



ctp

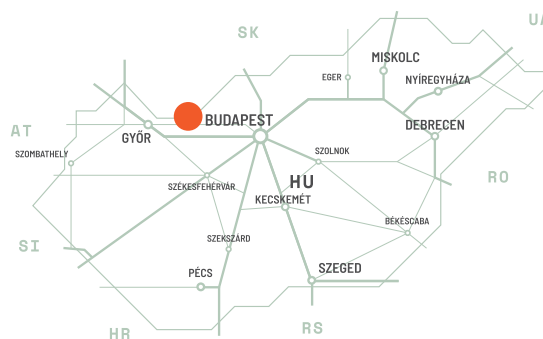
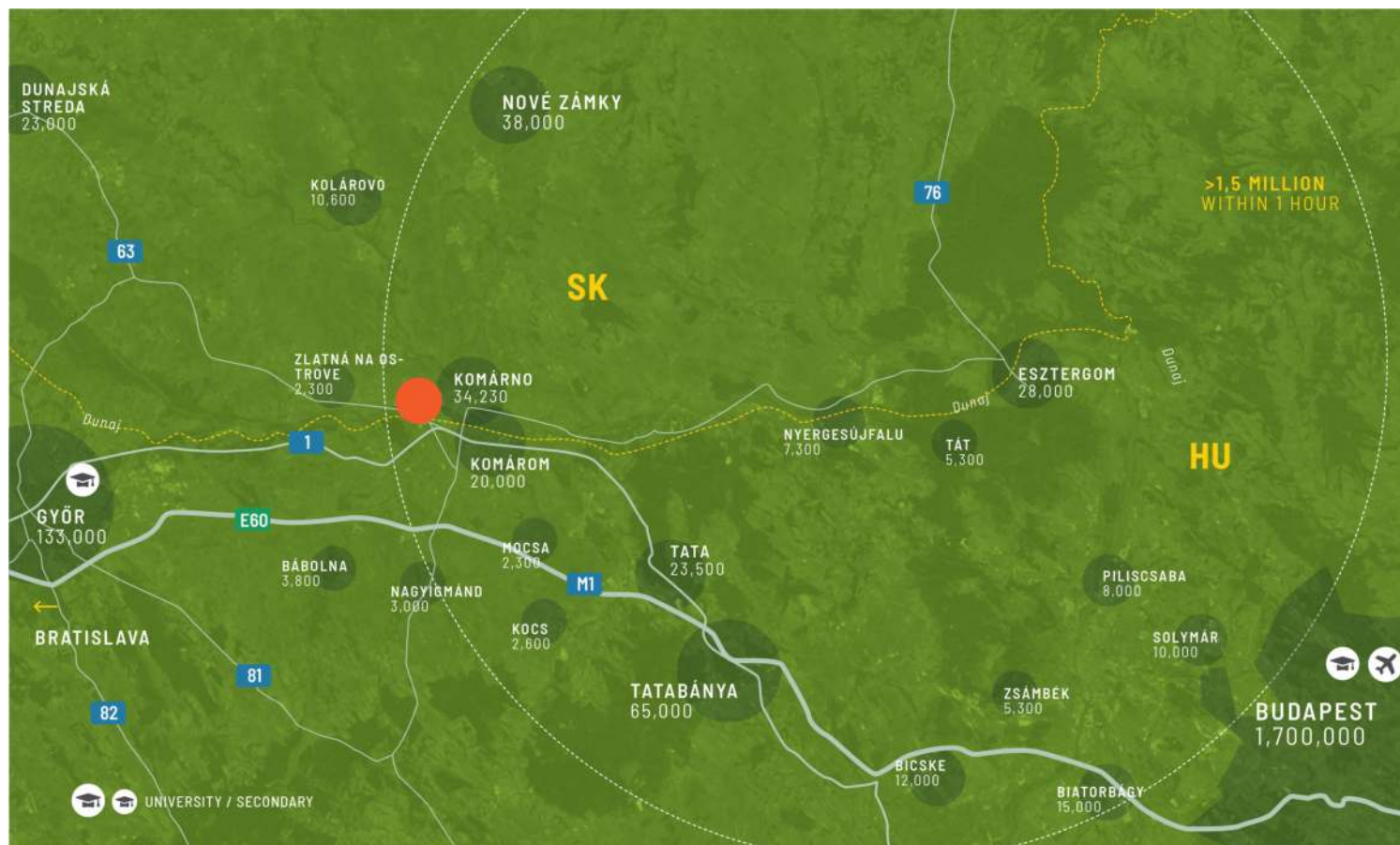


HU

CTPark Komárom

A közvetlenül Magyarország és Szlovákia határán található CTPark Komárom elhelyezkedése tökéletes az országok közötti áruszállításhoz. Ráadásul az M1-es autópálya kiváló közlekedési útvonalat biztosít Budapest vagy Nyugat- és Kelet-Európa felé.

- ▶ Relatív alacsony bérű terület I
- ▶ Ipari övezet
- ▶ Közeli befektetők, mint például az Audi, a BYD, a Jaguar és a Land Rover autógyár



EZT KÍNÁLJA

.....

