



CTPark Kragujevac



ctp

RS

Kragujevac

Kragujevac je respektován pro své úspěchy, a to nejen z minulosti, ale i ze současnosti. Má historický význam jako první hlavní město právě osvobozeného Srbského knížectví, průmyslovou tradici trvající dvě století, otevřenost přijímání nových myšlenek a podniků, zkušené a pracovité pracovníky, vzdělané mladé lidi, bohaté kulturní dědictví a především optimismus. Dnes je Kragujevac lídrem v hospodářském rozvoji Šumadije a komunitou úspěšných lidí. Předkové zde zanechali dědictví urbanistického plánování s ohledem na budoucnost, což se odráží v dnešní síle tohoto města. Kragujevac podporuje a je ústředním centrem průmyslového a hospodářského rozvoje, administrativních, vzdělávacích, zdravotnických, kulturních a sportovních aktivit v Šumadiji. Kragujevac se nachází na křižovatce hlavních státních a regionálních silnic, vedle železnice a koridoru 10, který spojuje Kragujevac s ostatními částmi Srbska a Evropy. Kragujevac není daleko od největších letišť v Srbsku, cesta autem trvá jen čtyřicet minut až dvě hodiny.

- ▶ 4. největší město v Srbsku
- ▶ Univerzitní město
- ▶ Region s dlouhou výrobní tradicí

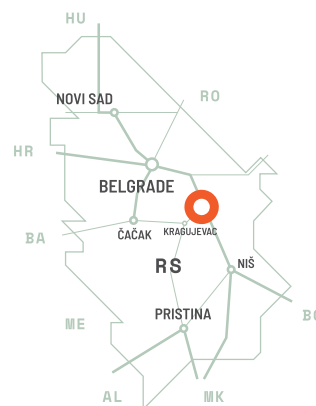
VELKÁ MĚSTA

Bělehrad 135 km

Sarajevo 294 km

Záhřeb 527 km

Skopje 345 km



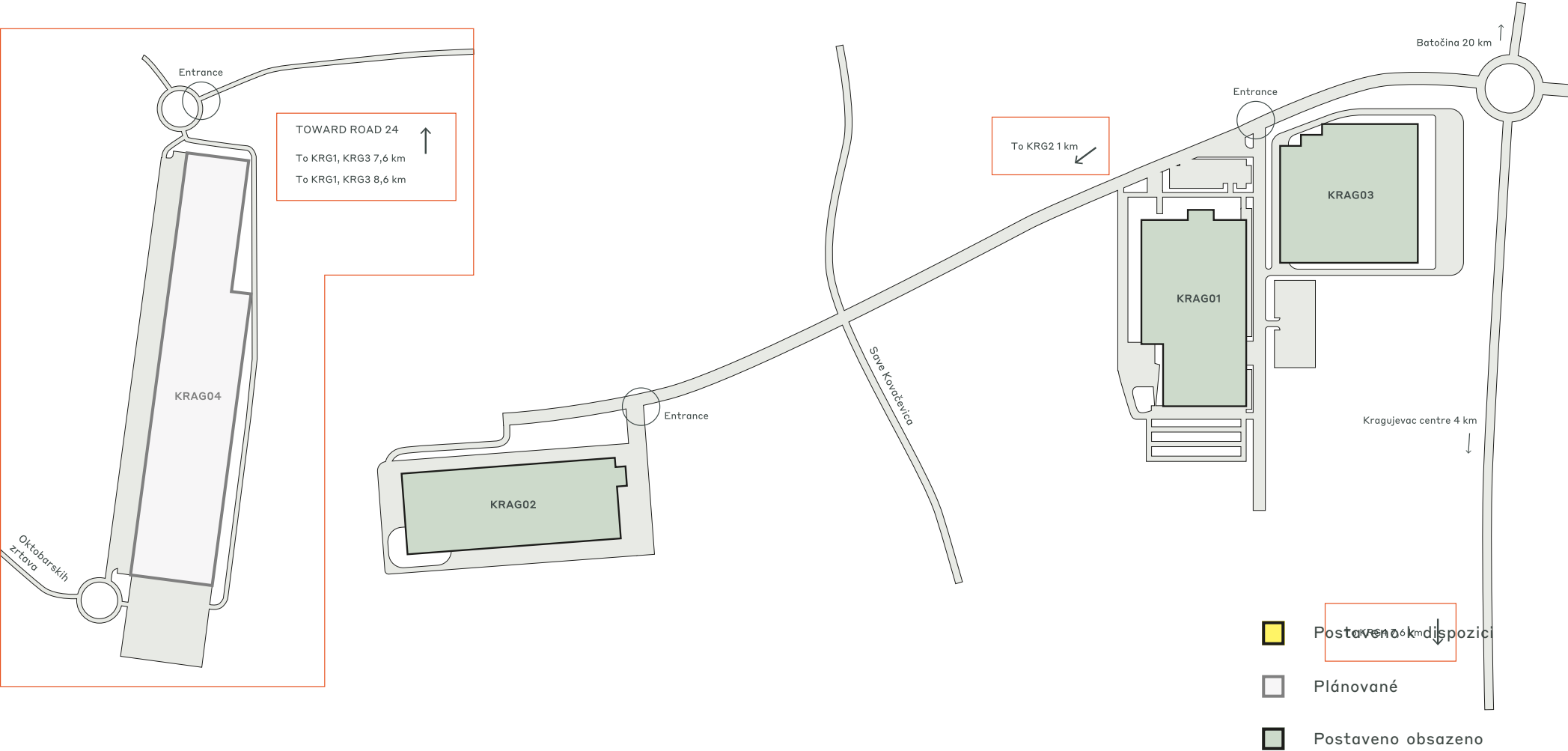
MÍSTNÍ DOSTUPNOST

.....

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Vynikající poloha
- ▶ Výborný přístup po silnici a dálnici
- ▶ 7 km do nedaleké továrny Fiat





KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Kragujevac

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

55 000 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

88 000 m²

CELKOVÁ PLOCHA

27 ha

PARK A INVESTOŘI V OKOLÍ

Fiat Motors

Zastava Arms

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Jovan Dobric
Business Developer, Central
Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu

KONTAKTUJTE NÁS