



ctp

AT

基特西公园



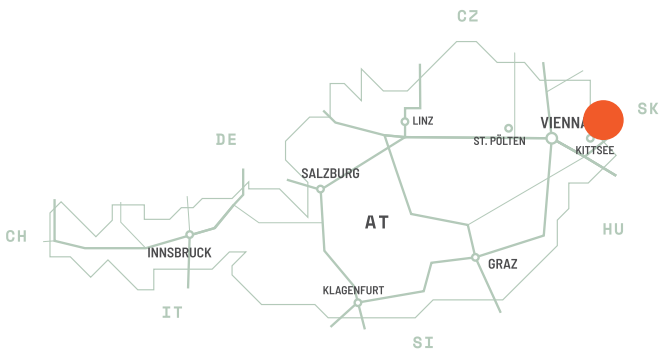
位於奧地利和斯洛伐克邊境

基特西 CTPark 位于连接维也纳/布拉迪斯拉发/布尔诺/布达佩斯的主要 A6/D4/D2 高速公路和四国轴线（AT/SK/CZ/HU）上，距边境仅 4 公里，地理位置十分优越。对于服务于西部和大中东欧市场的电子商务、汽车和物流行业的公司来说，这里是跨境物流和生产的理想地点。距布拉迪斯拉发机场仅 24 公里，距维也纳机场 47 公里。这种近距离使企业能够进入一个巨大的市场，促进货物的顺利配送，并快速接触到地区和国际客户。



主要城市

布拉迪斯拉发	14	16分鐘
维也纳	63	0小時45分鐘
布爾諾	144	2小時
布达佩斯	195	2小時15分鐘
林茲	253	2小時40分鐘



中東歐至西歐的完美物流與生產地點

基特西 CTPark 是开展任何类型业务的理想地点，从本地公司的小型单位到大型国际企业，如电子商务、制造业、医药仓储或轻工业。工业园区道路四通八达，可以方便地通往国内和国际主要公路和交通网络。由于毗邻邻国，这里是一流的工业热点，拥有完善的基础设施和熟练的劳动力。

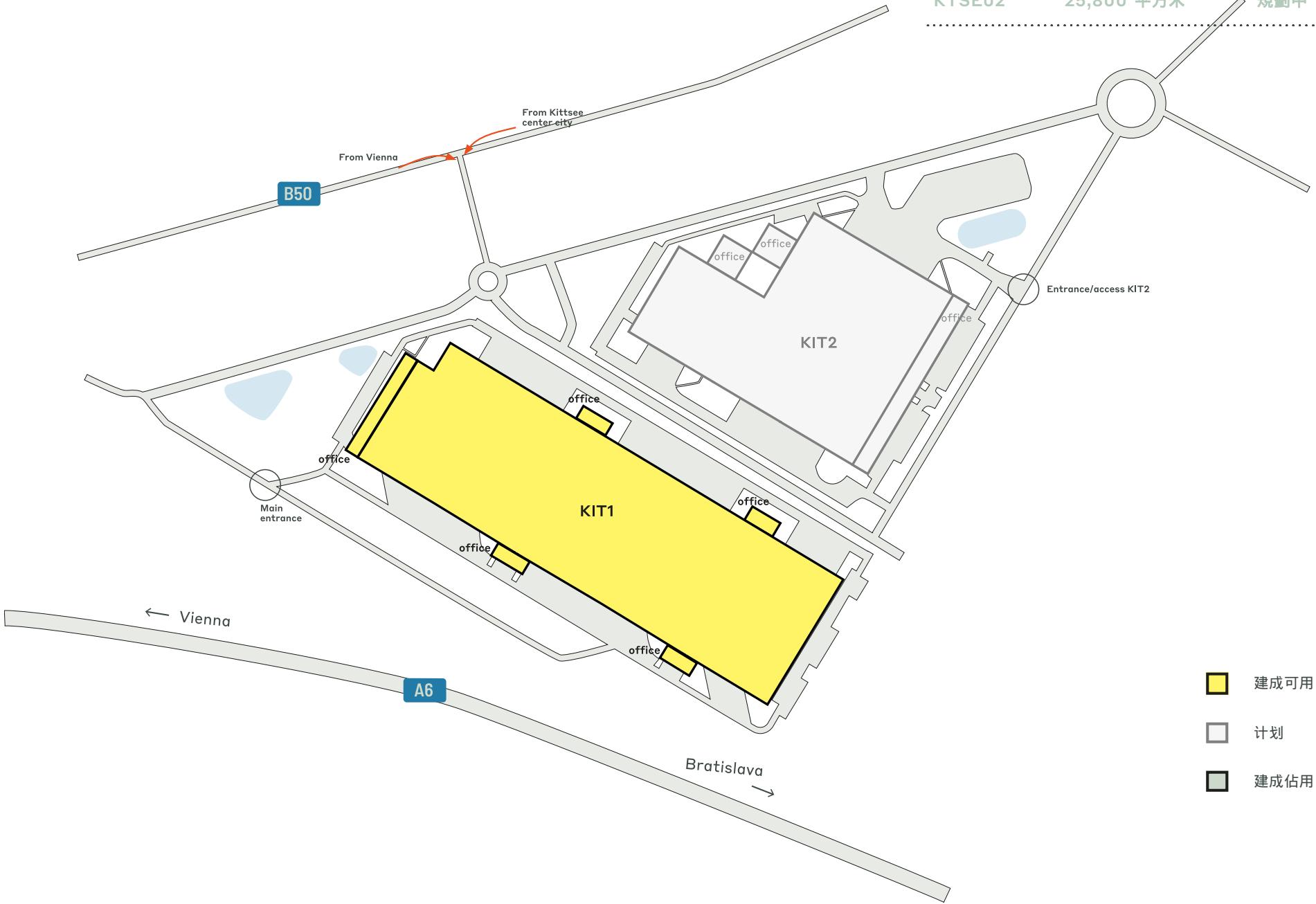
公園特色



為業務效率而規劃

供貨情況及交付

KTSE01	40,600 平方米	施工中
KTSE02	25,800 平方米	規劃中



重點園區數據

基特西公园



太陽能就緒



水循環利用



景观设计



電動充電器



350米



600米

現已上市

0 平方米

發展機遇

66,400 平方米

建成區面積

0 平方米

总面积

13.80 公顷



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



塞爾基斯·霍瓦內西安
业务开发人员

+43 664 1239776
serkis.hovannesian@ctp.eu

聯絡我