Kihagyhatatlan helyszín a határon átnyúló üzleti kapcsolatokhoz

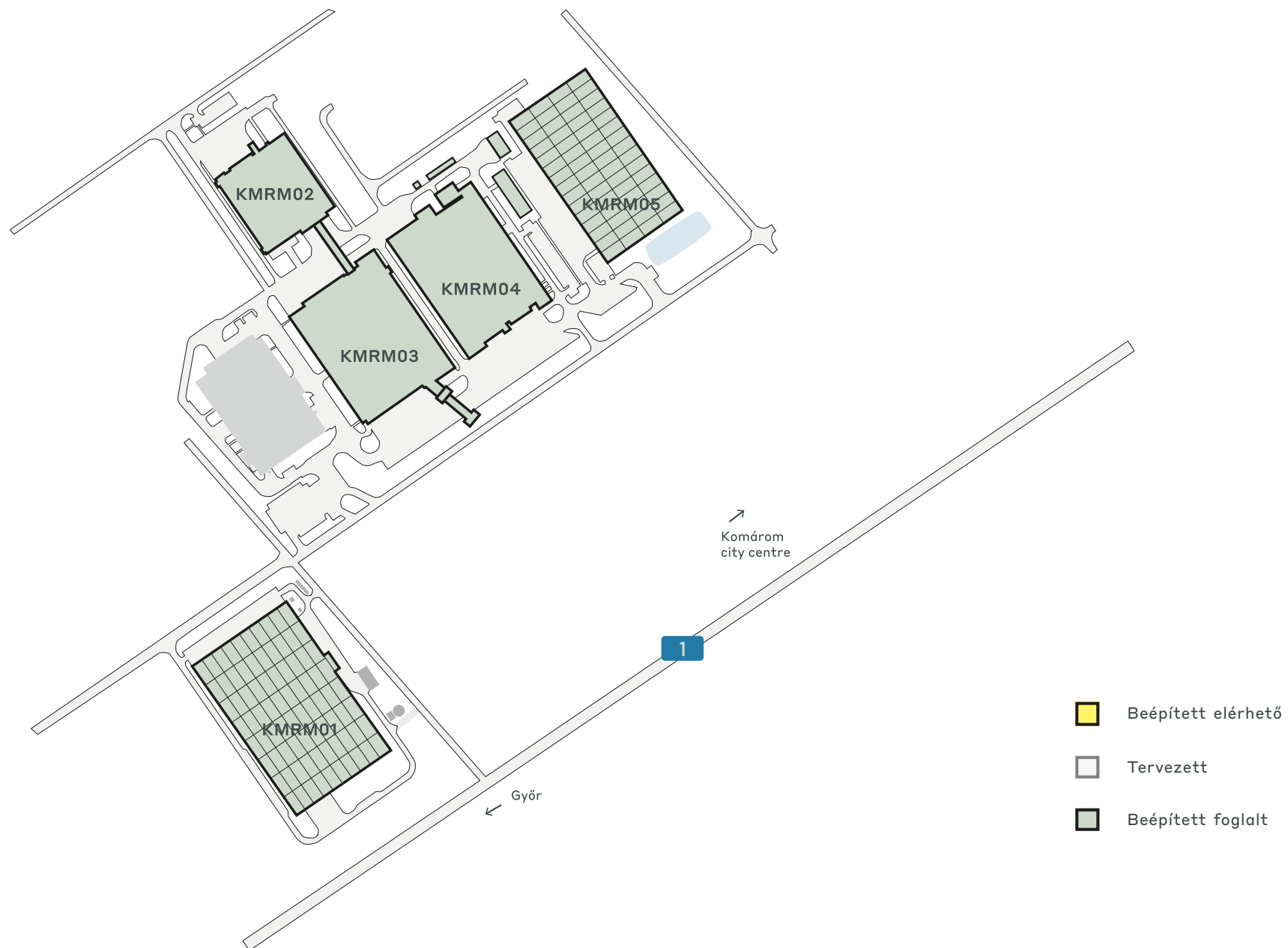
A CTPark Komárom Komárom városában található, mindössze egy karnyújtásnyira a szlovák határtól és Révkomáromtól. A közel 82 000 négyzetméter alapterületű épületkomplexummal rendelkező park a logisztikai és a gyártó vállalatok számára is ideális helyszín. A közeli éttermek, szálláshelyek és szabadidős lehetőségek teszik egyedülálló lokációvá: egymás közvetlen közelében van lehetőség a munkavégzésre és a munkán kívüli tevékenységekre.

PARK JELLEMZŐI

- ▶ Kiváló minőségű és jól karbantartott helyszínek
- ▶ Kiemelt határmenti elhelyezkedés
- ▶ Közel van az Audi autógyár
- ▶ Félúton Budapest és Pozsony között



Közvetlenül a magyar–szlovák határon



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Komárom



NAPELEM-
TELEPÍTÉSRE
ALKALMAS



VÍZ-ÚJRAHASZNOSÍTÁS



PARKOSÍTVA



1 KM



BUSZ/TÖMEGKÖZLEKEDÉS



BENZINKÚT



KÖZEL AZ
ORSZÁGHATÁR

ÉRHETŐ EL MOST

0 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

0 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

80 382 m²

TELJES TERÜLET

19,06 ha

BERUHÁZÓK A PARKBAN ÉS A
KÖZELBEN

BYD

Autoneum

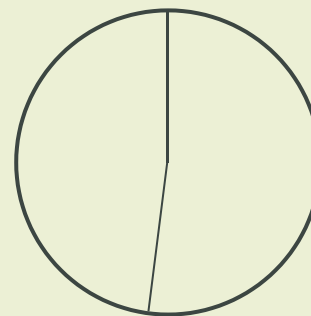
Inzi

SK Innovation

IPARÁGAK A PARKBAN

52% 3PL

48% Gyártás



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Mente Ildikó
Business Developer, West
Hungary

+36 30 370 18 65
ildiko.mente@ctp.eu