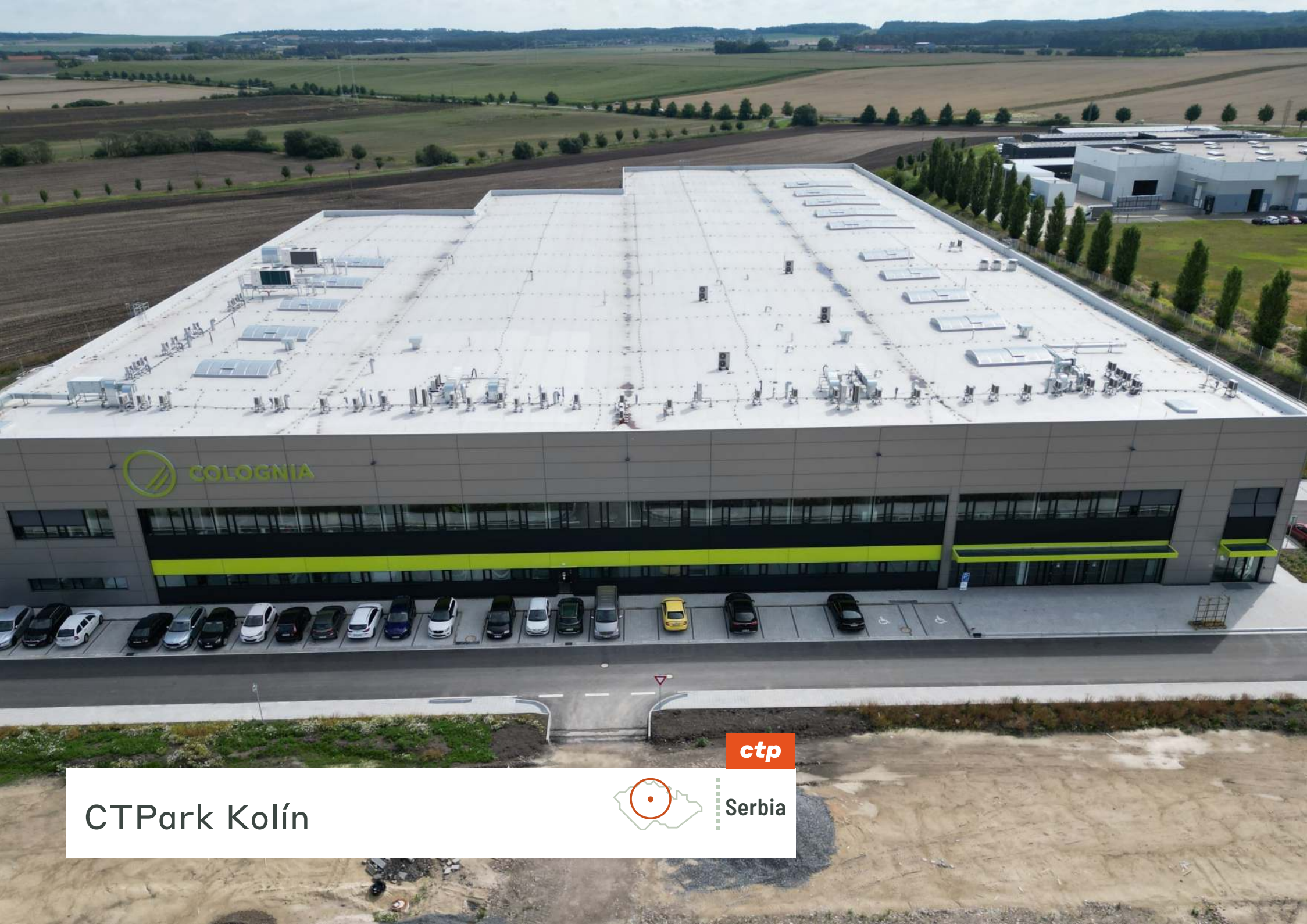




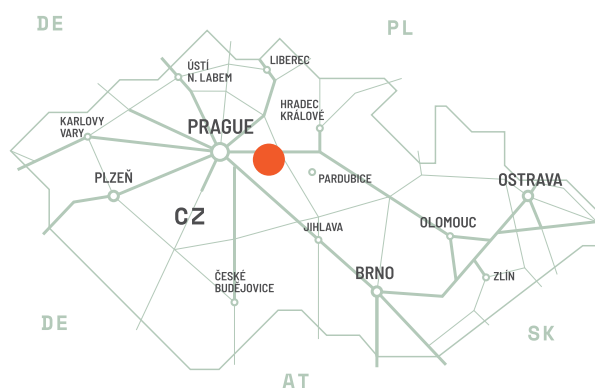
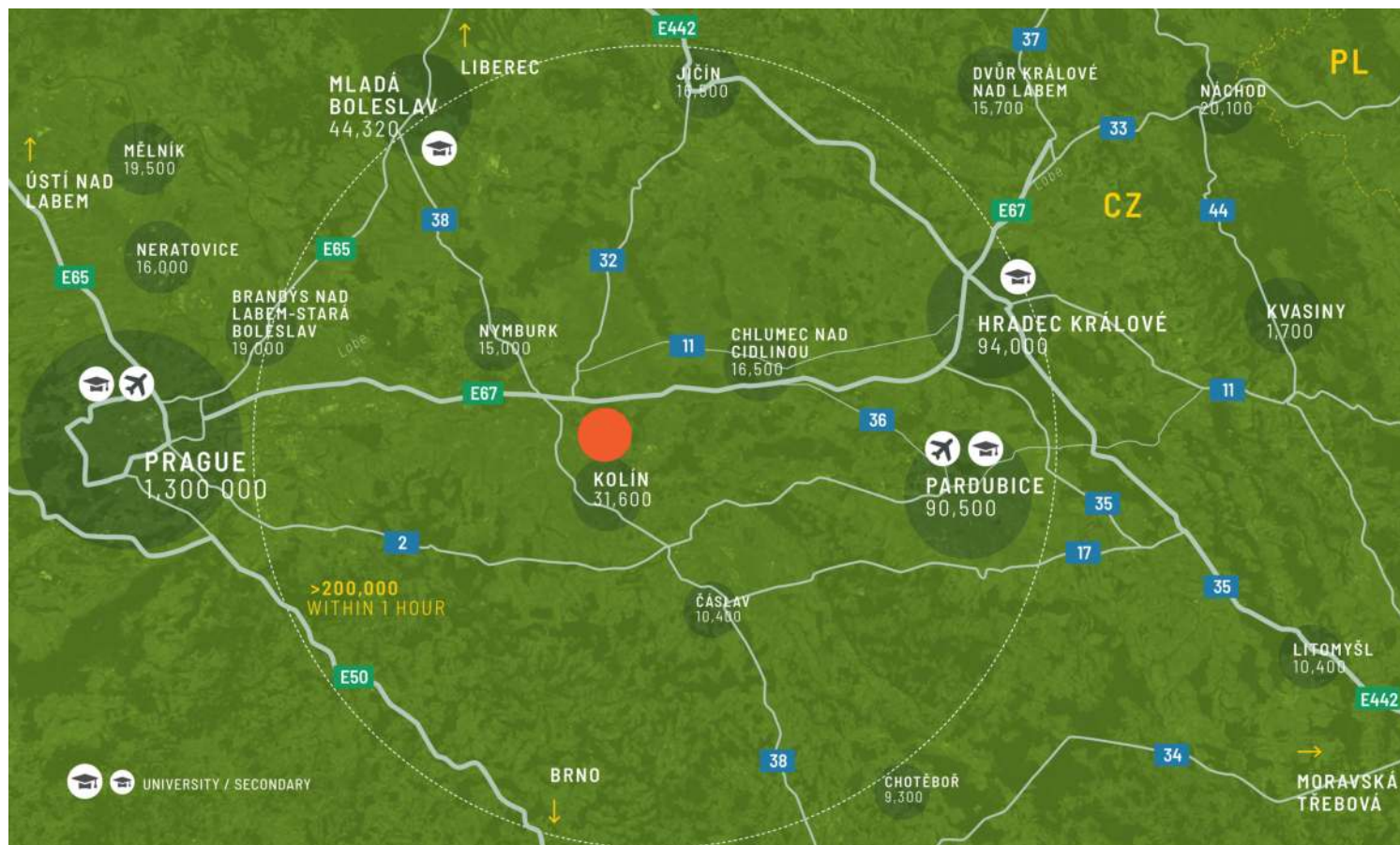
Serbia



CTPark Kolín

Trung tâm ô tô lớn tại Cộng hòa Séc

CTPark Kolín nằm cách thành phố Kolín chỉ 5 km về phía tây bắc và rất gần Nhà máy Toyota Motor Manufacturing Cộng hòa Séc, mang đến những cơ hội phát triển kinh doanh tuyệt vời. Tọa lạc tại vị trí thuận tiện, chỉ cách đường cao tốc D11 (E67) nối Praha và Hradec Králové 4 phút, giúp dễ dàng tiếp cận mạng lưới đường cao tốc quốc tế. Trong tương lai gần, đường cao tốc này sẽ được mở rộng đến Ostrava, giúp cải thiện khả năng tiếp cận hơn nữa.



Công viên có xe buýt phục vụ.

Công viên nằm trong khu vực có dân số khoảng 200.000 người trong bán kính 20 km, cung cấp nguồn lao động lớn.

