



ctp



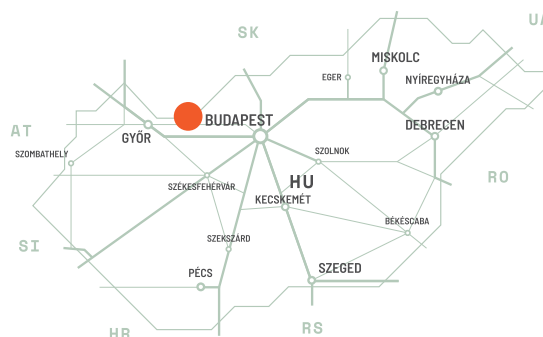
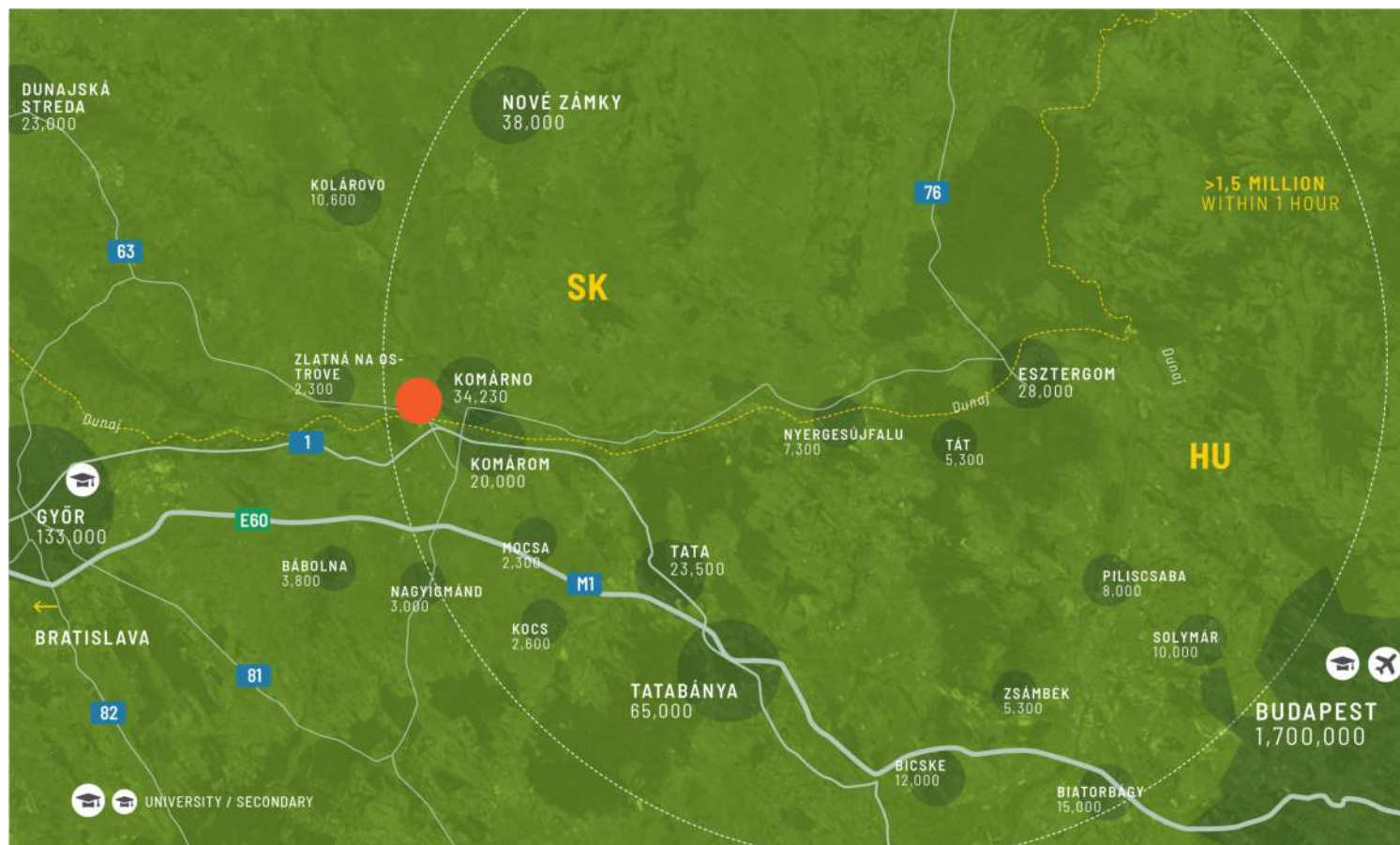
HU

CTPark Komárom

Přímá brána na Slovensko

CTPark Komárom se nachází přímo na hranici Maďarska a Slovenska, což poskytuje perfektní pozici pro přepravu zboží mezi zeměmi. Dálnice M1 navíc poskytuje perfektní dopravní cestu do Budapešti nebo západní a východní Evropy.

