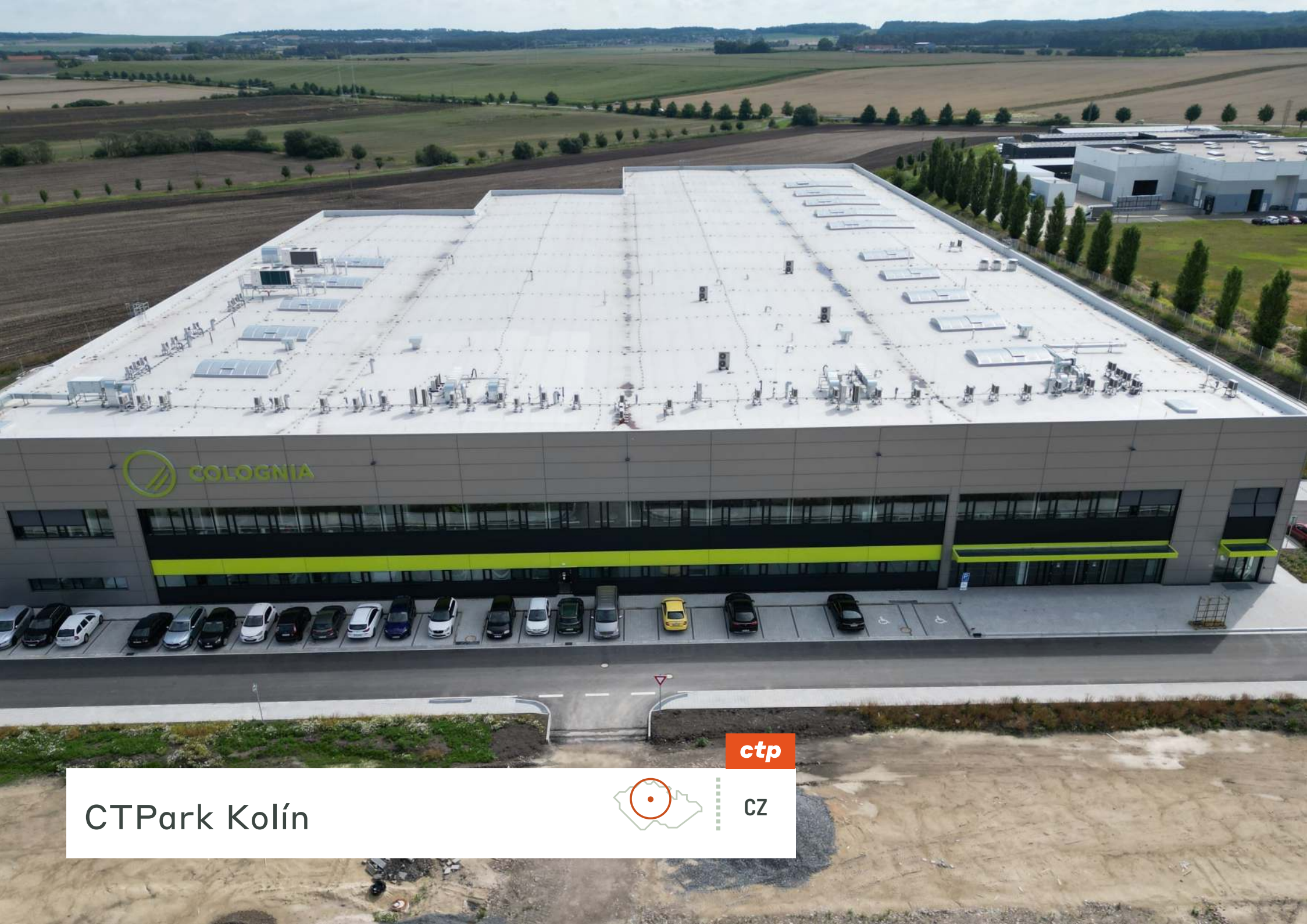




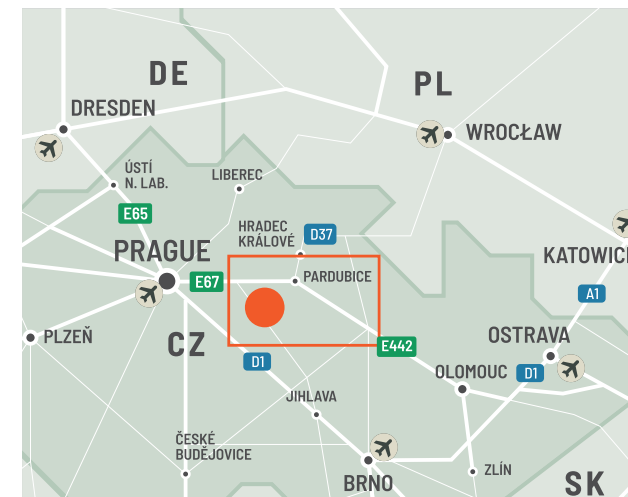
