



ctp



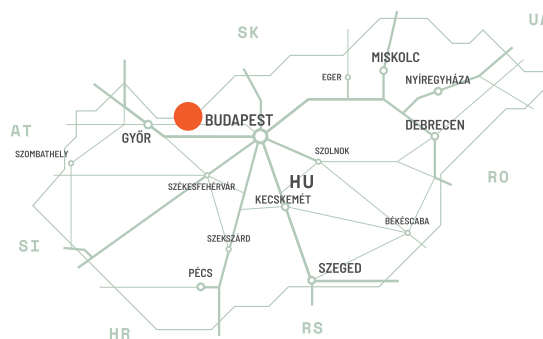
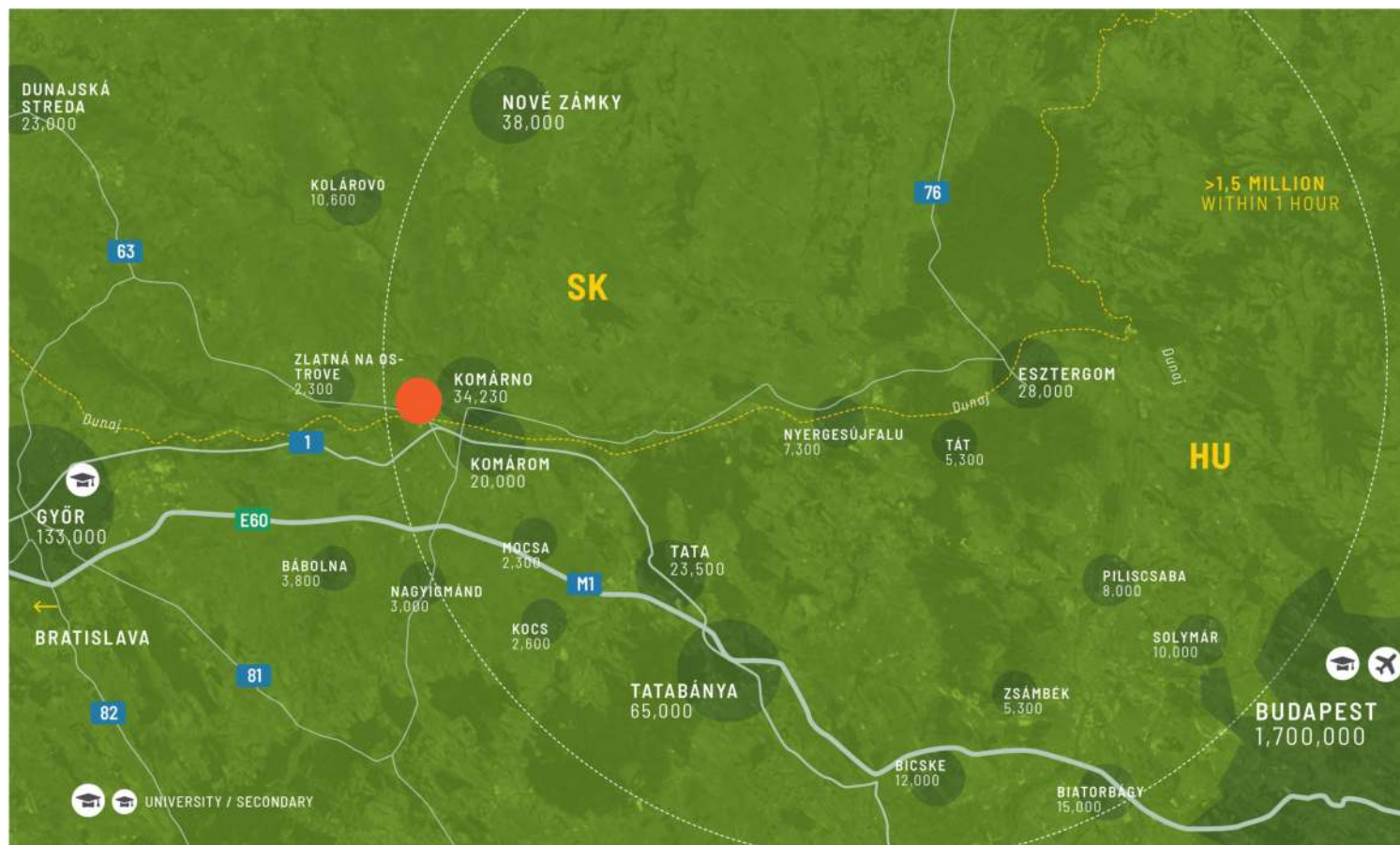
ху

ЦТПарк Комаром

Директна капија за Словачку

ЦТПарк Комаром се налази на самој граници
Мађарске и Словачке, што пружа савршену позицију
за транспорт робе између земаља. Поред тога,
аутопут М1 пружа савршен транспортни пут према
Будимпешти или западној и источној Европи.