- Oblast s relativně nízkými mzdami
- Průmyslové zónování
- Blízcí investoři jako Audi, BYD, Jaguar a automobilka Land Rover



MÍSTNÍ DOSTUPNOST

Klíčové místo pro přeshraniční podnikání

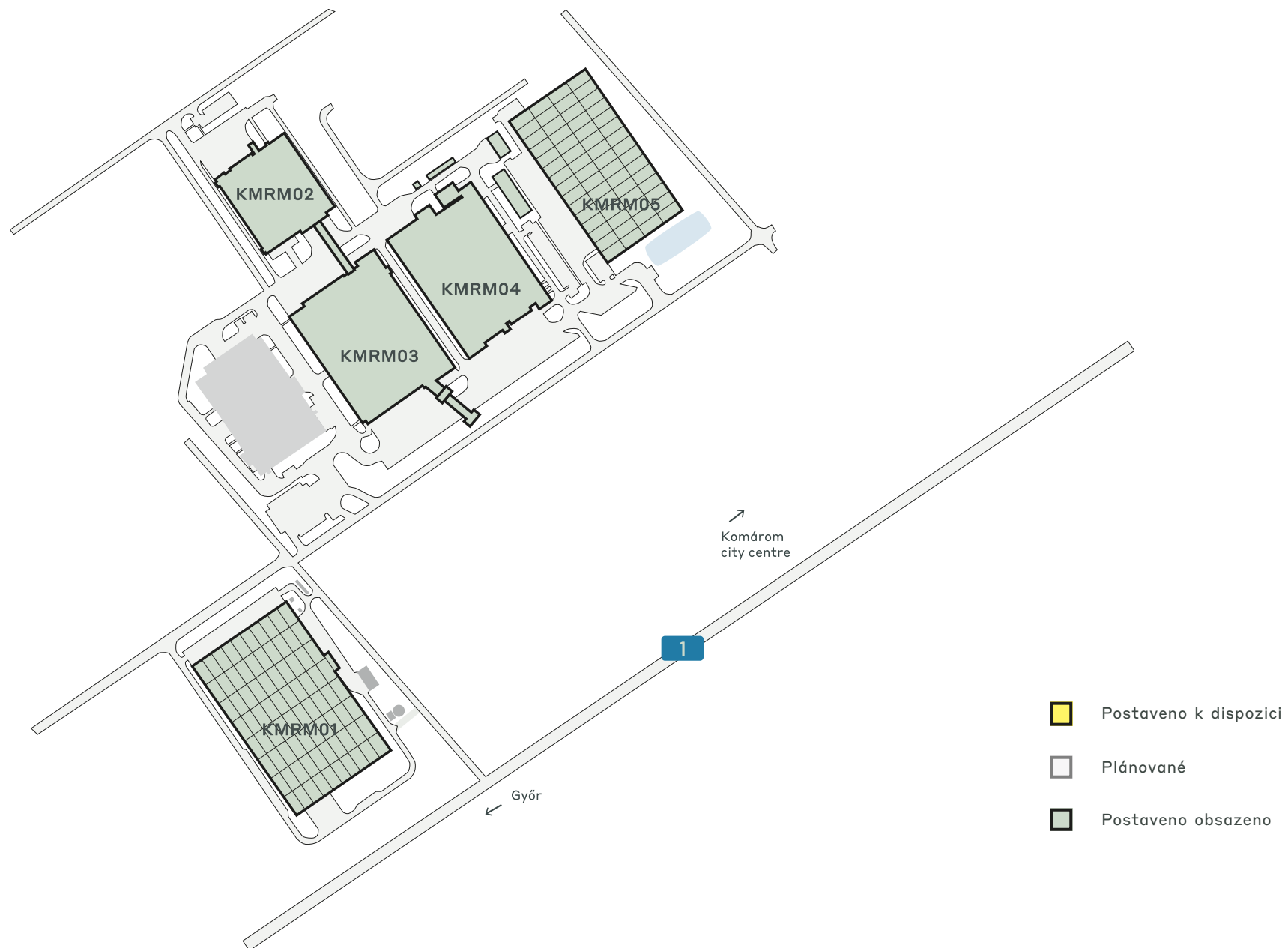
CTPark Komárom se nachází ve městě Komárom a jen několik ramen od hranic se Slovenskem a městem Bratislava. Park má komplex budov o rozloze téměř 82 000 m², ideální místo pro logistiku i výrobní společnosti. Blízké restaurace, ubytovací a rekreační areály z něj dělají jedinečnou lokalitu z hlediska bydlení i práce v těsné blízkosti.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Vysoce kvalitní a dobře udržované prostory
- ▶ Vynikající přeshraniční poloha
- ▶ Blízký závod Audi
- ▶ Midway Budapešť - Bratislava



Přímo na hranici Maďarska a Slovenska



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Komárom



SOLAR READY



RECYKLACE
VODY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



1 KM



VEŘEJNÁ
AUTOBUSOVÁ /
TRANZITNÍ
DOPRAVA



ČERPACÍ
STANICE



BLÍZKO HRANIC

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

80 382 m²

CELKOVÁ PLOCHA

19,06 ha

PARK A INVESTOŘI V OKOLÍ

BYD

Autoneum

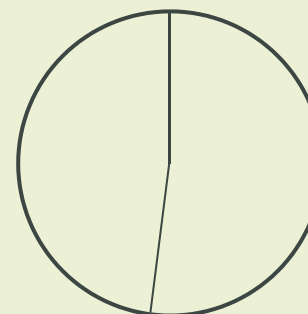
Inzi

SK Innovation

PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

52% 3PL

48% Výroba



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Ildikó Mente
Business Developer, West Hungary

+36 30 370 18 65
ildiko.mente@ctp.eu

KONTAKTUJTE NÁS