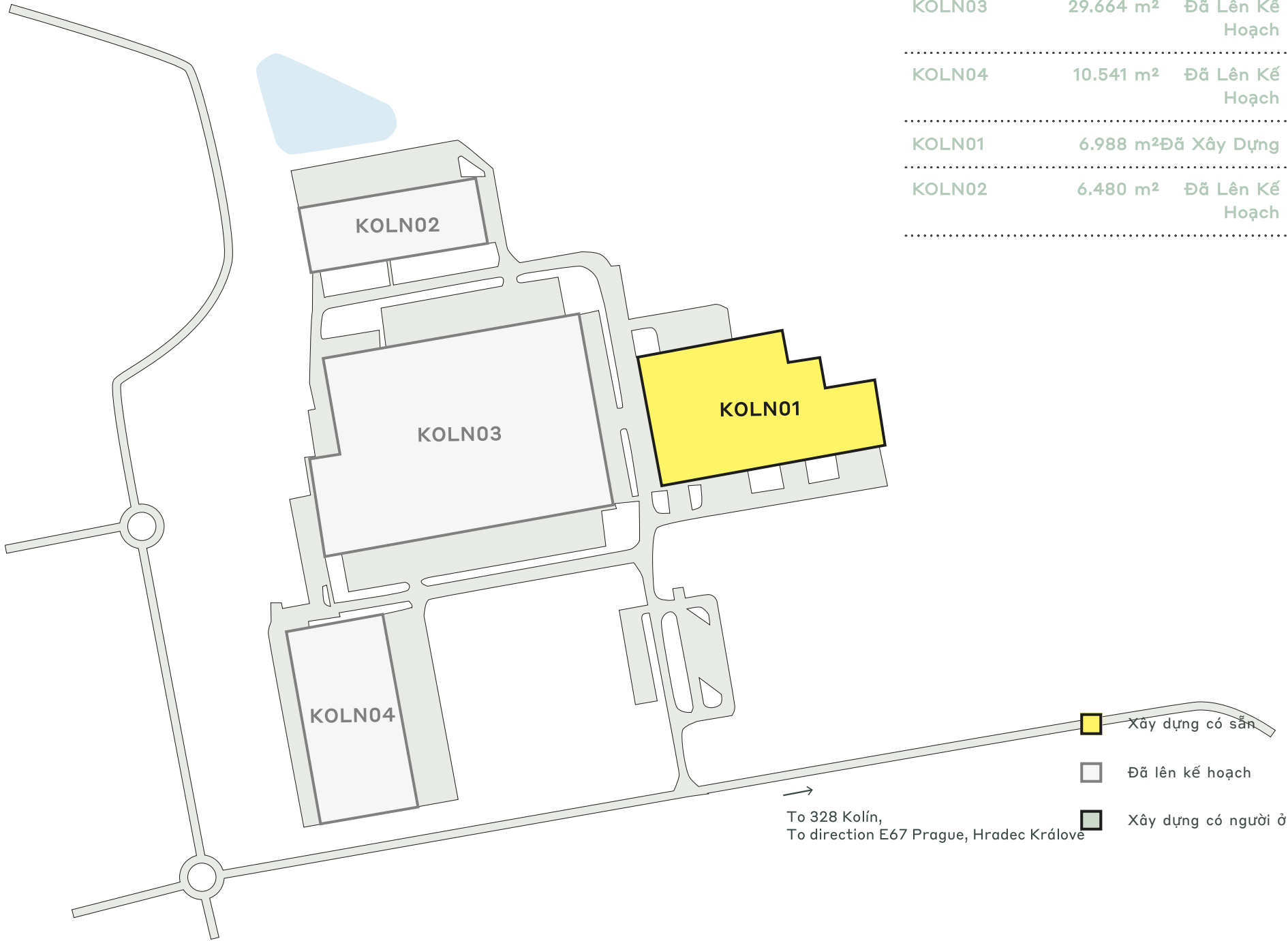
ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN

- ▶ Giữ nước mưa: Công viên có một bể chứa có mực nước cố định, bên cạnh một bờ gỗ mục để hỗ trợ các loài động vật hoang dã cụ thể.
- ▶ Cây xanh và đa dạng sinh học: Sử dụng các loài cây và thực vật địa phương trong cảnh quan. Các công trình đặc biệt nhằm khuyến khích đa dạng sinh học địa phương.



KHẢ NĂNG CUNG CẤP VÀ GIAO HÀNG

KOLN03	29.664 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
KOLN04	10.541 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
KOLN01	6.988 m ²	Đã Xây Dựng
KOLN02	6.480 m ²	Đã Lên Kế Hoạch



DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

CTPark Kolín



"EXCELLENT"
RATING



AVAILABLE,
SUPPORTED
THROUGH PPA



CHARGERS FOR
BIKES, AND
CARS



HEAT PUMPS IN
THE OFFICE
SPACES

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

6.988 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

46.685 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

14.035 m²

TỔNG DIỆN TÍCH

6,07 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Michal Přib

Chuyên viên phát triển kinh
doanh cấp cao, Khu vực Trung
và Bắc Bohemia

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

LIÊN HỆ VỚI TÔI