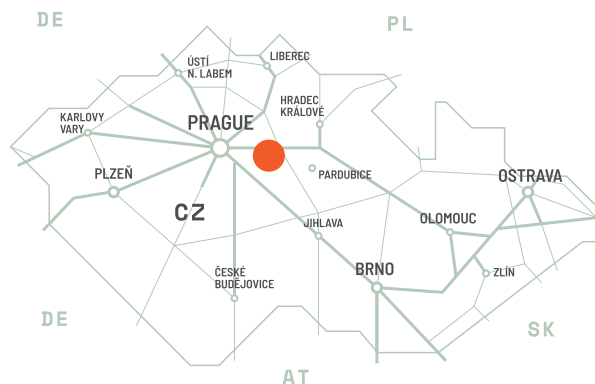
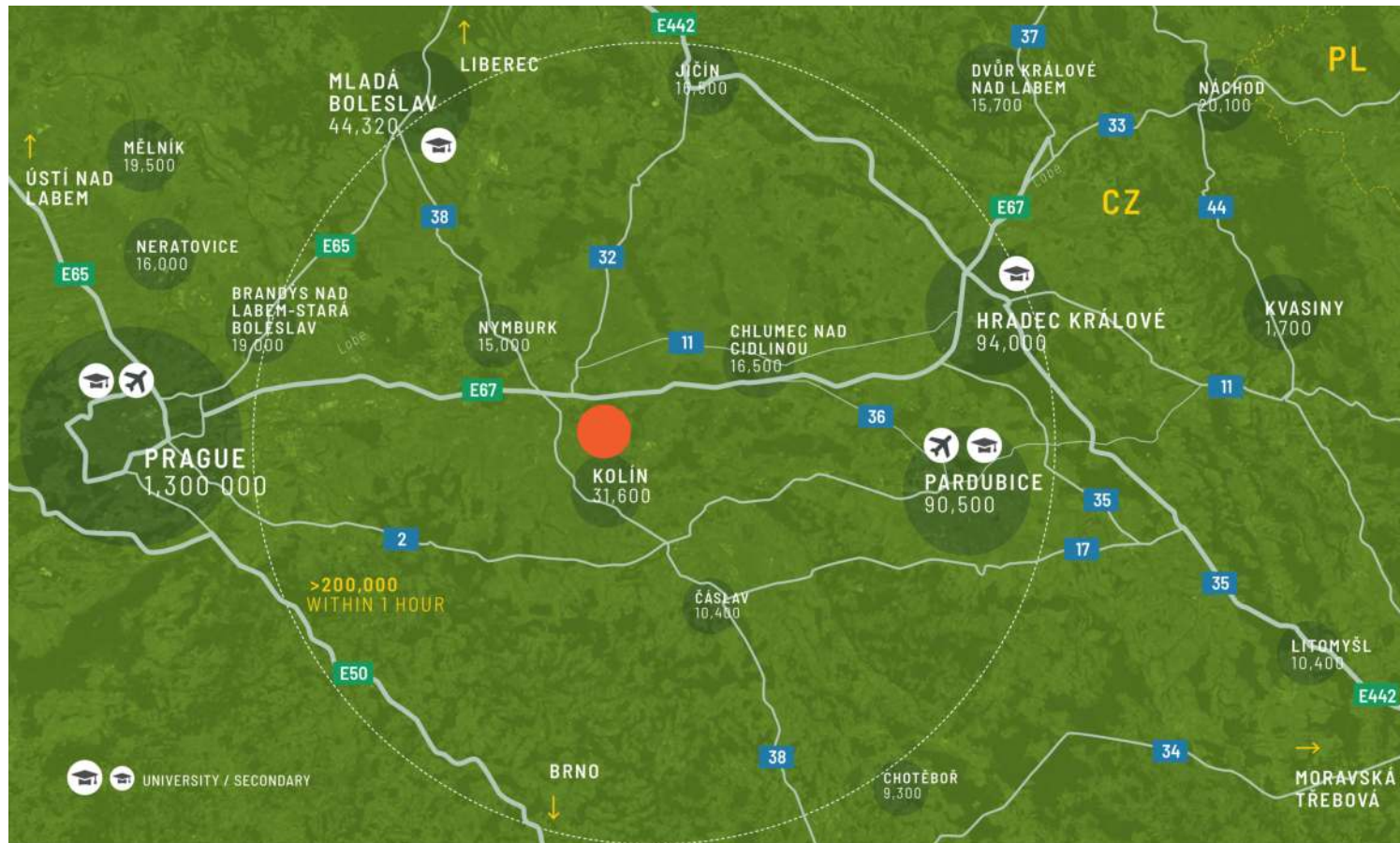
CTPark Kolín



