pracovníkov, vzdelaných mladých ľudí, bohaté kultúrne dedičstvo a predovšetkým optimizmus. Dnes je Kragujevac lídrom ekonomického rozvoja Sumadije a komunitou úspešných ľudí. Predkovia tu zanechali dedičstvo mestského plánovania s pohľadom do budúcnosti, čo sa odráža v dnešnej sile tohto mesta. Kragujevac podporuje a je centrálnym centrom priemyselného a ekonomického rozvoja, administratívnych, vzdelávacích, zdravotných, kultúrnych a športových aktivít v Sumadiji. Kragujevac je na križovatke hlavných národných a regionálnych ciest, vedľa železnice a koridoru 10, ktorý spája Kragujevac s ostatnými časťami Srbska a Európy. Kragujevac nie je ďaleko od najväčších letísk v Srbsku, vyžaduje len štyridsať minút až dve hodiny jazdy.

- ▶ 4. najväčšie mesto Srbska
- ▶ Univerzitné mesto
- ▶ Región s dlhou výrobnou tradíciou

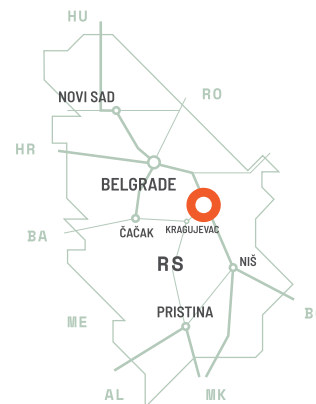
HLAVNÉ MESTÁ

Belehrad 135 km

Sarajevo 294 km

Záhreb 527 km

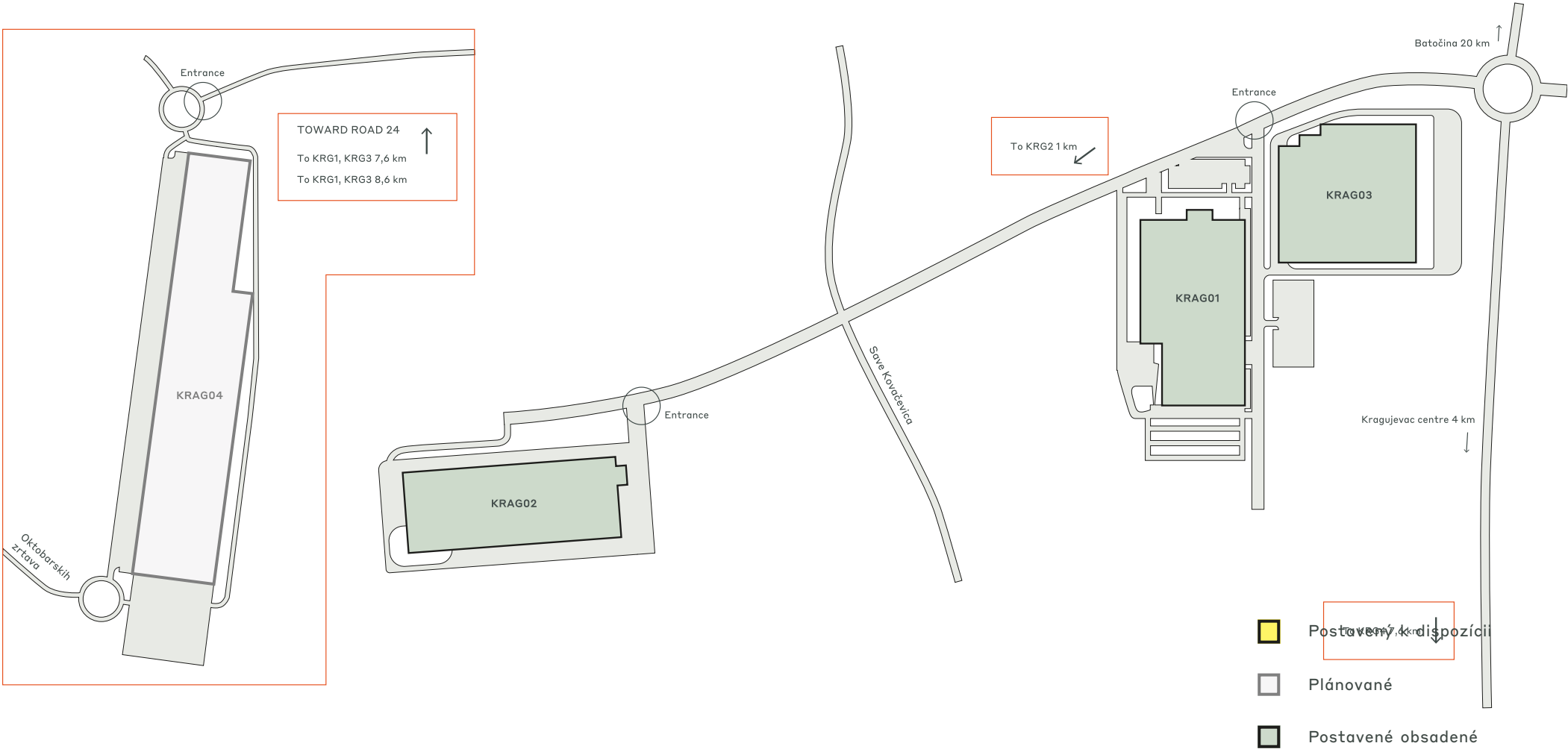
Skopje 345 km



VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Vynikajúca poloha
- ▶ Vynikajúci prístup k cestám a diaľnicam
- ▶ 7 km do neďalekej továrne Fiat





ÚDAJE O KLÍČOVOM PARKU

CTPark Kragujevac

K DISPOZÍCII TERAZ

0 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

55 000 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

88 000 m²

CELKOVÁ PLOCHA

27 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Fiat Motors

Zastava Arms

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Jovan Dobric
Business Developer, Central
Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu

KONTAKTUJTE MA