- Relative low wage areal
- Industrial zoning
- Nearby investors like Audi, BYD, Jaguar and Land Rover automotive factory



Кључна локација за прекогранично пословање

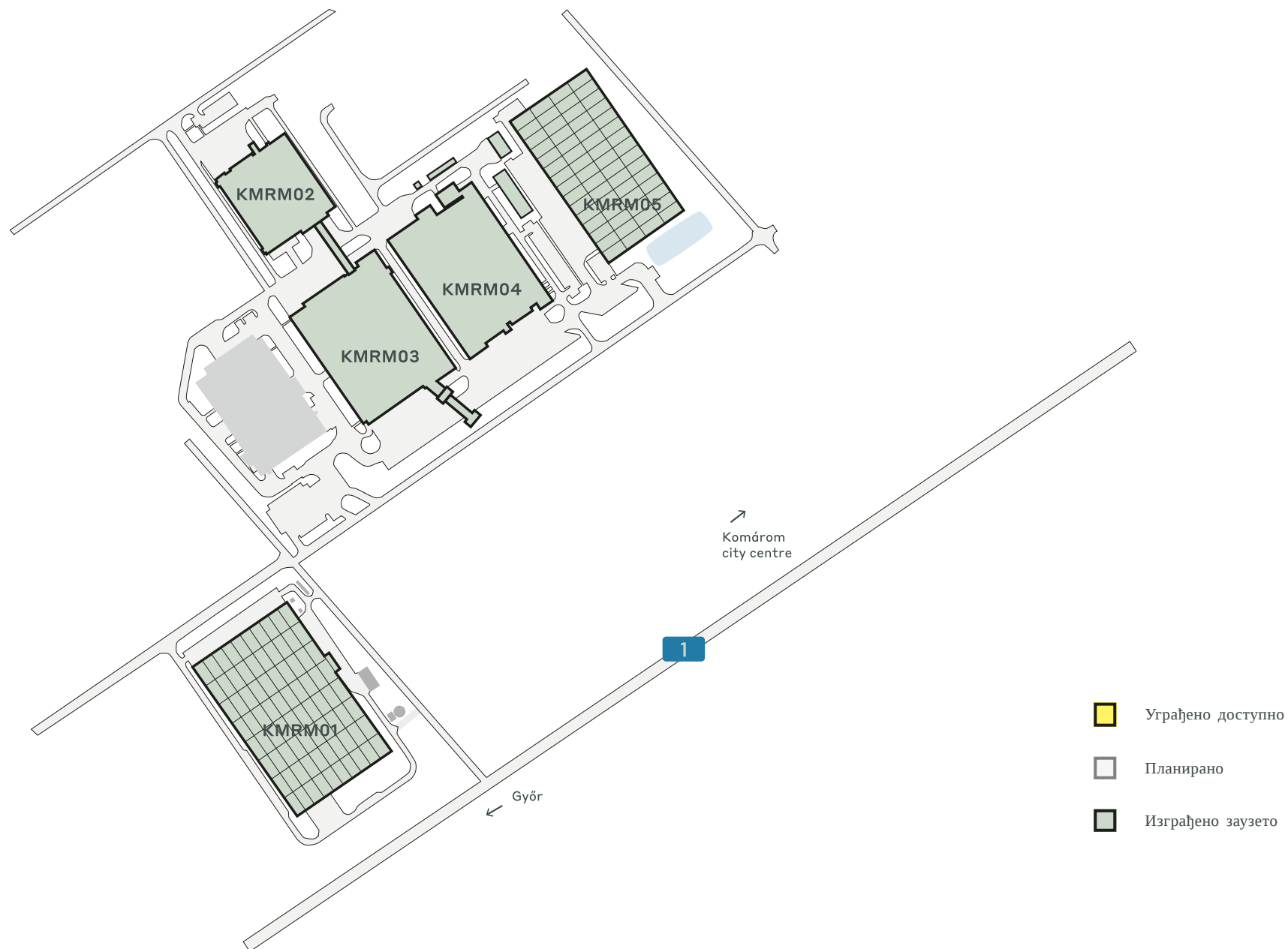
ЦТПарк Комаром се налази у граду Комаром и само пар руку удаљен од границе Словачке и града Комарно. Парк има комплекс зграда од скоро 82.000 квадратних метара, идеално место за логистику и производне компаније. Оближњи ресторани, смештај и простори за одмор чине га јединственом локацијом у смислу живота и рада у непосредној близини.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Висок квалитет и добро одржаване просторије
- ▶ Супериорна прекогранична локација
- ▶ Оближња Ауди аутомобилска фабрика
- ▶ Мидваи Будимпешта - Братислава



Одмах до границе Мађарске и Словачке



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ
.....

ЦТПарк Комаром



СОЛАР
РЕАДИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



ЛАНДСЦАПИНГ



1 КМ



ЈАВНИ
АУТОБУС/
ТРАНСИТ



БЕНЗИНСКА
ПУМПА



БЛИЗУ
ГРАНИЦЕ

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

80.382 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

19,06 ха

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

BYD

.....
Аутонеум

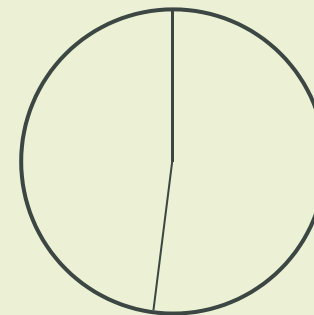
.....
Inzi

.....
SK Innovation

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

52% ЗПЛ

48% Мануфацтуринг



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Илдико Менте
Business Developer, West
Hungary

+36 30 370 18 65
илдико.менте@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