CZ

Główny ośrodek motoryzacyjny w Czechach

CTPark Kolín znajduje się zaledwie 5 km na północny zachód od miasta Kolín i w pobliżu Toyota Motor Manufacturing Czech Republic, oferując wspaniałe możliwości rozwoju biznesu. Jest dogodnie położony zaledwie 4 minuty od autostrady D11 (E67), która łączy Pragę i Hradec Králové, zapewniając łatwy dostęp do międzynarodowej sieci autostrad. W niedalekiej przyszłości autostrada zostanie rozbudowana do Ostrawy, co jeszcze bardziej poprawi dostępność.



Do parku można dojechać autobusem.

Park położony jest na obszarze, na którym w promieniu 20 km mieszka około 200 000 osób, co zapewnia dostęp do dużej siły roboczej.

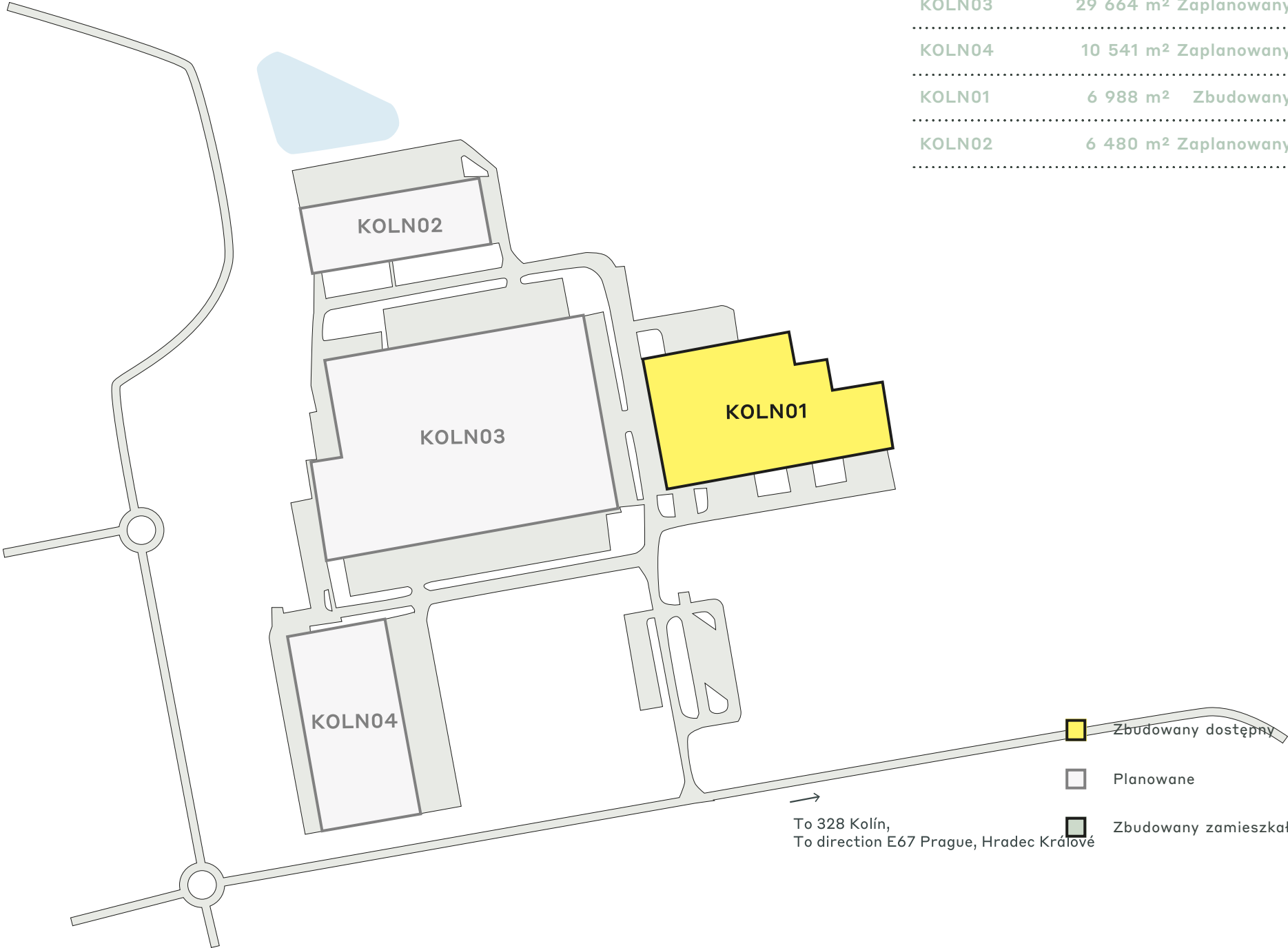
FUNKCJE PARKU

- ▶ Retencja wody deszczowej: W parku znajduje się zbiornik retencyjny ze stałym poziomem wody, a także sekcja z martwym drewnem służąca do ochrony określonych gatunków dzikich zwierząt.
- ▶ Zieleń i bioróżnorodność: W projektowaniu krajobrazu wykorzystuje się lokalne gatunki roślin i drzew. Specjalne struktury zachęcające do lokalnej bioróżnorodności.



DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

KOLN03	29 664 m ²	Zaplanowany
KOLN04	10 541 m ²	Zaplanowany
KOLN01	6 988 m ²	Zbudowany
KOLN02	6 480 m ²	Zaplanowany



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Kolín



OCENA
„DOSKONAŁA”



DOSTĘPNE,
OBSŁUGIWANE
PRZEZ PPA



ŁADOWARKI DO
ROWERÓW I
SAMOCHODÓW



POMPY CIEPŁA
W
PRZESTRZENIACH
BIUROWYCH

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

6 988 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

46 685 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

14 035 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

6,07 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Michał Prib

Starszy Deweloper Biznesowy,
Region Czech Środkowych i
Północnych

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA